

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- dott. Giuseppe Cenci Direttore Amministrativo
- dott. Denise Signorelli Direttore Sanitario
- dott. Raffaele Grottola Direttore dei Servizi Socio-Sanitari

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

RIORGANIZZAZIONE DELLE RETI OSPEDALIERE (DL 34/2020 E DGRV 782/2020): REALIZZAZIONE DI N. 10 (14) POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA E DI 22 (20) POSTI LETTI DI TERAPIA SEMI-INTENSIVA: VARIAZIONI IN CORSO D'OPERA, APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALI E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI - CUP F68I20000050001

Note per la trasparenza: Nell'ambito degli interventi per la riorganizzazione delle reti ospedaliere (DL 34/2020 e DGRV 782/2020), si approvano le variazioni alle opere di realizzazione di n. 10 (14) posti letto di terapia intensiva e di 22 (20) posti letti di semi-intensiva (Ospedale di Villafranca), ricompresi nel finanziamento.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Premesso che con Ordinanza del Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto all'emergenza epidemiologica Covid-19 n. 30 del 14.10.2020, il Commissario stesso ha nominato "Soggetti Attuatori" le Aziende sanitarie della Regione Veneto per l'attuazione dei piani di riorganizzazione delle reti ospedaliere nelle strutture di rispettiva competenza e pertanto dal punto di vista contenutistico le attività da realizzare da parte dell'Azienda ULSS 9 Scaligera previste dalla DGRV n. 782 del 16.06.2020 (recante ad oggetto: *Decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19? Attuazione delle misure in materia sanitaria)* erano le seguenti:

presso l'Ospedale di Villafranca, l'attivazione di n. 14 posti letto di terapia intensiva e l'attivazione di n. 20 posti letto in terapia semi-intensiva;

la realizzazione di strutture di pre-triage presso 5 sedi ospedaliere (Legnago, Villafranca, San Bonifacio, Bussolengo, Bovolone);

che il quadro economico iniziale ammontava ad Euro 6.604.695,20 così suddiviso:

POSTI LETTO TERAPIA INTENSIVA E SEMI- INTENSIVA	Importo lavori	Importo attrezzature elettromedicali	Altro [somme a disposizione]	IVA	Importo complessivo da quadro economico IVA inclusa
	3.203.981,35 €	1.068.360,66 €	736.915,71 €	555.437,48 €	5.564.695,20 €
		Importo	Altro		Importo complessivo

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

PRE-TRIAGE (TOTALE)	Importo lavori	attrezzature elettromedicali	[somme a disposizione]	IVA	da quadro economico IVA inclusa
	781.954,89 €		179.849,62 €	78.195,49 €	1.040.000,00 €

Rilevato che a tale quadro iniziale sono state apportate alcune modifiche (come da ultimo con DGRV n. 367 del 08.04.2022), fermo restando l'importo complessivo assegnato di Euro 6.604.695,20, ossia:

presso l'Ospedale di Villafranca, l'attivazione di n. 14 posti letto di terapia intensiva, mediante la realizzazione di n. 10 nuovi posti letto di terapia intensiva e l'adeguamento delle attrezzature dei n. 4 posti letto già esistenti;

presso l'Ospedale di Villafranca, l'attivazione di n. 20 posti letto in terapia semi-intensiva che, in sede realizzativa per opportunità tecnica e organizzativa sono diventati n. 22 posti letto di terapia semi-intensiva (di cui 8 riconvertibili in terapia intensiva);

presso il Pronto Soccorso dell'Ospedale di Legnago, la realizzazione di una adeguata struttura di pre-triage e relative opere complementari, in luogo di quelli di minori dimensioni previsti presso 5 sedi ospedaliere.

Per quanto riguarda l'oggetto del presente atto, si richiamano le precedenti deliberazioni dell'Aulss 9 in materia e segnatamente:

deliberazione n. 1017 del 03.12.2020, recante ad oggetto *“Riorganizzazione delle reti ospedaliere (DL 34/2020 e DGRV 782/2020): realizzazione di n. 10 posti letto in terapia intensiva e di n. 22 posti letto in terapia semi-intensiva (di cui n. 8 riconvertibili in terapia intensiva). Approvazione progetti esecutivi e trasmissione agli Uffici regionali”*;

deliberazione n. 75 del 18.03.2021, recante ad oggetto *“Riorganizzazione delle reti ospedaliere (DL 34/2020 e DGRV 782/2020): realizzazione di n. 10 posti letto in terapia intensiva: presa d'atto decreto regionale di approvazione e conferma affidamento lavori all'ATI/RTI aggiudicatario del c.d. Appalto calore (ex-Ulss21 e ex-Ulss22)”*;

deliberazione n. 318 del 14.05.2021, recante ad oggetto *“Riorganizzazione delle reti ospedaliere (DL 34/2020 e DGRV 782/2020): realizzazione di n. 22 posti letto in terapia semi-intensiva (di cui n. 8 riconvertibili in terapia*

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

intensiva): presa d'atto decreto regionale di approvazione e conferma affidamento lavori all'ATI/RTI aggiudicatario del c.d. Appalto calore (ex-Ulss21 e ex-Ulss22)";

deliberazione n. 537 del 26.07.2021, recante ad oggetto "Riorganizzazione delle reti ospedaliere (DL 34/2020 e DGRV 782/2020): aggiornamento del quadro economico degli interventi in via di realizzazione da parte dell'Aulss 9 Scaligera quale soggetto attuatore. Provvedimenti conseguenti";

deliberazione n. 959 del 02.12.2021, recante ad oggetto "Riorganizzazione delle reti ospedaliere (DL 34/2020 e DGRV 782/2020): affidamento collaudo tecnico-amministrativo, tecnico-funzionale e/o statico degli interventi realizzati dall'Aulss 9 Scaligera quale soggetto attuatore mediante appalto specifico-oda a seguito degli accordi quadro con più operatori economici attivati dalla Struttura commissariale. Provvedimenti conseguenti" (affidatario RTP ing. Felice Giordani – ing. Bottai e Associati ingegneri - Trendenergy srl), in cui si prevede – tra l'altro - anche il collaudo degli interventi in oggetto;

Visto il contratto d'appalto (sottoscritto nella forma di atto di sottomissione / aggiuntivo al c.d. Appalto Calore) sottoscritto il 12 – 30 luglio 2021 con la capogruppo Rekeep SpA per l'ATI appaltatrice per la realizzazione di 10 (14) posti letto di terapia intensiva e 22 (20) posti letto di terapia semi-intensiva di cui 8 riconvertibili in terapia intensiva, la cui esecuzione peraltro va anticipata fin dal momento dell'approvazione dei progetti esecutivi di cui alla citata deliberazione 1017/2020;

Dato atto che i quadri economici di progetto inizialmente prevedevano quanto segue:

Terapia intensiva: n. 10 (+4) posti letto	INIZIALE - Euro
i - IMPORTO LAVORI	
1) Lavori già scontati	
1.a - lavori edili	56.476,24
1.b - lavori impianti termofluidici	317.197,90
1.c - lavori impianti elettrici e speciali	386.360,55
2) Oneri per la sicurezza	34.547,03
TOTALE IMPORTO LAVORI	794.581,72
ii - SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti (3%)	23.837,45
Articolo 113 del codice degli appalti - per memoria	0,00
I.V.A. sui lavori (10%)	79.458,17
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	103.295,62
TOTALE COMPLESSIVO (i + ii)	897.877,34

Terapia semi-intensiva: n. 22 (20) posti letto	INIZIALE - Euro
I - IMPORTO LAVORI	
1) Lavori già scontati	
1.a - lavori edili	144.874,15
1.b - lavori impianti termofluidici	729.203,57
1.c - lavori impianti elettrici e speciali	815.636,18
2) Oneri per la sicurezza	76.805,19
TOTALE IMPORTO LAVORI	1.766.519,09
II - SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti (3%)	52.995,57
Articolo 113 del codice degli appalti - per memoria	0,00
I.V.A. sui lavori (10%)	176.651,91
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	229.647,48
TOTALE COMPLESSIVO (I + II)	1.996.166,57

Appurato che gli interventi si sono conclusi nei tempi previsti e segnatamente:

l'attivazione di n. 14 posti letto di terapia intensiva, mediante la realizzazione di n. 10 nuovi posti letto di terapia intensiva e l'adeguamento delle attrezzature dei n. 4 posti letto già esistenti (piano rialzato del corpo quintuplo e monoblocco): inizio lavori il 23.03.2021 con conclusione il 05.08.2021;

l'attivazione di n. 20 posti letto in terapia semi-intensiva che, in sede realizzativa per opportunità tecnica e organizzativa sono diventati n. 22 posti letto di terapia semi-intensiva (di cui 8 riconvertibili in terapia intensiva – piano terzo del semipiano est corpo quintuplo): inizio lavori il 22.06.2021 con conclusione il 13.10.2021;

e che sono stati corrisposti pagamenti in acconto e precisamente:

in riferimento alla realizzazione dei 10/14 posti letto di terapia intensiva: SAL n. 1 per euro 630.000,00 oltre IVA e SAL n. 2 per euro 176.000,00 oltre IVA;

in riferimento alla realizzazione dei 20/22 posti letto di terapia semi-intensiva di cui 8 riconvertibili in terapia intensiva: SAL n. 1 per euro 350.000,00 oltre IVA, SAL n. 2 per euro 990.000,00 oltre IVA e SAL n. 3 per euro 450.000,00 oltre IVA;

Trattandosi di interventi su edificio/locali esistenti, nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie variazioni ai progetti iniziali sintetizzabili come segue:

in riferimento alla realizzazione dei 10/14 posti letto di terapia intensiva, si è ritenuto opportuno, nell'area situata all'interno del Corpo Quintuplo ex ambulatori chirurgici, migliorare l'efficienza dell'impianto aeraulico e dell'impianto gas medicali, questo anche dal fatto che le lavorazioni in corso hanno determinato il lieve completo del controsoffitto (non previsto in fase di progettazione esecutiva), portando le prestazioni degli stessi ai massimi requisiti previsti per le attività sanitarie riconducibili alla terapia intensiva ovvero 15 ricambi ora con possibilità di rendere gli ex ambulatori chirurgici con pressione positiva o negativa e il raddoppio delle prese gas medicali esistenti con conseguente potenziamento del secondo stadio che permette le alimentazioni della stessa con 60 l/m per presa;

in riferimento alla realizzazione dei 20/22 posti letto, si è ritenuto opportuno, nell'area situata al 3° piano del Corpo Quintuplo nella zona ovest, destinata alla riconversione dei posti letto da terapia semi-intensiva a terapia intensiva, migliorare l'efficienza della parte aeraulica e dei gas medicali garantendo per quanto riguarda gli aspetti dei ricambi d'aria nell'area riconvertibile in terapia intensiva i 15 ricambi/ora, per i gas medicali, ossigeno, realizzando n. 4 prese per posto letto con doppi circuiti separati da 60 l/m invece di quelle richieste da DGR 782/2020 di n. 3. Inoltre, per rispettare il mantenimento dei 22 posti letto qualora venissero riconvertiti i n. 8 posti letto di terapia intensiva nell'area cosiddetta di isolamento, è stata creata una nuova coorte identificabile in 2 stanze di degenza con l'apposito filtro di ingresso;

Per tali variazioni è stata approntata la documentazione tecnica di modifica progettuale (relazioni tecniche, tavole grafiche, elenchi prezzi, computi metrici ecc.) accettata da Rekeep SpA per l'ATI appaltatrice e agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali; per disguidi pratici, tale documentazione è stata acquisita agli atti solo il 25.03.2022 sia per l'intervento riguardante i 10 (+4) posti letto di terapia intensiva (elenco elaborati riportato in All. 1) sia per l'intervento riguardante i 22 (20) posti letto di terapia semi-intensiva (elenco elaborati riportato in All. 2), entrambe formalmente accettate dal DL e dal RUP in data 04.04.2022; dal punto di vista amministrativo-contabile le risultanze delle variazioni sono le seguenti:

Terapia intensiva: n. 10 (+4) posti letto	INIZIALE - Euro	FINALE - Euro
i - IMPORTO LAVORI		
1) Lavori già scontati		
1.a - lavori edili	56.476,24	111.961,56
1.b - lavori impianti termofluidici	317.197,90	622.983,54
1.c - lavori impianti elettrici e speciali	386.360,55	355.925,28
2) Oneri per la sicurezza	34.547,03	48.599,16
TOTALE IMPORTO LAVORI	794.581,72	1.139.469,54
ii - SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti (3%)	23.837,45	0,00
Articolo 113 del codice degli appalti - per memoria	0,00	0,00
I.V.A. sui lavori (10%)	79.458,17	113.946,95
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	103.295,62	113.946,95
TOTALE COMPLESSIVO (i + ii)	897.877,34	1.253.416,49

Terapia semi-intensiva: n. 22 (20) posti letto	INIZIALE - Euro	FINALE - Euro
I - IMPORTO LAVORI		
1) Lavori già scontati		
1.a - lavori edili	144.874,15	263.256,44

1.b - lavori impianti termofluidici	729.203,57	1.008.349,80
1.c - lavori impianti elettrici e speciali	815.636,18	667.648,56
2) Oneri per la sicurezza	76.805,19	88.147,95
TOTALE IMPORTO LAVORI	1.766.519,09	2.027.402,75
II - SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti (3%)	52.995,57	0,00
Articolo 113 del codice degli appalti - per memoria	0,00	0,00
I.V.A. sui lavori (10%)	176.651,91	202.740,28
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	229.647,48	202.740,28
TOTALE COMPLESSIVO (I + II)	1.996.166,57	2.230.143,03

Appurato che tali variazioni economiche rientrano in ogni caso nelle risorse/finanziamento originario assegnato, come si ricava dalla seguente tabella di raffronto:

QUADRO ECONOMICO DL 34/2020 - DGRV 782/2020	INIZIALE - Euro	FINALE - Euro
A - IMPORTO ORIGINARIO ASSEGNATO LAVORI		
Terapia intensiva: n. 14 posti letto		1.139.469,54
Terapia semi-intensiva: n. 20 posti letto		2.027.402,75
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI	3.203.981,35	3.166.872,29
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
Altro	p.m.	p.m.
I.V.A. sui lavori (10%)	320.398,14	316.687,23
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	320.398,14	316.687,23
TOTALE IMPORTI ORIGINARI ASSEGNATI (A+B)	3.524.379,49	3.483.559,52

Ed inoltre, dal punto di vista contrattuale, l'aumento dell'importo complessivo dei lavori eseguiti – pari ad euro 3.166.872,29 oltre IVA – rappresenta il 19,13% dell'importo dei lavori inizialmente affidati - pari ad euro 2.561.100,81 oltre IVA – e pertanto rientra nel limite di cui all'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto di dover provvedere quindi all'approvazione delle variazioni sopra descritte e alla conseguente approvazione delle contabilità finali nei termini sopra indicati e come risultanti dai certificati di pagamento per lo stato finale (All. 3 e All. 4), anche al fine dell'emissione dei certificati di collaudo da parte dell'RTP collaudatore;

Rilevato che l'RTP collaudatore ha provveduto al completamento del collaudo tecnico-funzionale, con esito positivo, di entrambi gli interventi in oggetto;

Dato atto che con la cessazione dell'incarico di RUP da parte dell'ing. Fiorenzo Panziera, a far data dal

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.



18.09.2022 l'ing. Luca Avesani, Direttore f.f. dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ha assunto la funzione di RUP degli interventi in oggetto, con simultanea cessazione della funzione di DL, che è stata assegnata all'ing. Alberto Rancan, Dirigente tecnico dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

Ritenuto opportuno rinviare a successivo provvedimento la destinazione dei fondi residui finalizzati alla Riorganizzazione delle Reti Ospedaliere (DL 34/2020 e DGRV 782/2020);

Atteso che ai fini dell'accantonamento a valere sul fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., restano confermate le quote indicate nelle deliberazioni 75/2021 e 318/2021;

Propone l'adozione del provvedimento sotto riportato:

IL DIRETTORE GENERALE

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazione aziendali;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse e gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare le variazioni e la documentazione tecnica di modifica progettuale (relazioni tecniche, tavole grafiche, elenchi prezzi, computi metrici ecc. i cui elenchi sono riportati nell'Allegato 1 e Allegato 2) accettata da Rekeep SpA per l'ATI appaltatrice e agli atti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali relativamente agli interventi:

- attivazione di n. 14 posti letto di terapia intensiva, mediante la realizzazione di n. 10 nuovi posti letto di terapia intensiva e l'adeguamento delle attrezzature dei n. 4 posti letto già esistenti (piano rialzato del corpo quintuplo e monoblocco);

- attivazione di n. 20 posti letto in terapia semi-intensiva che, in sede realizzativa per opportunità tecnica e organizzativa sono diventati n. 22 posti letto di terapia semi-intensiva (di cui 8 riconvertibili in terapia intensiva – piano terzo del semipiano est corpo quintuplo);

3. di approvare le contabilità finali come sotto riepilogate:

Terapia intensiva: n. 10 (+4) posti letto	INIZIALE - Euro	FINALE - Euro
i - IMPORTO LAVORI		
1) Lavori già scontati		
1.a - lavori edili	56.476,24	111.961,56
1.b - lavori impianti termofluidici	317.197,90	622.983,54
1.c - lavori impianti elettrici e speciali	386.360,55	355.925,28
2) Oneri per la sicurezza	34.547,03	48.599,16
TOTALE IMPORTO LAVORI	794.581,72	1.139.469,54
ii - SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti (3%)	23.837,45	0,00
Articolo 113 del codice degli appalti - per memoria	0,00	0,00
I.V.A. sui lavori (10%)	79.458,17	113.946,95
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	103.295,62	113.946,95
TOTALE COMPLESSIVO (i + ii)	897.877,34	1.253.416,49

Terapia semi-intensiva: n. 22 (20) posti letto	INIZIALE - Euro	FINALE - Euro
I - IMPORTO LAVORI		
1) Lavori già scontati		
1.a - lavori edili	144.874,15	263.256,44
1.b - lavori impianti termofluidici	729.203,57	1.008.349,80
1.c - lavori impianti elettrici e speciali	815.636,18	667.648,56
2) Oneri per la sicurezza	76.805,19	88.147,95
TOTALE IMPORTO LAVORI	1.766.519,09	2.027.402,75
II - SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti (3%)	52.995,57	0,00
Articolo 113 del codice degli appalti - per memoria	0,00	0,00
I.V.A. sui lavori (10%)	176.651,91	202.740,28
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	229.647,48	202.740,28
TOTALE COMPLESSIVO (I + II)	1.996.166,57	2.230.143,03

4. di dare atto che la spesa complessiva è imputata al conto AAA360A del bilancio 2022 – commessa 2020-65 COVID-ARCUR ed è interamente finanziata con quota-parte del finanziamento assegnato con la DGRV n. 782/2020 (Tabella 2 – Allegato E e successive modificazioni) relativa ai fondi previsti dall'art. 2 del D.L. n. 34/2020; al netto degli importi già corrisposti a titolo di SAL, si conferma che gli importi a saldo dovuti (Allegato 3 e Allegato 4) e lo svincolo delle ritenute a garanzia in esito al collaudo ai fini della tracciabilità faranno capo a:

- Terapia intensiva: n. 10 (+4) posti letto: **CUP F68I20000050001 - CIG 8673496B51**

- Terapia semi-intensiva: n. 22 (20) posti letto: **CUP F68I20000050001 - CIG 8709245854;**



5. di dare atto che con la cessazione dell'incarico di RUP da parte dell'ing. Fiorenzo Panziera, a far data dal 18.09.2022 l'ing. Luca Avesani, Direttore f.f. dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ha assunto la funzione di RUP degli interventi in oggetto, con simultanea cessazione della funzione di DL, che è stata assegnata all'ing. Alberto Rancan, Dirigente tecnico dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

6. ai fini dell'accantonamento a valere sul fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., restano confermate le quote indicate nelle deliberazioni 75/2021 e 318/2021;

7. che l'Aulss 9, quale Soggetto Attuatore, si riserva di identificare con successivi atti la destinazione dei fondi residui finalizzati alla Riorganizzazione delle Reti Ospedaliere (DL 34/2020 e DGRV 782/2020);

8. di trasmettere la presente deliberazione alla Direzione Edilia Ospedaliera a finalità collettiva dell'Area Sanità e Sociale della Regione Veneto e/o alla Struttura di Progetto Potenziamento straordinario della rete ospedaliera e grandi strutture di cura della Regione Veneto;

9. il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale - sezione "Amministrazione trasparente"

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi

<p>REGIONE DEL VENETO</p>  <p>ULSS9 SCALIGERA</p>	<p>CONSEGNA ELABORATI PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA N°1</p>	
<p>Via Valverde, 42 - CAP 37122 - Verona (VR) Tel.: 0458075511</p>		<p>Via Po, 4 - CAP 40069 - Zola Predosa (BO) Tel.: 0513513111 - P.IVA, C.F. e iscrizione Registro Imprese di Bologna: 02602671206</p>

ALLEGATO 1

CONSEGNA ELABORATI/ELENCO

Data:	
-------	--

Spettabile:	Azienda ULSS 9 Scaligera
Alla c.a.:	R.U.P. Ing. Fiorenzo Panziera
Indirizzo:	Via Valverde, 42 - 37122 Verona (VR)
Telefono:	045.8075511
E-mail:	fiorenzo.panziera@aulss9.veneto.it

Oggetto:	<p>RIORGANIZZAZIONE DELLE RETI OSPEDALIERE (D.L. 34/2020) REALIZZAZIONE N.10(14) POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA PIANO RIALZATO CORPO QUINTUPLO E MONOBLOCCO</p>
Descrizione:	Perizia di Variante e Suppletiva

Elenco elaborati:

ELABORATI DATTILOSCRITTI	
RTD	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA
CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
PS	PARALLELO DI SPESA
PQE	PARALLELO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO
AS	ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

ELABORATI GRAFICI – OPERE EDILI	
TAV.01	PIANTA PIANO RIALZATO ZONA A
TAV.02	PIANTA PIANO RIALZATO ZONA B

ELABORATI GRAFICI – IMPIANTI TERMOFLUIDICI	
M.01	SCHEMA FUNZIONALE UTA ZONA A
M.02	SCHEMA FUNZIONALE UTA ZONA B
M.03	IMPIANTO AERAUICO ZONA A
M.04	IMPIANTO AERAUICO ZONA B
M.05	IMPIANTO GAS MEDICALI ZONA A E ZONA B

ELABORATI GRAFICI – IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
E.01	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ZONA A
E.02	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ZONA B

E.03	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ZONA B
E.04	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA ZONA A
E.05	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA ZONA B
E.06	IMPIANTO DI TRASMISSIONE DATI ZONA A
E.07	IMPIANTO DI TRASMISSIONE DATI ZONA B
E.08	IMPIANTO DI RIVELAZIONE INCENDIO ZONA A
E.09	EQUIPOTENZIALE ZONA A
E.10	EQUIPOTENZIALE ZONA B
E.11	REGOLAZIONE IMPIANTO AERAUICO ZONA A
E.12	IMPIANTO DI CHIAMATA ZONA A E ZONA B

Elenco elaborati:

ELABORATI GRAFICI - EDILI	
TAV.01	PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO
TAV.02	PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
TAV.03	PLANIMETRIA ORGANIZZAZIONE POSTI LETTO SEMINTENSIVA-INTENSIVA
TAV.04	PLANIMETRIA DELLE DEMOLIZIONI
TAV.05	PLANIMETRIA DELLE NUOVE COSTRUZIONI

ELABORATI GRAFICI – IMPIANTI TERMOFLUIDICI	
M.01	SCHEMA IDRAULICO FUNZIONALE UTA
M.02	SCHEMA IDRAULICO FUNZIONALE UTA TERAPIA SEMINTENSIVA
M.03	IMPIANTO AERAUICO
M.04	IMPIANTI TERMOFLUIDICI BATTERIE DI POST RISCALDAMENTO
M.05	IMPIANTO GAS MEDICALI

ELABORATI GRAFICI – IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	
E.01	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA
E.02	DISTRIBUZIONE, FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI
E.03	IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI

ELABORATI DATILOSCRITTI	
QE	QUADRO ECONOMICO
CME	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO



CM	COMPUTO METRICO
EPU	ELENCO PREZZI UNITARI
ANP	ANALISI NUOVI PREZZI
IM	INCIDENZA MANODOPERA
EDO	ELENCO DESCRITTIVO DELLE OPERE
LC	LISTA DELLE CATEGORIE E FORNITURE
CAP.ED	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: NORME TECNICHE OPERE EDILI
CAP.T	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: NORME TECNICHE IMPIANTI TERMOFLUIDICI
CAP.E	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO: NORME TECNICHE IMPIANTI ELETTRICI
RTG	RELAZIONE TECNICA GENERALE
RTD.ED	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA OPERE EDILI
RTD.T	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI TERMOFLUIDICI
RTC.T	RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO IMPIANTI TERMOFLUIDICI
RTD.E	RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA IMPIANTI ELETTRICI
RTC.E	RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI

PIANO DI MANUTENZIONE

MM	MANUALE D'USO E MANUTENZIONE
----	------------------------------

PIANO DELLA SICUREZZA

PSC	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
GANTT	DIAGRAMMA DI GANTT - CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
AVR	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
SCS	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

PC	PLANIMETRIE DI CANTIERE
FCO	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
PSC-C	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - COVID-19
AVR-C	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI - COVID-19
SCS-C	STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA - COVID-19

ALLEGATO 3

REGIONE DEL VENETO



ULSS9
SCALIGERA

Azienda ULSS 9 - Scaligera
Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona
cod.fisc. e P. IVA 02573090236

COMITENTE: AZIENDA ULSS 9 SCALIGERA - Via Valverde, 42 - 37122 Verona

LAVORI RIORGANIZZAZIONE DELLE RETI OSPEDALIERE (DL 34/2020 e DGRV 782/2020); REALIZZAZIONE DI NR. 10 (14) POSTI LETTO IN TERAPIA INTENSIVA AL P. RIALZATO CORPO QUINTUPLO E MONOBLOCCO DELL'OSPEDALE "MAGALINI di VILLAFRANCA DI VERONA"

IMPRESA: ATI appaltatrice con mandataria/capogruppo Reekap Spa, con sede in Via Poli, 4 - Zola Predosa (BO)

CERTIFICATO DI PAGAMENTO DELLO STATO FINALE

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n°	data	importo
1	10-set-21	€ 630.000,00
2	21-gen-22	€ 176.000,00
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
TOTALE		€ 806.000,00
anticipazione		€ -
DURC regolare fino al 16/10/2022		
Il Direttore dei Lavori		

IL SOTTOSCRITTO, Direttore dei Lavori VISTO la Delibera del Direttore Generale n. 75 del 18/03/2021 esecutiva al momento dell'adozione tenuto conto della risultanza della perizia di variante (in attesa di approvazione)

Risultando dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte:

LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	€	1.139.469,54
SOMMANO importi soggetti a ritenute	€	1.139.469,54
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE		
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute		1.139.469,54
DETRAZIONI		
Ritenuta a titolo garanzia definitiva residua, pari al 10% importo lavori Rif. art.103 c.5 Codice Contratti; svincolo max 12 mesi da fine lavori (in alternativa, l'Impresa presenta polizza fidejussoria di pari importo)		non previsto
Ritenuta per infortuni 0,5% -arrotondato	€	5.700,00
Recupero anticipazione FATTURATA		
Ammontare dei certificati precedenti	€	806.000,00
SOMMANO LE DETRAZIONI	€	811.700,00
CREDITO Impresa	€	327.769,54
Arrotondamento		
TOTALE CERTIFICATO	€	327.769,54

CERTIFICA

CHE ai termini del contratto risulta un **Credito verso l'Impresa** pari a € **327.769,54**

oltre I.V.A. del 10% pari a € 32.776,95 per un ammontare complessivo di € **360.546,49**

Diconsi: Euro trecentosessantacinquecentoquarantaseimila/49

Data, 15/09/2022

IL Responsabile dei procedimento

ALEGATO 4

REGIONE DEL VENETO



ULSS9
SCALIGERA

Azienda ULSS 9 - Scaligera
Sede Legale Via Valverde, 42 – 37122 Verona
cod.fisc. e P. IVA 02573090236

COMITENTE: AZIENDA ULSS 9 SCALIGERA - Via Valverde, 42 - 37122 Verona

LAVORI RIORGANIZZAZIONE DELLE RETI OSPEDALIERE (DL 34/2020 e DGRV 782/2020): REALIZZAZIONE DI NR. 22 (20) POSTI LETTO IN TERAPIA SEMI-INTENSIVA DI CUI NR. 8 RICONVERTIBILI IN TERAPIA INTENSIVA AL PIANO TERZO DEL CORPO QUINTUPLO DELL'OSPEDALE "MAGALINI DI Villafranca di Verona

IMPRESA: ATI appaltatrice con mandataria/capogruppo Reekep Spa, con sede in Via Poli, 4 - Zola Predosa (BO)

CERTIFICATO DI PAGAMENTO DELLO STATO FINALE

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n°	data	importo
1	20-set-21	€ 350.000,00
2	02-dic-21	€ 990.000,00
3	27-gen-22	€ 450.000,00
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
TOTALE		€ 1.790.000,00
anticipazione		€ -
<p>DURC regolare fino al 16/10/2022</p> <p>Il Direttore dei Lavori</p>		

IL SOTTOSCRITTO, Direttore dei Lavori VISTO la Delibera del Direttore Generale n. 318 del 14/05/2021 esecutiva al momento dell'adozione tenuto conto delle risultanze della perizia di variante (in attesa di approvazione)

Risultando dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte:

LAVORI E SOMMINISTRAZIONI	€	2.027.402,75
SOMMANO importi soggetti a ritenute	€	2.027.402,75
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE		
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute		
DETRAZIONI		
Ritenuta a titolo garanzia definitiva residua, pari al 2% importo lavori Rif. art.103 c.5 Codice Contratti; svincolo max 12 mesi da fine lavori <i>(in alternativa, l'Impresa presenta polizza fidejussoria di pari importo)</i>		non previsto
Ritenuta per infortuni 0.5%-arrotondato Recupero anticipazione FATTURATA	€	10.140,00
Ammontare dei certificati precedenti	€	1.790.000,00
SOMMANO LE DETRAZIONI	€	1.800.140,00
CREDITO Impresa	€	227.262,75
Arrotondamento		
TOTALE CERTIFICATO	€	227.262,75

CERTIFICA

CHE ai termini del contratto risulta un **Credito verso l'Impresa pari a € 227.262,75**

oltre I.V.A. del 10% pari a € 22.726,28 per un ammontare complessivo di € 249.989,03

Diconsì: Euro duecentoquarantanovenovecentoquarantanove/03

Data, 15/09/2022

IL Responsabile dei procedimenti

