

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 116 DEL 07/02/2023

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- dott. Giuseppe Cenci	Direttore Amministrativo
- dott. Denise Signorelli	Direttore Sanitario
- dott. Raffaele Grottola	Direttore dei Servizi Socio-Sanitari

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXTGENERATIONEU MISSIONE 6 - COMPONENTE 1 -INVESTIMENTO 1.3: RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER L'OSPEDALE DI COMUNITA' DI CAPRINO VERONESE (VR) IN VIA CAPPUCCINI 34. CUP F28I22000180001 - RETTIFICA PROGETTO E QUADRO ECONOMICO.

Note per la trasparenza: Col presente provvedimento si dà avvio all'iter per l'affidamento del Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria Intermedia e delle sue Strutture. Approvazione Progetto Definitivo per l'Ospedale di Comunità di Caprino Veronese (VR) in Via Cappuccini 34, nell'ambito della Missione 6 - Componente 1 – Investimento 1.3-Piano Europeo Next Generation EU CUP F28I22000180001 - Rettifica Progetto e Quadro Economico.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 322 del 31 marzo 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, con la quale questa ULSS ha avviato le procedure per l'affidamento dell'attività di progettazione per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 15 Case della Comunità e di n° 6 Ospedali di Comunità previste nell'ambito del componente "M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato NextGenerationEU (NGEU), di seguito elencate:

Case della Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
1.1 Verona	Ospedale di Marzana - Pad 10
1.2 Verona	Distretto sanitario di via Campania
1.3 Verona	Distretto sanitario di via del Capitel
1.4 Verona	Nuova sede del Polo sanitario della Città di Verona e CdC
1.5 Cologna Veneta	CSP. Cologna Veneta
1.6 Montecchia di Crosara	CdC di Montecchia di Crosara
1.7 San Giovanni Lupatoto	Distretto sanitario di San Giovanni Lupatoto
1.8 Tregnago	CSP. Tregnago
1.9 San Bonifacio	ex Ospedale Zavarise
1.10 Colognola ai Colli	Ex distretto Colognola ai Colli
1.11 Legnago	Ospedale di Legnago
1.12 Zevio	ex Ospedale Chiarenzi
1.13 Nogara	CSP. Nogara
1.14 Cerea	CdC di Cerea
1.15 Bussolengo	ex IPAB

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

1.16	Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
1.17	Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
1.18	Valeggio sul Mincio	CSP. di Valeggio sul Mincio
1.19	Villafranca	CdC di Villafranca

Ospedali di Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura	
2.1	Verona	Ospedale di Marzana - Pad 5
2.2	Nogara	CSP. Nogara
2.3	Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
2.4	Bussolengo	Ospedale di Bussolengo
2.5	Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
2.6	Malcesine	Ospedale di Malcesine

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale n. 546 del 19 maggio 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, questa ULSS ha provveduto ad approvare l'affidamento dell'attività di progettazione definitiva per l'intervento in oggetto previsto nell'ambito della componente "M6C1 Case della Comunità e presa in carico della persona" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato NextGenerationEU (NGEU);

Visti il Decreto Regionale n. 46 del 05/05/2022 e il Decreto Regionale n. 49 del 18/05/2022 il con cui è stato rispettivamente approvato e aggiornato, ai sensi del punto 12 della DGRV n. 368/2022, il Piano Operativo Regionale relativo alle Componenti 1 e 2 della Missione 6 Salute per l'attuazione degli interventi, per i quali sono stati assegnati alla Regione Veneto, € 583.526.547,32 con DM Salute del 20/01/2022 ed €2.492.673,48 con DM Salute del 02/11/2021;

Preso atto che il Piano Operativo, così come sopra approvato, è stato inserito in data 06/05/2022 nell'applicativo sulla Piattaforma informatica dedicata, resa disponibile sul sito di Agenas, per consentirne la verifica per la successiva sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo;

Preso atto della nota prot. 0132711 del 28/06/2022 con cui la Regione Veneto ha trasmesso il suddetto aggiornamento e con cui ha posto l'attenzione alle milestone imposte dal Contratto Istituzionale di Sviluppo per aderire al Finanziamento dall'Unione Europea NextGenerationEU;

Dato atto che, conseguentemente, con contratto del 06/07/2022, in atti, è stato incaricato lo studio Planex srl Società di Engineering con sede a Verona in via Largo Perlar 12 p.iva 03219410234, per la redazione del progetto definitivo dell'Ospedale di Comunità di Caprino Veronese in via Cappuccini 34;

Visto che lo studio professionale, in data 10.10.2022 ha trasmesso il Progetto definitivo, a firma dell'ing. Alberto Olivieri e composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE RISPETTO DM 77_22 E LR 22_02 E SMI
RELAZIONE RISPETTO DNSH CAM CT
RELAZIONE TECNICA EX L10
L-10 COMPONENTI EDILIZI
QUADRO ECONOMICO DI SPESA
ELENCO PREZZI UNITARI
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
RELAZIONE ASPETTI IGIENICO SANITARI

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.



DIAGNOSI ENERGETICA
PRIME INDICAZIONI SICUREZZA
ELABORATO GRAFICO SICUREZZA
PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI - RELAZIONE TECNICA
PIANO INTERRATO
PIANO TERRA
PIANO PRIMO
PIANO SECONDO
PIANO TERZO
PIANO QUARTO
SEZIONE A-A
INQUADRAMENTO GENERALE
STATO DI FATTO-PLANIMETRIA GENERALE
STATO DI FATTO-PIANTE PIANO INTERRATO-PIANO TERRA
STATO DI FATTO-PIANTE PIANO PRIMO - PIANO SECONDO
STATO DI FATTO-PIANTE PIANO TERZO-PIANO QUARTO
STATO DI FATTO-PIANTE PIANO QUINTO-PIANO COPERTURA
STATO DI FATTO-SEZIONI
STATO DI FATTO-PROSPETTI
STATO DI PROGETTO _ PLANIMETRIA GENERALE
STATO DI PROGETTO _ PIANTE PIANO INTERRATO - PIANO TERRA
STATO DI PROGETTO _ PIANTE PIANO PRIMO - PIANO SECONDO
STATO DI PROGETTO _ PIANTE PIANO TERZO - PIANO QUARTO
STATO DI PROGETTO _ PIANTE PIANO QUINTO - PIANO COPERTURA
STATO DI PROGETTO SEZIONI
STATO DI PROGETTO PROSPETTI
STATO COMPARATIVO _ PIANTE PIANO INTERRATO - PIANO TERRA
STATO COMPARATIVO _ PIANTE PIANO PRIMO - PIANO SECONDO
STATO COMPARATIVO _ PIANTE PIANO TERZO - PIANO QUARTO
STATO COMPARATIVO _ PIANTE PIANO QUINTO - PIANO COPERTURA
STATO DI PROGETTO _BARRIERE ARCHITETTONICHE
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
RELAZIONE INDAGINI INTEGRATIVE
STATO DI FATTO _ PIANTE FONDAZIONI - SOLAIO PIANO TERRA
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO PRIMO - SOLAIO PIANO SECONDO
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO TERZO - SOLAIO PIANO QUARTO
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO QUINTO - SOLAIO PIANO SESTO
STATO DI FATTO _ PIANTE COPERTURA
STATO DI PROGETTO _ PIANTE FONDAZIONI - SOLAIO PIANO TERRA
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO PRIMO - SOLAIO PIANO SECONDO
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO TERZO - SOLAIO PIANO QUARTO
STATO DI PROGETTO _ PIANTE SOLAIO PIANO QUINTO - PIANTE COPERTURA
STATO DI PROGETTO _ TIPOLOGICO INTERVENTI
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO INTERRATO 1 DI 2
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO INTERRATO 2 DI 2
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO TERRA
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO PRIMO
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO SECONDO
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO TERZO
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO QUARTO
RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
PIANO TERRA - DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
PIANO TERRA - IMPIANTI ELETTRICI
PIANO TERRA - IMPIANTO ILLUMINAZIONE NORMALE ED EM



PIANO TERRA - IMPIANTI SPECIALI
PIANO PRIMO - DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
PIANO PRIMO - IMPIANTI ELETTRICI
PIANO PRIMO - IMPIANTO ILLUMINAZIONE NORMALE ED EM
PIANO PRIMO - IMPIANTI SPECIALI
PIANO SECONDO - DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
PIANO SECONDO - IMPIANTI ELETTRICI
PIANO SECONDO - IMPIANTO ILLUMINAZIONE NORMALE ED EM
PIANO SECONDO - IMPIANTI SPECIALI
PIANO QUARTO - DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
PIANO QUARTO - IMPIANTI ELETTRICI
PIANO QUARTO - IMPIANTO ILLUMINAZIONE NORMALE ED EM
PIANO QUARTO - IMPIANTI SPECIALI
LEGENDA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
VERIFICA FATTIBILITÀ IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU COPERTURA
DETTAGLIO IMPIANTO DI TERRA LOCALI GRUPPO 1 - 2
SCHEMA ALTIMETRICO QUADRI
SCHEMI QUADRI ELETTRICI
PARTICOLARI E DETTAGLI DI INSTALLAZIONE
SCHEMI FUNZIONALI IMPIANTI SPECIALI
RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTE PIANO TERRA
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTE PIANO PRIMO
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTE PIANO SECONDO
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTE PIANO TERZO
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTE PIANO QUARTO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTE PIANO TERRA
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTE PIANO PRIMO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTE PIANO SECONDO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTE PIANO TERZO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTE PIANO QUARTO
IMPIANTO RADIATORI - PIANTE PIANO TERRA
IMPIANTO RADIATORI - PIANTE PIANO PRIMO
IMPIANTO RADIATORI - PIANTE PIANO SECONDO
IMPIANTO RADIATORI - PIANTE PIANO TERZO
IMPIANTO RADIATORI - PIANTE PIANO QUARTO
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTE PIANO TERRA
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTE PIANO PRIMO
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTE PIANO SECONDO
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTE PIANO TERZO
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTE PIANO QUARTO
IMPIANTO SCARICHI - PIANTE PIANO TERRA
IMPIANTO SCARICHI - PIANTE PIANO PRIMO
IMPIANTO SCARICHI - PIANTE PIANO SECONDO
IMPIANTO SCARICHI - PIANTE PIANO TERZO
IMPIANTO SCARICHI - PIANTE PIANO QUARTO
PARTICOLARI TIPICI
SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMOFRIGORIFERA
IMPIANTO GAS MEDICALI

Dato atto che , ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, in data 27.10.2022 è stato redatto, ad opera del Dirigente Tecnico della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Alberto Rancan, il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto definitivo, in atti;

Atteso che con propria deliberazione n. 1049 del 28/10/2022 è stato approvato il suddetto Progetto definitivo composto dagli elaborati summenzionati, agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, e secondo il quadro economico di seguito riportato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori			%	€
	A.1	Importo dei lavori			
		<i>Totale importo lavori</i>			€ 5.018.964,85
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (% di A.1)			€ 150.568,95
		Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)			€ 5.169.533,80
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione				€
	B.1	Spese tecniche			
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>			€ 680.319,05
	B.2	Allacciamenti			
		<i>Totale spese allacciamenti</i>			€ 2.584,77
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali			
		<i>Totale spese generali</i>			€ 133.860,52
	B.4	IVA / Oneri fiscali			
<i>Totale IVA / oneri</i>			€ 701.772,91		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)				€ 1.518.537,25	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)				€	6.688.071,05
PROSPETTO FINANZIARIO					

	X	Finanziamento PNRR	5.500.000,00
	Y	Finanziamento FSR	0,00 €
	Z	Incentivo Conto Termico	323.870,00 €
	D1	Aggiornamento prezzi	264.201,05 €
	D2	Finanziamento aggiuntivo	600.000,00 €
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 6.688.071,05

Visto che con nota prot. 214523 del 31/10/2022, entro il termine indicato nelle milestone regionali, la U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha inviato tale progetto e quadro economico alla Regione del Veneto Area Sanità e Sociale - Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva, insieme alle schede di aggiornamento Agenas, agli elaborati progettuali, al verbale di

validazione;

Considerato che la Regione del Veneto Area Sanità e Sociale - Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva, con nota del 29/12/2022, in atti, al fine di iscrivere alla competente Commissione Tecnica Regionale il progetto in parola, ha richiesto, oltre a documentazione ulteriore, delle varianti progettuali ed un conseguente nuovo quadro economico;

Verificato che in data 02.02.2023 la società incaricata Planex srl Società di Engineering ha trasmesso il progetto così come rivisto a seguito delle osservazioni regionali, concludente con un nuovo quadro economico pari ad euro 6.088.071,05;

Ritenuto di approvare il nuovo progetto, i cui elaborati sono in atti d'ufficio, e i nuovi elenco elaborati e quadro economico, qui sotto riportati:

ELENCO ELABORATI OSPEDALE DI CAPRINO
1.1.A_Ue3-RA01_C Relazione generale
1.2.A_Ue3-RA02_C Relazione rispetto DM 77_22 e LR 22_02
1.4.B_Ue3-RM02_B Relazione Tecnica ex L10
1.4.A_Ue3-RA09_B Relazione rispetto DNSH CAM CT
1.4 C_Ue3-RA10_B Rispetto DNSH e checklist - v.ottobre 2022
1.4 D_Ue3-RA11_B Simulazioni APE ex-ante ed ex-post
1.5.A_Ue3-TM01_B L10 - Componenti edilizi
1.6.A_Ue3-CA03_C Quadro economico di spesa
1.7.A_Ue3-CG01_C Elenco prezzi unitari RV
1.8.A_Ue3-CG01_C Computo metrico estimativo e lavori Conto Termico
1.9.A_Ue3-RE03_C Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi Tecnici"
1.9.B_Ue3-RM03_B Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi Tecnici"
1.9.C_Ue3-RA06_B Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi Tecnici"
1.9.D_Ue3-RX02_B Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi Tecnici"
1.10.A_Ue3-RA07_B Cronoprogramma dei lavori
2.5.A_Ue3-RA04_C Relazione sugli aspetti igienico sanitari
3.1.A_Ue3-RM01_B Diagnosi energetica
4.1.A_Ue3-RA05_C Prime indicazioni sicurezza
5.1.A_Ue3-RW01_C Relazione antincendio
5.2.A_Ue3-TW01_C Piano interrato
5.2.B_Ue3-TW02_C Piano Terra
5.2.C_Ue3-TW03_C Piano Primo
5.2.D_Ue3-TW04_C Piano Secondo
5.2.E_Ue3-TW05_C Piano Terzo
5.2.F_Ue3-TW06_C Piano Quarto
5.2.G_Ue3-TW07_C Sezione A-A
6.1.A_Ue3-TA01_B Inquadramento generale
6.1.B_Ue3-TA02_B Stato di fatto-Planimetria generale
6.1.C_Ue3-TA03_C Stato di fatto-Piante Piano interrato-Piano terra
6.1.D_Ue3-TA04_C Stato di fatto-Piante Piano primo - Piano secondo
6.1.E_Ue3-TA05_C Stato di fatto-Piante Piano terzo-Piano quarto
6.1.F_Ue3-TA06_B Stato di fatto-Piante Piano quinto-Piano copertura
6.1.G_Ue3-TA07_C Stato di fatto-Sezioni
6.1.D_Ue3-TA08_B Stato di fatto-Prospetti
6.3.A_Ue3-TA09_B Stato di progetto _ Planimetria generale
6.3.B_Ue3-TA10_C Stato di progetto _ Piante Piano interrato - Piano terra
6.3.C_Ue3-TA11_C Stato di progetto _ Piante Piano primo - Piano secondo
6.3.D_Ue3-TA12_C Stato di progetto _ Piante Piano terzo - Piano quarto
6.3.E_Ue3-TA13_B Stato di progetto _ Piante Piano quinto - Piano copertura
6.4.A_Ue3-TA15_C Stato di progetto _ Sezioni

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.



6.4.B_Ue3-TA16_B Stato di progetto _ Prospetti
6.5.A_Ue3-TA17_B Stato comparativo _ Piante piano interrato - Piano terra
6.5.B_Ue3-TA18_B Stato comparativo _ Piante piano primo - Piano secondo
6.5.C_Ue3-TA19_C Stato comparativo _ Piante piano terzo - Piano quarto
6.5.D_Ue3-TA20_B Stato comparativo _ Piante piano quinto - Piano copertura
6.5.E_Ue3-TA21_A Stato comparativo _ Render
6.6_Ue3-TA14_C Stato di progetto _ Barriere architettoniche
7.1.A_Ue3-RX01_C Relazione tecnica di calcolo
7.1.A_Ue3-RX03_B Relazione indagini integrative
7.2.A_Ue3-TX08_B Stato di fatto _ Pianta fondazioni - Solaio piano terra
7.2.B_Ue3-TX09_B Stato di fatto _ Pianta solaio piano primo - Solaio piano secondo
7.2.C_Ue3-TX10_B Stato di fatto _ Pianta solaio piano terzo - Solaio piano quarto
7.2.D_Ue3-TX11_B Stato di fatto _ Pianta solaio piano quinto - Solaio piano sesto
7.2.E_Ue3-TX12_B Stato di fatto _ Pianta copertura
7.2.F_Ue3-TX13_B Stato di progetto _ Pianta fondazioni - Solaio piano terra
7.2.G_Ue3-TX14_B Stato di fatto _ Pianta solaio piano primo - Solaio piano secondo
7.2.H_Ue3-TX15_B Stato di fatto _ Pianta solaio piano terzo - Solaio piano quarto
7.2.I_Ue3-TX16_B Stato di progetto _ Pianta solaio piano quinto - Pianta copertura
7.2.L_Ue3-TX17_B Stato di progetto _ Tipologico interventi
7.3.A_Ue3-TX01_B Piano di indagini integrative - Piano interrato 1 di 2
7.3.B_Ue3-TX02_B Piano di indagini integrative - Piano interrato 2 di 2
7.3.C_Ue3-TX03_B Piano di indagini integrative - Piano terra
7.3.D_Ue3-TX04_B Piano di indagini integrative - Piano primo
7.3.E_Ue3-TX05_B Piano di indagini integrative - Piano secondo
7.3.F_Ue3-TX06_B Piano di indagini integrative - Piano terzo
7.3.G_Ue3-TX07_B Piano di indagini integrative - Piano quarto
8.1.A_Ue3-RE01_C Relazione tecnica Specialistica
8.1.B_Ue3-RE02_C Relazione tecnica di Calcolo
8.2.A_Ue3-TE01_C Piano terra - Distribuzione principale
8.2.B_Ue3-TE02_C Piano terra - Impianti elettrici
8.2.C_Ue3-TE03_C Piano terra - Impianto illuminazione normale ed EM
8.2.D_Ue3-TE04_C Piano terra - Impianti speciali
8.2.E_Ue3-TE05_C Piano Primo - Distribuzione principale
8.2.F_Ue3-TE06_C Piano Primo - Impianti elettrici
8.2.G_Ue3-TE07_C Piano Primo - Impianto illuminazione normale ed EM
8.2.H_Ue3-TE08_C Piano Primo - Impianti speciali
8.2.I_Ue3-TE09_C Piano Secondo - Distribuzione principale
8.2.J_Ue3-TE10_C Piano Secondo - Impianti elettrici
8.2.K_Ue3-TE11_C Piano Secondo - Impianto illuminazione normale ed EM
8.2.L_Ue3-TE12_C Piano Secondo - Impianti speciali
8.2.M_Ue3-TE13_C Piano Quarto - Distribuzione principale
8.2.N_Ue3-TE14_C Piano Quarto - Impianti elettrici
8.2.O_Ue3-TE15_C Piano Quarto - Impianto illuminazione normale ed EM
8.2.P_Ue3-TE16_C Piano Quarto - Impianti speciali
8.2.Q_Ue3-TE17_C Legenda impianti elettrici e speciali
8.2.R_Ue3-TE18_C Verifica fattibilità impianto fotovoltaico su copertura
8.2.S_Ue3-TE19_C Dettaglio impianto di terra locali gruppo 1 - 2
8.2.T_Ue3-SE01_C Schema altimetrico quadri
8.2.U_Ue3-SE02_C Schemi quadri elettrici
8.2.V_Ue3-SE03_C Particolari e dettagli di installazione
8.2.W_Ue3-SS01_C Schemi funzionali impianti speciali
9.1.A_Ue3-RM01_C Relazione tecnica Specialistica



9.1.B_Ue3-RM02_B Relazione tecnica di Calcolo
9.2.A_Ue3-TM01_C Impianto aeraulico - Pianta piano terra
9.2.B_Ue3-TM02_C Impianto aeraulico - Pianta piano primo
9.2.C_Ue3-TM03_C Impianto aeraulico - Pianta piano secondo
9.2.D_Ue3-TM04_C Impianto aeraulico - Pianta piano terzo
9.2.E_Ue3-TM05_C Impianto aeraulico - Pianta piano quarto
9.2.F_Ue3-TM06_C Impianto di climatizzazione - Pianta piano terra
9.2.G_Ue3-TM07_C Impianto di climatizzazione - Pianta piano primo
9.2.H_Ue3-TM08_C Impianto di climatizzazione - Pianta piano secondo
9.2.I_Ue3-TM09_C Impianto di climatizzazione - Pianta piano terzo
9.2.J_Ue3-TM10_C Impianto di climatizzazione - Pianta piano quarto
9.2.K_Ue3-TM11_C Impianto radiatori - Pianta piano terra
9.2.L_Ue3-TM12_C Impianto radiatori - Pianta piano primo
9.2.M_Ue3-TM13_C Impianto radiatori - Pianta piano secondo
9.2.N_Ue3-TM14_C Impianto radiatori - Pianta piano terzo
9.2.O_Ue3-TM15_C Impianto radiatori - Pianta piano quarto
9.2.P_Ue3-TM16_C Impianto IDS e antincendio - Pianta piano terra
9.2.Q_Ue3-TM17_C Impianto IDS e antincendio - Pianta piano primo
9.2.R_Ue3-TM18_C Impianto IDS e antincendio - Pianta piano secondo
9.2.S_Ue3-TM19_C Impianto IDS e antincendio - Pianta piano terzo
9.2.T_Ue3-TM20_C Impianto IDS e antincendio - Pianta piano quarto
9.2.U_Ue3-TM21_C Impianto scarichi - Pianta piano terra
9.2.V_Ue3-TM22_C Impianto scarichi - Pianta piano primo
9.2.W_Ue3-TM23_C Impianto scarichi - Pianta piano secondo
9.2.X_Ue3-TM24_C Impianto scarichi - Pianta piano terzo
9.2.Y_Ue3-TM25_C Impianto scarichi - Pianta piano quarto
9.2.Z_Ue3-TM26_C Particolari tipici
9.2.AA_Ue3-SM01_C Schema funzionale centrale termofrigorifera
10.2.A_Ue3-TM01_C Impianto gas medicali - Pianta piano secondo

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori				%	€
	A.1	Importo dei lavori				
				Totale importo lavori		€ 4.402.834,95
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (% di A.1)				€ 198.127,57
				Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)		€ 4.600.962,52
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B. Somme a disposizione					€
	B.1	Spese tecniche				
				Totale spese progettazione, D.L., Collaudo		€ 597.440,44
	B.2	Allacciamenti				
				Totale spese allacciamenti		€ 2.300,48
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali				

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

lavori;

Considerato che dal 1 gennaio 2022 la Comunità Europea ha stabilito la soglia comunitaria per gli appalti di lavori a euro 5.382.000,00;

Preso atto che, alla luce di quanto sopra riportato, è necessario inviare il progetto in parola alla Commissione Regionale per l'approvazione di competenza;

Preso altresì atto che, in base alle previsioni della legge 241/1990 e s.m.i. è necessario indire conferenza di servizi in maniera asincrona e, pertanto, semplificata, al fine di raccogliere i pareri richiesti dalla legge dagli organi interessati;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

propone l'adozione del presente provvedimento

IL DIRETTORE GENERALE

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazioni aziendali;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare in linea tecnica il Progetto Definitivo relativo all'Ospedale di Comunità di Caprino Veronese (VR) in via Cappuccini 34 presentato e sottoscritto dall'ing. Alberto Olivieri dello studio professionale Planex srl Società di Engineering con sede a Verona via Largo Perlar 12 p.iva 03219410234 che recepisce le osservazioni della Regione del Veneto Area Sanità e Sociale – Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva pervenute con nota del 29/12/2022 e composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, secondo il quadro economico di seguito riportato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori				€
	A.1	Importo dei lavori		%	
		<i>Totale importo lavori</i>			
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			
		(% di A.1)			€ 198.127,57
	Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)				
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione				€
	B.1	Spese tecniche			
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>			
	B.2	Allacciamenti			
		<i>Totale spese allacciamenti</i>			
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali			
		<i>Totale spese generali</i>			
B.4	IVA / Oneri fiscali				

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

						<i>Totale IVA / oneri</i>	€ 635.537,95
						<i>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)</i>	€ 1.487.108,53
						TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)	€ 6.088.071,05
PROSPETTO FINANZIARIO							

	X	Finanziamento PNRR	5.500.000,00 €
	Y	Finanziamento FSR (DGRV 368/2022)	0,00 €
	Z	Incentivo Conto Termico (GSE)	323.870,00 €
	D1	Aggiornamento prezzi (DL50/2022)	264.201,05 €
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	€6.088.071,05

3. di dare atto che i suddetti progetto in atti d'ufficio, elenco elaborati e q.e. sostituiscono quelli approvati con propria deliberazione n. 1049 del 28/10/2022;

4. Di dare atto che il finanziamento delle opere per la somma totale di intervento di euro 6.088.071,05 avverrà:

- per euro 5.500.000,00 mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n. 136 del 15/02/2022, come confermato nel Piano Operativo Regionale Allegato 2;
- la somma di euro 264.201,05 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra troverà finanziamento statale ex Decreto 18 novembre 2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale n. 278 del 28.11.2022;
- la somma di euro 323.870,00 relativa agli incentivi conto termico sarà soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);
- la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

5. di dare mandato all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai fini della procedura autorizzativa della Regione Veneto, di provvedere all'inoltro del Progetto definitivo in oggetto e di adottare gli atti conseguenti e necessari, anche in relazione alla richiesta di rimborso e rendicontazione al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE) della quota di euro 323.870,00 nonché alla richiesta alla Regione del Veneto di finanziamento della sopra riportata somma di euro 264.201,05 relativa al DL 50/2022;

6. di prendere atto che, vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 1039 del 23 agosto 2022 "Modifica della disciplina del funzionamento della Commissione Tecnica Regionale Lavori Pubblici (C.T.R.)", il progetto in parola dovrà essere

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

inviato alla C.T.R. per i provvedimenti di competenza;

7. di dare altresì mandato alla U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, in particolare al RUP del procedimento, di indire la Conferenza di Servizi in maniera asincrona e, pertanto, semplificata, al fine di raccogliere i pareri richiesti dalla legge dagli organi interessati;

8. di dare atto che il codice CUP ai fini della tracciabilità è il seguente:

Denominazione e ubicazione della struttura	CUP
Ospedale di Comunità – Caprino Veronese (VR)	F28I22000180001

9. di stanziare la cifra di euro 92.019,25 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori servizi e forniture a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in attesa dell'approvazione del Regolamento per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche, che sostituisce il precedente stanziamento di cui alla deliberazione n. 1049 del 28/10/2022;

10. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente.

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 116 DEL 07/02/2023

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, lì 09/02/2023

P. il Direttore
UOC Affari Generali
Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

TRASMESSA PER CONOSCENZA A: