

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1340 DEL 08/06/2023

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI PER L'INTERVENTO DENOMINATO 'REALIZZAZIONE NUOVA REMS, RISTRUTTURAZIONE VILLA STELLINI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE PRESSO IL POLO SANITARIO "STELLINI" DI NOGARA (VR)' . CIG: Z283B75883 - CUP G16J15000470002

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Luca Avesani, delegato da ultimo dal Direttore Generale dell'Azienda con prot. n. 72996 del 06/04/2022, anche in veste di RUP riferisce quanto segue

Premesso che:

con Deliberazione n. 854 del 22.10.2020 è stata approvata (delibera a contrarre) l'indizione di gara per l'affidamento dei lavori denominati 'Restauro della "Barchessa" presso il Polo Sanitario "Stellini" di Nogara (VR) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16.07.2020, n. 76;

con Deliberazione n. 1120 del 31.12.2020 è stato affidato l'intervento denominato 'Realizzazione Nuova Rems, ristrutturazione Villa Stellini e Sistemazione Aree Esterne presso il Polo Sanitario "Stellini" di Nogara (VR)' all'ATI/RTI costituendo tra NORD Costruzioni S.r.l. (Capogruppo) e CUBI S.r.l. (Mandante), modificata con successiva Deliberazione n. 29 del 09.03.2021, la quale ha attribuito l'intervento in parola all'ATI/RTI costituito tra NORD COSTRUZIONI S.r.l. in qualità di Capogruppo e GELMINI CAV. NELLO S.p.A. in qualità di Mandante;

con Deliberazione n. 211 del 22.04.2021 è stato nominato l'ing. Luca Avesani quale Direttore dei Lavori per l'opera in oggetto e contestualmente è stato disposto l'affidamento:

- al geom. Luca Richelli, dell'incarico di assistenza al Direttore Lavori, contabilità dei lavori a misura – parte edile e coordinamento generale per un importo di euro 65.000,00 oltre contributo Cassa Geometri 5% ed IVA 22%;

- a Caffini Engineering srl (ing. Andrea Caffini), dell'incarico di assistenza impiantistica al Direttore Lavori e contabilità dei relativi lavori a misura per un importo di euro 69.369,58 oltre contributo Cassa Ingegneri 4% ed IVA 22%;

- all'ing. Cosantino Roberto Sanna (Studio CRS & Partners), dell'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione per un importo di euro 70.747,00 oltre contributo Cassa Ingegneri 4% ed IVA 22%;

con Deliberazione n. 874 del 09.09.2022 è stata disposta la sostituzione nell'espletamento delle funzioni di RUP all'attuale Direttore f.f. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Luca Avesani, ed al Dirigente Tecnico ing. Alberto Rancan nelle funzioni di Direttore dei Lavori, disponendo contestualmente la cessazione, a decorrere dal 17.09.2022, dell'incarico di RUP in capo all'ing. Fiorenzo Panziera

Considerato che i lavori denominati 'Realizzazione Nuova Rems, ristrutturazione Villa Stellini e Sistemazione Aree Esterne presso il Polo Sanitario "Stellini" di Nogara (VR)' con verbale in data 23/06/2021, sono stati consegnati parzialmente e poi completamente con verbale in data 23/05/2022, e che durante il corso dei quali la Soprintendenza ai beni architettonici della provincia di Verona, a seguito di verifica di Valutazione Interesse Culturale (VIC), giunta ns. prot. 97323/2023, ha definito l'edificio in parola di interesse culturale;

dato atto che i lavori sono stati sospesi dal Direttore dei Lavori ing. Alberto Rancan in data 28.12.2022 a seguito dell'intervenuta Valutazione Interesse Culturale (VIC);

considerato che a seguito della cogente intervenuta Valutazione Interesse Culturale, risulta necessario ed opportuno, contestualmente alla ripresa dei lavori, affidare la Direzione dei Lavori ad uno studio che al suo interno abbia un architetto al fine di presentare il progetto di lavori in variante alla Soprintendenza ai beni culturali di Verona;

valutato che la soluzione più conveniente, in grado di garantire una continuità alle lavorazioni di cui sopra, e quindi evitare rallentamenti del cantiere in riferimento al cronoprogramma, è quella di ampliare l'incarico della direzione dei lavori all'ing. Costantino Roberto Sanna che ha già in carico il coordinamento per la sicurezza;

dato atto che il supplemento d'incarico non supera la soglia di euro 40.000,00, quale limite per l'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 36 c. 1 lett a) del D.Lgs. 50/2016, come integrato dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento diretto attraverso piattaforma telematica Sintel-Aria, dell'incarico di direzione dei lavori per l'intervento denominato 'Realizzazione Nuova Rems, ristrutturazione Villa Stellini e sistemazione aree esterne presso il polo sanitario "Stellini" di Nogara (VR)' all'ing. Costantino Roberto Sanna, con studio in Via Cosmè Tura, 29 – 44121 Ferrara - Cod.Fisc. SNNCTN79D25I452T e P. IVA 02345570903.

Visti:

- l'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 c. 1 lett. a) D.L. 77/2021 conv in legge 108/2021;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

- l'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ritenuto, per quanto sopra espresso, di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
3. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa e sotto condizione risolutiva in caso di mancato buon esito dei controlli in corso, l'incarico di direzione dei lavori per l'intervento denominato 'Realizzazione Nuova Rems, ristrutturazione Villa Stellini e sistemazione aree esterne presso il polo sanitario "Stellini" di Nogara (VR)' all'ing. Costantino Roberto Sanna , con studio in Via Cosmè Tura, 29 – 44121 Ferrara - Cod.Fisc. SNNCTN79D25I452T e P. IVA 02345570903, previo espletamento di ODA/TD su Sintel-Aria al prezzo più basso, per un importo di circa € 39.900,00 oltre IVA;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 50.274,00 I.V.A e oneri previdenziali compresi, verrà imputata al conto AAA360A e relativa commessa;
5. di dare atto che ai fini della tracciabilità il CIG da utilizzare è il seguente: Z283B75883 - CUP G16J15000470002;
6. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale - sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito SCP - Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Il Direttore
UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Luca Avesani f.f.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1340 DEL 08/06/2023

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente determinazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li 12/06/2023

P. il Direttore
UOC Affari Generali
Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

TRASMESSA PER CONOSCENZA A: