

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

### N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- |                           |                                      |
|---------------------------|--------------------------------------|
| - dott. Giuseppe Cenci    | Direttore Amministrativo             |
| - dott. Denise Signorelli | Direttore Sanitario                  |
| - dott. Raffaele Grottola | Direttore dei Servizi Socio-Sanitari |

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

### OGGETTO

**PNRR - NEXT GENERATION EU MISSIONE 6 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.2: CASA COME PRIMO LUOGO DI CURA E TELEMEDICINA SUB INVESTIMENTO 1.2.2: CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DELLA CENTRALE OPERATIVA TERRITORIALE IN VIA DEL CAPITEL DI VERONA CITTÀ. CUP: F38I22000210001.**

**Note per la trasparenza:** Si dispone l'approvazione del Progetto Definitivo della Centrale Operativa Territoriale in via del Capitel di Verona Città.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Ing. Luca Avesani, anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Con deliberazione del Direttore Generale n. 712 del 6 luglio 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, questa ULSS ha provveduto ad approvare l'affidamento dell'attività di progettazione definitiva per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 8 Centrali Operative Territoriali (COT) previste nell'ambito del componente "M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), di seguito elencate:

Denominazione e ubicazione della struttura
COT – Via Poloni - Verona
COT – Via Capitel - Verona
COT – San Giovanni Lupatoto
COT – San Bonifacio
COT – Cerea
COT – Legnago
COT – Bussolengo
COT – Valeggio sul Mincio

Visti il Decreto Regionale n. 46 del 05/05/2022 e il Decreto Regionale n. 49 del 18/05/2022 il con cui è stato rispettivamente approvato e aggiornato, ai sensi del punto 12 della DGRV n. 368/2022, il Piano Operativo Regionale relativo alle Componenti 1 e 2 della Missione 6 Salute per l'attuazione degli interventi, per i quali sono stati assegnati alla Regione Veneto, € 583.526.547,32 con DM Salute del 20/01/2022 ed € 2.492.673,48 € con DM Salute del 02/11/2021;

Preso atto che il Piano Operativo, così come sopra approvato, è stato inserito in data 06/05/2022 nell'applicativo sulla Piattaforma informatica dedicata, resa disponibile sul sito di Agenas, per consentirne la verifica per la successiva sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo;

Preso atto della nota prot. 0132711 del 28/06/2022 con cui la Regione Veneto ha trasmesso il suddetto aggiornamento e con cui ha posto l'attenzione alle milestones imposte dal Contratto Istituzionale di Sviluppo per aderire al Finanziamento dall'Unione Europea NextGenerationEU;

Atteso che, in particolare, la Regione Veneto ha sollecitato per le vie brevi di procedere con l'adempimento di affidamento e redazione dei progetti definitivi delle 8 Centrali Operative Territoriali, come previste all'interno del suddetto POR Allegato 2;

Visto che la sopra citata deliberazione n. 712 del 06/07/2022 ha conferito mandato al Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali di adottare gli atti necessari al conferimento dell'attività di progettazione in oggetto;

Dato atto che, conseguentemente, con nota prot. n. 155288 del 27/07/2022 è stata incaricata la ditta MTE Ingegneria srl, con sede in via del Perlar n. 100 Verona, per la redazione del progetto definitivo della COT all'interno della Casa della Comunità di Via del Capitel;

Visto che la società, tramite PEC prot. n. 190217 del 26/09/2022 ha trasmesso il Progetto definitivo, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI (GN)
Elenco elaborati
Relazione Generale + DNSH e CAM + VVF
Relazione tecnica specialistica
Relazione di calcolo
Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
Quadro economico
Diagnosi Energetica
ELABORATI SICUREZZA (SC)
Piano della Sicurezza e Coordinamento
Allegato A - Cronoprogramma
Allegato C - Stima dei costi della sicurezza
Planimetria pianta piano terra
ELABORATI EDILI (ED)
Computo metrico estimativo EDILE
Elenco prezzi unitari - EDILI
Planimetria generale e inquadramento urbanistico
Pianta - sezioni - prospetto - abaco serramenti - dettaglio cappotto esterno
ELABORATI IMPIANTI MECCANICI (IM)
Computo metrico estimativo
Elenco prezzi unitari
Analisi nuovi prezzi (Indicando la metodologia di analisi)



Planimetria piano seminterrato - Impianto Idrico sanitario - Scarichi Nere - Antincendio
Planimetria piano seminterrato - Impianto di Condizionamento - Scarichi condense - Scarichi meteoriche
Planimetria piano seminterrato - Impianto di Aerazione
<b>ELABORATI IMPIANTI ELETTRICI (IE)</b>
Computo metrico estimativo
Elenco prezzi unitari
Analisi nuovi prezzi (Indicando la metodologia di analisi)
Planimetria piano seminterrato - distribuzione / Illuminazione
Planimetria piano seminterrato - FM ed dati
Planimetria piano seminterrato - Impianto Rilevazione fumi
Schema Generale impianto
Fascicolo quadri elettrici

Dato atto che , ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, in data 27.09.2022 è stato redatto, ad opera del Dirigente Tecnico della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Alberto Rancan, il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto definitivo, in atti;

Ritenuto di approvare il suddetto Progetto definitivo composto dagli elaborati summenzionati, agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, e secondo il quadro economico di seguito riportato, che risultano congrui rispetto alle finalità di questa Ulss9 Scaligera e corrispondenti al finanziamento assegnato per la COT in oggetto:

A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		€
		<b>Importo dei lavori</b>	
		Opere edili - A.1.1	€ 62.065,37
	OG11 Impianti	OS28 - Opere meccaniche - A.1.4	€ 19.199,89
		OS30 - Opere elettriche - A.1.5	€ 37.082,51
		<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 118.347,77</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso(% di A.1)</b>	<b>€ 5.187,54</b>
		<b>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</b>	<b>€ 123.535,31</b>

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione		€
		<b>Spese tecniche</b>	
	B.1	<b>B.1.1 Indagini e analisi</b>	
		<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 0,00</b>
	B.1	<b>B.1.2 Progettazione, D.L., Collaudo</b>	
		<b>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</b>	<b>€ 40.269,62</b>
	B.2	<b>Allacciamenti</b>	
		<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 0,00</b>
	B.3	<b>Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali</b>	
		Imprevisti (max 10% di A) - comprende varianti	€9.080,98
		Incentivi funzioni tecniche interne 2% (Art. 113, d.lgs. 50/2016)	€2.470,71
		Compenso per il collegio consultivo tecnico (obbligatorio fino al 31/12/2021 per contratti di lavori con importo sprasoglia - art. 6, c. 7 della legge 120/2016)	€0,00
		Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€494,14
	incidenza su A	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€494,14
	9,86%	<b>Totale spese generali</b>	<b>€ 12.539,97</b>

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

	<b>B.4</b>	<b>IVA / Oneri fiscali</b>	
		IVA sui lavori	€11.834,78
		IVA su oneri sicurezza	€518,75
		IVA su indagini, rilievi, prove di laboratorio	€0,00
		IVA su progettazione, DL, collaudo (aliquota 22%)	€9.213,69
		Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€1.610,78
		Allacciamenti	€0,00
		IVA su imprevisti	€908,10
		<b>Totale IVA / oneri</b>	<b>€ 24.086,10</b>
		incidenza su A 19,45%	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 200.430,00</b>

Dato atto che in data 26.09.2022 è stato redatto il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto definitivo;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

#### IL DIRETTORE GENERALE

**Ritenuto** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

#### DELIBERA

1. di fare proprie le premesse e gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare il Progetto definitivo relativo alla Centrale Operativa Territoriale (COT) all'interno della Casa della Comunità di via Del Capitel presentato dalla società MTE Ingegneria srl e a firma dell'ing. Alessandro Cordioli, composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, secondo il quadro economico di seguito riportato:

<b>A. IMPORTO PER LAVORI</b>	<b>A. Importo dei Lavori</b>		<b>€</b>
	OG11 Impianti	Importo dei lavori	
		Opere edili - A.1.1	€ 62.065,37
		OS28 - Opere meccaniche - A.1.4	€ 19.199,89
		OS30 - Opere elettriche - A.1.5	€ 37.082,51
	<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 118.347,77</b>
	<b>A.2</b>	<b>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso(% di A.1)</b>	<b>€ 5.187,54</b>
<b>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</b>		<b>€ 123.535,31</b>	
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>B. Somme a disposizione</b>		<b>€</b>
	<b>B.1</b>	<b>Spese tecniche</b>	
		<b>B.1.1 Indagini e analisi</b>	
		<b>Totale spese indagini e analisi</b>	<b>€ 0,00</b>
	<b>B.1.2</b>	<b>Progettazione, D.L., Collaudo</b>	
<b>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</b>		<b>€ 40.269,62</b>	
<b>B.2</b>	<b>Allacciamenti</b>		

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

		<b>Totale spese allacciamenti</b>	<b>€ 0,00</b>
		<b>Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali</b>	
<b>B.3</b>		<i>Imprevisti (max 10% di A) - comprende varianti</i>	€9.080,98
		<i>Incentivi funzioni tecniche interne 2% (Art. 113, d.lgs. 50/2016)</i>	€2.470,71
		<i>Compenso per il collegio consultivo tecnico (obbligatorio fino al 31/12/2021 per contratti di lavori con importo sprasoglia - art. 6, c. 7 della legge 120/2016)</i>	€0,00
		<i>Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)</i>	€494,14
		<i>Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)</i>	€494,14
		<b>Totale spese generali</b>	<b>€ 12.539,97</b>
incidenza su A			
9,86%			
		<b>IVA / Oneri fiscali</b>	
<b>B.4</b>		<i>IVA sui lavori</i>	€11.834,78
		<i>IVA su oneri sicurezza</i>	€518,75
		<i>IVA su indagini, rilievi, prove di laboratorio</i>	€0,00
		<i>IVA su progettazione, DL, collaudo (aliquota 22%)</i>	€9.213,69
		<i>Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche</i>	€1.610,78
		<i>Allacciamenti</i>	€0,00
		<i>IVA su imprevisti</i>	€908,10
	<b>Totale IVA / oneri</b>	<b>€ 24.086,10</b>	
incidenza su A			
19,45%			
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)</b>	<b>€ 76.895,69</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)</b>			<b>€ 200.430,00</b>

3. di dare mandato all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai fini della procedura autorizzativa della Regione Veneto, di provvedere all'inoltro del Progetto definitivo in oggetto e di adottare gli atti conseguenti e necessari;

4. di dare atto che il finanziamento delle opere avverrà mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n. 136 del 15/02/2022, come confermato nel Piano Operativo Regionale Allegato 2, e che quindi non comporta impegni di spesa da parte dell'AULSS9-Scaligera;

5. di dare atto che la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

6. di dare atto che il codice CUP ai fini della tracciabilità è il seguente:

Denominazione e ubicazione della struttura	CUP
COT – Via Capitel - Verona	F38I22000210001

7. di stanziare la cifra di euro 2.470,71 pari al 2% dell'importo complessivo della fornitura/servizio a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in attesa dell'approvazione del Regolamento per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche;

8. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente.

Il Direttore Sanitario  
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo  
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.                      DEL

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, lì

P. il Direttore  
UOC Affari Generali  
Sig.ra Romana Boldrin

---

**TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:**

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

**TRASMESSA PER CONOSCENZA A:**