

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| - dott. Giuseppe Cenci | Direttore Amministrativo |
| - dott. Denise Signorelli | Direttore Sanitario |
| - dott. Raffaele Grottola | Direttore dei Servizi Socio-Sanitari |

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXT GENERATION EU MISSIONE 6 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.3: RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER LA CASA DELLA COMUNITA' DI BUSSOLENGO (VR) IN VIA OSPEDALE 3. CUP F88I22000410003

Note per la trasparenza: Col presente provvedimento si dispone l'approvazione del progetto definitivo per la Casa della Comunità di Bussolengo VR in via ospedale 3 per Aulss9 Scaligera - missione 6 - componente 1 -investimento 1.3: rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture attuativo del piano europeo Next Generation EU. CUP F88I22000410003

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Ing. Luca Avesani, anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 322 del 31 marzo 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, con la quale questa ULSS ha avviato le procedure per l'affidamento dell'attività di progettazione per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 15 Case della Comunità e di n° 6 Ospedali di Comunità previste nell'ambito del componente "M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), di seguito elencate:

Case della Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
1.1 Verona	Ospedale di Marzana - Pad 10
1.2 Verona	Distretto sanitario di via Campania
1.3 Verona	Distretto sanitario di via del Capitel
1.4 Verona	Nuova sede del Polo sanitario della Città di Verona e CdC
1.5 Cologna Veneta	CSP. Cologna Veneta
1.6 Montecchia di Crosara	CdC di Montecchia di Crosara
1.7 San Giovanni Lupatoto	Distretto sanitario di San Giovanni Lupatoto
1.8 Tregnago	CSP. Tregnago
1.9 San Bonifacio	ex Ospedale Zavarise
1.10 Colognola ai Colli	Ex distretto Colognola ai Colli
1.11 Legnago	Ospedale di Legnago
1.12 Zevio	ex Ospedale Chiarenzi
1.13 Nogara	CSP. Nogara
1.14 Cerea	CdC di Cerea
1.15 Bussolengo	ex IPAB

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

1.16	Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
1.17	Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
1.18	Valeggio sul Mincio	CSP. di Valeggio sul Mincio
1.19	Villafranca	CdC di Villafranca

Ospedali di Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura	
2.1	Verona	Ospedale di Marzana - Pad 5
2.2	Nogara	CSP. Nogara
2.3	Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
2.4	Bussolengo	Ospedale di Bussolengo
2.5	Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
2.6	Malcesine	Ospedale di Malcesine

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale N. 544 del 19 maggio 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, questa ULSS ha provveduto ad approvare l'affidamento dell'attività di progettazione definitiva per l'intervento in oggetto previsto nell'ambito della componente "M6C1 Case della Comunità e presa in carico della persona" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU);

Visti il Decreto Regionale n. 46 del 05/05/2022 e il Decreto Regionale n. 49 del 18/05/2022 il con cui è stato rispettivamente approvato e aggiornato, ai sensi del punto 12 della DGRV n. 368/2022, il Piano Operativo Regionale relativo alle Componenti 1 e 2 della Missione 6 Salute per l'attuazione degli interventi, per i quali sono stati assegnati alla Regione Veneto, € 583.526.547,32 con DM Salute del 20/01/2022 ed €2.492.673,48 con DM Salute del 02/11/2021;

Preso atto che il Piano Operativo, così come sopra approvato, è stato inserito in data 06/05/2022 nell'applicativo sulla Piattaforma informatica dedicata, resa disponibile sul sito di Agenas, per consentirne la verifica per la successiva sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo;

Preso atto della nota prot. 0132711 del 28/06/2022 con cui la Regione Veneto ha trasmesso il suddetto aggiornamento e con cui ha posto l'attenzione alle milestone imposte dal Contratto Istituzionale di Sviluppo per aderire al Finanziamento dall'Unione Europea Next Generation EU;

Dato atto che, conseguentemente, con contratto del 07/07/2022, in atti, è stato incaricato lo studio Protecno srl con sede a Verona vi Albere 29/a (VR) p.iva 01281580231, per la redazione del progetto definitivo della Casa della Comunità di Bussolengo ex Ipab via Ospedale 3;

Visto che lo studio professionale, tramite PEC prot. n. 209401 del 24.10.2022 ha trasmesso il Progetto definitivo, a firma dell'Ing. Riccardo Antoniazzi e composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE RISPETTO DM 77_22 E LR 22_02 E SMI
PIANTA PIANO TERRA – DIMOSTRAZIONE RISPETTO DM 77_22 E LR 22_02 E SMI
RELAZIONE RISPETTO DNSH CAM CT
QUADRO ECONOMICO E LAVORI CONTO TERMICO
ELENCO PREZZI UNITARI RV
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E LAVORI CONTO TERMICO
CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
ANALISI NUOVI PREZZI
RELAZIONE ASPETTI IGIENICO SANITARI
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
LAYOUT DI CANTIERE – PIANTE PIANO TERRA

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.



VALUTAZIONE DEL PROGETTO – ATTIVITA' 68.4.B RELAZIONE TECNICA
VALUTAZIONE DEL PROGETTO – ATTIVITA' 68.4.B PLANIMETRIA GENERALE ESTERNA
VALUTAZIONE DEL PROGETTO – ATTIVITA' 68.4.B PIANTA PIANO TERRA
VALUTAZIONE DEL PROGETTO – ATTIVITA' 68.4.B PIANTA PIANO PRIMO-TERRAZZA
VALUTAZIONE DEL PROGETTO – ATTIVITA' 68.4.B SEZIONE
RELAZIONE TECNICA OPERE EDILI
RELAZIONE FOTOGRAFICA
CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO OPERE ARCHITETTONICHE
PROGETTO – PLANIMETRIA GENERALE
PIANTA PIANO TERRA E SEZIONE – STATO DI FATTO
PIANTA PIANO COPERTURA – STATO DI FATTO
PIANTA PIANO TERRA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA – STATO DI PROGETTO
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE ARCHITETTONICHE
ELENCO PREZZI UNITARI OPERE ARCHITETTONICHE
OPERE STRUTTURALI - EDILI – ARCHITETTONICHE Analisi nuovi prezzi
RELAZIONE VULNERABILITÀ SISMICA
RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI – CDC
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – CDC
ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - CDC
CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO IMPIANTI ELETTRICI – CDC
ANALISI NUOVI PREZZI – CDC
SCHEMI QUADRI ELETTRICI – CDC
PROGETTO IMPIANTO FORZA MOTRICE E ILLUMINAZIONE – CDC
PROGETTO IMPIANTO DI RIVELAZIONE FUMI E AUSILIARI – CDC
PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO
RELAZIONE TECNICA DI CUI AL COMMA 1 DELL'ARTICOLO 8 DEL DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, N.192 (EX LEGGE 10/91)
RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI – CDC
CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO IMPIANTI MECCANICI – CDC
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI – CDC
ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI – CDC
ANALISI NUOVI PREZZI – CDC
DICHIARAZIONE RISPETTO VINCOLI DNSH RIGUARDANTI LA MITIGAZIONE DEL CAMBIAMENTO CLIMATICO
REQUISITI ACUSTICI PASSIVI
VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO
TAVOLA IMPIANTO DI VENTILAZIONE MECCANICA – CDC
TAVOLA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – CDC
TAVOLA IMPIANTO IDRICOSANITARIO, ADDUZIONE IDRICA – CDC
TAVOLA IMPIANTO IDRICOSANITARIO, SCARICHI – CDC
TAVOLA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, SCARICO CONDENSA – CDC
TAVOLA IMPIANTO ANTINCENDIO – CDC
SCHEMA CENTRALE IDRICA – CDC
SCHEMA IMPIANTO VRF – CDC

Dato atto che , ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, in data 27.10.2022 è stato redatto, ad opera del Dirigente Tecnico della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Alberto Rancan, il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto definitivo, in atti;

Ritenuto di approvare il suddetto Progetto definitivo composto dagli elaborati summenzionati, agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, e secondo il quadro economico di seguito riportato, che risultano congrui rispetto alle finalità di questa Azienda Ulss n. 9 Scaligera e corrispondenti al finanziamento assegnato per l'Ospedale di Comunità in oggetto:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori				€	
	A.1	Importo dei lavori				
		<i>Totale importo lavori</i>				€ 2.360.358,03
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		(%) di A.1)		€ 51.240,97
		<i>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</i>				€ 2.411.599,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione				€	
	B.1	Spese tecniche				
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>				€ 356.694,69
	B.2	Allacciamenti				
		<i>Totale spese allacciamenti</i>				€ 0,00
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali				
		<i>Totale spese generali</i>				€ 82.586,84
	B.4	IVA / Oneri fiscali				
		<i>Totale IVA / oneri</i>				€ 320.132,73
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)				€ 759.414,26		
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)					€ 3.171.013,26	
PROSPETTO FINANZIARIO						

	X	Finanziamento PNRR	1.900.000,00
			€
	Y	Finanziamento FSR	1.223.200,00
			€
	Z	Incentivo Conto Termico	0,00
			€
	D1	Aggiornamento prezzi	47.813,26
			€
	D2	Finanziamento aggiuntivo	0,00
			€
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	3.171.013,26
			€

Dato atto che la sopra riportata somma totale di intervento di euro 3.171.013,26 risulta in esubero rispetto al finanziamento PNRR per le quote:

- di euro 47.813,26 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra, il cui finanziamento dovrà essere chiesto alla Regione del Veneto;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

IL DIRETTORE GENERALE

Ritenuto di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

Visto il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse e gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di approvare in linea tecnica il Progetto Definitivo relativo alla Casa della Comunità di Bussolengo in via Ospedale 3 (VR) presentato e sottoscritto dall'ing. Antoniazzi dello studio professionale Protecno con sede in Via Albere 29/a p.Iva 01281580231, composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, secondo il quadro economico di seguito riportato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori			%	€
	A.1	Importo dei lavori			
		<i>Totale importo lavori</i>			€ 2.360.358,03
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (% di A.1)			€ 51.240,97
	Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)				€ 2.411.599,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione				€
	B.1	Spese tecniche			
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>			€ 356.694,69
	B.2	Allacciamenti			
		<i>Totale spese allacciamenti</i>			€ 0,00
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali			
		<i>Totale spese generali</i>			€ 82.586,84
	B.4	IVA / Oneri fiscali			
<i>Totale IVA / oneri</i>			€ 320.132,73		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)				€ 759.414,26	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)					€ 3.171.013,26

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

PROSPETTO FINANZIARIO						

	X	Finanziamento PNRR	1.900.000,00 €
	Y	Finanziamento FSR	1.223.200,00 €
	Z	Incentivo Conto Termico	0,00 €
	D1	Aggiornamento prezzi	47.813,26 €
	D2	Finanziamento aggiuntivo	0,00 €
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	3.171.013,26 €

3. di dare atto che la sopra riportata somma totale di intervento di euro 3.171.013,26 risulta in esubero rispetto al finanziamento PNRR per le quote:

di euro 47.813,26 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra, il cui finanziamento dovrà essere chiesto alla Regione del Veneto;

4. di dare mandato all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai fini della procedura autorizzativa della Regione Veneto, di provvedere all'inoltro del Progetto definitivo in oggetto e di adottare gli atti conseguenti e necessari, anche in relazione alla richiesta alla Regione del Veneto di finanziamento della sopra riportata somma di euro 47.813,26 in esubero rispetto al finanziamento PNRR

5. di dare atto che il finanziamento delle opere avverrà mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n. 136 del 15/02/2022, come confermato nel Piano Operativo Regionale Allegato 2, e che quindi non comporta impegni di spesa da parte dell'AULSS9-Scaligera;

6. di dare atto che la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

7. di dare atto che il codice CUP ai fini della tracciabilità è il seguente:

Denominazione e ubicazione della struttura	CUP
Casa della Comunità – Bussolengo	F88122000410003

8. di stanziare la cifra di euro 48.231,98 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori servizi e forniture a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in attesa dell'approvazione del Regolamento per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche;

9. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente.

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. DEL

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, lì

P. il Direttore
UOC Affari Generali
Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

TRASMESSA PER CONOSCENZA A: