

U.O.C. SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

PROCEDURA APERTA ai sensi degli artt. 60 e 157 comma 2 e art. 95, comma 3, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di progettazione della fattibilità tecnica ed economica (PFTE), **CON OPZIONE di affidamento della progettazione definitiva (PD), progettazione esecutiva (PE), coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) direzione lavori (DL) comprensiva del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la realizzazione del Nuovo Ospedale "MATER SALUTIS" di Legnago. CIG: 9896858994 - CUP: F15F21002520006**

**VERBALE DI GARA N. 11
SEDUTA TELEMATICA**

Il giorno **11 dicembre 2023**, alle ore **12:00**, presso la sede della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Ulss 9 Scaligera, via Poloni 17, a seguito di avviso pubblicato il 06/12/2023 sulla piattaforma telematica Sintel-Aria e sul sito istituzionale ULSS 9 Scaligera sezione Trasparenza, si svolge la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto indicato in oggetto in presenza del RUP, del Seggio di gara e della Commissione Giudicatrice.

Sono inoltre presenti i signori:

- Per lo Studio Altieri, Ing. Perina Monica
- per lo studio Politecnica, geom. Andrea Piccoli
- per lo studio Planex, l'ing Aldo Mancurti

riconosciuti e muniti di delega da parte dei legali rappresentanti e carta d'identità conservate agli atti.

PREMESSO CHE:

- con verbale n. 1 dell'11/09/2023 il seggio di gara, nominato con Determinazione Dirigenziale 1895 del 08/09/2023, in conformità con quanto disposto dall'art. 21 del Disciplinare di gara, ha avviato attraverso la piattaforma telematica Sintel-Aria la fase di apertura della documentazione amministrativa. In particolare ha preso atto della verifica della firma digitale di tutti gli operatori economici effettuata dal sistema, ha avviato la fase denominata "Valutazione Amministrativa" ed ha chiuso la stessa, così facendo la piattaforma Sintel-Aria ha ammesso, dal punto di vista operativo, tutti i concorrenti al solo fine di poter accedere alle offerte tecniche, precisamente con l'apertura delle buste telematiche dal n. 1 al n. 7, di seguito elencate:

n	Operatori economici
1	RTP Studio Altieri (mandataria)e mandanti: Esa Engineering S.r.l. – P.IVA 05461000480 Faces Engineering S.r.l. – P.IVA 08805210963 Geol. Ampelio Cagalli – P.IVA 01644450239 Arch. Marilena Baggio – P.IVA 08721840968 Gae Engineering S.r.l. – P.IVA 1012526001
2	R.T. Binini Partners S.r.l. (mandataria)e mandanti: Planex S.r.l. – Società di Engineering – P.IVA: 03219410234 Morlini Engineering di dott. ing. Emanuele Morlini – P.IVA 01881760357 Sm Ingegneria S.r.l. – 03170060234 Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati S.r.l. – P.IVA 0250120039
3	RT Politecnica (mandataria)e mandanti: Deerns Italia S.p.a. Park Associati S.r.l. Studio Mattioli S.r.l. a socio unico
4	Legnago_SFP Team (mandataria)e mandanti: Organizzazione Impianti Tecnologici S.r.l. – P.IVA 02007330232 Caffini Engineering S.r.l. – P.IVA 03748730235 Sinteco S.r.l. – P.IVA 03195540236 Studio Protecno S.r.l. – P.IVA 01281580231 Pool Engineering S.r.l. – P.IVA 02354480267 Geologo Mauro Mancini – P.IVA 02616020232
5	RTP manens – Pinearq – F&M Ingegneria – AGM Project Consulting: F&M Ingegneria S.p.a. – P.IVA 02916640275 Pinearq Slp AGM Project Consulting – P.IVA 06272040962

6	ATI RTP RPA- PRISMA-ETS: ETS S.p.a. Engineering and Technical Service – P.IVA 02141540167 Prisma Engineering S.r.l. – P.IVA 01944500287
7	Hub Engineering Consorzio Stabile S.c.a.r.l. – SD Partnerts S.r.l. Sistema Duemila Partners S.r.l. – P.IVA 07465760150

- con Verbale n. 2 del 27/10/2023 il segretario verbalizzante, in presenza del RUP, ing. Luca Avesani, del dott. Federico Fuxa, dei membri della Commissione Giudicatrice, ha proceduto con le operazioni di apertura della BUSTA B, contenente l'offerta tecnica/qualitativa, ai fini della verifica del contenuto rispetto alle prescrizioni del Disciplinare di gara, rilevando la corrispondenza tra la documentazione richiesta dal Disciplinare di gara e la documentazione tecnica presentata in piattaforma telematica per tutti i concorrenti sopra elencati.

- con verbali n. 3 del 27/10/2023, n. 4 del 03/11/2023, n. 5 del 09/11/2023, n. 6 del 14/11/2023, n. 7 del 22/11/2023, n. 8 del 30/11/2023, n. 9 del 02/12/2023 e n. 10 del 04/12/2023, in sedute tecniche riservate, la Commissione giudicatrice ha svolto le operazioni di esame delle offerte tecniche – BUSTA B, Documentazione tecnica – dei concorrenti che hanno presentato offerta, procedendo all'esame e valutazione dei criteri A e B e dei rispettivi sub criteri.

In data 06/12/2023 l'Azienda ULSS 9 Scaligera ha comunicato a tutti i concorrenti la data della seduta telematica fissata per il giorno 11/12/2023, alle ore 12:00, per il proseguo delle operazioni di gara, il cui avviso è stato pubblicato sul profilo del committente e sulla piattaforma telematica Sintel-Aria.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il RUP dichiara aperta la seduta telematica.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Sintel-Aria della Regione Lombardia.

Il Presidente di Commissione procede alla lettura dei punteggi complessivi attribuiti alla documentazione tecnica dei concorrenti ammessi, assegnati nel corso delle sedute tecniche riservate di cui ai citati verbali dal n. 3 al n. 10, come riportati nella seguente tabella, che riporta l'arrotondamento della seconda cifra decimale in conformità alle specifiche della piattaforma Sintel, dando atto che l'arrotondamento è stato così applicato:

- per difetto con terzo decimale da 0 a 4;
- per eccesso con terzo decimale da 5 a 9.

n	Operatori economici	Punteggio tecnico complessivo riparametrato	Punteggio tecnico complessivo riparametrato arrotondato
1	RTP Studio Altieri (mandataria)e mandanti: Esa Engineering S.r.l. – P.IVA 05461000480 Faces Engineering S.r.l. – P.IVA 08805210963 Geol. Ampelio Cagalli – P.IVA 01644450239 Arch. Marilena Baggio – P.IVA 08721840968 Gae Engineering S.r.l. – P.IVA 1012526001	65,146	65,15
2	R.T. Binini Partners S.r.l. (mandataria)e mandanti: Planex S.r.l. – Società di Engineering – P.IVA: 03219410234 Morlini Engineering di dott. ing. Emanuele Morlini – P.IVA 01881760357 Sm Ingegneria S.r.l. – 03170060234 Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati S.r.l. – P.IVA 0250120039	54,187	54,19
3	RT Politecnica (mandataria)e mandanti: Deerns Italia S.p.a. Park Associati S.r.l. Studio Mattioli S.r.l. a socio unico	62,735	62,74
4	Legnago_SFP Team (mandataria)e mandanti: Organizzazione Impianti Tecnologici S.r.l. – P.IVA 02007330232 Caffini Engineering S.r.l. – P.IVA 03748730235 Sinteco S.r.l. – P.IVA 03195540236 Studio Protecno S.r.l. – P.IVA 01281580231 Pool Engineering S.r.l. – P.IVA 02354480267 Geologo Mauro Mancini – P.IVA 02616020232	49,603	49,60

5	RTP manens – Pinearq – F&M Ingegneria – AGM Project Consulting: F&M Ingegneria S.p.a. – P.IVA 02916640275 Pinearq Slp AGM Project Consulting – P.IVA 06272040962	64,335	64,34
6	ATI RTP RPA- PRISMA-ETS: ETS S.p.a. Engineering and Technical Service – P.IVA 02141540167 Prisma Engineering S.r.l. – P.IVA 01944500287	70,000	70,00
7	Hub Engineering Consorzio Stabile S.c.a.r.l. – SD Partnerts S.r.l. Sistema Duemila Partners S.r.l. – P.IVA 07465760150	51,472	51,47

Si rileva che tutte le offerte sopra indicate hanno riportato, prima della riparametrazione, un punteggio tecnico superiore a 30/70 e pertanto tutti i concorrenti vengono ammessi alle successive operazioni di gara.

Si procede a riportare nella piattaforma telematica Sintel-Aria i punteggi tecnici riparametrati per tutti i concorrenti.

Si procede all'apertura delle buste economiche – BUSTA C.

Vengono di seguito riportati i ribassi percentuali offerti dai concorrenti ammessi:

n	Concorrenti	Ribasso percentuale offerto
1	RTP Studio Altieri (mandataria)e mandanti: Esa Engineering S.r.l. – P.IVA 05461000480 Faces Engineering S.r.l. – P.IVA 08805210963 Geol. Ampelio Cagalli – P.IVA 01644450239 Arch. Marilena Baggio – P.IVA 08721840968 Gae Engineering S.r.l. – P.IVA 1012526001	44,32
2	R.T. Binini Partners S.r.l. (mandataria)e mandanti: Planex S.r.l. – Società di Engineering – P.IVA: 03219410234 Morlini Engineering di dott. ing. Emanuele Morlini – P.IVA 01881760357 Sm Ingegneria S.r.l. – 03170060234	45,54

	Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati S.r.l. – P.IVA 0250120039	
3	RT Politecnica (mandataria)e mandanti: Deerns Italia S.p.a. Park Associati S.r.l. Studio Mattioli S.r.l. a socio unico	30,00
4	Legnago_SFP Team (mandataria)e mandanti: Organizzazione Impianti Tecnologici S.r.l. – P.IVA 02007330232 Caffini Engineering S.r.l. – P.IVA 03748730235 Sinteco S.r.l. – P.IVA 03195540236 Studio Protecno S.r.l. – P.IVA 01281580231 Pool Engineering S.r.l. – P.IVA 02354480267 Geologo Mauro Mancini – P.IVA 02616020232	30,50
5	RTP manens – Pinearq – F&M Ingegneria – AGM Project Consulting: F&M Ingegneria S.p.a. – P.IVA 02916640275 Pinearq Slp AGM Project Consulting – P.IVA 06272040962	38,70
6	ATI RTP RPA- PRISMA-ETS: ETS S.p.a. Engineering and Technical Service – P.IVA 02141540167 Prisma Engineering S.r.l. – P.IVA 01944500287	35,35
7	Hub Engineering Consorzio Stabile S.c.a.r.l. – SD Partnerts S.r.l. Sistema Duemila Partners S.r.l. – P.IVA 07465760150	33,888

La Commissione procede con le operazioni di gara con il calcolo del punteggio economico applicando la formula indicata all'articolo 20.4 del Disciplinare di gara, così come specificata ai chiarimenti ai quesiti 18, 23, 24 e 28.

Mediante la gestione off line delle offerte, si determinano i punteggi relativi all'elemento economico, di seguito riportati:

n	Concorrenti	Punteggio offerta economica
1	RTP Studio Altieri (mandataria) e mandanti: Esa Engineering S.r.l. – P.IVA 05461000480 Faces Engineering S.r.l. – P.IVA 08805210963 Geol. Ampelio Cagalli – P.IVA 01644450239 Arch. Marilena Baggio – P.IVA 08721840968 Gae Engineering S.r.l. – P.IVA 1012526001	30,00
2	R.T. Binini Partners S.r.l. (mandataria) e mandanti: Planex S.r.l. – Società di Engineering – P.IVA: 03219410234 Morlini Engineering di dott. ing. Emanuele Morlini – P.IVA 01881760357 Sm Ingegneria S.r.l. – 03170060234 Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati S.r.l. – P.IVA 0250120039	30,00
3	RT Politecnica (mandataria) e mandanti: Deerns Italia S.p.a. Park Associati S.r.l. Studio Mattioli S.r.l. a socio unico	28,20
4	Legnago_SFP Team (mandataria) e mandanti: Organizzazione Impianti Tecnologici S.r.l. – P.IVA 02007330232 Caffini Engineering S.r.l. – P.IVA 03748730235 Sinteco S.r.l. – P.IVA 03195540236 Studio Protecno S.r.l. – P.IVA 01281580231 Pool Engineering S.r.l. – P.IVA 02354480267 Geologo Mauro Mancini – P.IVA 02616020232	28,32
5	RTP manens – Pinearq – F&M Ingegneria – AGM Project Consulting: F&M Ingegneria S.p.a. – P.IVA 02916640275 Pinearq Slp AGM Project Consulting – P.IVA 06272040962	30,00

6	ATI RTP RPA- PRISMA-ETS: ETS S.p.a. Engineering and Technical Service – P.IVA 02141540167 Prisma Engineering S.r.l. – P.IVA 01944500287	29,61
7	Hub Engineering Consorzio Stabile S.c.a.r.l. – SD Partnerts S.r.l. Sistema Duemila Partners S.r.l. – P.IVA 07465760150	29,25

Una volta assegnati i punteggi economici, viene determinata, con un unico parametro numerico finale, l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sommando il punteggio tecnico a quello economico, definendo pertanto la graduatoria finale di gara, come riportato nella seguente tabella:

n	Concorrenti	Punteggio complessivo	Posizione graduatoria
1	RTP Studio Altieri (mandataria)e mandanti: Esa Engineering S.r.l. – P.IVA 05461000480 Faces Engineering S.r.l. – P.IVA 08805210963 Geol. Ampelio Cagalli – P.IVA 01644450239 Arch. Marilena Baggio – P.IVA 08721840968 Gae Engineering S.r.l. – P.IVA 1012526001	95,15	2
2	R.T. Binini Partners S.r.l. (mandataria)e mandanti: Planex S.r.l. – Società di Engineering – P.IVA: 03219410234 Morlini Engineering di dott. ing. Emanuele Morlini – P.IVA 01881760357 Sm Ingegneria S.r.l. – 03170060234 Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati S.r.l. – P.IVA 0250120039	84,19	5
3	RT Politecnica (mandataria)e mandanti: Deerns Italia S.p.a. Park Associati S.r.l. Studio Mattioli S.r.l. a socio unico	90,94	4
4	Legnago_SFP Team (mandataria)e mandanti: Organizzazione Impianti Tecnologici S.r.l. – P.IVA 02007330232 Caffini Engineering S.r.l. – P.IVA 03748730235	77,92	7

	Sinteco S.r.l. – P.IVA 03195540236 Studio Protecno S.r.l. – P.IVA 01281580231 Pool Engineering S.r.l. – P.IVA 02354480267 Geologo Mauro Mancini – P.IVA 02616020232		
5	RTP manens – Pinearq – F&M Ingegneria – AGM Project Consulting: F&M Ingegneria S.p.a. – P.IVA 02916640275 Pinearq Slp AGM Project Consulting – P.IVA 06272040962	94,34	3
6	ATI RTP RPA- PRISMA-ETS: ETS S.p.a. Engineering and Technical Service – P.IVA 02141540167 Prisma Engineering S.r.l. – P.IVA 01944500287	99,61	1
7	Hub Engineering Consorzio Stabile S.c.a.r.l. – SD Partnerts S.r.l. Sistema Duemila Partners S.r.l. – P.IVA 07465760150	80,72	6

Si rileva che le offerte dei concorrenti indicati nella seguente tabella risultano potenzialmente anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 D.Lgs 50/2016:

n	Concorrenti	Punteggio complessivo	Posizione graduatoria
1	RTP Studio Altieri (mandataria)e mandanti: Esa Engineering S.r.l. – P.IVA 05461000480 Faces Engineering S.r.l. – P.IVA 08805210963 Geol. Ampelio Cagalli – P.IVA 01644450239 Arch. Marilena Baggio – P.IVA 08721840968 Gae Engineering S.r.l. – P.IVA 1012526001	95,15	2
3	RT Politecnica (mandataria)e mandanti: Deerns Italia S.p.a. Park Associati S.r.l. Studio Mattioli S.r.l. a socio unico	90,94	4
5	RTP manens – Pinearq – F&M Ingegneria – AGM Project Consulting: F&M Ingegneria S.p.a. – P.IVA 02916640275 Pinearq Slp AGM Project Consulting – P.IVA 06272040962	94,34	3

6	ATI RTP RPA- PRISMA-ETS: ETS S.p.a. Engineering and Technical Service – P.IVA 02141540167 Prisma Engineering S.r.l. – P.IVA 01944500287	99,61	1
---	--	-------	---

Si rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dal concorrente ATI RTP RPA- PRISMA-ETS Prisma Engineering S.r.l. con un punteggio complessivo di 99,61/100 punti.

Come previsto all'art. 24 del Disciplinare di gara, il RUP procederà a richiedere per iscritto al concorrente la presentazione di elementi giustificativi dell'offerta e successivamente verificherà gli stessi con il supporto della Commissione.

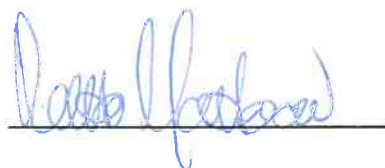
Alle ore 12:35 i rappresentanti dei concorrenti lasciano la seduta, mentre i componenti della Commissione giudicatrice, del Seggio di gara e il RUP completano le attività istruttorie chiudendo i lavori del presente verbale alle ore 15:00.

Il verbale consta di n. 11 facciate.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

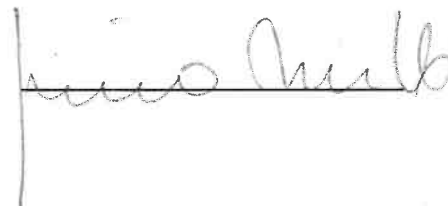
Il presidente
Ing. Renzo Mantovani



Il componente
Ing. Sebastiano Barison



Il componente
Ing. Giovanni Dinarello



Il componente con funzioni
di segretario verbalizzante
Veronica Bertolo



IL SEGGIO DI GARA

Avv. Helen Baldon



Dott. Federico Fuxa



Il RUP

Ing. Luca Avesani

