

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**
**N. 600 DEL 21/06/2023**

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- dott. Giuseppe Cenci	Direttore Amministrativo
- dott. Denise Signorelli	Direttore Sanitario
- dott. Raffaele Grottola	Direttore dei Servizi Socio-Sanitari

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

**OGGETTO**

**REALIZZAZIONE NUOVO OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO - SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DELLA FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE), CON OPZIONE DI AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA (PD), PROGETTAZIONE ESECUTIVA (PE), COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP) DIREZIONE LAVORI (DL) COMPRESIVA DEL COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE). DELIBERA A CONTRARRE. CIG 9896858994 - CUP F15F21002520006.**

**Note per la trasparenza:** Indizione procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 e art. 95, comma 3, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ed approvazione documenti di gara per l'affidamento del "Servizio di progettazione fattibilità tecnica ed economica (PFTE), CON OPZIONE di affidamento della progettazione definitiva (PD), progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PE e CSP), direzione lavori (DL) e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale Mater Salutis di Legnago.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta regionale n. 86 del 27 gennaio 2020 è stato avviato il programma del quinquennio 2020-2024 di investimento per le opere di edilizia sanitaria di interesse regionale, da finanziarsi con i fondi di cui all'art. 20 della Legge n. 67/88 "Prosecuzione programma straordinario di investimenti in sanità. Investimenti in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale. Assegnazione finanziaria L. n. 145/18 – esercizio 2019. Delibera CIPE n. 51/2019 del 24/07/2019. Assegnazione risorse";

- La stessa Deliberazione ha approvato il programma di investimenti delle strutture per il decennio 2020-2029, che riporta il fabbisogno finanziario, per singola Azienda Ulss e Ospedaliera, per gli interventi di adeguamento edilizio e tecnologico delle strutture sanitarie connessi alla programmazione regionale, agli adeguamenti di sicurezza ed igienico sanitari, di adeguamento sismico e antincendio, oltre che per completare i percorsi di adeguamento già avviati;

- L'allegato A della Deliberazione 86/2020 ha assegnato fondi di competenza all'Ulss9 Scaligera per la realizzazione dell'intervento di "Riorganizzazione funzionale e strutturale dell'ospedale di Legnago – fase 1" per un importo complessivo di euro 30.000.000,00, finanziato per euro 28.500.000,00 con fondi ex art. 20 della L. 67/88 ed euro 1.500.000,00 con fondi regionali;

- All'intervento, inoltre, è stato assegnato un fondo di euro 10.000.000,00, come da nota della regione veneto n. 93329 del 28/02/2022, a valere sulle risorse stanziati dell'art. 1 comma 95 della L. 145/2018, giusto DM del 16/07/2021;

- Le tre fonti di finanziamento sopra indicate consentono di sviluppare un intervento con l'effettivo utilizzo delle risorse assegnate per complessivi 40.000.000,00 di euro;

- Nel mese di dicembre del 2020, con il documento preliminare di indirizzo alla progettazione per lo studio del nuovo Ospedale di

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

Legnago, trasmesso alla Crite con prot. n. 236598 del 31.12.2022, si è arrivati ad una ipotesi dei vantaggi di un ospedale completamente nuovo. Il contesto strutturale ed impiantistico dell'attuale struttura ospedaliera riporta la stessa ad una costruzione risalente agli anni 60', che con successivi ampliamenti negli anni 70', 80', 2000' determinano l'attuale configurazione. La struttura, costruita a blocchi funzionali, obsoleta, risulta ormai inadeguata non solo dal punto di vista dello stato strutturale e della tipologia costruttiva, ma altresì per la superata tecnologia ed impiantistica a supporto delle attività sanitarie strumentali ed interventistiche. L'eventuale possibilità di adeguamento ai fabbisogni futuri richiesti, oltre ad essere poco praticabile per la conformazione complessiva degli spazi, risulta anche molto dispendiosa sotto l'aspetto economico;

- Nell'ottobre del 2021 il Servizio Tecnico Patrimoniali ha predisposto una procedura per l'acquisizione di un Masterplan per la realizzazione di un nuovo ospedale presso il comune di Legnago, documento che contiene e valuta tutte le condizioni, i vincoli, i tempi di realizzazione, le migliori soluzioni da adottarsi, oltre alla stima dei costi/benefici e con conseguente deliberazione n. 891 del 19/11/2021 è stato affidato l'incarico professionale alla predisposizione del documento Masterplan;

Evidenziato che:

- Con propria Deliberazione n. 1112 del 31/12/2021 l'Ulss9 ha preso atto del Masterplan redatto dallo studio di progettazione incaricato, che ha proposto due ipotesi:

- Ipotesi A (edificazione a sud), con due sub-ipotesi e rispettivi costi/benefici, vantaggi/svantaggi;
- Ipotesi B (edificazione a nord) con due sub-ipotesi e rispettivi costi/benefici, vantaggi/svantaggi;

- per la realizzazione del Nuovo Ospedale, riferito ad una superficie complessiva da edificare stimata in circa 58.000,00 mq, per una capacità potenziale pari a n. 359 posti letto, da dettagliarsi nelle successive fasi di progettazione, e con una spesa complessiva di € 152.817.000,00 oltre Iva.

Preso atto che le due ipotesi, come deciso nella Deliberazione 1112/2021, sono state sottoposte, con nota prot. 236598 del 31/12/2021, alla CRITE (Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia), la quale, nella seduta del 18 febbraio 2022, ha espresso "parere favorevole all'avvio della fattibilità tecnico-economica con sviluppo a nord, che presenta minori vincoli realizzativi, individuando una prima fase funzionale coerente con le risorse ad oggi disponibili (euro 40.000.000,00);

Viste le note del Direttore della Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva prot. n. 0093329 del 28/02/2022 e prot. n. 0168109 del 12/04/2022, in atti d'ufficio, con le quali viene confermata la disponibilità delle risorse sopra riportate e vengono delineate le tempistiche di approvazione del progetto, nonché di successivo affidamento dei lavori. In particolare, con la nota del 12/04/2022 viene indicato che con l'approvazione regionale del progetto sarà possibile avviare la gara per l'appalto delle opere e, una volta acquisito il Decreto Ministeriale di ammissione a finanziamento, aggiudicare definitivamente l'appalto ed avviare i lavori;

Dato atto che, ad oggi, i fondi stanziati ammontano ad euro 40.000.000,00 a fronte di una spesa stimata, per la realizzazione del nuovo ospedale, in euro 152.817.000,00 oltre Iva, si propone di procedere per steps successivi, provvedendo, inizialmente, ad affidare il servizio di progettazione della fattibilità tecnica ed economica (PFTE), con OPZIONE di affidamento della progettazione definitiva (PD), progettazione esecutiva (PE), coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) direzione lavori (DL) comprensiva del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE);

Dato, altresì, atto che con Deliberazione del Direttore Generale di questa Ulss9 n. 35 del 17.01.2023 è stato approvato un Protocollo di Vigilanza Collaborativa con ANAC, sottoscritto dalle parti in data 24.01.2023, per garantire la regolarità delle procedure di affidamento relative all'esecuzione del complesso iter procedurale di realizzazione dell'intervento in argomento.

Preso atto che le modalità di finanziamento e di realizzazione dell'opera risultano oggetto di ulteriori approfondimenti da parte delle strutture regionali competenti.

Attesa la necessità di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura finalizzato all'acquisizione della progettazione di fattibilità tecnica- economica per la realizzazione del Nuovo Ospedale Mater Salutis di Legnago in oggetto.

Considerato che la tipologia dell'intervento necessita di esperienze professionali specialistiche che non sono riscontrabili all'interno di questa Azienda, nonché di dotazioni informatiche avanzate e che, in ogni caso, gli impegni istituzionali non consentirebbero un aggravio di carichi di lavoro nei confronti dei dipendenti tecnici.

Ritenuto pertanto di procedere ad indire gara ad evidenza pubblica per l'affidamento della progettazione, mediante professionisti esterni, per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, che dovrà essere sviluppato sulla scorta dei documenti progettuali già redatti dalla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ed in particolare degli elaborati di seguito specificati:

a) Studio di Prefattibilità per la realizzazione del nuovo ospedale di Legnago;

b) Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DFAP) redatto in applicazione a quanto disposto dall'art. 25 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.;

c) Documento Preliminare alla Progettazione (DPP);

Sviluppato, inoltre, sulla scorta del Masterplan già approvato, con OPZIONE di affidamento della progettazione definitiva (PD), progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PE e CSP), direzione lavori (DL) e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE);

Dato atto che il quadro economico complessivo dell'acquisizione del servizio di cui sopra viene così definito:

DESCRIZIONE	IMPORTO
B.I - Progetto di fattibilità tecnica ed economica	1.597.395,55 €
B.II – Progettazione definitiva	3.751.993,81 €
B.III – Progettazione esecutiva	2.363.617,62 €
C.I - Esecuzione lavori	5.071.101,59 €
B.I - Progettazione PFTE (relazione geologica)	131.052,34 €
B.II - Progettazione definitiva (relazione geologica)	195.128,48 €
<b>A - IMPORTO SERVIZI DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA</b>	<b>13.110.289,39 €</b>
Imprevisti ed arrotondamenti	€ -
Contributo INARCASSA 4%	524.411,58 €
Incentivi ex art. 113 (1,5%)	196.654,34 €
Contributo ANAC (Stazione appaltante)	880,00 €
Spese di Pubblicazione	10.000,00 €
IVA (22%)	2.999.634,21 €
<b>B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>3.731.500,13 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>	<b>16.841.869,52 €</b>

Atteso che in questa fase è stata valutata l'opportunità di porre a base di gara, contemporaneamente alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica, anche i successivi livelli di progettazione, comprensivi del coordinamento della sicurezza e la direzione dei lavori, come prestazioni opzionali, al fine di assicurare economicità nell'ambito di un'unica procedura di gara, riducendo così tempi, costi e utilizzo di risorse umane rispetto a distinte procedure di gara finalizzate all'acquisizione di ciascun livello;

Ritenuto, conseguentemente, di riservarsi, se in futuro si renderanno disponibili le necessarie risorse finanziarie, la possibilità di affidare al progettista aggiudicatario della gara anche l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art.157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha stimato il corrispettivo complessivo per le suddette attività, da porre a base di gara, in € 13.110.289,39 spese comprese, oltre gli oneri di legge ed IVA, determinato sulla base delle Tariffe di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 – Ministero della Giustizia - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), così ripartito:

- euro 1.597.395,55 per la progettazione preliminare

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

- euro 3.751.993,81 per la progettazione definitiva (opzionale)
- euro 2.363.617,62 per la progettazione esecutiva (opzionale)
- euro 5.071.101,59 per l'esecuzione dei lavori (opzionale)
- euro 131.052,34 per la progettazione preliminare (relazione geologica)
- euro 195.128,48 per la progettazione definitiva (relazione geologica)

il calcolo tiene conto dell'importo massimo stimato ivi compresa qualsiasi forma di eventuali opzioni esplicitamente indicate nei documenti di gara, oltre contributo inarconta 4% per euro 524.411,58 e Iva 22% per euro 2.999.634,21 per un totale lordo di euro 16.634.335,18.

Visto l'art. 32, comma 2, del D. Lgs 50/2016, il quale dispone che "prima dell' avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visti:

- le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 973 del 14/ 09 / 2016 ;
- le Linee Guida n. 2, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dal Consiglio dell' Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 02/12/2016 n. 263 ( entrato in vigore il 28/02/2017) di definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria e di individuazione dei criteri per garantire - la presenza dei giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24 , commi 2 e 5 del D.Lgs. 50/2016 ;

Dato atto che l'appalto non è suddiviso in lotti poiché i livelli di progettazione devono essere svolti unitariamente ciascuno, salvaguardando la coerenza complessiva nella realizzazione dell'opera, anche in ragione delle interconnessioni tra le diverse parti dell'opera, avendo ad oggetto una struttura le cui componenti architettoniche, strutturali ed impiantistiche devono essere fortemente integrate tra loro fin dal principio, per ciascun livello progettuale e fino alla realizzazione, ed inoltre occorre garantire uniformità dei processi per quanto riguarda le altre attività opzionali, anche in considerazione anche di quanto previsto dall' art. 111 del D.Lgs. 50/2016 in materia di controllo tecnico, contabile e amministrativo da parte del direttore dei lavori e del RUP;

Considerato che per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura in oggetto, di importo superiore alla soglia comunitaria, questa Azienda intende procedere, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, all'espletamento di una gara mediante procedura aperta per consentire ad ogni operatore economico interessato di presentare una propria offerta secondo i termini e le modalità fissate nel bando di gara, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che:

- per la scelta del contraente verrà adottata la procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 36, 60 e 95 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità ( punti max 70 ) / prezzo ( punti max 30 ) ;
- la procedura selettiva ad evidenza pubblica prevede contestualmente l'affidamento "opzionale" dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, qualora si determinassero i presupposti di sostenibilità finanziaria al momento non sussistenti;
- la procedura verrà interamente svolta, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL-ARIA, accessibile dal sito <http://www.ariaspa.it> ;
- per la predisposizione del disciplinare di gara è stato utilizzato il Bando tipo n. 3 "Disciplinare di gara - Procedura aperta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad € 100.000,00 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo" approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 723 del 31 luglio 2018, derogato per quegli aspetti che si è reso necessario modificare per gestire la gara telematicamente;

Considerato che la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto la seguente documentazione di gara, conservata agli atti:

Allegato A - Disciplinare di gara

Allegato A.0 - Bando di gara GURI

Allegato A.1 – Facsimile domanda di partecipazione e autodichiarazioni

Allegato A.2 – Modalità utilizzo piattaforma Sintel

Allegato A.3 – Facsimile autodichiarazione requisiti ETO

Allegato A.4 – Facsimile autodichiarazione titoli di studio

Allegato A.5 – Facsimile autodichiarazione ausiliari

Allegato A.6 – Facsimile offerta economica

Allegato B – Capitolato Tecnico Prestazionale

Allegato C – Modello DGUE

Allegato D – Calcolo compenso professionale

Allegato E - Quadro economico dell'Opera e determinazione dei corrispettivi

Allegato F - Schema disciplinare d'incarico / contratto

Allegato G – Protocollo di legalità, sottoscritto tra la Regione Veneto, UTG del Veneto, ANCI e UPI ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, sottoscritto in data 17/09/2019

Allegato H – Protocollo di Vigilanza collaborativa con ANAC

Allegato I - BANDO DI GARA

Allegato L – AVVISO DI GARA

Allegato M - CAPITOLATO INFORMATIVO GESTIONE

Elaborati Tecnici allegati:

ET 01 – Documento degli indirizzi progettuali MASTERPLAN,

ET 02 - DFAP

ET 03 - DPP

ET 04 – Relazione sanitaria

ET 05 – Studio di Pre-fattibilità tecnica

Preso atto che con nota pervenuta al prot. Ulss9 Scaligera n. 120361 del 21.06.2023 l'ANAC ha comunicato formalmente la verifica positiva della documentazione di gara inviata.

Tenuto conto che la procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 71, 72 e 73 del D.Lgs 50/2016 e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70,71, 98 del D.lgs. 50/2016 - G. U. n. 20 del 25 gennaio 2017) soggiace all'obbligo della pubblicazione del Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea ( GUCE) e sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), nonché, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale, sul sito internet della committente Ulss 9 Scaligera e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili.

Considerato che le spese di pubblicazione del bando di gara sulla GURI e sui quotidiani vengono stimate in circa € 10.000,00 e saranno rimborsate dall'aggiudicatario della presente procedura entro 60 giorni dall' aggiudicazione ai sensi dell' art. 5 del Decreto MIT 02 / 12 / 2016.

Atteso che, secondo i presupposti e i limiti delineati dal combinato disposto dell'art 32 comma 8 e dell'art. 95 comma 12 del

D.lgs. 50/2016, la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare o revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto per sopravvenute necessità e/o diverse valutazioni, senza incorrere in responsabilità, azioni di risarcimento dei danni e/o pretese di indennità e compensi di qualsiasi natura e a qualsiasi titolo da parte dei concorrenti.

Ritenuto, per tutto quanto premesso e considerato:

- di approvare il Documento relativo allo studio di prefattibilità del Nuovo Ospedale di Legnago, il Documento di fattibilità delle alternative progettuali, in applicazione a quanto disposto all'art 25 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ed il Documento preliminare alla progettazione (DPP), a firma del RUP, contenente gli obiettivi, le modalità di sviluppo realizzativo e le linee progettuali dell'intervento in oggetto, depositati agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

- di indire la procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3 , lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura della progettazione di fattibilità tecnica economica, con facoltà di affidamento in opzione anche della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, della direzione lavori e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione del Nuovo Ospedale Mater Salutis di Legnago per l'importo a base di gara di € 13.110.289,39 , spese comprese, oltre gli oneri di legge ed IVA, per un totale di euro 16.634.335,18 lordi, determinato sulla base delle Tariffe di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 – Ministero della Giustizia, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con la facoltà dell'inversione procedimentale di cui all' art. 133 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo i criteri enunciati nel disciplinare e bando di gara, dando atto che la spesa complessiva, comprensiva di quota incentivi, spese di pubblicazione e contributo Anac è pari ad euro 16.841.869,52;

- di approvare la documentazione di gara specificata nelle premesse e di provvedere alla loro pubblicazione nelle forme indicate agli artt. 71 , 72 e 73 del D. Lgs. 50 / 2016;

- di avvalersi della società di servizi Net4market – CSAméd srl di C.so Matteotti 15 Cremona ai fini della pubblicazione dell'Avviso per estratto sulla Gazzetta Ufficiale GUCE e GURI, nonché su due quotidiani nazionali e due locali, per motivi di economia procedurale e celerità, al costo di euro 3.505,24 oltre IVA comprensivo dei costi di pubblicazione e bolli;

Propone l'adozione del provvedimento sotto riportato.

## IL DIRETTORE GENERALE

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazione aziendali;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

## DELIBERA

Di fare proprie le considerazioni in premessa al fine di adottare il presente provvedimento e per l'effetto:

1. di approvare il Documento relativo allo studio di prefattibilità del Nuovo Ospedale di Legnago, il Documento di fattibilità delle alternative progettuali, in applicazione a quanto disposto all'art 25 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e ssmmi ed il Documento preliminare alla progettazione (DPP), a firma del RUP, contenente gli obiettivi, le modalità di sviluppo realizzativo e le linee progettuali dell'intervento in oggetto, depositati agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

2. di indire la procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura della progettazione di fattibilità tecnica economica, con facoltà di affidamento anche dei servizi opzionali costituiti dalla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, dalla direzione lavori e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione del Nuovo Ospedale Mater Salutis di Legnago per l'importo a base di gara di € 13.110.289,39 , spese comprese, oltre gli oneri di legge ed IVA, per un totale di euro 16.634.335,18 lordi , determinato sulla base delle Tariffe di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 – Ministero della Giustizia, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con la facoltà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 co. 8 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., secondo i criteri enunciati nel disciplinare e bando di gara;

3. di dare atto che la presente costituisce Delibera a contrarre ai sensi dell'art. 32 D. Lgs. 50/2016;

4. di approvare il quadro economico di spesa specificato nelle premesse per l'importo complessivo, comprese le spese per incentivi tecnici, pubblicazione e contributo Anac, di euro 16.841.869,52;

5. di dare atto che l'affidamento dei servizi tecnici "opzionali" di cui al punto 2 del presente dispositivo, meglio specificati nelle premesse, potrà avvenire, eventualmente, nei limiti e nei modi stabiliti dalla documentazione di gara e solo allorché si determineranno i presupposti di sostenibilità finanziaria anche di tali servizi di ingegneria ed architettura, allo stato attuale non sussistenti;

6. di approvare la documentazione di gara specificata nelle premesse, non allegata per economia procedimentale al presente atto e depositata in originale presso la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

7. di provvedere alla pubblicazione del bando nelle forme indicate dagli articoli 71, 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto ministeriale Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d. lgs n. 50/2016 - G. U. n. 20 del 25 gennaio 2017), e precisamente sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE) e sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale, su due quotidiani locali, sul sito internet della committente Azienda Ulss9 Scaligera di Verona e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili, dando atto che le spese di pubblicazione del bando di gara, stimate in circa € 10.000,00 saranno rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

8. di avvalersi della società di servizi Net4market – CSamed srl di C.so Matteotti 15 Cremona ai fini della pubblicazione dell'Avviso per estratto sulla Gazzetta Ufficiale GUCE e GURI, nonché su due quotidiani nazionali e due locali, per motivi di economia procedurale e celerità, al costo di euro 3.505,24 oltre IVA comprensivo dei costi di pubblicazione e bolli per un totale di Euro 4.276,40 da imputare al conto BA2550A - Prog. Spesa n. 30494;

9. di stabilire che la stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare o revocare il bando di gara di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azione di risarcimento dei danni e/o pretese di indennità e compensi di qualsiasi tipo e a qualsiasi titolo da parte dei concorrenti;

10. di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP) e il Codice identificativo gara (CIG) richiesti per la presente procedura sono i seguenti:

CIG: 9896858994

CUP: F15F21002520006

e che il presente servizio sarà inserito altresì, nel Programma biennale di forniture e servizi di cui all'art. ventuno c. 6 del D.lgs. n. 50 / 2016;

11. di stabilire in euro 880,00 il contributo Anac da parte della stazione appaltante (scaglione di riferimento fino a 20.000.000,00), che troverà copertura sul conto BA2550A bil. 2023;

12. di confermare l'Ing. Luca Avesani, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50 / 2016 ed alla Legge 241 / 1990 e s.m.i. e di delegarlo ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto e di nominare DEC l'ing. Alberto Rancan, Dirigente Tecnico in organico alla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

13. di dare atto che il finanziamento dell'incarico avverrà mediante i fondi già assegnati a questa Ulss9 ex art. 20 della Legge n. 67/88 e ex art. 1 comma 95 della L. n. 145/2018 giusto D.M. del 16/07/2021 e che la spesa relativa al progetto di fattibilità tecnica ed economica, pari ad euro 1.597.395,55 oltre Iva 22% troverà copertura su fondi aziendali, in attesa del decreto ministeriale di ammissione a finanziamento;

14. di trasmettere il presente provvedimento all'ANAC unitamente a copia della documentazione approvata con il presente provvedimento e di dare atto che verranno successivamente trasmessi all'Anac tutti i successivi atti relativi alla gara, in ossequio al citato protocollo di vigilanza Collaborativa sottoscritto in data 24.01.2023;

15. di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva della Regione del Veneto per le attività di competenza;



16. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente nonché sul Sito Servizio Contratti Pubblici - Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Il Direttore Sanitario  
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo  
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
dott. Raffaele Grottola

**IL DIRETTORE GENERALE**  
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 600 DEL 21/06/2023

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li 23/06/2023

P. il Direttore  
UOC Affari Generali  
Sig.ra Romana Boldrin

---

**TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:**

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

**TRASMESSA PER CONOSCENZA A:**