

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

### N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- dott. Giuseppe Cenci	Direttore Amministrativo
- dott. Denise Signorelli	Direttore Sanitario
- dott. Raffaele Grottola	Direttore dei Servizi Socio-Sanitari

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

### OGGETTO

**NEXT GENERATION EU INVESTIMENTO 1.1: CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA INVESTIMENTO 1.3: OSPEDALI DI COMUNITÀ. AFFIDAMENTO DELL'ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER LA CASA DI COMUNITÀ DI BUSSOLENGO (VR) (EX IPAB), VIA OSPEDALE 3, ALLO STUDIO PROTECNO SRL CIG 9191001DF3 - CUP F88I22000410003.**

**Note per la trasparenza:** Col presente provvedimento si affida l'incarico di progettazione definitiva della Casa di Comunità di Comunità di Bussolengo (VR) (ex IPAB), Via Ospedale 3 per questa Azienda Aulss9 Scaligera nell'ambito della Missione 6 - Componente 1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) attuativo del piano europeo Next Generation EU.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

f.f UOC Ing.Luca Avesani anche in veste di RUP dell'intervento, riferisce quanto segue:

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 322 del 31 marzo 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, con la quale questa ULSS ha avviato le procedure per l'affidamento dell'attività di progettazione per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 15 Case della Comunità e di n° 6 Ospedali di comunità previste nell'ambito del componente "M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), di seguito elencate:

#### Case della Comunità

	Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
1.1	Verona	Ospedale di Marzana - Pad 10
1.2	Verona	Distretto sanitario di via Campania
1.3	Verona	Distretto sanitario di via del Capitel
1.4	Verona	Nuova sede del Polo sanitario della Città di Verona e CdC
1.5	Cologna Veneta	CSP. Cologna Veneta
1.6	Montecchia di Crosara	CdC di Montecchia di Crosara
1.7	San Giovanni Lupatoto	Distretto sanitario di San Giovanni Lupatoto
1.8	Tregnago	CSP. Tregnago
1.9	San Bonifacio	ex Ospedale Zavarise
1.10	Cognola ai Colli	Ex distretto Cognola ai Colli
1.11	Legnago	Ospedale di Legnago
1.12	Zevio	ex Ospedale Chiarenzi
1.13	Nogara	CSP. Nogara

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

1.14	Cerea	CdC di Cerea
1.15	Bussolengo	ex IPAB
1.16	Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
1.17	Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
1.18	Valeggio sul Mincio	CSP. di Valeggio sul Mincio
1.19	Villafranca	CdC di Villafranca

Ospedali di Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
2.1 Verona	Ospedale di Marzana - Pad 5
2.2 Nogara	CSP. Nogara
2.3 Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
2.4 Bussolengo	Ospedale di Bussolengo
2.5 Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
2.6 Malcesine	Ospedale di Malcesine

Atteso che:

la citata delibera 322/2022, costituente delibera a contrarre, stabilisce di procedere ad affidamenti diretti ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e s.m.i., previa ODA/TD su piattaforma informatica;

è stato acquisito il codice CIG: 9191001DF3 e con procedura Sintel-Aria ID n. 154013011 è stata attivata la richiesta di offerta prot. n. 91543/2022 relativamente alla Casa di Comunità di Bussolengo (VR) (ex IPAB), Via Ospedale 3, per la redazione di un progetto definitivo comprensivo anche delle diagnosi energetiche per possibilmente aderire al finanziamento col "Conto Termico" tramite il GSE e per il rispetto del disciplinare DNSH, alla società/studio Studio Protecno Srl ritenuto professionalmente qualificato per svolgere detto servizio, fissando la base di gara in €. 101.487,76;

Dato atto che dalla documentazione amministrativa presentata dalla summenzionata società risulta confermato il possesso dei requisiti di idoneità tecnica e finanziaria necessari per l'espletamento dell'incarico come si è potuto rilevare dal curriculum professionale, che evidenzia molteplici progettazioni e competenze tecniche nel settore sanitario;

Vista l'offerta economica presentata dallo studio Studio Protecno Srl, p.i. 01281580231 con sede a Verona (VR) in Via Albere n. 29/a, per la progettazione definitiva summenzionata per euro 100.111,25 oltre c.p. ed iva per complessivi euro 127.021,15; tale offerta è ritenuta congrua, in quanto risulta proposto un importo che, rispetto alla tariffa professionale, può considerarsi in media rispetto ai più recenti affidamenti per prestazioni analoghe;

Preso atto che gli importi necessari alla progettazione definitiva e per la pratica energetica degli edifici oggetto di intervento, sono aderenti alle tabelle delle vigenti tariffe professionali (DM 17/06/2016).

Si propone:

di procedere all'affidamento diretto dell'attività di progettazione definitiva comprensiva di diagnosi energetica dell'intervento relativo alla Casa della Comunità di Bussolengo (VR) (ex IPAB), Via Ospedale 3, nei confronti dello studio AStudio Protecno Srl, p.i. 01281580231 con sede a Verona (VR) in Via Albere n. 29/a, per l'importo di euro 100.111,25 oltre c.p. ed iva per complessivi euro 127.021,15 dando atto che verranno avviate le verifiche del possesso dei prescritti requisiti dichiarati;

di svolgere internamente ovvero con adesione agli stipulandi accordi quadro da parte del soggetto aggregatore (Azienda Zero) le attività di verifica e validazione dei progetti, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

di approvare il quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI	EURO
A.1 Lavori	2.108.160,00
A.2 Oneri per la sicurezza	52.704,00

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

	<b>Totale A</b>	<b>2.160.864,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1 Spese tecniche		356.694,69
B.2 Incentivi Funzioni tecniche 2% (art. 113 D.Lgs.50/2016)		43.217,28
B.3 Imp./Arr./Spese Generali		229.260,72
B.4 Iva ed Oneri fiscali		333.163,31
	<b>Totale B</b>	<b>962.336,00</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>3.123.200,00</b>

Precisato che l'onere derivante da detti affidamenti verrà tenuto in considerazione nell'ambito dei quadri economici dei lavori, nei modi indicati nella citata nota regionale, o in subordine, in caso di mancato perfezionamento dell'iter anzidetto per talune opere, con fondi a carico del bilancio aziendale;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

Ritenuto di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

#### IL DIRETTORE GENERALE

Visto il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

Per le motivazioni di cui alle premesse, parti integranti e sostanziali del presente atto:

1. di affidare l'attività di progettazione definitiva comprensiva di diagnosi energetica dell'intervento relativo alla Casa della Comunità di Bussolengo (VR) (ex IPAB), Via Ospedale 3 nei confronti dello studio Studio Protecno Srl, p.i. 01281580231 con sede a Verona (VR) in Via Albere n. 29/a, per l'importo di euro 100.111,25 oltre c.p. ed iva per complessivi euro 127.021,15;

2 di dare altresì mandato al Direttore f.f della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali di adottare gli atti conseguenti, compresa l'individuazione dei Responsabili Unici del Procedimento e la stipula del contratto per la progettazione definitiva comprensiva di diagnosi energetica dell'edificio oggetto di intervento, anche nelle more dell'adozione dell'aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche, sulla base dello schema facente parte della documentazione di gara;

3. di dare atto che il finanziamento dei lavori avverrà mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) e dal FSR (Fondo Sanitario Regionale) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto, nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n.136 del 15/02/2022;

4. di aggiornare il quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

IMPORTO LAVORI	EURO
A.1 Lavori	2.108.160,00
A.2 Oneri per la sicurezza	52.704,00
	<b>Totale A</b>
	<b>2.160.864,00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1 Spese tecniche	356.694,69
B.2 Incentivi Funzioni tecniche 2% (art. 113 D.Lgs.50/2016)	43.217,28



B.3 Imp./Arr./Spese Generali	229.260,72
B.4 Iva ed Oneri fiscali	333.163,31
<b>Totale B</b>	<b>962.336,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>3.123.200,00</b>

5. che la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

6. che il contratto in oggetto ai fini della tracciabilità è contraddistinto dal CIG: 9191001DF3 facente capo al codice CUP: F88I22000410003 dell'intervento;

7. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente (incluso curriculum professionale) e sul sito del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

Il Direttore Sanitario  
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo  
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. DEL

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li

P. il Direttore  
UOC Affari Generali  
Sig.ra Romana Boldrin

---

**TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:**

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

**TRASMESSA PER CONOSCENZA A:**