

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 115 DEL 07/02/2023

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- dott. Giuseppe Cenci	Direttore Amministrativo
- dott. Denise Signorelli	Direttore Sanitario
- dott. Raffaele Grottola	Direttore dei Servizi Socio-Sanitari

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

PROSECUZIONE DEL SERVIZIO CONSIP “SIE3” – SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA - SEDI TERRITORIALI EX-ULSS 20 IN ATTESA DELL’AVVIO DI “GETIS” DA PARTE DI AZIENDA ZERO. DELIBERA A CONTRARRE.CIG 96393860F9

Note per la trasparenza: Si dispone la Prosecuzione del Servizio Consip “SIE3” – Servizio Integrato Energia - Sedi Territoriali EX-Ulss 20 in attesa dell’Avvio di “GETIS” da parte di Azienda Zero. Delibera a Contrarre. - CIG 96393860F9

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

anche in veste di RUP, riferisce quanto segue:

Premesso che:

con deliberazione n. 456 del 21.07.2016 questa Azienda ha aderito alla Convenzione Consip SIES 3 - Lotto 3 - per il “Servizio Integrato Energia per le pubbliche amministrazioni”, aggiudicato inizialmente al R.T.I. COFELY Italia SpA - Manitalidea SpA a cui successivamente – a seguito di sentenza del Consiglio di Stato – è subentrata SIRAM SpA, come recepito con deliberazione n. 876 del 28.12.2018;

il contratto riguarda gli immobili “territoriali” di proprietà dell'ex-Ulss 20 (con eccezione pertanto dell'Ospedale di San Bonifacio) e il servizio viene svolto in conformità a quanto stabilito dalla Convenzione Consip suddetta, con scadenza il 31.01.2023 (ovvero al termine della stagione termica in corso);

Dato atto che l'Aulss 9 Scaligera, subentrata alle ex Ulss 20-21-22, ha a suo tempo aderito alla procedura di gara denominata GETIS (Servizio di Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto) indetta da Azienda Zero con deliberazione n. 282 del 12.06.2019, in particolare al lotto 4;

Considerato che:

Azienda Zero, con deliberazione n. 240 del 06.04.2022, ha approvato le risultanze della suindicata procedura, aggiudicando la procedura agli operatori economici indicati in tale delibera al cui contenuto si rinvia;

in mancanza di indicazioni e /o comunicazioni circa l'attivazione di GETIS, l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali in data 04.07.2022 con nota prot. n. 137707 a mezzo PEC, stante l'avvicinarsi della scadenza del contratto MIES2 in oggetto (nonché quelli SIE3 riguardante sempre l'ex Ulss 20 e i contratti del cosiddetto Appalto Calore per Ulss21 e Ulss22) al fine di non incorrere nella interruzione dei servizi resi in forza di detti contratti, ha richiesto formalmente ad Azienda Zero i tempi di attivazione della Convenzione Quadro GETIS indicando la data del 22 luglio 2022 come termine per un riscontro;

nella stessa nota prot. 137707 era specificato che in assenza di riscontro entro il 22 luglio 2022 questa Aulss “...procederà a proroghe di 2 (due) anni con ciascun fornitore, con la clausola di recesso anticipato in caso di attivazione della Convenzione Quadro, salva in ogni caso la conclusione della stagione termica invernale eventualmente in atto”;

la prosecuzione del servizio o proroga tecnica con l'attuale fornitore è l'unica soluzione percorribile, stanti le impugnazioni/ricorsi gravanti sull'aggiudicazione della procedura GETIS; posto che il servizio in oggetto rientra nelle categorie merceologiche di cui al

DPCM 11.07.2018 riservate al soggetto aggregatore; vista inoltre l'impossibilità di attivare una gara-ponte a causa della complessità e dell'alto grado di tecnicismo della materia;

Visto che la prosecuzione/proroga in oggetto non è soggetta a parere CRITE in quanto non costituisce né nuovo affidamento, né rinnovo contrattuale (vedi DGRV 522 del 17.04.2018);

Dato atto che con nota prot. 243839 del 12.12.2022 si è provveduto a richiedere a SIRAM SpA la disponibilità a detta prosecuzione/proroga tecnica biennale (dal 01.02.2023 al 30.09.2024 per allineare la nuova scadenza contrattuale con le nuove scadenze contrattuali per MIES2 e per Appalto Calore ex-Ulss21 e ex-Ulss22) con la clausola di recesso anticipato in caso di attivazione della Convenzione Quadro GETIS; per quanto riguarda i prezzi e canoni contrattuali, tenuto conto delle impugnative proposte da SIRAM circa le modalità di adeguamento prezzi e/o conguagli previste dalla convenzione SIE3, si è chiesto a SIRAM SpA di voler formulare una proposta alternativa che – in maniera analoga a quanto già avviene per altri contratti analoghi di questa Aulss 9 – si basi sull'indice PSV, come previsto dalla delibera ARERA n. 374/2022/R/gas; infine, si è precisato che resteranno invece immutate tutte le altre condizioni previste dalla Convenzione SIE3;

Vista la nota di risposta di SIRAM SpA, acquisita agli atti dell'Aulss in data 23.12.2022 col prot. 0252083, e allegata quale ALLEGATO "A1", nella quale, in sintesi, vengono riportate le formule di calcolo delle componenti energetiche e si riporta quanto segue:

omissis....."In considerazione degli elevati costi di approvvigionamento dei vettori energetici e dell'esigenza della Scrivente di contenere l'esposizione finanziaria, sarà prevista una fatturazione mensile in acconto che sarà definita tra le parti all'inizio del trimestre in oggetto secondo una proposta di fatturazione formulata dal Fornitore basata sugli elementi noti a tale data per la determinazione della previsione della revisione prezzi da applicarsi al trimestre in oggetto. La fatturazione in acconto avrà cadenza mensile, emissione del documento entro il fine mese di riferimento, e sarà pari ad un 1/3 del 95% del suddetto importo concordato ad inizio trimestre. Al termine del trimestre si procederà alla formulazione della contabilità trimestrale in acconto che terrà conto solo dei gradi giorno effettivamente maturati nel trimestre e della determinazione dei prezzi unitari revisionati da applicare al trimestre in analisi. Si procederà pertanto alla fatturazione di un primo conguaglio degli acconti fatturati nel trimestre in oggetto pari al completamento del 100% dei corrispettivi maturati così calcolati per il trimestre. Al termine della stagione invernale (30 giugno) si procederà quindi alla formulazione della contabilità di conguaglio complessiva secondo le regole della Convenzione CONSIP SIE3 che tiene in considerazione di tutte le variazioni registrate (gradi giorno, variazioni di orario ecc... secondo le modalità indicate nel Capitolato Tecnico SIE3 art. 12) e alla fatturazione del conguaglio dell'intero, con la sola eccezione delle regole previste per l'aggiornamento prezzi della componente energetica "E" per la quale saranno invece applicate le regole riportate nel presente documento.

In considerazione inoltre della Vostra richiesta di formulare una quantificazione complessiva della spesa per il periodo 01.02.2023 -30.09.2024 al fine di poter acquisire apposito CIG per la proroga tecnica / estensione temporale basata su un prospetto annuale di quella che verosimilmente, in base appunto all'indice PSV, sarebbe la spesa per l'ultimo annuo contrattuale 2021-2022 si riporta di seguito un prospetto riepilogativo dei prezzi risultanti per i Servizi energetici in parola calcolati per l'ultima annualità contrattuale secondo la metodologia basata sul PSV oggetto della nostra proposta confrontata con la metodologia Consip SIE3."

Considerato che le proposte risultano sostanzialmente in linea con quanto già riconosciuto per le prosecuzioni del servizio "Appalto Calore" e "MIES2" (adeguamenti prezzi energia basato su prezzo PSV/ARERA, acconti mensili, ecc.) e preso atto delle comparazioni tra prezzi/canoni in base al SIE3 e quelli in base alla revisione/adeguamento prezzi PSV (allegato "A");

Dato atto che, come risulta calcolato/riepilogato nella scheda Allegato "A":

la proposta economica rapportata al periodo di prosecuzione del servizio (=20 mesi e computata sulla base del canone annuo attuale rivalutato in base al PSV) ammonta ad Euro 416.713,26 al mese per un totale, per i 20 mesi di proroga, di euro 8.334.265,18 oltre IVA;

risulta opportuno prevedere come opzionale – ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. – una quota per variazioni di prezzi o quantità o durata nel corso del biennio, che si ritiene congruo calcolare nella misura del 20% (c.d. quinto d'obbligo) e pertanto pari a euro 1.666.853,04;

alla luce di quanto disposto con la delibera n. 587 del 31.05.2022, recante ad oggetto "Aumento del costo dei vettori energetici (energia elettrica e gas) per il c.d. Appalto calore (ex-Ulss 21 e ex-Ulss 22) e per le convenzioni Consip MIES-2 e SIE-3 (ex-Ulss 20). Determinazioni in merito", occorre prevedere come opzionale un congruo importo per riequilibrio contrattuale ai sensi dell'art. 1467 del codice civile (che prevede che nei contratti a esecuzione continuata o periodica, se la prestazione di una delle parti è divenuta eccessivamente onerosa per il verificarsi di avvenimenti straordinari e imprevedibili, la parte può domandare la risoluzione del contratto salvo che l'altra modifichi equamente le condizioni del contratto), per aumenti dei carburanti e prodotti energetici (metano, oggetto di specifiche forniture nell'ambito del servizio SIE3), che si ritiene congruo equiparare anch'esso al 20% e dunque pari ad euro 1.666.853,04;

Ritenuto di individuare – in continuità col precedente contratto – il RUP nella persona dell'ing. Luca Avesani e il DEC nella persona del geom. Roberto Zerbato, dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Considerato che la presente prosecuzione/proroga tecnica del servizio viene disposta con l'utilizzo della procedura di cui all'art. 63, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e pertanto è stato acquisito il relativo CIG;

Ritenuto opportuno infine stabilire che per la presente proroga tecnica / prosecuzione del servizio:

l'Appaltatore dovrà presentare la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dei canoni biennali ed estendere la validità dell'assicurazione richiesta dal capitolato/contratto Consip;

per quanto riguarda il DUVRI, lo stesso sarà aggiornato anche con la nota informativa e il protocollo aziendale ai fini del contrasto e contenimento del virus COVID;

per quanto riguarda i subappalti, gli stessi saranno da considerare automaticamente autorizzati a condizione che riguardino i medesimi subappaltatori, che a cura dell'Appaltatore venga trasmesso alla Stazione appaltante l'aggiornamento documentale sul possesso da parte degli stessi dei requisiti generali e speciali, che i prezzi unitari riconosciuti ai subappaltatori restino immutati e che gli importi dei subappalti siano rapportati al valore della proroga/prosecuzione (20 mesi);

fermi restando le condizioni e meccanismi previsti dalla convenzione Consip SIE3, la fatturazione dei canoni del servizio potrà avvenire in base ad ordinativi in acconto mensili, commisurati sulla rata del trimestre precedente e con fatturazione separata dei conguagli al fine di individuare i maggiori oneri corrisposti per il riequilibrio contrattuale a fronte di aumenti dei carburanti e prodotti energetici;

Visto che non si procederà all'accantonamento pari al 2% dell'importo complessivo del servizio a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. stante la Deliberazione del Direttore Generale n. 70 del 24/01/2023, nella quale vengono espressamente escluse dall'accantonamento le procedure volte all'acquisizione di lavori, beni e servizi non precedute dal previo esperimento di una procedura comparativa;

Visti i seguenti articoli del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.:

- l'art. 32 comma 2 (delibera a contrarre);
- l'art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016 (modifica di contratti durante il periodo di efficacia)
- l'art. 63, comma 2 lett. b - c (procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando);

Propone l'adozione del provvedimento sotto riportato

IL DIRETTORE GENERALE

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazioni aziendali;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse e gli Allegati A1 e A costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il presente provvedimento costituisce delibera a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. di disporre la prosecuzione/proroga tecnica del contratto riguardante il servizio Consip "SIE3" – Servizio Integrato Energia per le sole sedi territoriali ex-Ulss 20 dal 1 febbraio 2023 al 30 settembre 2024 (= 20 mesi), salvo risoluzione anticipata in caso di attivazione della specifica convenzione GETIS di Azienda Zero - lotto 4 per la parte di pertinenza dell'Aulss 9 Scaligera, alle condizioni contrattuali in atto e alle condizioni economiche indicate nell'allegato "A1" e nell'allegato "A", a favore di SIRAM SpA con sede legale in Via Anna Maria Mozzoni 12 - 20152 Milano – Cod.Fisc. e P.IVA 08786190150;
4. la presente proroga tecnica / prosecuzione del servizio viene disposta con l'utilizzo della procedura di cui all'art. 63, comma 2, lett. b - c) del D.Lgs. 50/2016;
5. il canone complessivo per le 20 mensilità risulta di euro 8.334.265,18 oltre IVA, , l'importo opzionale per variazioni ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e smi risulta di Euro 1.666.853,04 oltre IVA ed infine l'importo opzionale per eventuale riequilibrio contrattuale per aumenti dei carburanti e prodotti energetici risulta di ulteriori euro 1.666.853,04 oltre IVA;
6. il costo complessivo per 20 mesi per canoni, pari ad Euro 11.667.971,25 oltre Iva 22% e pertanto pari ad euro 14.234.924,90

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

iva 22% inclusa derivante dal presente provvedimento, sarà imputato al bilancio per l'anno 2023 e 2024 pro-quota ai seguenti conti:

- BA1610 - Riscaldamento
- BA1930 - Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari

e che agli stessi conti verranno imputati i maggiori costi nel caso si verificano le variazioni e/o condizioni previste come opzionali;

7. ai fini della tracciabilità il CIG da utilizzare è 96393860F9;

8. di individuare il RUP nella persona dell'ing. Luca Avesani e il DEC nella persona del geom. Roberto Zerbato, dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

9. di stabilire che per la presente proroga tecnica / prosecuzione del servizio:

l'Appaltatore dovrà presentare la cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dei canoni (per 20 mesi) ed estendere la validità dell'assicurazione richiesta dal capitolato/contratto Consip;

per quanto riguarda il DUVRI, lo stesso sarà aggiornato con la nota informativa e il protocollo aziendale ai fini del contrasto e contenimento del virus COVID;

per quanto riguarda i subappalti, gli stessi saranno da considerare automaticamente autorizzati a condizione che riguardino i medesimi subappaltatori, che a cura dell'Appaltatore venga trasmesso alla Stazione appaltante l'aggiornamento documentale sul possesso da parte degli stessi dei requisiti generali e speciali, che i prezzi unitari riconosciuti ai subappaltatori restino immutati e che gli importi dei subappalti siano rapportati al valore della proroga/prosecuzione (=20 mesi);

fermi restando le condizioni e meccanismi previsti dalla convenzione Consip SIE3, la fatturazione dei canoni del servizio potrà avvenire in base ad ordinativi in acconto mensili, commisurati sulla rata del trimestre precedente e con fatturazione separata dei conguagli al fine di individuare i maggiori oneri corrisposti per il riequilibrio contrattuale a fronte di aumenti dei carburanti e prodotti energetici;

10. di dare atto che non si procederà all'accantonamento pari al 2% dell'importo complessivo del servizio a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. stante la Deliberazione del Direttore Generale n. 70 del 24/01/2023;

11. Di trasmettere il presente provvedimento alla U.O.C. Contabilità e Bilancio per gli adempimenti di competenza;

12. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale - sezione "amministrazione trasparente" e sul sito SCP - Ministero Infrastrutture e Trasporti.

N. 2 allegati parte integrante

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi

ALLEGATO A

AZIENDA ULSS 9 SCALIGERA - Servizio Integrato Energia SIE3

PROIEZIONE CONTABILITÀ STAGIONE 2021/2022 SECONDO PREZZI RICALCOLATI CON REVISIONE PREZZI GAS BASATA SU PSV

PERIODO COMPLESSIVO DAL - 01/07/2021 - 30/06/2022											
DENOMINAZIONE IMMOBILE	INDIRIZZO	TOTALE	A.1 Servizio Energia per gli Impianti di Climatizzazione	Energia	Manutenzione	A.2 Servizio Energetico per gli Impianti Termici integrati alla	Energia	Manutenzione	Servizi Tecnologici "C" - Impianti di climatizzazione	Servizi Tecnologici "D" - Impianti elettrici e speciali	
001 - Centro Sanitario Polifunzionale di Cologna Veneta - Distretto n.2	Via Rinascimento	€ 418.601,82	€ 336.357,94	€ 317.758,29	€ 18.599,64	€ 7.023,07	€ -	€ 7.023,07	€ 32.306,89	€ 42.913,92	
002 - Centro Sanitario Polifunzionale di Tregnago - Distretto n.2	Via Massalongo, 7	€ 180.694,13	€ 123.726,71	€ 112.516,77	€ 11.209,94	€ 5.312,87	€ -	€ 5.312,87	€ 16.597,74	€ 35.056,81	
003 - Ospedale Nodo di Rete Riabilitativo di Marzana - Distretto n.1	Piazza Lambranzi, 1 - Marzana	€ 1.236.559,39	€ 1.044.294,59	€ 1.019.249,29	€ 25.045,30	€ 19.360,25	€ -	€ 19.360,25	€ 62.080,18	€ 110.824,37	
004 - Distretto n.2 - San Bonifacio	Via Circonvallazione, 1	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	
005 - Centro Riabilitativo di Ricerca e Intervento Sociale (CERRIS)	Via Monte Novegno, 4	€ 195.705,91	€ 126.045,03	€ 121.470,96	€ 4.574,07	€ 5.108,81	€ -	€ 5.108,81	€ 18.287,64	€ 46.264,43	
006 - Servizi Sociali - Porta Palio	Corso Porta Palio, 30	€ 29.091,11	€ 17.142,75	€ 15.520,89	€ 1.621,86	€ 776,92	€ -	€ 776,92	€ 6.001,06	€ 5.170,38	
007 - Direzione Generale ULSS20 - Distretto 1	Via della Valverde, 42 / Via Poloni, 1	€ 120.598,70	€ 80.984,42	€ 77.859,12	€ 3.125,30	€ 4.041,88	€ -	€ 4.041,88	€ 14.511,31	€ 21.061,09	
008 - CSM via Toti	Via Enrico Toti, 6	€ 23.835,78	€ 16.934,10	€ 9.800,82	€ 7.133,28	€ 766,25	€ -	€ 766,25	€ 1.801,87	€ 4.333,56	
009 - Palazzo Sanità	Via Salvo d'Acquisto, 5 - 7	€ 91.967,04	€ 52.741,25	€ 48.686,31	€ 4.054,94	€ 4.267,70	€ -	€ 4.267,70	€ 13.696,83	€ 21.261,26	
010 - Distretto n.1 via Campania	Via Campania, 1	€ 29.527,50	€ 19.844,70	€ 16.553,24	€ 3.291,46	€ 961,72	€ -	€ 961,72	€ 3.503,62	€ 5.217,46	
011 - SERD via Germania	Via Germania, 20	€ 38.564,11	€ 24.006,36	€ 20.648,74	€ 3.357,62	€ 888,14	€ -	€ 888,14	€ 6.958,09	€ 6.711,52	
012 - Servizi Sociali/SERD via Pacinotti	Via Antonio Pacinotti, 16	€ 19.394,97	€ 10.760,20	€ 8.064,52	€ 2.695,68	€ 650,33	€ -	€ 650,33	€ 2.763,58	€ 5.220,86	
013 - Distretto n.2 via Valeggio	Via Valeggio, 39	€ 14.963,78	€ 9.724,77	€ 7.797,73	€ 1.927,04	€ 387,00	€ -	€ 387,00	€ 2.379,61	€ 2.472,40	
014 - Servizi Psichiatrici Ex Filanda	Viale del Lavoro, 26	€ 34.830,49	€ 28.055,00	€ 24.667,89	€ 3.387,11	€ 560,43	€ -	€ 560,43	€ 3.048,33	€ 3.166,73	
015 - Distretto n.2 San Giovanni Lupatoto	Via Belluno, 13/14	€ 38.763,25	€ 25.404,17	€ 21.689,68	€ 3.714,49	€ 1.250,87	€ -	€ 1.250,87	€ 5.708,42	€ 6.399,79	
016 - Distretto n.2 via Bengasi	Via Bengasi, 4	€ 30.005,57	€ 20.627,02	€ 17.710,09	€ 2.916,93	€ 703,24	€ -	€ 703,24	€ 3.446,31	€ 5.229,00	
017 - Servizi Psichiatrici Raldon	Via Pinzon, 9 - Loc. Raldon	€ 11.736,12	€ 9.676,95	€ 7.792,20	€ 1.884,75	€ 471,87	€ -	€ 471,87	€ -	€ 1.587,30	
018 - Distretto n.1 San Martino Buon Albergo	Via Nazionale, 13	€ 11.050,96	€ 7.339,56	€ 5.221,34	€ 2.118,22	€ 285,16	€ -	€ 285,16	€ 1.515,59	€ 1.910,85	
019 - Servizio Veterinario - Canile	Via Campo Marzo, 16 - 20	€ 11.814,47	€ 7.959,86	€ 5.504,16	€ 2.455,70	€ 296,32	€ -	€ 296,32	€ 1.170,99	€ 2.387,30	
020 - Alloggio protetto via Chiocco	Via Andrea Chiocco, 10	€ 4.368,72	€ 3.456,97	€ 2.607,09	€ 849,88	€ 85,23	€ -	€ 85,23	€ -	€ 826,52	
021 - Servizio Tecnico	Via Poloni, 17	€ 3.391,27	€ -	€ -	€ -	€ 84,96	€ -	€ 84,96	€ 1.353,57	€ 1.952,74	
022 - Alloggio protetto via Palazzina	Via Palazzina, 123	€ 706,42	€ -	€ -	€ -	€ 84,96	€ -	€ 84,96	€ 406,07	€ 215,39	
023 - CSM via S. Giacomo	Via S.Giacomo, 51	€ 26.853,57	€ 17.327,92	€ 14.887,49	€ 2.440,43	€ 1.076,11	€ -	€ 1.076,11	€ 1.932,29	€ 6.517,25	
024 - Consultorio Familiare via Siracusa	Via Siracusa, 4/A	€ 10.531,52	€ 8.213,80	€ 6.304,89	€ 1.908,92	€ 324,77	€ -	€ 324,77	€ 762,03	€ 1.230,92	

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. DEL

025 - CSM vicolo Terese	Vicolo Terese, 5 - Via Tezone, 6	€ 3.059,23	€ 77,89	€ -	€ 77,89	€ 231,06	€ -	€ 231,06	€ 1.273,07	€ 1.477,21
026 - SPISAL S. Bonifacio	Via Sorte, 68/B	€ 6.576,97	€ 4.019,59	€ 2.789,11	€ 1.230,48	€ 199,86	€ -	€ 199,86	€ 364,56	€ 1.992,96
027 - Alloggio protetto San Bonifacio	Via Kennedy, 2	€ 6.768,64	€ 5.080,71	€ 3.870,06	€ 1.210,65	€ 122,56	€ -	€ 122,56	€ 321,48	€ 1.243,89
028 - Alloggio protetto via Galilei	Via Galileo Galilei, 102	€ 4.857,00	€ 3.552,28	€ 2.294,54	€ 1.257,74	€ 248,31	€ -	€ 248,31	€ -	€ 1.056,41
029 - Distretto n.1 via della Prateria	Via della Prateria, 9/c	€ 2.223,91	€ 1.230,48	€ -	€ 1.230,48	€ 142,25	€ -	€ 142,25	€ -	€ 851,18
030 - Distretto n. 1 via del Capitel	Via Del Capitel, 22	€ 69.866,31	€ 43.175,94	€ 41.396,10	€ 1.779,84	€ 2.468,66	€ -	€ 2.468,66	€ 7.563,76	€ 16.657,95
031 - Alloggio protetto via Capodistria	Via Capodistria, 7	€ 2.047,28	€ 773,59	€ -	€ 773,59	€ 134,51	€ -	€ 134,51	€ 495,32	€ 643,86
032 - CEOD via Lussino	Via Lussino, 27	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
033 - Alloggio protetto via Mazza	Via Nicola Mazza, 54	€ 759,29	€ 172,07	€ -	€ 172,07	€ 74,83	€ -	€ 74,83	€ -	€ 512,39
034 - Sede Uffici Amministrativi ULSS20	Via Murari Brà, 35	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
035 - Alloggio protetto via Basazenoci	Via Ponte Basazenoci, 12 - Quinto	€ 729,41	€ 63,73	€ -	€ 63,73	€ 80,03	€ -	€ 80,03	€ -	€ 585,65
036 - Comunità alloggio via Tunisi	Via Tunisi, 11	€ 1.448,24	€ 141,48	€ -	€ 141,48	€ 188,48	€ -	€ 188,48	€ -	€ 1.118,28
037 - Consultorio Familiare via Volturmo	Via Volturmo, 20	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
038 - Continuità assistenziale/DS1 Cerro V.se	Via Lessini, 58	€ 851,25	€ 21,24	€ -	€ 21,24	€ 130,52	€ -	€ 130,52	€ -	€ 699,49
039 - Distretto n. 1 Grezzana	V.le Caduti Lavoro - P.zza Bertani	€ 4.825,04	€ 135,36	€ -	€ 135,36	€ 545,09	€ -	€ 545,09	€ 1.461,64	€ 2.682,95
040 - Distretto n. 2 Montecchia di Crosara	P.zza Umberto 1°	€ 1.544,50	€ -	€ -	€ -	€ 172,30	€ -	€ 172,30	€ 79,20	€ 1.293,00
041 - Distretto n.1 Boscohiesanuova	P.zza Mercato, 20	€ 1.089,17	€ -	€ -	€ -	€ 157,87	€ -	€ 157,87	€ -	€ 931,30
042 - Servizi sociali H Point	Via Macello, 9	€ 3.306,11	€ 2.672,85	€ 1.490,16	€ 1.182,69	€ 156,13	€ -	€ 156,13	€ 226,34	€ 250,79
043 - Ambulatorio medico	Via Nicolini, 6	€ 274,59	€ -	€ -	€ -	€ 150,75	€ -	€ 150,75	€ -	€ 123,84
044 - Distretto n. 1 Roverè V.se	Via V.Emanuele, 12	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
045 - SERD Soave	Via Don Minzoni, 15	€ 14.981,34	€ 8.668,11	€ 6.329,46	€ 2.338,65	€ 399,86	€ -	€ 399,86	€ 1.473,45	€ 4.439,92
046 - Consultorio fam. (presso ex Ospedale - San Bonifacio)	Via Trieste, 19	€ 39.677,03	€ 33.115,26	€ 29.707,60	€ 3.407,66	€ 532,26	€ -	€ 532,26	€ 2.068,28	€ 3.961,23
047 - SERD via XXVIII Marzo	Via XXVIII Marzo, 30	€ 15.986,69	€ 9.515,70	€ 7.558,55	€ 1.957,15	€ 646,78	€ -	€ 646,78	€ 2.123,27	€ 3.700,94
048 - Distretto n.1 Largo Marzabotto	Largo Marzabotto, 3 - Via Menotti, 18	€ 3.470,68	€ -	€ -	€ -	€ 326,48	€ -	€ 326,48	€ 1.036,77	€ 2.107,43
049 - Alloggio protetto via Massimo D'Azeglio	Via Massimo D'Azeglio, 27	€ 759,24	€ -	€ -	€ -	€ 53,51	€ -	€ 53,51	€ 102,40	€ 603,33
050 - Distretto n. 1 Erbezzo	Piazza Posta, 3	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
051 - Alloggio protetto via San Giacomo	Via San Giacomo, 52	€ 1.336,74	€ -	€ -	€ -	€ 119,31	€ -	€ 119,31	€ 379,13	€ 838,30
052 - Continuità Assistenziale San Giovanni Ilarione	Via degli Alpini, 12	€ 4.854,71	€ 2.669,26	€ 1.523,03	€ 1.146,23	€ 163,13	€ -	€ 163,13	€ 383,09	€ 1.639,23

	SUBTOTALE COMPLESSIVO SENZA REVISIONE PREZZI	€ 2.774.849,95	€ 2.105.709,59	€ 1.979.270,10	€ 126.439,49	€ 62.213,40	€ -	€ 62.213,40	€ 219.583,78	€ 387.343,18
	REVISIONE PREZZI	€ 1.921.890,27		€ 1.869.841,22	€ 8.272,02		€ -	€ 4.070,17	€ 14.365,78	€ 25.341,07

	SUBTOTALE COMPLESSIVO CON REVISIONE PREZZI	€ 4.696.740,23
--	--	----------------

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. DEL

SERVIZI AGGIUNTIVI	€ 303.818,88
--------------------	--------------

TOTALE COMPLESSIVO CON REVISIONE PREZZI E SERVIZI AGGIUNTIVI	€ 5.000.559,11
---	----------------

RIEPILOGO IMPORTI STAGIONE 2021/2022		
	Importo	Importo da RP
Importi maturati periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2022	€ 5.000.559,11	€ 3.930.781,32
Ristoro extra consumo Covid-19 (prot.PRO0159282)		€ 156.152,00
Subtotale al netto delle Riserve presentate su Consip SIE3	€ 5.000.559,11	€ 4.086.933,32
Riserva 1		€ 100.419,96
Riserva 2		€ 151.545,42
Riserva 3		€ 28.188,15
Riserva 4		€ 23.516,16
Riserva 5		€ 174.349,58
Totale anno comprensivo delle riserve presentate su Consip SIE3	€ 5.000.559,11	€ 4.564.952,59
Totale mensile comprensivo delle riserve presentate su Consip SIE3	€ 416.713,26	

Importo presunto spesa totale per prosecuzione dal 01/02/23 al 30/09/2024 (20mesi)	€ 8.334.265,18
Variazioni ex art. 106 D.Lgs. 50/2016 - quinto d'obbligo 20%	€ 1.666.853,04
Stima riequilibrio contrattuale per vettori energetici	€ 1.666.853,04
Importo stimato Proroga/Prosecuzione	€ 11.667.971,25

IVA Esclusa



Spettabile
AZIENDA ULSS 9 SCALIGERA
Via Valverde, n. 42
37122 -Verona (VR)

Alla cortese attenzione:

Il Responsabile Unico del
Procedimento
Ing. Avesani Luca

U.O.S. Direzione Amministrativa
Dott. Cavalieri Claudio

Trasmessa a mezzo pec: protocollo.aulss9@pecveneto.it

Mestre - Venezia, lì 20/12/2022

Prot. n. UDB NE_U_22-12-2022_PRO0170237_L_r0

Referente per la gestione della pratica: ing. Baruzzo Lorenzo/geom. Scaietta Luciano

Oggetto: Convenzione Consip SIE3
Richiesta disponibilità a proroga tecnica
Riscontro a vostra nota prot. 243839 del 12/12/2022

In riferimento alla Vostra richiesta di esprimere la disponibilità da parte della Scrivente a concedere una proroga tecnica/estensione temporale del contratto in essere in attesa dell'attivazione da parte di Azienda Zero del contratto-convenzione GETIS per un periodo fino al 30/09/2024 con la clausola di recesso anticipato in caso di attivazione della Convenzione Getis, salva in ogni caso la conclusione della stagione termica invernale eventualmente in atto, e alle evidenze già sollevate da parte della Scrivente in merito alla

Siram SpA

BI MI CP/P108785190150 - REA Milano 1245922 - Cap Soc €170.000.000,00

Sede legale: Via Anna Maria Mozzoni 12, 20152 Milano

Tel: +39.02.412981 - Fax: +39.02.41298200 - PEC: siram@registerpec.it

Società soggetta al coordinamento e controllo ai sensi dell'art. 2497 bis del codice civile da parte di Veolia Energie International S.A.

Numero Verde

Servizio 24/24 h - Pronto intervento 800.011193

Qualificazione SOA

rilasciata da SOA Group SpA

www.siram.it

Certificazioni



necessità di rinegoziare le condizioni economiche della Convenzione CONSIP SIE3 in considerazione dello **squilibrio economico** creatosi a seguito del vertiginoso incremento dei prezzi del gas metano non adeguatamente recepiti dalle modalità di revisione dei corrispettivi previsti dalla convenzione stessa, si rappresenta quanto di seguito riportato.

❖ **Punto 1) Inadeguatezza della Revisione Prezzi Consip SIE3 per il Servizio Energia "A" impianti alimentati a gas metano**

Come già discusso in sede degli ultimi incontri la **formula revisionale della Convenzione Consip SIE3, per la componente energetica "E", disciplinata all'art. 12.7.1 del Capitolato Tecnico, non garantisce più l'equilibrio del sinallagma costi-ricavi, e ciò a partire dalla fine del 2021**. Le particolari situazioni geopolitiche internazionali venutesi a creare, infatti, hanno portato, a partire dal 4° Trimestre 2021, ad un fortissimo e anomalo incremento dei costi dei vettori energetici a cui la citata revisione prezzi contrattuale non è stata in grado di far corrispondere un incremento proporzionale dei corrispettivi riconosciuti al Fornitore per l'erogazione del servizio Energia "E" (vedasi nostre missive precedenti in merito).

La revisione prezzi prevista dalla Convenzione CONSIP SIE3, prende come riferimento per la componente energetica del prezzo, l'indice revisionale di seguito riportato:

$$I_r = \frac{GAS_N}{GAS_{N-1}}$$

Dove:

- GAS_N= media pesata dei prezzi unitari del gas naturale (incluse le imposte), definiti dall'AEEG per le utenze con consumi inferiori a 1.400 m3/anno, vigenti nel Periodo di Riferimento N. Tale media è pesata in funzione dei giorni di validità, all'interno del Periodo di Riferimento N, di ognuno dei prezzi sopra indicati;
- GAS_{N-1}= media pesata dei prezzi unitari del gas naturale (incluse le imposte), definiti dall'AEEG per le utenze con consumi inferiori a 1.400 m3/anno, vigenti nel Periodo di Riferimento N-1. Tale media è pesata in funzione dei giorni di validità, all'interno del Periodo di Riferimento N-1, di ognuno dei prezzi sopra indicati;

Il riferimento per la componente energetica del prezzo dell'indice revisionale del SIE3 suindicato è fondato sulle intervenute variazioni del costo del gas naturale comprensivo delle imposte (inclusa l'IVA) come definito dall'AEEG (oggi ARERA "Autorità di Regolazione per l'Energia Reti e Ambiente") per le utenze con consumi inferiori a 1400 m3/anno.

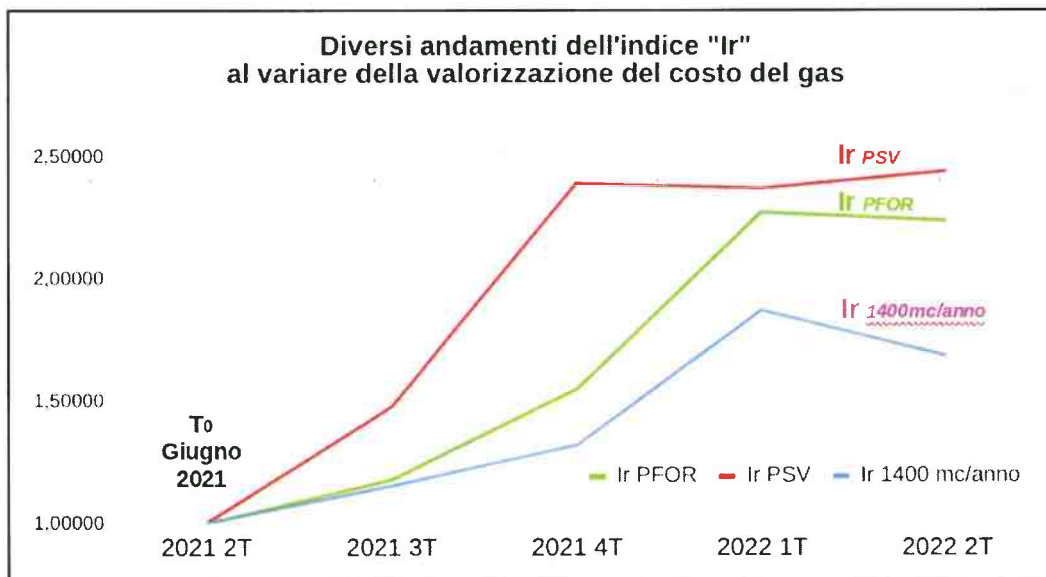
E' tale riferimento che già considerava un consumo di riferimento ben lontano dall'essere allineato a quello registrato per ogni immobile in contratto (tutti gli edifici hanno consumi ben superiori a 1.400 m3/anno), e che **oggi non risulta più rappresentativo** dei reali aumenti registrati, per l'acquisto del gas, sul mercato libero a partire dalla fine del 2021 (reale riferimento per la variazione dei costi sostenuti dal Fornitore).

Come ribadito, infatti, dalla stessa ARERA nella Delibera 374/2022/R/GAS del 29 luglio u.s. (allegata alla presente - all.1), a causa dell'eccezionale instabilità del funzionamento del sistema nazionale di gas metano e nell'ottica di mitigare quanto più possibile l'impatto dell'attuale situazione congiunturale sulla spesa dei clienti finali di minori dimensioni (leggasi utenze con consumi inferiori a 1400 m3/anno), sono state messe in atto, da parte del legislatore e dall'Autorità stessa (decreto taglia bollette D.L. 80/2022 del 30 giugno 2022), **una serie di misure volte a limitare, per quanto possibile, gli incrementi del costo complessivo del gas per gli utenti del mercato tutelato. Differente sorte hanno invece registrato i costi complessivi per l'acquisto del gas sul mercato libero** (leggasi acquisto del gas per l'erogazione del Servizio Energia per utenze come quelle del patrimonio di Ulss9 Scaligera) dove si sono registrati invece fortissimi incrementi legati all'instabilità del mercato dell'energia internazionale. Si precisa che SIRAM, così come tutti coloro che svolgono servizi energetici, non ha possibilità di accedere al mercato tutelato, ma può operare nel mercato libero, con tutto ciò che ne consegue.

Per meglio esplicitare quanto sopra indicato, si rappresentano per l'annualità contrattuale luglio 2021-giugno 2022, gli andamenti ipotetici di tre diversi indici revisionali "I_r" definiti come $I_r = \frac{GAS_N}{GAS_{T_0}}$ al variare della diversa valorizzazione assunta come riferimento del costo del gas. Come periodo di riferimento T₀ si assume, per semplicità, il trimestre aprile-giugno 2021, periodo antecedente al forte incremento registrato del costo del gas successivamente registrato. Per un maggior dettaglio sulla definizione degli indici di seguito riportati si rimanda all'Allegato 2.

1. $I_{r\ 1400m3/anno}$ Riferimento costo gas: costo del gas naturale da pubblicazione ARERA incluse le imposte, valido per il mercato tutelato per utenze con consumo inferiore a 1400 m3/anno. Tale costruzione del costo del gas è presa come riferimento dalla Revisione Prezzi della Convenzione CONSIP SIE3;

2. $I_{r\text{ PFOR}}$ Riferimento costo gas: costo del gas naturale determinato dalle componenti "PFOR" + Altre componenti (incluse le imposte ad esclusione dell'IVA). Tale costruzione del costo del gas è presa come riferimento dalla Revisione Prezzi della successiva Convenzione CONSIP SIE4;
3. $I_{r\text{ PSV}}$ Riferimento costo gas: costo del gas naturale determinato dalla componente "PSV" + Altre componenti (incluse le imposte ad esclusione dell'IVA). Tale costruzione del costo del gas deriva da quella riportata al punto precedente provvedendo a sostituire la componente PSV (acronimo di Punto di Scambio Virtuale ed è il "punto virtuale situato tra i Punti di Entrata e i Punti di Uscita della Rete Nazionale di Gasdotti (RN), presso il quale gli utenti e gli altri soggetti abilitati possono effettuare, su base giornaliera, scambi e cessioni di gas immesso nella RN") al PFOR .



Dagli andamenti ipotetici degli indici "Ir" sopra riportati, ottenuti basandosi su diverse modalità di "costruzione del costo del gas preso a riferimento", si evince che si registrano variazioni molto differenti nel corso dell'annualità considerata a seconda della modalità implementata.

La Convenzione CONSIP SIE3 utilizza per la Revisione prezzi un costo del gas derivante dal **mercato tutelato per "piccole utenze"**. La variazione di tale prezzo,

rappresentata dall'indice *Ir 1400mc/anno* (linea blu), come riscontrabile dal grafico, mal rappresenta, a partire dal 4° Trimestre 2021, l'effettivo incremento dei costi del gas registrati sul mercato libero per le utenze che caratterizzano il patrimonio di codesta Amministrazione, con una sottostima significativa dei rincari effettivamente registrati.

La variazione del prezzo del gas metano sul mercato libero è infatti meglio rappresentato dall'indice "*Ir PFOR*" (linea verde) in quanto storicamente, prima dell'inizio del forte incremento del costo dei vettori energetici, il costo del gas sul mercato libero era dipendente, per la quota oggetto di contrattazione, alle quotazioni "*forward*" dell'hub olandese TTF. Elemento non secondario, il PFOR è determinato il secondo mese antecedente al trimestre di riferimento, creando con ciò comunque una discrasia tra valori PFOR del trimestre e prezzi del gas di mercato nello stesso trimestre (il PFOR è rappresentativo in situazione di sostanziale stabilità dei prezzi del gas sul mercato). Tale componente è recepita nel "PFOR" come definito all'art. 6 del "TIVG" ARERA che provvede a pubblicarlo trimestralmente (fino al prossimo ottobre 2022) nel proprio sito internet istituzionale. Pertanto, con un buon grado di approssimazione, si può sostenere che la linea verde del grafico sopra riportato, costruita appunto con il "PFOR", poteva rappresentare correttamente, seppur con il ritardo di un trimestre, le variazioni del costo del gas sul mercato libero rispetto al periodo preso di riferimento (aprile - giugno 2021) in condizioni normali di stabilità del mercato caratterizzato da fluttuazioni contenute (anche la Convenzione CONSIP SIE4 utilizza per la Revisione Prezzi questa costruzione del costo del gas).

L'eccezionale instabilità del funzionamento del sistema nazionale di gas naturale registrata nell'ultima annualità ha comportato che lo stesso "PFOR", determinato in base alle quotazioni "*forward*" dell'hub olandese TTF definite trimestre per trimestre con 2 mesi di anticipo (per intendersi ad agosto vengono definite in anticipo le quotazioni del trimestre ottobre, novembre, dicembre), essendo appunto "previsionale" e valido per un intero trimestre, non può, di fatto, rappresentare correttamente le variazioni registrate sui mercati di approvvigionamento caratterizzati da variazioni notevolissime e, temporalmente oramai molto ravvicinate.

L'ARERA stessa ha pertanto disposto con la Delibera 374/2022/R/GAS del 29 luglio u.s. che è necessario ed urgente definire una nuova modalità di determinazione del costo del gas al fine di permettere un maggior allineamento all'andamento così variabile dei prezzi spot nel mercato all'ingrosso, prevedendo, a partire dal 1 ottobre 2022, che la componente PFOR a copertura dei costi di approvvigionamento del gas nei mercati all'ingrosso venga sostituita con il PSV determinato secondo la media mensile dei prezzi giornalieri bid e offer "Day-Ahead" pubblicati da ICIS Heren.

In base a quanto sopra riportato risulta pertanto che le variazioni del costo del gas registrate a partire dal 4° Trimestre 2021 sono meglio rappresentate dall'indice "*Ir PSV*" (linea rossa) determinato appunto sostituendo, come sopra richiamato, al parametro PFOR, il PSV.

Pur comprendendo che la trattazione sopra riportata possa risultare complessa ed articolata, si ritiene tuttavia di aver chiarito lo scostamento subito dal Fornitore attraverso gli indici revisionali della Convenzione, scostamento chiaramente rappresentato dalle due curve degli indicatori posti a confronto: indice “ I_r_{PSV} ” (linea rossa) e indice “ $I_r_{1400mc/anno}$ ” (linea blu). Pur con le necessarie semplificazioni adottate ancorché non essenziali al fine di tale trattazione, la Scrivente ritiene aver dimostrato l’inadeguatezza della Revisione Prezzi prevista dalla Convenzione CONSIP SIE3 per la componente energetica “E” (già oggetto di Riserve da parte del Fornitore a partire dal 4° Trimestre 2021) in quanto determina un significativo, estremamente elevato, squilibrio del sinallagma costi-ricavi. Tale situazione, come già espresso non consente di fatto al Fornitore della convenzione SIE3 di concedere la prosecuzione temporale del Servizio alle medesime condizioni.

❖ Punto 2) Proposta per la prosecuzione temporale del Servizio per il periodo 01 febbraio 2023-30 giugno 2024 con una revisione prezzi basata sull’indice PSV

In considerazione della Vostra richiesta di formulare una proposta alternativa che basi la formula revisionale dei Servizi Energia “A” basata sul PSV, la Scrivente formula di seguito la propria proposta già oggetto di confronto nei precedenti incontri:

1. I Servizi oggetto dell’attuale Convenzione CONSIP SIE3 saranno erogati da parte della Scrivente con continuità e secondo le modalità attualmente in essere per il periodo di prosecuzione del Servizio;
2. Per tali servizi e per il periodo indicato al punto 1, sarà mantenuta la formula di remunerazione prevista da Consip SIE3 Lotto 3 secondo quanto previsto nel PTE Siram approvato da Ulss9 Scaligera, con la sola eccezione della Revisione Prezzi per la Componente Energetica “E” da applicarsi agli impianti di riscaldamento/climatizzazione invernale che verrà modificata come sotto riportato. Per gli altri Servizi sarà mantenuta in continuità la formula revisionale prevista dalla Convenzione CONSIP SIE3;
3. Per la sola Componente Energetica “E” riferita agli impianti di riscaldamento/climatizzazione invernale, si definisce per il periodo di cui al punto 1) la revisione prezzi secondo la formula di seguito riportata:

$$PU_n = PU_{T0} \times (0,2 + 0,8 \times I_{r_{PSV}}) \quad \text{dove:}$$

- PU_n = Prezzo Unitario dovuto al Fornitore per il Servizio erogato nel n-esimo trimestre di riferimento arrotondato alla quarta cifra decimale;

- PU_{T0} = Prezzo Unitario "A.M" dovuto al Fornitore per il Servizio erogato nel trimestre T_0 di riferimento corrispondente al trimestre aprile-giugno 2021 arrotondato alla quarta cifra decimale, così come già pubblicato dalla Convenzione CONSIP SIE3 per il Lotto 3, pari rispettivamente per "A.M" a 0,0540 €/kWh;

- $I_{r\ PSV}$ = indice revisionale pari a: $I_{r\ PSV} = \frac{GAS_N}{GAS_{T0}}$ dove:

- $GAS_N = (E + NE)_{A,M,N}$ con:

- E: valore medio ponderato nel trimestre n-esimo ed espresso in €/kWh della componente a copertura dei costi di approvvigionamento del gas naturale nei mercati all'ingrosso fissata in ciascun mese, come media mensile del prezzo PSV come definito nella delibera ARERA 374/2022/R/GAS del 29 luglio 2022 al punto 6.1. La ponderazione dei valori del PSV mensili pubblicati da ARERA verrà effettuata considerando l'effettivo peso del mese che partecipa al trimestre in base ai gradi giorno maturati nel mese rapportati ai gradi giorno maturati nel trimestre come meglio rappresentato dalla seguente formula;

$$PSV_{trim-n} = \frac{\sum_{m=1}^3 (PSV_{ARERA_m} \times GG_m)}{\sum_{m=1}^3 GG_m}$$

dove con "m" si intende m-esimo mese di ciascun trimestre, GG sta per "Gradi giorno", PSV_{ARERA_m} si intende il valore pubblicato da ARERA riferito al mese m-esimo.

- NE: somma delle medie aritmetiche su base trimestrale espresse in €/kWh delle ulteriori voci di costo che compongono il prezzo del gas naturale sul mercato libero relative al periodo di riferimento troncate alla quarta cifra decimale. Per praticità di calcolo le componenti NE saranno assunte come definito nella Revisione Prezzi prevista dalla Convenzione CONSIP SIE4 (vedi estratto Allegato 3).

- $GAST_0 = (E+NE)_{A,M,T_0}$ come per il punto precedente ma riferito al trimestre di riferimento T_0 assunto pari a aprile-giugno 2021.

4. In considerazione degli elevati costi di approvvigionamento dei vettori energetici e dell'esigenza della Scrivente di contenere l'esposizione finanziaria, sarà prevista una **fatturazione mensile in acconto** che sarà definita tra le parti all'inizio del trimestre in oggetto secondo una proposta di fatturazione formulata dal Fornitore basata sugli elementi noti a tale data per la determinazione della previsione della revisione prezzi da applicarsi al trimestre in oggetto. La fatturazione in acconto avrà cadenza mensile, emissione del documento entro il fine mese di riferimento, e sarà pari ad un 1/3 del 95% del suddetto importo concordato ad inizio trimestre. Al termine del trimestre si procederà alla formulazione della contabilità trimestrale in acconto che terrà conto solo dei gradi giorno effettivamente maturati nel trimestre e della determinazione dei prezzi unitari revisionati da applicare al trimestre in analisi. Si procederà pertanto alla fatturazione di un primo conguaglio degli acconti fatturati nel trimestre in oggetto pari al completamento del 100% dei corrispettivi maturati così calcolati per il trimestre. Al termine della stagione invernale (30 giugno) si procederà quindi alla formulazione della contabilità di conguaglio complessiva secondo le regole della Convenzione CONSIP SIE3 che tiene in considerazione di tutte le variazioni registrate (gradi giorno, variazioni di orario ecc... secondo le modalità indicate nel Capitolato Tecnico SIE3 art. 12) e alla fatturazione del conguaglio dell'intero, con la sola eccezione delle regole previste per l'aggiornamento prezzi della componente energetica "E" per la quale saranno invece applicate le regole riportate nel presente documento.

In considerazione inoltre della Vostra richiesta di **formulare una quantificazione complessiva della spesa per il periodo 01.02.2023 -30.09.2024** al fine di poter acquisire apposito CIG per la proroga tecnica / estensione temporale basata su un prospetto annuale di quella che verosimilmente, in base appunto all'indice PSV, sarebbe la spesa per l'ultimo annuo contrattuale 2021-2022 si riporta di seguito un prospetto riepilogativo dei prezzi risultanti per i Servizi energetici in parola calcolati per l'ultima annualità contrattuale secondo la metodologia basata sul PSV oggetto della nostra proposta confrontata con la metodologia Consip SIE3.

CODICE	Descrizione Servizio		LUG-SET 2021	OTT-DIC 2021	GEN-MAR 2022	APR-GIU 2022
CI.M / ACS.M / ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	Prezzi secondo Consip SIE3	0,0606	0,0676	0,0902	0,0830
CI.M / ACS.M / ASV.M	Prezzo Unitario del singolo kWh per gli impianti alimentati a metano, GPL o altro combustibile gassoso o solido utilizzato dall'impianto per la Climatizzazione Invernale	Prezzi secondo Revisione con PSV	0,0745	0,1141	0,1131	0,1162

Il corrispettivo calcolato per l'ultima annualità 2021-2022 secondo i prezzi unitari sopra riportati determinati con la revisione prezzi basata sul PSV risulterebbe pari a € **4.714.553,11 iva esclusa**.

I conteggi di dettaglio sono riportati in **Allegato 4** (determinazione simulazione prezzi unitari A.M secondo revisione prezzi basata su PSV) e in **Allegato 5** (determinazione simulazione corrispettivo 2021-2022 secondo revisione prezzi basata su PSV).

Si ricorda comunque che proprio a causa del periodo emergenziale che stiamo vivendo, caratterizzato da una forte instabilità del costo del gas metano, **risulta molto difficile formulare delle previsioni economiche attendibili che si fondano sulla proiezione dell'andamento futuro dei mercati energetici**.

Qualora sia accolta tale proposta la Scrivente assicura la prosecuzione del servizio senza soluzione di continuità.

Fiduciosi che la proposta sopra rappresentata, in considerazione delle mutate circostanze, possa rappresentare un punto di sintesi idoneo a coniugare sia l'esigenza di codesta rispettabile Amministrazione Pubblica di garantire continuità del servizio, sia la necessaria tutela della posizione del Fornitore fortemente pregiudicata da eventi di forza maggiore ed eccessiva onerosità sopravvenuta, che esulano dalla propria sfera di controllo, si resta in attesa di ricevere un gradito riscontro nel merito.

Rimanendo a disposizione per eventuali delucidazioni e fiduciosi di un positivo accoglimento delle nostre esigenze, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti e augurare buone feste natalizie.

Firmato digitalmente da: MALTESE PAOLO
Data: 22/12/2022 10:15:25

Siram SpA
Direttore Unico Servizi Nord Est
Dip. Paolo Maltese



9/10



Allegati:

1. Deliberazione ARERA 347/2022/R/GAS;
2. Tabelle di supporto per la definizione dei diversi andamenti dell'indice "Ir" al variare della valorizzazione del costo del gas;
3. Estratto Consip SIE4 - determinazione struttura costo del gas;
4. Determinazione simulazione prezzi unitari A.M secondo revisione prezzi basata su PSV;
5. Determinazione simulazione corrispettivo 2021-2022 secondo revisione prezzi basata su PSV.



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 115 DEL 07/02/2023

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li 09/02/2023

P. il Direttore
UOC Affari Generali
Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

TRASMESSA PER CONOSCENZA A: