

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 274 DEL 28/03/2023**

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- dott. Giuseppe Cenci	Direttore Amministrativo
- dott. Denise Signorelli	Direttore Sanitario
- dott. Raffaele Grottola	Direttore dei Servizi Socio-Sanitari

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

### **OGGETTO**

**AFFIDAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI MANUTENZIONE DA FABBRO PRESSO IL CENTRO POLIFUNZIONALE SANITARIO DI NOGARA. – CUP G16J15000470002**

**Note per la trasparenza:** Si dispone l'affidamento per la realizzazione di opere di manutenzione da fabbro presso il Centro Polifunzionale Sanitario di Nogara.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Ing. Luca Avesani, anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Premesso che:

- con Deliberazioni del Direttore Generale 858, 859 e 860 del 19/12/2019 e 875 del 31/12/2019 si è stabilito di procedere all'indizione delle gare per l'affidamento del restauro dell'edificio "Barchessa", realizzazione dell'edificio "Nuova REMS", ristrutturazione dell'edificio "Villa Stellini" e sistemazione "Aree Esterne" presso il Centro Sanitario Polifunzionale (CSP) "Stellini" di Nogara;

- con Deliberazione del Direttore Generale 497 del 18/06/2020 sono state indette procedure di gara di affidamento dei lavori relativi al restauro dell'edificio "Barchessa" e lavori riguardanti gli edifici "Nuova REMS – Villa Stellini e sistemazione aree esterne" presso il Centro Sanitario Polifunzionale di Nogara (VR);

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 854 del 22/10/2020 è stata approvata l'indizione di gara per l'affidamento dei lavori denominati 'Restauro della "Barchessa" presso il Polo Sanitario "Stellini" di Nogara (VR);

- con Deliberazione del Direttore Generale 118 del 07/02/2023 sono stati affidati lavori per la realizzazione di sei posti letto presso la REMS di Nogara;

Dato atto che la struttura di Nogara è oggetto di continuo sviluppo e riqualificazione, anche in riferimento all'attivazione della "Nuova REMS" di cui sopra, ai 6 posti letto REMS, alle CTRP e alle future realizzazioni Case Della Comunità (CDC) ed Ospedali di Comunità (ODC) legate al PNRR e questo comporta spostamenti provvisori, tamponamenti, ecc...;

Considerato che si rende necessario, per garantire la riqualificazione complessiva al fine di mettere e mantenere in sicurezza la struttura, l'espletamento di opere da fabbro/serramentista;

Atteso che, come da verifiche tecniche effettuate da Codesto Servizio, risulta necessario provvedere anche alla manutenzione dei serramenti, al fine di assicurare funzionalità, ma soprattutto sicurezza dei pazienti presenti nella struttura;

Dato atto che, in ossequio al principio della rotazione richiesto dal codice appalti (cfr art. 36 D.lgs. 50/2016) e dall'ANAC (Linee Guida n. 4), è stata individuata la ditta Tomellini Corporation S.r.l. con sede in Verona, via Olmo 41, cap 37141, P.IVA. 04906740230 per le

opere da fabbro e acquisitane la disponibilità alla realizzazione dei lavori in tempi ristretti, in modo tale da rispettare il carattere di urgenza dell'intervento in oggetto.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento diretto attraverso piattaforma telematica Sintel-Aria, alla ditta sopra riportata, delle opere di manutenzione da fabbro;

Visti:

- l'art. 1 c. 2 lett. a) e b) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 che prevede la possibilità di effettuare affidamenti diretti di lavori fino all'importo di euro 150.000,00 e forniture/servizi fino a 139.000,00 euro;
- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016;
- l'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016.

Dato atto che si procederà all'accantonamento pari al 2% dell'importo complessivo del servizio a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. vista l'urgenza di procedere con le attività in oggetto, che rivestono carattere di sicurezza per gli utenti, e parimenti, necessarie al fine di recuperare il prima possibile aree che possono essere usufruibili da utenti con particolari esigenze;

Propone l'adozione del provvedimento sotto riportato.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazione aziendali;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

### **DELIBERA**

1. di fare proprie le considerazioni in premessa al fine di adottare il presente provvedimento;
2. di stabilire che il presente provvedimento costituisce delibera a contrarre ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. di affidare le opere di manutenzione da fabbro/serramenti presso il C.S.P. Stellini di Nogara alla ditta Tomellini Corporation S.r.l., con sede a Verona, via Olmo 41, cap 37141, P. IVA. 04906740230, al fine di completare la riqualificazione e di garantire la messa in sicurezza delle strutture ed infissi del Centro Polifunzionale di Nogara, previo espletamento di ODA/TD su Sintel-Aria al prezzo più basso, per un importo di circa € 145.000,00 oltre IVA;
4. di dare atto che la ditta in parola, in ossequio al principio della rotazione richiesto dal codice appalti (cfr art. 36 D.lgs. 50/2016) e dall'ANAC (Linee Guida n. 4), a seguito di verifiche da parte degli uffici non risulta affidataria, negli ultimi anni, di altri incarichi da parte della U.O.C. proponente il presente provvedimento;
5. di prendere atto della spesa derivante dal presente provvedimento per un totale complessivo € 176.900,00 IVA compresa da imputare al seguente conto: AAA360A;
6. che ai fini della tracciabilità il CIG da utilizzare è il seguente: 97054338AC;
7. di confermare per le funzioni di RUP l'ing. Luca Avesani, Direttore f.f. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
8. di nominare Direttore dei Lavori il p.i. Francesco Parolotti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
9. di dare atto che si procederà all'accantonamento pari al 2% dell'importo complessivo del servizio a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. vista l'urgenza di procedere con le attività in oggetto, che rivestono carattere di sicurezza per gli utenti, e parimenti, necessarie al fine di recuperare il prima possibile aree che possono essere usufruibili da utenti con particolari esigenze;
10. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente nonché sul Sito Servizio Contratti Pubblici - Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Il Direttore Sanitario  
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo  
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
dott. Raffaele Grottola

**IL DIRETTORE GENERALE**  
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 274 DEL 28/03/2023

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li 28/03/2023

P. il Direttore  
UOC Affari Generali  
Sig.ra Romana Boldrin

---

**TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:**

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

**TRASMESSA PER CONOSCENZA A:**