

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**N. 117 DEL 07/02/2023**

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- dott. Giuseppe Cenci	Direttore Amministrativo
- dott. Denise Signorelli	Direttore Sanitario
- dott. Raffaele Grottola	Direttore dei Servizi Socio-Sanitari

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

### OGGETTO

**NEXTGENERATIONEU MISSIONE 6 - COMPONENTE 1 -INVESTIMENTO 1.3: RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER L'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ISOLA DELLA SCALA (VR) IN VIA ROMA 60. CUP F68I22000190001 RETTIFICA PROGETTO E QUADRO ECONOMICO.**

**Note per la trasparenza:** Col presente provvedimento si dà avvio all'iter per l'affidamento del Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria Intermedia e delle sue Strutture. Approvazione Progetto Definitivo per l'Ospedale di Comunità di Isola della Scala (VR) in Via Roma, 60, nell'ambito della Missione 6 -- componente 1 -Investimento 1.3 - CUP F68I22000190001 Rettifica Progetto e Quadro Economico. Nextgenerationeu

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 322 del 31 marzo 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, con la quale questa ULSS ha avviato le procedure per l'affidamento dell'attività di progettazione per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 15 Case della Comunità e di n° 6 Ospedali di Comunità previste nell'ambito del componente "M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato NextGenerationEU (NGEU), di seguito elencate:

#### Case della Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
1.1 Verona	Ospedale di Marzana - Pad 10
1.2 Verona	Distretto sanitario di via Campania
1.3 Verona	Distretto sanitario di via del Capitel
1.4 Verona	Nuova sede del Polo sanitario della Città di Verona e CdC
1.5 Cologna Veneta	CSP. Cologna Veneta
1.6 Montecchia di Crosara	CdC di Montecchia di Crosara
1.7 San Giovanni Lupatoto	Distretto sanitario di San Giovanni Lupatoto
1.8 Tregnago	CSP. Tregnago
1.9 San Bonifacio	ex Ospedale Zavarise
1.10 Colognola ai Colli	Ex distretto Colognola ai Colli
1.11 Legnago	Ospedale di Legnago
1.12 Zevio	ex Ospedale Chiarenzi
1.13 Nogara	CSP. Nogara
1.14 Cerea	CdC di Cerea
1.15 Bussolengo	ex IPAB

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

1.16	Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
1.17	Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
1.18	Valeggio sul Mincio	CSP. di Valeggio sul Mincio
1.19	Villafranca	CdC di Villafranca

## Ospedali di Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura	
2.1	Verona	Ospedale di Marzana - Pad 5
2.2	Nogara	CSP. Nogara
2.3	Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
2.4	Bussolengo	Ospedale di Bussolengo
2.5	Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
2.6	Malcesine	Ospedale di Malcesine

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale n. 543 del 19 maggio 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, questa ULSS ha provveduto ad approvare l'affidamento dell'attività di progettazione definitiva per l'intervento in oggetto previsto nell'ambito della componente "M6C1 Case della Comunità e presa in carico della persona" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato NextGenerationEU (NGEU);

Visti il Decreto Regionale n. 46 del 05/05/2022 e il Decreto Regionale n. 49 del 18/05/2022 il con cui è stato rispettivamente approvato e aggiornato, ai sensi del punto 12 della DGRV n. 368/2022, il Piano Operativo Regionale relativo alle Componenti 1 e 2 della Missione 6 Salute per l'attuazione degli interventi, per i quali sono stati assegnati alla Regione Veneto, € 583.526.547,32 con DM Salute del 20/01/2022 ed €2.492.673,48 con DM Salute del 02/11/2021;

Preso atto che il Piano Operativo, così come sopra approvato, è stato inserito in data 06/05/2022 nell'applicativo sulla Piattaforma informatica dedicata, resa disponibile sul sito di Agenas, per consentirne la verifica per la successiva sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo;

Preso atto della nota prot. 0132711 del 28/06/2022 con cui la Regione Veneto ha trasmesso il suddetto aggiornamento e con cui ha posto l'attenzione alle milestones imposte dal Contratto Istituzionale di Sviluppo per aderire al Finanziamento dall'Unione Europea NextGenerationEU;

Dato atto che, conseguentemente, con contratto del 07/07/2022, in atti, è stata incaricata la società Organizzazione Impianti Tecnologici con sede in Verona via G. Barucchi 16 p.iva 02007330232, per la redazione del progetto definitivo dell'Ospedale di Comunità di Isola della Scala in via Roma 60 (VR);

Visto che la società, tramite PEC prot. n. 205108 del 17.10.2022, ha trasmesso il Progetto definitivo, a firma del p.i. Pierluigi Sauro e composto dai seguenti elaborati:

INDICE DELLA DOCUMENTAZIONE
RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE RISPETTO DM 77_22 E LR 22_01 E SMI
CASA DI COMUNITA' PIANTA PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO
OSPEDALE DI COMUNITA' PIANTA PIANO SECONDO
RELAZIONE RISPETTO DNSH CAM CONTO TERMICO
QUADRO ECONOMICO
ELENCO PREZZI UNITARI RV
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
DISCIPLINARE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE



CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
RELAZIONE ASPETTI IGIENICO SANITARI
RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI
DIAGNOSI ENERGETICA ANTE INTERVENTO
PRIME INDICAZIONI DELLA SICUREZZA
PLANIMETRIA GENERALE PADIGLIONE B – PIANTA PIANO “TIPO”
RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI
PIANTA PIANO SEMINTERRATO RETE IDRANTI – DISTRIBUZIONE
PIANTA PIANO RIALZATO RETE IDRANTI – DISTRIBUZIONE
PIANTA PIANO SECONDO RETE IDRANTI – DISTRIBUZIONE
PIANTA PIANO SEMINTERRATO STATO DI FATTO – DEMOLIZIONI
PIANTA PIANO RIALZATO STATO DI FATTO – DEMOLIZIONI
PIANTA PIANO SECONDO STATO DI FATTO – DEMOLIZIONI
PROSPETTO SUD – SEZIONE LONGITUDINALE STATO DI FATTO – DEMOLIZIONI
PIANTA PIANO SEMINTERRATO STATO DI PROGETTO – COSTRUZIONI
PIANTA PIANO RIALZATO STATO DI PROGETTO – COSTRUZIONI
PIANTA PIANO SECONDO STATO DI PROGETTO – COSTRUZIONI
ABACO DEI SERRAMENTI STATO DI PROGETTO
PROSPETTO SUD – SEZIONE LONGITUDINALE STATO DI PROGETTO – COSTRUZIONI
RELAZIONE STRUTTURALE
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTA PIANO RIALZATO
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTA PIANO PRIMO
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTA PIANO SECONDO
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTA PIANO TERZO
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTA PIANO QUARTO
MIGLIORAMENTO SISMICO PARTICOLARI COSTRUTTIVI
RELAZIONE DIMENSIONAMENTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
PIANTA PIANO SEMINTERRATO DISTRIBUZIONE GENERALE (IMP. ELETTRICI E SPECIALI) – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTI FORZA MOTRICE E LUCE – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO DISTRIBUZIONE GENERALE (IMP. ELETTRICI E SPECIALI) – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTI FORZA MOTRICE E LUCE – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO PROPOSTA DI CLASSIFIC. LOC. ADIBITI AD USO MEDICO - STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO DISTRIBUZIONE GENERALE (IMP. ELETTRICI E SPECIALI) – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTI FORZA MOTRICE E LUCE – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO PROPOSTA DI CLASSIFIC. LOC. ADIBITI AD USO MEDICO - STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA DISTRIBUZIONE GENERALE (IMP. ELETTRICI) – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA IMPIANTI FORZA MOTRICE E LUCE – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA – IMPIANTO FOTOVOLTAICO DISPOSIZIONE CAMPO FOTOVOLTAICO – STATO DI PROGETTO
SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO TERRA LOCALE CABIANA ELETTRICA MT/BT . SCHEMA MT/BT – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO SCHEMI QUADRI ELETTRICI – STATO DI PROGETTO
RELAZIONE DIMENSIONAMENTO IMPIANTI MECCANICI
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTO AEREAULICO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTO AEREAULICO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE VRV – STATO DI PROGETTO

PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE VRV – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE VRV – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTO IDRICO SANITARIO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTO IDRICO SANITARIO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTO IDRICO SANITARIO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO SCARICHI - STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO SCARICHI - STATO DI PROGETTO
RELAZIONE IMPIANTO GAS MEDICINALI
PIANTA PIANO SECONDO LAYOUT LINEE ED APPARECCHIATURE – STATO DI PROGETTO

Dato atto che , ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, in data 27.10.2022 è stato redatto, ad opera del Dirigente Tecnico della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Alberto Rancan, il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto definitivo, in atti;

Atteso che con propria deliberazione n. 1050 del 28/10/2022 è stato approvato il suddetto Progetto definitivo composto dagli elaborati summenzionati, agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, e secondo il quadro economico di seguito riportato:

<b>SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA</b>						
A. IMPORTO PER LAVORI	<b>A. Importo dei Lavori</b>			%	€	
	A.1	Importo dei lavori				
		<i>Totale importo lavori</i>				€ 5.161.663,69
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			(% di A.1)	€ 180.658,23
		<i>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</i>				€ 5.342.321,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione</b>				€	
	B.1	Spese tecniche				
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>				€ 628.318,67
	B.2	Allacciamenti				
		<i>Totale spese allacciamenti</i>				€ 0,00
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali				
		<i>Totale spese generali</i>				€ 543.630,69
	B.4	IVA / Oneri fiscali				
		<i>Totale IVA / oneri</i>				€ 742.528,82
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)</b>					€ 1.914.478,18
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>					€ 7.256.800,10	
<b>PROSPETTO FINANZIARIO</b>						

	<b>X</b>	Finanziamento PNRR	6.500.000,00 €
	<b>Y</b>	Finanziamento FSR	0,00 €
	<b>Z</b>	Incentivo Conto Termico	100.000,00 €
	<b>D1</b>	Aggiornamento prezzi	356.800,10 €
	<b>D2</b>	Finanziamento aggiuntivo	300.000,00 €
	<b>T</b>	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>7.256.800,10</b> €

Visto che con nota prot. 214529 del 31/10/2022, entro il termine indicato nelle milestone regionali, la U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha inviato tale progetto e quadro economico alla Regione del Veneto Area Sanità e Sociale - Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva, insieme alle schede di aggiornamento Agenas, al crono programma, agli elaborati progettuali, al verbale di validazione;

Considerato che la Regione del Veneto Area Sanità e Sociale - Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva, con nota del 29/12/2022, in atti, al fine di iscrivere alla competente Commissione Tecnica Regionale il progetto in parola, ha richiesto, oltre a documentazione ulteriore, delle varianti progettuali ed un conseguente nuovo quadro economico;

Verificato che in data 03.02.2023 la società incaricata Organizzazione Impianti Tecnologici ha trasmesso il progetto così come rivisto a seguito delle osservazioni regionali, concludente con un nuovo quadro economico pari ad euro 6.956.800,10;

Ritenuto di approvare il nuovo progetto, in atti d'ufficio, e il nuovo elenco elaborati e conseguente nuovo quadro economico, qui sotto riportati:

<b>ELENCO ELABORATI ISOLA DELLA SCALA</b>	
<b>CODIFICA</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>
1.0_IdS_PD_IndiceDoc	Indice documentazione
1.1_IdS_PD_RelazGenerale	Relazione Generale
1.2_IdS_PD_RelazDM77-22	Relazione rispetto DM 77_22 e LR 22_02 e smi
1.4_IdS_PD_RelazDNSH-CAM-CT	Relazione rispetto DNSH CAM CT
1.6_IdS_PD_QuadroEcon	Quadro Economico e lavori Conto Termico
1.7_IdS_PD_EPU	Elenco prezzi unitari RV
1.8_IdS_PD_CME	Computo metrico estimativo e lavori Conto Termico
1.9_IdS_PD_DiscPrestaz	Disciplinare descrittivo e prestazionale
1.10_IdS_PD_Crono	Cronoprogramma dei lavori
2.5_IdS_PD_RelazIgienicoSanit	Relazione aspetti igienico sanitari
2.6_IdS_PD_RelazImpianti	Relazione specialistica impianti
3.1_IdS_PD_DiagnosiEn	Diagnosi energetica ante intervento
4.1_IdS_PD_PrimeIndicSicurezza	Prime indicazioni sicurezza o PSC
5.1_IdS_PD_RelazAntinc	Relazione prevenzione incendi
7.1_IdS_PD_RelazSismica	Relazione strutturale
8.1_IdS_PD_RelazElettrica	Relazione dimensionamento impianti elettrici e speciali
9.1_IdS_PD_RelazMeccanica	Relazione dimensionamento impianti termo meccanici
10.1_IdS_PD_RelazGasMed	Relazione impianto gas medicinali
1.3_IdS_PD_EG_OdC_SdP	Elaborato grafico rispetto DM 77_22 e LR 22_02 e smi - OdC
4.2_IdS_PD_EG_Sicurezza	Layout di cantiere per la sicurezza
5.2_IdS_PD_EG_P2_Antinc	Progetto prevenzione incendi - Piano secondo
6.1.A_IdS_PD_EG_PG_SdF	Inquadramento
6.1.B_IdS_PD_EG_PS_PR_SdF	Opere edili - Pianta piano seminterrato e rialzato - Stato di fatto - Demolizioni
6.1.C_IdS_PD_EG_P1_P2_SdF	Opere edili - Pianta piano primo e secondo - Stato di fatto - Demolizioni
6.1.D_IdS_PD_EG_P3_P4_SdF	Opere edili - Pianta piano terzo e quarto - Stato di fatto - Demolizioni
6.2_IdS_PD_EG_PG_SdP	Render e viste progettuali
6.3.A_IdS_PD_EG_PS_PR_SdF	Opere edili - Pianta piano seminterrato e rialzato - Stato di progetto - Costruzioni
6.3.B_IdS_PD_EG_P1_P2_SdF	Opere edili - Pianta piano primo e secondo - Stato di progetto - Costruzioni
6.3.C_IdS_PD_EG_P3_P4_SdF	Opere edili - Pianta piano terzo e quarto - Stato di progetto - Costruzioni
6.3.D_IdS_PD_EG_P2_SdF	Opere edili - Pianta piano secondo e particolari - Stato di progetto
6.4_IdS_PD_EG_PP_SdP	Opere edili - Prospetti e particolari costruttivi - Stato di progetto
6.5_IdS_PD_EG_AbacoSer_SdP	Opere edili - Abaco dei serramenti - Stato di progetto

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

7.2.A_IdS_PD_EG_PT_SdP	Miglioramento sismico - Pianta Piano Rialzato
7.2.B_IdS_PD_EG_P1_SdP	Miglioramento sismico - Pianta Piano Primo
7.2.C_IdS_PD_EG_P2_SdP	Miglioramento sismico - Pianta Piano Secondo
7.2.D_IdS_PD_EG_P3_SdP	Miglioramento sismico - Pianta Piano Terzo
7.2.E_IdS_PD_EG_P4_SdP	Miglioramento sismico - Pianta Piano Quarto
7.2.F_IdS_PD_EG_PartCostr_SdP	Miglioramento sismico - Particolari Costruttivi
8.2.A_IdS_PD_EG_PS_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Seminterrato - Distribuzione generale (imp. elettrici e speciali) - Stato di Progetto
8.2.B_IdS_PD_EG_PS_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Seminterrato - Impianti forza motrice e luce - Stato di Progetto
8.2.C_IdS_PD_EG_PS_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Seminterrato - Impianto di illuminazione normale e di emergenza - Stato di Progetto
8.2.D_IdS_PD_EG_PS_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Seminterrato - Impianti elettrici speciali - Stato di Progetto
8.2.E_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Secondo - Distribuzione generale (imp. elettrici e speciali) - Stato di Progetto
8.2.F_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Secondo - Impianti forza motrice e luce - Stato di Progetto
8.2.G_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Secondo - Impianto di illuminazione normale e di emergenza - Stato di Progetto
8.2.H_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere elettriche - Pianta piano Secondo - Impianti elettrici e speciali - Stato di Progetto
8.2.I_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Secondo - Proposta di classificazione locali adibiti ad uso medico - Stato di Progetto
8.2.L_IdS_PD_EG_PC_SdP	Opere elettriche - Pianta piano copertura - Distribuzione generale (imp. elettrici) - Stato di Progetto
8.2.M_IdS_PD_EG_PC_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Copertura - Impianti di forza motrice e luce - Stato di Progetto
8.2.N_IdS_PD_EG_PC_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Copertura - Impianto di illuminazione normale e di emergenza - Stato di Progetto
8.2.O_IdS_PD_EG_CO_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Copertura - Impianto fotovoltaico disposizione campo fotovoltaico - Stato di Progetto
8.2.P_IdS_PD_EG_SCH_SdP	Opere elettriche - Schema elettrico unifilare impianto fotovoltaico - Stato di Progetto
8.2.Q_IdS_PD_EG_CAB_SdP	Opere elettriche - Pianta Piano Terra - Locale cabina elettrica MT/BT - schema MT/BT - Stato di Progetto
8.2.R_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere elettriche - Pianta piano secondo - Schemi quadri elettrici - Stato di Progetto
9.2.A_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere meccaniche - Pianta piano Secondo - Impianto Aeraulico - Stato di Progetto
9.2.B_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere meccaniche - Pianta piano Secondo - Impianto di climatizzazione VRV - Stato di Progetto
9.2.C_IdS_PD_EG_PC_SdP	Opere meccaniche - Pianta piano Copertura - Impianto di climatizzazione VRV - Stato di Progetto
9.2.D_IdS_PD_EG_PS_SdP	Opere meccaniche - Pianta piano Seminterrato - Impianto Idrico Sanitario - Stato di Progetto
9.2.E_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere meccaniche - Pianta piano Secondo - Impianto Idrico Sanitario - Stato di Progetto
9.2.F_IdS_PD_EG_P2_SdP	Opere meccaniche - Pianta piano Secondo - Scarichi - Stato di Progetto
10.2_IdS_PD_EG_P2_SdP	Gas Medicali - Pianta piano Secondo - Layout linee e apparecchiature - Stato di Progetto

### SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

	<b>A. Importo dei Lavori</b>		%		€
	<b>A.1</b>	<b>Importo dei lavori</b>			
		<b>Totale importo lavori</b>			<b>€ 5.175.760,16</b>
<b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>					

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.



	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (% di A.1)	€ 180.658,23
	<b>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</b>		<b>€ 5.356.418,39</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione</b>		<b>€</b>
	B.1	Spese tecniche	
	<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>		<b>€ 628.332,77</b>
	B.2	Allacciamenti	
	<i>Totale spese allacciamenti</i>		<b>€ 0,00</b>
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali	
	<i>Totale spese generali</i>		<b>€ 281.959,87</b>
B.4	IVA / Oneri fiscali		
<i>Totale IVA / oneri</i>		<b>€ 690.089,07</b>	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)</b>		<b>€ 1.600.381,71</b>	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 6.956.800,10</b>	
<b>PROSPETTO FINANZIARIO</b>			

	<b>X</b>	Finanziamento PNRR	6.500.000,00 €
	<b>Y</b>	Finanziamento FSR (DGRV 368/2022)	0,00 €
	<b>Z</b>	Incentivo Conto Termico (GSE)	100.000,00 €
	<b>D1</b>	Aggiornamento prezzi (DL50/2022)	356.800,10 €
	<b>T</b>	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 6.956.800,10</b>

Dato atto che tale progetto in atti, l'elenco elaborati e il q.e. sopra riportati variano e sostituiscono quelli approvati con la deliberazione n. 1050 del 28/10/2022;

Visto che in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale n. 278 del 28.11.2022 è stato pubblicato il Decreto 18 novembre 2022 di "Approvazione degli interventi e assegnazione delle risorse del fondo per l'avvio delle opere indifferibili" con il quale sono stati stanziati i fondi per l'aggiornamento prezzi ex DL50/2022;

Dato pertanto atto che il finanziamento delle opere per la somma totale di intervento di euro 6.956.800,10 avverrà:

- per euro 6.500.000,00 mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n. 136 del 15/02/2022, come confermato nel Piano Operativo Regionale Allegato 2;

- la somma di euro 356.800,10 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra troverà finanziamento statale ex Decreto 18 novembre 2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale n. 278 del

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

28.11.2022;

- la somma di euro 100.000,00 relativa agli incentivi conto termico sarà soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);
- la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

Visto altresì che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1039 del 23 agosto 2022 "Modifica della disciplina del funzionamento della Commissione Tecnica Regionale Lavori Pubblici (C.T.R.)" è stata incrementata la soglia di importo sopra la quale è richiesta l'espressione del parere della C.T.R. lavori Pubblici per progetti di edilizia socio-sanitaria, aumentando l'importo da euro 2.500.000,00 fino alla soglia di rilevanza comunitaria sugli appalti pubblici di lavori;

Considerato che dal 1 gennaio 2022 la Comunità Europea ha stabilito la soglia comunitaria per gli appalti di lavori a euro 5.382.000,00;

Preso atto che, alla luce di quanto sopra riportato, è necessario inviare il progetto in parola alla Commissione Tecnica Regionale per l'approvazione di competenza;

Preso altresì atto che, in base alle previsioni della legge 241/1990 e s.m.i. è necessario indire conferenza di servizi in maniera asincrona e, pertanto, semplificata, al fine di raccogliere i pareri richiesti dalla legge dagli organi interessati;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

propone l'adozione del presente provvedimento

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Ritenuto di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazione aziendali;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

### **DELIBERA**

1. di fare proprie le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il Progetto Definitivo, in atti, relativo all'Ospedale di Comunità di Isola della Scala in via Roma 60 (VR) presentato e sottoscritto dal PI Sauro della società di progettazione Organizzazione Impianti Tecnologici con sede in Verona via G. Barucchi 16 p.iva 02007330232, che recepisce le osservazioni della Regione del Veneto Area Sanità e Sociale - Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva pervenute con nota del 29/12/2022 e composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, secondo il quadro economico di seguito riportato:
3. di dare atto che i citati in premessa progetto, elenco elaborati e il sopra riportato q.e. sostituiscono quelli approvati con propria deliberazione n. 1050 del 28/10/2022;
4. Di dare atto che il finanziamento delle opere per la somma totale di intervento di euro 6.956.800,10 avverrà:

- per euro 6.500.000,00 mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n. 136 del 15/02/2022, come confermato nel Piano Operativo Regionale Allegato 2;

- la somma di euro 356.800,10 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra troverà finanziamento statale ex Decreto 18 novembre 2022 pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie generale n. 278 del 28.11.2022;

- la somma di euro 100.000,00 relativa agli incentivi conto termico sarà soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

- la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

5. di dare mandato all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai fini della procedura autorizzativa della Regione Veneto, di provvedere all'inoltro del Progetto definitivo in oggetto e di adottare gli atti conseguenti e necessari, anche in relazione alla richiesta di rimborso e rendicontazione al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE) della quota di euro 100.000,00 nonché alla richiesta alla Regione del Veneto di finanziamento della sopra riportata somma di euro 356.800,10 relativa al DL 50/2022;

6. di prendere atto che, vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 1039 del 23 agosto 2022 "Modifica della disciplina del funzionamento della Commissione Tecnica Regionale Lavori Pubblici (C.T.R.)", il progetto in parola dovrà essere inviato alla C.T.R. per i provvedimenti di competenza;

7. di dare altresì mandato alla U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, in particolare al RUP del procedimento, di indire la Conferenza di Servizi in maniera asincrona e, pertanto, semplificata, al fine di raccogliere i pareri richiesti dalla legge dagli organi interessati;

### SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI	<b>A. Importo dei Lavori</b>			%	€
	A.1	Importo dei lavori			
		<i>Totale importo lavori</i>			€ 5.175.760,16
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (% di A.1)			€ 180.658,23
		<i>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</i>			€ 5.356.418,39
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione</b>				€
	B.1	Spese tecniche			
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>			€ 628.332,77
	B.2	Allacciamenti			
		<i>Totale spese allacciamenti</i>			€ 0,00
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali			
		<i>Totale spese generali</i>			€ 281.959,87
	B.4	IVA / Oneri fiscali			
<i>Totale IVA / oneri</i>			€ 690.089,07		
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)</b>				<b>€ 1.600.381,71</b>	
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>				<b>€ 6.956.800,10</b>	
<b>PROSPETTO FINANZIARIO</b>					

		Finanziamento PNRR	€
	<b>Y</b>	Finanziamento FSR (DGRV 368/2022)	0,00 €
	<b>Z</b>	Incentivo Conto Termico (GSE)	100.000,00 €
	<b>D1</b>	Aggiornamento prezzi (DL50/2022)	356.800,10 €
	<b>T</b>	<b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>	<b>€6.956.800,10</b>

8. di dare atto che il codice CUP ai fini della tracciabilità è il seguente:

Denominazione e ubicazione della struttura	CUP
Ospedale di Comunità – Isola della Scala (VR)	F68I22000190001

9. di stanziare la cifra di euro 107.128,36 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori servizi e forniture a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in attesa dell'approvazione del Regolamento per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche, che sostituisce il precedente stanziamento di cui alla deliberazione n. 1050 del 28/10/2022;

10. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente.

Il Direttore Sanitario  
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo  
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 117 DEL 07/02/2023

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li 09/02/2023

P. il Direttore  
UOC Affari Generali  
Sig.ra Romana Boldrin

---

**TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:**

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

**TRASMESSA PER CONOSCENZA A:**