

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| - dott. Giuseppe Cenci | Direttore Amministrativo |
| - dott. Denise Signorelli | Direttore Sanitario |
| - dott. Raffaele Grottola | Direttore dei Servizi Socio-Sanitari |

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXTGENERATIONEU MISSIONE 6 - COMPONENTE 1 -INVESTIMENTO 1.3: RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER L'OSPEDALE DI COMUNITA' DI ISOLA DELLA SCALA (VR) IN VIA ROMA 60. CUP F68I22000190001

Note per la trasparenza: Con la presente si dispone l'approvazione del progetto definitivo per l'Ospedale di Comunita' di Isola della Scala (VR) in via Roma 60. CUP F68I22000190001.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Ing. Luca Avesani, anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 322 del 31 marzo 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, con la quale questa ULSS ha avviato le procedure per l'affidamento dell'attività di progettazione per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 15 Case della Comunità e di n° 6 Ospedali di Comunità previste nell'ambito del componente "M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), di seguito elencate:

Case della Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
1.1 Verona	Ospedale di Marzana - Pad 10
1.2 Verona	Distretto sanitario di via Campania
1.3 Verona	Distretto sanitario di via del Capitel
1.4 Verona	Nuova sede del Polo sanitario della Città di Verona e CdC
1.5 Cologna Veneta	CSP. Cologna Veneta
1.6 Montecchia di Crosara	CdC di Montecchia di Crosara
1.7 San Giovanni Lupatoto	Distretto sanitario di San Giovanni Lupatoto
1.8 Tregnago	CSP. Tregnago
1.9 San Bonifacio	ex Ospedale Zavarise
1.10 Colognola ai Colli	Ex distretto Colognola ai Colli
1.11 Legnago	Ospedale di Legnago
1.12 Zevio	ex Ospedale Chiarenzi
1.13 Nogara	CSP. Nogara
1.14 Cerea	CdC di Cerea
1.15 Bussolengo	ex IPAB
1.16 Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
1.17 Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
1.18 Valeggio sul Mincio	CSP. di Valeggio sul Mincio
1.19 Villafranca	CdC di Villafranca

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

Ospedali di Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
2.1 Verona	Ospedale di Marzana - Pad 5
2.2 Nogara	CSP. Nogara
2.3 Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
2.4 Bussolengo	Ospedale di Bussolengo
2.5 Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
2.6 Malcesine	Ospedale di Malcesine

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale n. 543 del 19 maggio 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, questa ULSS ha provveduto ad approvare l'affidamento dell'attività di progettazione definitiva per l'intervento in oggetto previsto nell'ambito della componente "M6C1 Case della Comunità e presa in carico della persona" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU);

Visti il Decreto Regionale n. 46 del 05/05/2022 e il Decreto Regionale n. 49 del 18/05/2022 il con cui è stato rispettivamente approvato e aggiornato, ai sensi del punto 12 della DGRV n. 368/2022, il Piano Operativo Regionale relativo alle Componenti 1 e 2 della Missione 6 Salute per l'attuazione degli interventi, per i quali sono stati assegnati alla Regione Veneto, € 583.526.547,32 con DM Salute del 20/01/2022 ed €2.492.673,48 con DM Salute del 02/11/2021;

Preso atto che il Piano Operativo, così come sopra approvato, è stato inserito in data 06/05/2022 nell'applicativo sulla Piattaforma informatica dedicata, resa disponibile sul sito di Agenas, per consentirne la verifica per la successiva sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo;

Preso atto della nota prot. 0132711 del 28/06/2022 con cui la Regione Veneto ha trasmesso il suddetto aggiornamento e con cui ha posto l'attenzione alle milestone imposte dal Contratto Istituzionale di Sviluppo per aderire al Finanziamento dall'Unione Europea Next Generation EU;

Dato atto che, conseguentemente, con contratto del 07/07/2022, in atti, è stato incaricato il perito industriale Gianluigi Sauro dello studio Gianluigi Sauro con sede in Verona via G. Barucchi 16 p.iva 02007330232, per la redazione del progetto definitivo dell'Ospedale di Comunità di Isola della Scala in via Roma 60 (VR);

Visto che lo studio professionale, tramite PEC prot. n. 205108 del 17.10.2022 ha trasmesso il Progetto definitivo, a firma del p.i. Gianluigi Sauro e composto dai seguenti elaborati:

INDICE DELLA DOCUMENTAZIONE
RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE RISPETTO DM 77_22 E LR 22_01 E SMI
CASA DI COMUNITA' PIANTA PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO
OSPEDALE DI COMUNITA' PIANTA PIANO SECONDO
RELAZIONE RISPETTO DNSH CAM CONTO TERMICO
QUADRO ECONOMICO
ELENCO PREZZI UNITARI RV
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
DISCIPLINARE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE
CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
RELAZIONE ASPETTI IGIENICO SANITARI
RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI
DIAGNOSI ENERGETICA ANTE INTERVENTO
PRIME INDICAZIONI DELLA SICUREZZA
PLANIMETRIA GENERALE PADIGLIONE B – PIANTA PIANO "TIPO"
RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI
PIANTA PIANO SEMINTERRATO RETE IDRANTI – DISTRIBUZIONE



PIANTA PIANO RIALZATO RETE IDRANTI – DISTRIBUZIONE
PIANTA PIANO SECONDO RETE IDRANTI – DISTRIBUZIONE
PIANTA PIANO SEMINTERRATO STATO DI FATTO – DEMOLIZIONI
PIANTA PIANO RIALZATO STATO DI FATTO – DEMOLIZIONI
PIANTA PIANO SECONDO STATO DI FATTO – DEMOLIZIONI
PROSPETTO SUD – SEZIONE LONGITUDINALE STATO DI FATTO – DEMOLIZIONI
PIANTA PIANO SEMINTERRATO STATO DI PROGETTO – COSTRUZIONI
PIANTA PIANO RIALZATO STATO DI PROGETTO – COSTRUZIONI
PIANTA PIANO SECONDO STATO DI PROGETTO – COSTRUZIONI
ABACO DEI SERRAMENTI STATO DI PROGETTO
PROSPETTO SUD – SEZIONE LONGITUDINALE STATO DI PROGETTO – COSTRUZIONI
RELAZIONE STRUTTURALE
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTE PIANO RIALZATO
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTE PIANO PRIMO
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTE PIANO SECONDO
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTE PIANO TERZO
MIGLIORAMENTO SISMICO PIANTE PIANO QUARTO
MIGLIORAMENTO SISMICO PARTICOLARI COSTRUTTIVI
RELAZIONE DIMENSIONAMENTO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
PIANTA PIANO SEMINTERRATO DISTRIBUZIONE GENERALE (IMP. ELETTRICI E SPECIALI) – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTI FORZA MOTRICE E LUCE – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO DISTRIBUZIONE GENERALE (IMP. ELETTRICI E SPECIALI) – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTI FORZA MOTRICE E LUCE – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO PROPOSTA DI CLASSIFIC. LOC. ADIBITI AD USO MEDICO - STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO DISTRIBUZIONE GENERALE (IMP. ELETTRICI E SPECIALI) – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTI FORZA MOTRICE E LUCE – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO PROPOSTA DI CLASSIFIC. LOC. ADIBITI AD USO MEDICO - STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA DISTRIBUZIONE GENERALE (IMP. ELETTRICI) – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA IMPIANTI FORZA MOTRICE E LUCE – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE NORMALE E DI EMERGENZA – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA – IMPIANTO FOTOVOLTAICO DISPOSIZIONE CAMPO FOTOVOLTAICO – STATO DI PROGETTO
SCHEMA ELETTRICO UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO TERRA LOCALE CABIANA ELETTRICA MT/BT . SCHEMA MT/BT – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO SCHEMI QUADRI ELETTRICI – STATO DI PROGETTO
RELAZIONE DIMENSIONAMENTO IMPIANTI MECCANICI
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTO AEREAULICO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTO AEREAULICO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE VRV – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE VRV – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO COPERTURA IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE VRV – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SEMINTERRATO IMPIANTO IDRICO SANITARIO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO IMPIANTO IDRICO SANITARIO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTO IDRICO SANITARIO – STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO RIALZATO SCARICHI - STATO DI PROGETTO
PIANTA PIANO SECONDO SCARICHI - STATO DI PROGETTO
RELAZIONE IMPIANTO GAS MEDICINALI

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

PIANTA PIANO SECONDO LAYOUT LINEE ED APPARECCHIATURE – STATO DI PROGETTO

Dato atto che , ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, in data 27.10.2022 è stato redatto, ad opera del Dirigente Tecnico della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Alberto Rancan, il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto definitivo, in atti;

Ritenuto di approvare il suddetto Progetto definitivo composto dagli elaborati summenzionati, agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, e secondo il quadro economico di seguito riportato, che risultano congrui rispetto alle finalità di questa Azienda Ulss n. 9 Scaligera e corrispondenti al finanziamento assegnato per l'Ospedale di Comunità in oggetto:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori			%	€
	A.1	Importo dei lavori			
		<i>Totale importo lavori</i>			€ 5.161.663,69
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		(% di A.1)	€ 180.658,23
	Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)				€ 5.342.321,92
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione				€
	B.1	Spese tecniche			
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>			€ 628.318,67
	B.2	Allacciamenti			
		<i>Totale spese allacciamenti</i>			€ 0,00
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali			
		<i>Totale spese generali</i>			€ 543.630,69
	B.4	IVA / Oneri fiscali			
<i>Totale IVA / oneri</i>			€ 742.528,82		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)					€ 1.914.478,18
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)					€ 7.256.800,10
PROSPETTO FINANZIARIO					

	X	Finanziamento PNRR	6.500.000,00
			€
	Y	Finanziamento FSR	0,00
			€
	Z	Incentivo Conto Termico	100.000,00
			€
	D1	Aggiornamento prezzi	356.800,10
			€
	D2	Finanziamento aggiuntivo	300.000,00
			€
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	7.256.800,10
			€

Dato atto che la sopra riportata somma totale di intervento di euro 7.256.800,10 risulta in esubero rispetto al finanziamento PNRR per le quote:

- di euro 100.000,00 relativa agli incentivi conto termico, che potrà essere soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);

- di euro 656.800,10 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra, il cui finanziamento dovrà essere chiesto alla Regione del Veneto;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

IL DIRETTORE GENERALE

Ritenuto di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

Visto il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse e gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare in linea tecnica il Progetto Definitivo relativo all'Ospedale di Comunità di Isola della Scala in via Roma 60 (VR) presentato e sottoscritto dal PI Sauro dello studio professionale Perito Industriale Gianluigi Sauro con sede a Verona in via Barucchi 16 p.Iva 02007330232, composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, secondo il quadro economico di seguito riportato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA						
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		%	€		
	A.1	Importo dei lavori				
		<i>Totale importo lavori</i>			€ 5.161.663,69	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		(% di A.1)	€ 180.658,23	
		Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)			€ 5.342.321,92	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione			€		
	B.1	Spese tecniche				
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>			€ 628.318,67	
	B.2	Allacciamenti				
		<i>Totale spese allacciamenti</i>			€ 0,00	
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali				
		<i>Totale spese generali</i>			€ 543.630,69	
	B.4	IVA / Oneri fiscali				
<i>Totale IVA / oneri</i>			€ 742.528,82			
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)				€ 1.914.478,18		

	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)					€ 7.256.800,10
PROSPETTO FINANZIARIO						

	X	Finanziamento PNRR	6.500.000,00 €
	Y	Finanziamento FSR	0,00 €
	Z	Incentivo Conto Termico	100.000,00 €
	D1	Aggiornamento prezzi	356.800,10 €
	D2	Finanziamento aggiuntivo	300.000,00 €
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	€ 7.256.800,10

3. di dare atto che la sopra riportata somma totale di intervento di euro 7.256.800,10 risulta in esubero rispetto al finanziamento PNRR per le quote:

- di euro 100.000,00 relativa agli incentivi conto termico, che potrà essere soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);

- di euro 656.800,10 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra, il cui finanziamento dovrà essere chiesto alla Regione del Veneto;

4. di dare mandato all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai fini della procedura autorizzativa della Regione Veneto, di provvedere all'inoltro del Progetto definitivo in oggetto e di adottare gli atti conseguenti e necessari, anche in relazione alla richiesta di rimborso e rendicontazione al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE) della quota di euro 100.000,00 nonché alla richiesta alla Regione del Veneto di finanziamento della sopra riportata somma di euro 656.800,10 in esubero rispetto al finanziamento PNRR;

5. di dare atto che il finanziamento delle opere avverrà mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n. 136 del 15/02/2022, come confermato nel Piano Operativo Regionale Allegato 2, e che quindi non comporta impegni di spesa da parte dell'AULSS9-Scaligera;

6. di dare atto che la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

7. di dare atto che il codice CUP ai fini della tracciabilità è il seguente:

Denominazione e ubicazione della struttura	CUP
Ospedale di Comunità – Isola della Scala (VR)	F68I22000190001

8. di stanziare la cifra di euro 106.846,43 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori servizi e forniture a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in attesa dell'approvazione del Regolamento per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche;

9. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente.

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. DEL

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, lì

P. il Direttore
UOC Affari Generali
Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

TRASMESSA PER CONOSCENZA A: