

## CONTRATTO DI APPALTO

Tra l'Azienda ULSS 9 Scaligera  
con sede in Verona (VR), c.a.p. 37122, via Valverde 42, cod. fisc. e P. IVA 02573090236  
nel presente Contratto denominata "Committente", rappresentata in questo atto  
dall'ing. Luca Avesani nella Sua qualità di Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali

E

La Ditta Lombardo S.r.l.  
Con sede in Capriolo (BS) – 25031 - via Colombara del Bosco 23/A  
codice fiscale 03966370987  
partita I.V.A. n. 03966370987  
nel presente Contratto denominata "Appaltatore", rappresentata dal legale rappresentante pro tempore

### PREMESSO CHE

- con deliberazione del Direttore Generale n. 322 del 31 marzo 2022, questa Amministrazione ha avviato le procedure per l'affidamento dell'attività di progettazione per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 15 Case della Comunità e di n° 6 Ospedali di comunità previsti;
- per la progettazione dei suddetti interventi è risultato necessario condurre una campagna di indagini/rilevazioni geologiche e/o strutturali che per normativa sono destinate a tecnici professionisti ex artt. 31 e 46 del Dlgs 50/2016, come peraltro riportato nella deliberazione riepilogativa n. 816 del 16.08.2022;
- a tal fine questa Amministrazione ha attivato apposita procedura mediante Sintel-Aria con affidamento diretto ODA/TD per l'esecuzione della campagna di indagini strutturali della sede di Colognola ai Colli (VR) sulla base dei documenti amministrativi e tecnici pubblicati sulla Piattaforma, individuando la Ditta Lombardo S.r.l. con sede in Capriolo (BS) – 25031 - via Colombara del Bosco 23/A - P.Iva n. 03966370987 quale professionista più indicato sia per i servizi proposti che per la congruità del prezzo offerto, oltre che per la specializzazione ed esperienza acquisita nel settore;
- con Determina Dirigenziale n. 1307 del 01.06.2023 questa Amministrazione ha approvato l'affidamento del suddetto incarico, sotto condizione risolutiva in caso di mancato buon esito dei controlli di legge sui requisiti generali e speciali dell'aggiudicatario nonché relativamente alla regolarità fiscale, l'assicurazione professionale e quant'altro previsto nella lettera di invito;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Il Committente affida all'Appaltatore, che accetta, l'esecuzione della campagna di indagini/prove strutturali della sede di Colognola ai Colli di cui alla documentazione di gara, secondo le modalità ivi specificate, ivi comprese le tempistiche di esecuzione.

Art. 2 - I documenti contrattuali, anche se materialmente non allegati, sono costituiti in via gradata dal presente atto e da:

- lettera d'invito e documenti di gara;
- note informative riguardanti i rischi presenti c/o Aulss 9;
- l'offerta economica dell'Appaltatore/Aggiudicatario.

Art. 3 – Il corrispettivo contrattuale, così come risultante dall'offerta economica presentata in sede di gara da parte dell'Appaltatore/Aggiudicatario è stabilito in Euro € 3.280,00 oltre I.V.A nella misura di legge e oneri previdenziali.

Si precisa che trattasi di corrispettivo a corpo/forfait, come da offerta economica dettagliata dell'Appaltatore/Aggiudicatario.

Art. 4 - L'Appaltatore/Aggiudicatario potrà emettere fattura secondo quanto disposto dalla lettera di invito.

Art. 5 - Tutte le fatture e i documenti contabili emessi devono essere intestati a:

Azienda ULSS 9 Scaligera - Sede legale: via Valverde, 42 – 37122 Verona - Codice fiscale e partita IVA: 02573090236.

Al fine di poter procedere alla corretta registrazione e liquidazione delle fatture, è indispensabile che le stesse siano tenute distinte con riferimento agli ordini che verranno effettuati, trasmessi con l'utilizzo di canale NSO indicato dall'operatore economico; l'emissione della fattura dovrà avvenire solo dopo il ricevimento dell'ordine.

La normativa vigente stabilisce che le fatture devono essere trasmesse all'Azienda ULSS esclusivamente in formato elettronico, attraverso il sistema di interscambio (SDI).

Di seguito si riportano i dati essenziali per la trasmissione ed il contenuto delle fatture:

CODICE UNICO UFFICIO: MJXP7Q

- numero dell'ordine aziendale tramite canale NSO;
- tripletta di identificazione dell'ordine aziendale trasmesso tramite canale NSO;
- il codice identificativo di gara (CIG) e (CUP)

L'ULSS procede ai pagamenti delle fatture secondo quanto disposto dall'art. 113-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; nel caso di collaudo o regolare esecuzione o verifica conformità delle opere e/o fornitura e/o servizio, dal ricevimento della fattura decorrono i termini di 60 giorni per la verifica della prestazione.

L'Azienda ULSS 9 Scaligera rientra nel regime di cui all'art. 17-ter D.P.R. 633/72, così come modificato dalla Legge 190/2014 (split payment). Pertanto, tutte le fatture relative ai lavori e alla fornitura di beni e servizi, se dovuti, devono essere emesse nel rispetto delle nuove disposizioni previste dalla citata normativa; nella fattura deve essere inserita l'annotazione "SCISSIONE DEI PAGAMENTI". L'Azienda ULSS 9 provvede al pagamento della fattura al fornitore al netto dell'IVA, procedendo successivamente al versamento all'erario dell'IVA esposta in fattura.

Ai fini della determinazione della data di ricevimento della fattura, regolare a norma di legge, farà fede la data di registrazione della stessa sul registro fatture in arrivo dell'ente. In ogni caso l'Amministrazione si intende esonerata da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti sui conti correnti o alle persone comunque designate.

Art. 6 - L'Appaltatore, attraverso il conto corrente dedicato di cui comunicherà l'IBAN e le persone che saranno delegate ad operare su tale conto, garantisce l'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

A tal fine si precisa che il CIG del presente contratto è il seguente: CIG: 976311595D - CUP F38I22000180003

Art. 7 - Le cessioni dei crediti derivanti dal presente appalto debbono essere notificate nelle forme previste dalle leggi vigenti nel corso della durata del contratto relativo, previa adesione da parte dell'Amministrazione appaltante, la cui mancanza determina l'inefficacia della cessione medesima. La notifica rimane priva di effetto riguardo agli ordini di pagamento che risultino già emessi.

Art. 8 - Si ritiene che siano esclusi rischi da interferenze e pertanto sono da considerarsi nulli i relativi costi della sicurezza – si rimanda alle note sui rischi presenti nell'Azienda ULSS 9 Scaligera allegati alla documentazione di gara. Si precisa che l'importo di tali oneri per la sicurezza potrà essere ridefinito nel corso dell'esecuzione dell'appalto per motivate esigenze/necessità.

Art. 9 – Le penali per ritardo sono quelle stabilite nei documenti di gara (disciplinare o capitolato); la loro applicazione avverrà previa contestazione dell'inadempienza via PEC e dopo aver acquisito le eventuali giustificazioni scritte dell'Appaltatore/Aggiudicatario.

