

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| - dott. Giuseppe Cenci | Direttore Amministrativo |
| - dott. Denise Signorelli | Direttore Sanitario |
| - dott. Raffaele Grottola | Direttore dei Servizi Socio-Sanitari |

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXT GENERATION EU MISSIONE 6 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.3: RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER L'OSPEDALE DI COMUNITÀ DI MARZANA (VR). CUP F31B22000700001

Note per la trasparenza: Si dispone approvazione progetto definitivo per l'ospedale di comunità di Marzana (VR) Aulss 9 Scaligera - missione 6 - componente 1 -investimento 1.3: rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture, attuativo del piano europeo next generation.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Ing. Luca Avesani, anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 322 del 31 marzo 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, con la quale questa ULSS ha avviato le procedure per l'affidamento dell'attività di progettazione per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 15 Case della Comunità e di n° 6 Ospedali di Comunità previste nell'ambito del componente "M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), di seguito elencate:

Case della Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
1.1	Verona Ospedale di Marzana - Pad 10
1.2	Verona Distretto sanitario di via Campania
1.3	Verona Distretto sanitario di via del Capitel
1.4	Verona Nuova sede del Polo sanitario della Città di Verona e CdC
1.5	Cologna Veneta CSP. Cologna Veneta
1.6	Montecchia di Crosara CdC di Montecchia di Crosara
1.7	San Giovanni Lupatoto Distretto sanitario di San Giovanni Lupatoto
1.8	Tregnago CSP. Tregnago
1.9	San Bonifacio ex Ospedale Zavarise
1.10	Colognola ai Colli Ex distretto Colognola ai Colli
1.11	Legnago Ospedale di Legnago
1.12	Zevio ex Ospedale Chiarenzi
1.13	Nogara CSP. Nogara
1.14	Cerea CdC di Cerea
1.15	Bussolengo ex IPAB
1.16	Caprino Veronese CSP. di Caprino Veronese
1.17	Isola della Scala CSP. di Isola della Scala
1.18	Valeggio sul Mincio CSP. di Valeggio sul Mincio
1.19	Villafranca CdC di Villafranca

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

Ospedali di Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
2.1 Verona	Ospedale di Marzana - Pad 5
2.2 Nogara	CSP. Nogara
2.3 Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
2.4 Bussolengo	Ospedale di Bussolengo
2.5 Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
2.6 Malcesine	Ospedale di Malcesine

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale n. 536 del 19 maggio 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, questa ULSS ha provveduto ad approvare l'affidamento dell'attività di progettazione definitiva per l'intervento in oggetto previsto nell'ambito della componente "M6C1 Case della Comunità e presa in carico della persona" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU);

Visti il Decreto Regionale n. 46 del 05/05/2022 e il Decreto Regionale n. 49 del 18/05/2022 il con cui è stato rispettivamente approvato e aggiornato, ai sensi del punto 12 della DGRV n. 368/2022, il Piano Operativo Regionale relativo alle Componenti 1 e 2 della Missione 6 Salute per l'attuazione degli interventi, per i quali sono stati assegnati alla Regione Veneto, € 583.526.547,32 con DM Salute del 20/01/2022 ed €2.492.673,48 con DM Salute del 02/11/2021;

Preso atto che il Piano Operativo, così come sopra approvato, è stato inserito in data 06/05/2022 nell'applicativo sulla Piattaforma informatica dedicata, resa disponibile sul sito di Agenas, per consentirne la verifica per la successiva sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo;

Preso atto della nota prot. 0132711 del 28/06/2022 con cui la Regione Veneto ha trasmesso il suddetto aggiornamento e con cui ha posto l'attenzione alle milestone imposte dal Contratto Istituzionale di Sviluppo per aderire al Finanziamento dall'Unione Europea Next Generation EU;

Dato atto che, conseguentemente, con contratto del 01/07/2022, in atti, è stato incaricato lo studio SM Ingegneria srl, con sede a Sommacampagna (VR) in via dell'Artigianato n. 7 p.iva 03170060234, per la redazione del progetto definitivo dell'Ospedale di Comunità di Marzana di Piazza Lambranzi 1;

Visto che la società, tramite PEC prot. n. 209958 del 24.10.2022 ha trasmesso il Progetto definitivo, a firma del prof. Ing. Claudio Modena e composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE RISPETTO DM 77_22 E LR 22_02 E SMI
ELABORATO GRAFICO RISPETTO DM 77_22 E LR 22_02 E SMI
RELAZIONE TECNICA EX L10
L-10 COMPONENTI EDILIZI
QUADRO ECONOMICO DI SPESA
ELENCO PREZZI UNITARI
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
RELAZIONE PAESAGGISTICA
RELAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA
RELAZIONE ALLACCI IMPIANTI TECNOLOGICI E RETE IDRICOFOGNARIA
RELAZIONE ASPETTI IGIENICO SANITARI
DIAGNOSI ENERGETICA
PRIME INDICAZIONI SICUREZZA
ELABORATO GRAFICO SICUREZZA
PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI - RELAZIONE TECNICA
PLANIMETRIA GENERALE



COMPARTIMENTAZIONI
VIE DI ESODO
CONTROLLO DELL'INCENDIO (ESTINTORI)
SUPERFICI DI AERAZIONE
IRAI E ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA
IMPIANTO COLONNA A SECCO
CAMINI SMALTIMENTO FUMI
IMPIANTO FOTOVOLTAICO
INQUADRAMENTO GENERALE
STATO DI FATTO CALCOLO VOLUMI
STATO DI PROGETTO CALCOLO VOLUMI
STATO DI FATTO PLANIMETRIA GENERALE
PIANTE PIANO SEMINTERRATO – PIANO RIALZATO
STATO DI FATTO PIANTE COPERTURA
STATO DI FATTO SEZIONI
STATO DI FATTO PROSPETTI
STATO DI PROGETTO RENDER
STATO DI PROGETTO PLANIMETRIA GENERALE
PLANIMETRIA GENERALE CON SCHEMA RETE RACCOLTA ACQUE
STATO DI PROGETTO PIANTE PIANO SEMINTERRATO
STATO DI PROGETTO PIANTE PIANO RIALZATO
STATO DI PROGETTO PIANTE PIANO PRIMO
STATO DI PROGETTO PIANTE COPERTURA
PIANTE PIANO SEMINTERRATO TIPOLOGICI PARTIZIONI ORIZZONTALI E FINITURE
PIANTE PIANO RIALZATO TIPOLOGICI PARTIZIONI ORIZZONTALI E FINITURE
PIANTE PIANO PRIMO TIPOLOGICI PARTIZIONI ORIZZONTALI E FINITURE
PIANTE PIANO SEMINTERRATO TIPOLOGICI PARTIZIONI VERTICALI E SERRAMENTI
PIANTE PIANO RIALZATO TIPOLOGICI PARTIZIONI VERTICALI E SERRAMENTI
PIANTE PIANO PRIMO TIPOLOGICI PARTIZIONI VERTICALI E SERRAMENTI
STATO DI PROGETTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
STATO DI PROGETTO SEZIONI
STATO DI PROGETTO PROSPETTI
STATO COMPARATIVO_PLANIMETRIA GENERALE
STATO DI PROGETTO_BARRIERE ARCHITETTONICHE
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
STATO DI PROGETTO PIANTE FONDAZIONI
STATO DI PROGETTO PIANTE SOLAIO PIANO RIALZATO
STATO DI PROGETTO PIANTE SOLAIO PIANO PRIMO
STATO DI PROGETTO PIANTE SOLAIO SOTTOTETTO
STATO DI PROGETTO PIANTE COPERTURA
RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
IMPIANTI ELETTRICI PIANO SEMINTERRATO
IMPIANTI ELETTRICI PIANO RIALZATO
IMPIANTI ELETTRICI PIANO PRIMO
IMPIANTI SPECIALI
IMPIANTI ELETTRICI AREE ESTERNE
IMPIANTO FOTOVOLTAICO
PARTICOLARI TIPICI DI INSTALLAZIONE
SCHEMI QUADRI ELETTRICI
SCHEMI FUNZIONALI
RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
IMPIANTO AEREAULICO

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.



IMPIANTO IDRICOSANITARIO
PIANTA PIANO COPERTURA
IMPIANTI RETE IDRANTI A SECCO
PARTICOLARI TIPICI
SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMOFRIGORIFERA
IMPIANTO GAS MEDICALI

Dato atto che , ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, in data 27.10.2022 è stato redatto, ad opera del Dirigente Tecnico della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Alberto Rancan, il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto definitivo, in atti;

Ritenuto di approvare il suddetto Progetto definitivo composto dagli elaborati summenzionati, agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, e secondo il quadro economico di seguito riportato, che risultano congrui rispetto alle finalità di questa Azienda Ulss n. 9 Scaligera e corrispondenti al finanziamento assegnato per l'Ospedale di Comunità in oggetto:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		%	€	
	A.1	Importo dei lavori			
		<i>Totale importo lavori</i>			€ 3.892.124,48
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (% di A.1)		€ 77.842,49	
	Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)			€ 3.969.966,97	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione		€	€	
	B.1	Spese tecniche			
		<i>B.1.1 Indagini e analisi</i>			
		<i>B.1.2 Progettazione, D.L., Collaudo</i>			
	<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>			€ 566.490,57	
	B.2	Allacciamenti			
		<i>Totale spese allacciamenti</i>			€ 1.984,98
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali			
		<i>Totale spese generali</i>			€ 84.796,34
	B.4	IVA / Oneri fiscali			
<i>Totale IVA / oneri</i>			€ 549.880,23		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)				€ 1.203.152,12	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)				€ 5.173.119,09	
PROSPETTO FINANZIARIO € 3.500.000,00					

X	Finanziamento PNRR	3.500.000,00 €
Y	Finanziamento FSR	0,00 €
Z	Incentivo Conto Termico	809.900,00 €
D1	Aggiornamento prezzi	163.219,09 €

	D2	Finanziamento aggiuntivo	700.000,00 €
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 5.173.119,09

Dato atto che la sopra riportata somma totale di intervento di euro 5.173.119,09 risulta in esubero rispetto al finanziamento PNRR per le quote:

- di euro 809.900,00 relativa agli incentivi conto termico, che potrà essere soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);

- di euro 863.219,09 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra, il cui finanziamento dovrà essere chiesto alla Regione del Veneto;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

IL DIRETTORE GENERALE

Ritenuto di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

Visto il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse e gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare in linea tecnica il Progetto definitivo relativo all'Ospedale di Comunità di Marzana (VR) Piazza Lambranzi 1 presentato e sottoscritto dall'ing. Claudio Modena dello studio SM Ingegneria srl, con sede a Sommacampagna (VR) in via dell'Artigianato n. 7 p.iva 03170060234, composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, secondo il quadro economico di seguito riportato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori	%	€
	A.1	Importo dei lavori	
		<i>Totale importo lavori</i>	€ 3.892.124,48
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (% di A.1)	€ 77.842,49
		Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)	€ 3.969.966,97
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B. Somme a disposizione	€	€
	B.1	Spese tecniche	
		<i>B.1.1 Indagini e analisi</i>	
		<i>B.1.2 Progettazione, D.L., Collaudo</i>	
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>	€ 566.490,57
	B.2	Allacciamenti	
		<i>Totale spese allacciamenti</i>	€ 1.984,98

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

DELL'AMMINISTRAZIONE	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali	
		<i>Totale spese generali</i>	€ 84.796,34
	B.4	IVA / Oneri fiscali	
		<i>Totale IVA / oneri</i>	€ 549.880,23
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)		€ 1.203.152,12
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)		€ 5.173.119,09	
PROSPETTO FINANZIARIO € 3.500.000,00			

X	Finanziamento PNRR	3.500.000,00 €
Y	Finanziamento FSR	0,00 €
Z	Incentivo Conto Termico	809.900,00 €
D1	Aggiornamento prezzi	163.219,09 €
D2	Finanziamento aggiuntivo	700.000,00 €
T	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 5.173.119,09

3. di dare atto che la sopra riportata somma totale di intervento di euro 5.173.119,09 risulta in esubero rispetto al finanziamento PNRR per le quote:

- di euro 809.900,00 relativa agli incentivi conto termico, che potrà essere soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);

- di euro 863.219,09 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra, il cui finanziamento dovrà essere chiesto alla Regione del Veneto;

4. di dare mandato all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai fini della procedura autorizzativa della Regione Veneto, di provvedere all'inoltro del Progetto definitivo in oggetto e di adottare gli atti conseguenti e necessari, anche in relazione alla richiesta di rimborso e rendicontazione al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE) della quota di euro 809.900,00 nonché alla richiesta alla Regione del Veneto di finanziamento della sopra riportata somma di euro 863.219,09 in esubero rispetto al finanziamento PNRR;

5. di dare atto che il finanziamento delle opere avverrà mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n. 136 del 15/02/2022, come confermato nel Piano Operativo Regionale Allegato 2, e che quindi non comporta impegni di spesa da parte dell'AULSS9-Scaligera;

6. di dare atto che la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

7. di dare atto che il codice CUP ai fini della tracciabilità è il seguente:

Denominazione e ubicazione della struttura	CUP
Ospedale della Comunità – Marzana (VR)	F31B22000700001

8. di stanziare la cifra di euro 79.399,34 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori servizi e forniture a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in attesa dell'approvazione del Regolamento per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche;



9. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente.

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi

