

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO AVENTE AD OGGETTO INTERVENTI DI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARATIVA (QUALI OPERE DA FABBRO E SERRAMENTISTA, DA FALEGNAME E VETRAIO) SUGLI IMMOBILI IN USO E IN PROPRIETÀ DEL DISTRETTO 4 DELLA AULSS 9 SCALIGERA – CIG: Z7B376B00F - DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Luca Avesani, delegato da ultimo dal Direttore Generale dell'Azienda con nota prot. n. 72996 del 06/04/2022, anche in veste di RUP riferisce quanto segue,

Premesso che:

- si è reso necessario provvedere alla manutenzione ordinaria e riparativa sugli immobili in uso e in proprietà del Distretto 4 di questa Amministrazione al fine di mantenere la funzionalità degli stessi e di ripristinare le condizioni minime di sicurezza e di prevenire dei possibili incidenti anche in considerazione della tipologia degli ospiti delle strutture relativi a:

- revisione componenti in legno, ferro, alluminio e PVC;
- sostituzione vetri rotti su infissi in genere;
- riparazione ovvero sostituzione di elementi secondari, di ferramenta ed accessori come maniglie, cerniere, serrature, molle chiudi-porta aeree ed a pavimento, eventuale fornitura di lucchetti o altri dispositivi di chiusura che si rendano necessari, avvolgibili in plastica, metallo, pvc e legno (mediante la pulizia e la lubrificazione dei componenti, nonché la riparazione o la sostituzione, nel caso in cui non risultino più riparabili, di nastri e ganci di unione, stecche o lamelle, staffe reggi rullo, rullo avvolgitore, puleggia, cinghie, funi di acciaio e cordoncini di manovra, rullini guida cinghia, carrucole di rinvio, avvolgitori automatici, comandi elettrici);
- sostituzione di vetri rotti, di qualunque tipo, su infissi interni ed esterni in legno o metallo;
- altre lavorazioni /interventi similari;

- Stimato in euro 10.000,00 esclusa iva, il valore degli interventi per le necessità attuali e tenuto conto di opere aggiuntive secondo le esigenze che potranno essere manifestate da questa Amministrazione, si è ritenuto opportuno invitare, tramite piattaforma – procurement Sintel Aria Lombardia, la ditta Scaligera Automazioni Srl con sede in Oppeano (VR) – fraz. Vallese, via Rodolfo Spineta 1243, p.i. e c.f. 01790550238 di comprovata capacità e qualificata per le lavorazioni, fino alla concorrenza dell'importo di euro 39.000,00 così come da Elenco Prezzi Unitario elaborato da questa Amministrazione e dal Prezzario Regione Veneto, ferma restando la base di gara di €10.000,00;

Vista l'offerta presentata dalla suddetta ditta, con n. prot. 1661941640909 del 31.08.2022, che con lo sconto del 4% sull'Elenco Prezzi Unitario di cui sopra, risulta pari all'importo di €9.600,00, inclusi gli oneri di sicurezza, oltre IVA;

Visto

- l'art. 32 comma 2 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 e s.m.i. così come modificato da l'art. 1 comma 2 lettera a) del 76/2020 convertito in legge 120/2020;
- l'art. 58 (procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione);
- l'art. 95 (criteri di aggiudicazione).

Ritenuto, pertanto, opportuno affidare i lavori di manutenzione ordinaria e riparativa (quali opere da fabbro e serramentista, da falegname e vetraio) sugli immobili in uso e in proprietà del Distretto 4 della Aulss 9 Scaligera alla ditta Scaligera Automazioni Srl con sede in Oppeano (VR) – fraz. Vallese, via Rodolfo Spineta 1243, p.i. e c.f. 01790550238, fino alla concorrenza di euro 39.000,00.

Precisato che la quota di euro 200,00 pari al 2% dell'importo a base d'asta sarà accantonata per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. qualora venga confermato che gli affidamenti diretti siano incentivabili ai sensi del regolamento per la determinazione e la riparazione degli incentivi per funzioni tecniche.

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
3. di affidare per le motivazioni indicate in premessa alla ditta Scaligera Automazioni Srl con sede in Oppeano (VR) – fraz. Vallese, via Rodolfo Spineta 1243, p.i. e c.f. 01790550238 i lavori di manutenzione ordinaria e riparativa (quali opere da fabbro e serramentista, da falegname e vetraio) sugli immobili in uso e in proprietà del Distretto 4 della AULSS Scaligera 9 per una spesa complessiva di euro 9.600,00, (inclusi gli oneri di sicurezza) oltre IVA, nonché altri interventi che si rendessero necessari fino alla concorrenza di euro 39.000,00 mediante applicazione dello sconto offerto pari al 4%;
4. che la spesa derivante dal presente provvedimento di € 11.712,00 (inclusa iva al 22%) sia imputata sul conto BA 1920 (manutenzione fabbricati), dando atto che allo stesso saranno da attribuire le spese per gli eventuali altri interventi;
5. ai fini della tracciabilità il CIG è il seguente Z7B376B00F;
6. di confermare l'ing. Luca Avesani nella funzione di Responsabile Unico del Procedimento e il geom. Patrizio Zanoni nella funzione di Direttore Lavori;
7. che la quota di euro 200,00 pari al 2% dell'importo a base d'asta sarà accantonata per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. qualora venga confermato che gli affidamenti diretti siano incentivabili ai sensi del regolamento per la determinazione e la riparazione degli incentivi per funzioni tecniche;
8. il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale - sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito SCP - Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibili.

Il Direttore
UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Luca Avesani f.f.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente determinazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li

P. il Direttore
UOC Affari Generali
Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

TRASMESSA PER CONOSCENZA A: