

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

OGGETTO:

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LO SMANTELLAMENTO E SMALTIMENTO DELL'ASCENSORE MONTACARICHI PRESSO LA REMS DI NOGARA. – SMART CIG ZCA3A5CB8C

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Luca Avesani, anche in veste di RUP, delegato da ultimo dal Direttore Generale dell'Azienda con nota prot. n. 72996 del 06/04/2022, riferisce quanto segue:

Premesso che:

- Con nota prot. 107626 del 23.05.2022 è stata richiesta alla Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) l'autorizzazione e il finanziamento per la realizzazione di + 16 posti letto di cui 6 immediati presso l'attuale Residenza Sanitaria per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) presso il Centro Polifunzionale "Stellini" di Nogara;

- Il progetto relativo alla realizzazione dei posti letto, completo di analisi tecnico economiche, allegato alla richiesta inviata alla CRITE, redatto dalla U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali a firma del Direttore f.f. Ing. Luca Avesani, prevede le seguenti tipologie di intervento:

a) Interventi interni di ristrutturazione edile e impiantistica:

- demolizione parziale o totale di pavimenti e rivestimenti ceramici;
- apertura e/o chiusura di fori porta per la migliore fruibilità degli spazi;
- realizzazione di nuove tramezzatura;
- realizzazione di nuovo impianto elettrico e meccanico;
- realizzazione di nuovo impianto gestione caldo/freddo;

b) Interventi per l'adeguamento alle norme di sicurezza antincendio

- Nel corso delle lavorazioni, è emersa la necessità di provvedere allo smantellamento dell'ascensore montacarichi presente nell'ala Est della Rems di Nogara. Nello specifico, si tratta di:

Modello OTIS matr. VR 1700/4

Impianto n. 454412 cat. B

Portata 400kg

Corsa 11,20 m

Numero Fermate 4

Tale vano corsa sarà utilizzato come vano tecnico per i montanti degli impianti termoidraulici, elettrici e per le canalizzazioni dell'aria;

- Dal momento che la Ditta Kone S.p.A. con sede a Verona, in via Germania, 13 – Cap. 37136, P.IVA 12899760156 – Cod.Fisc.: 05069070158 conosce già l'impianto elevatore, essendo stata affidataria di lavori di manutenzione nelle sedi dell'Aulss 9 Scaligera di Legnago – Villafranca – Isola della Scala, ex Deliberazione n. 2423 del 21/10/2022, è stato chiesto alla stessa di inviare un preventivo di spesa per lo smontaggio e smaltimento dell'ascensore presente nell'ala est della Rems di Nogara;

- La Ditta Kone S.p.A. in data 16/03/2023, per le vie brevi, ha inviato un preventivo di spesa pari a Euro 4.900 esclusa IVA, indicando la necessità di subappaltare i lavori ad altra Ditta per un massimo del 30% dell'importo;

Ritenuto pertanto vantaggioso e conforme ai principi amministrativi di economia ed economicità dei fondi e delle procedure avvantaggiarsi della predetta ditta e ritenuto congruo e vantaggioso il preventivo;

Visti:

art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016

art. 36 comma 2 lett.) a del D.lgs. 50/2016

art. 105 del D.lgs. 50/2016

Ritenuto, per quanto sopra espresso, di dover provvedere in merito

DETERMINA

1. di fare proprie le considerazioni in premessa al fine di adottare il presente provvedimento;
2. di dare atto che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
3. di affidare i lavori per la realizzazione dello smantellamento e smaltimento dell'ascensore montacarichi presente nell'ala est della Residenza Sanitaria per l'Esecuzione delle Misure di Sicurezza (R.E.M.S.) presso il Centro Polifunzionale "Stellini" di Nogara; alla ditta Kone con sede a Verona, in via Germania, 13 – Cap. 37136, P.IVA 12899760156 – Cod.Fisc.: 05069070158;
4. di autorizzare la ditta Kone S.p.A. al subappalto, per un massimo del 30% del valore dell'appalto, nei confronti della seguente impresa individuale: ragione sociale - Dalla Riva Luca - CF DLLLCU80C05H829O - sede legale - Via Maralta n. 15, cap 36024, Nanto (VI);
5. di precisare che:
 - l'affidatario/aggiudicatario è solidamente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
 - l'aggiudicatario/affidatario è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante; egli è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 276/2003. L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dal contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. E', altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
6. di dare atto che la spesa derivante dai suddetti interventi, di importo pari a Euro 5.978 iva compresa, viene imputata al conto BA1920 "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze" - Bilancio 2023;
7. di dare atto che ai fini della tracciabilità, il CIG da utilizzare è il seguente: **ZCA3A5CB8C**
8. di confermare per le funzioni di RUP l'ing. Luca Avesani, Direttore f.f. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
9. di nominare Direttore dei Lavori il P.I. Francesco Parolotti, PO della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, dando atto che successivamente si provvederà a nominare gli assistenti alla D.L.;
10. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito web aziendale - sezione "Amministrazione trasparente" e sul Sito Servizio Contratti Pubblici - Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Il Direttore
UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Luca Avesani f.f.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente determinazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li

P. il Direttore
UOC Affari Generali
Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

TRASMESSA PER CONOSCENZA A: