

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| - dott. Giuseppe Cenci | Direttore Amministrativo |
| - dott. Denise Signorelli | Direttore Sanitario |
| - dott. Raffaele Grottola | Direttore dei Servizi Socio-Sanitari |

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

NEXT GENERATION EU MISSIONE 6 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.3: RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE SUE STRUTTURE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PER L'OSPEDALE DI COMUNITA' DI CAPRINO VERONESE (VR) IN VIA CAPPUCCINI 34. CUP F28I22000180001

Note per la trasparenza: Con la presente si dispone l'approvazione del progetto definitivo per l'Ospedale di Comunita' di Caprino Veronese (VR) in via Cappuccini 34. CUP F28I22000180001.

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Ing. Luca Avesani, anche in veste di RUP degli interventi, riferisce quanto segue:

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 322 del 31 marzo 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, con la quale questa ULSS ha avviato le procedure per l'affidamento dell'attività di progettazione per gli interventi finalizzati alla realizzazione di n° 15 Case della Comunità e di n° 6 Ospedali di Comunità previste nell'ambito del componente "M6C1 Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU), di seguito elencate:

Case della Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
1.1	Verona Ospedale di Marzana - Pad 10
1.2	Verona Distretto sanitario di via Campania
1.3	Verona Distretto sanitario di via del Capitel
1.4	Verona Nuova sede del Polo sanitario della Città di Verona e CdC
1.5	Cologna Veneta CSP. Cologna Veneta
1.6	Montecchia di Crosara CdC di Montecchia di Crosara
1.7	San Giovanni Lupatoto Distretto sanitario di San Giovanni Lupatoto
1.8	Tregnago CSP. Tregnago
1.9	San Bonifacio ex Ospedale Zavarise
1.10	Colognola ai Colli Ex distretto Colognola ai Colli
1.11	Legnago Ospedale di Legnago
1.12	Zevio ex Ospedale Chiarenzi
1.13	Nogara CSP. Nogara
1.14	Cerea CdC di Cerea
1.15	Bussolengo ex IPAB
1.16	Caprino Veronese CSP. di Caprino Veronese
1.17	Isola della Scala CSP. di Isola della Scala
1.18	Valeggio sul Mincio CSP. di Valeggio sul Mincio
1.19	Villafranca CdC di Villafranca

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

Ospedali di Comunità

Comune	Denominazione e ubicazione della struttura
2.1 Verona	Ospedale di Marzana - Pad 5
2.2 Nogara	CSP. Nogara
2.3 Isola della Scala	CSP. di Isola della Scala
2.4 Bussolengo	Ospedale di Bussolengo
2.5 Caprino Veronese	CSP. di Caprino Veronese
2.6 Malcesine	Ospedale di Malcesine

Atteso che con deliberazione del Direttore Generale n. 546 del 19 maggio 2022, a cui si rinvia per ulteriori dettagli, questa ULSS ha provveduto ad approvare l'affidamento dell'attività di progettazione definitiva per l'intervento in oggetto previsto nell'ambito della componente "M6C1 Case della Comunità e presa in carico della persona" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), attuativo piano straordinario per la Ripresa dell'Europa denominato Next Generation EU (NGEU);

Visti il Decreto Regionale n. 46 del 05/05/2022 e il Decreto Regionale n. 49 del 18/05/2022 il con cui è stato rispettivamente approvato e aggiornato, ai sensi del punto 12 della DGRV n. 368/2022, il Piano Operativo Regionale relativo alle Componenti 1 e 2 della Missione 6 Salute per l'attuazione degli interventi, per i quali sono stati assegnati alla Regione Veneto, € 583.526.547,32 con DM Salute del 20/01/2022 ed €2.492.673,48 con DM Salute del 02/11/2021;

Preso atto che il Piano Operativo, così come sopra approvato, è stato inserito in data 06/05/2022 nell'applicativo sulla Piattaforma informatica dedicata, resa disponibile sul sito di Agenas, per consentirne la verifica per la successiva sottoscrizione del Contratto Istituzionale di Sviluppo;

Preso atto della nota prot. 0132711 del 28/06/2022 con cui la Regione Veneto ha trasmesso il suddetto aggiornamento e con cui ha posto l'attenzione alle milestone imposte dal Contratto Istituzionale di Sviluppo per aderire al Finanziamento dall'Unione Europea Next Generation EU;

Dato atto che, conseguentemente, con contratto del 06/07/2022, in atti, è stato incaricato lo studio Planex srl Società di Engineering con sede a Verona in via Largo Perlar 12 p.iva 03219410234, per la redazione del progetto definitivo dell'Ospedale di Comunità di Caprino Veronese in via Cappuccini 34;

Visto che lo studio professionale, in data 10.10.2022 ha trasmesso il Progetto definitivo, a firma dell'ing. Alberto Olivieri e composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE RISPETTO DM 77_22 E LR 22_02 E SMI
RELAZIONE RISPETTO DNSH CAM CT
RELAZIONE TECNICA EX L10
L-10 COMPONENTI EDILIZI
QUADRO ECONOMICO DI SPESA
ELENCO PREZZI UNITARI
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
RELAZIONE ASPETTI IGIENICO SANITARI
DIAGNOSI ENERGETICA
PRIME INDICAZIONI SICUREZZA
ELABORATO GRAFICO SICUREZZA
PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI - RELAZIONE TECNICA
PIANO INTERRATO
PIANO TERRA



PIANO PRIMO
PIANO SECONDO
PIANO TERZO
PIANO QUARTO
SEZIONE A-A
INQUADRAMENTO GENERALE
STATO DI FATTO-PLANIMETRIA GENERALE
STATO DI FATTO-PIANTE PIANO INTERRATO-PIANO TERRA
STATO DI FATTO-PIANTE PIANO PRIMO - PIANO SECONDO
STATO DI FATTO-PIANTE PIANO TERZO-PIANO QUARTO
STATO DI FATTO-PIANTE PIANO QUINTO-PIANO COPERTURA
STATO DI FATTO-SEZIONI
STATO DI FATTO-PROSPETTI
STATO DI PROGETTO _ PLANIMETRIA GENERALE
STATO DI PROGETTO _ PIANTE PIANO INTERRATO - PIANO TERRA
STATO DI PROGETTO _ PIANTE PIANO PRIMO - PIANO SECONDO
STATO DI PROGETTO _ PIANTE PIANO TERZO - PIANO QUARTO
STATO DI PROGETTO _ PIANTE PIANO QUINTO - PIANO COPERTURA
STATO DI PROGETTO SEZIONI
STATO DI PROGETTO PROSPETTI
STATO COMPARATIVO _ PIANTE PIANO INTERRATO - PIANO TERRA
STATO COMPARATIVO _ PIANTE PIANO PRIMO - PIANO SECONDO
STATO COMPARATIVO _ PIANTE PIANO TERZO - PIANO QUARTO
STATO COMPARATIVO _ PIANTE PIANO QUINTO - PIANO COPERTURA
STATO DI PROGETTO_BARRIERE ARCHITETTONICHE
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
RELAZIONE INDAGINI INTEGRATIVE
STATO DI FATTO _ PIANTE FONDAZIONI - SOLAIO PIANO TERRA
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO PRIMO - SOLAIO PIANO SECONDO
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO TERZO - SOLAIO PIANO QUARTO
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO QUINTO - SOLAIO PIANO SESTO
STATO DI FATTO _ PIANTE COPERTURA
STATO DI PROGETTO _ PIANTE FONDAZIONI - SOLAIO PIANO TERRA
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO PRIMO - SOLAIO PIANO SECONDO
STATO DI FATTO _ PIANTE SOLAIO PIANO TERZO - SOLAIO PIANO QUARTO
STATO DI PROGETTO _ PIANTE SOLAIO PIANO QUINTO - PIANTE COPERTURA
STATO DI PROGETTO _ TIPOLOGICO INTERVENTI
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO INTERRATO 1 DI 2
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO INTERRATO 2 DI 2
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO TERRA
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO PRIMO
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO SECONDO
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO TERZO
PIANO DI INDAGINI INTEGRATIVE - PIANO QUARTO
RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
PIANO TERRA - DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
PIANO TERRA - IMPIANTI ELETTRICI
PIANO TERRA - IMPIANTO ILLUMINAZIONE NORMALE ED EM
PIANO TERRA - IMPIANTI SPECIALI
PIANO PRIMO - DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
PIANO PRIMO - IMPIANTI ELETTRICI
PIANO PRIMO - IMPIANTO ILLUMINAZIONE NORMALE ED EM
PIANO PRIMO - IMPIANTI SPECIALI
PIANO SECONDO - DISTRIBUZIONE PRINCIPALE

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.



PIANO SECONDO - IMPIANTI ELETTRICI
PIANO SECONDO - IMPIANTO ILLUMINAZIONE NORMALE ED EM
PIANO SECONDO - IMPIANTI SPECIALI
PIANO QUARTO - DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
PIANO QUARTO - IMPIANTI ELETTRICI
PIANO QUARTO - IMPIANTO ILLUMINAZIONE NORMALE ED EM
PIANO QUARTO - IMPIANTI SPECIALI
LEGENDA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
VERIFICA FATTIBILITÀ IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU COPERTURA
DETTAGLIO IMPIANTO DI TERRA LOCALI GRUPPO 1 - 2
SCHEMA ALTIMETRICO QUADRI
SCHEMI QUADRI ELETTRICI
PARTICOLARI E DETTAGLI DI INSTALLAZIONE
SCHEMI FUNZIONALI IMPIANTI SPECIALI
RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
RELAZIONE TECNICA DI CALCOLO
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTA PIANO TERRA
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTA PIANO PRIMO
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTA PIANO SECONDO
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTA PIANO TERZO
IMPIANTO AEREAULICO - PIANTA PIANO QUARTO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA PIANO TERRA
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA PIANO PRIMO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA PIANO SECONDO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA PIANO TERZO
IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA PIANO QUARTO
IMPIANTO RADIATORI - PIANTA PIANO TERRA
IMPIANTO RADIATORI - PIANTA PIANO PRIMO
IMPIANTO RADIATORI - PIANTA PIANO SECONDO
IMPIANTO RADIATORI - PIANTA PIANO TERZO
IMPIANTO RADIATORI - PIANTA PIANO QUARTO
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTA PIANO TERRA
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTA PIANO PRIMO
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTA PIANO SECONDO
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTA PIANO TERZO
IMPIANTO IDS E ANTINCENDIO - PIANTA PIANO QUARTO
IMPIANTO SCARICHI - PIANTA PIANO TERRA
IMPIANTO SCARICHI - PIANTA PIANO PRIMO
IMPIANTO SCARICHI - PIANTA PIANO SECONDO
IMPIANTO SCARICHI - PIANTA PIANO TERZO
IMPIANTO SCARICHI - PIANTA PIANO QUARTO
PARTICOLARI TIPICI
SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMOFRIGORIFERA
IMPIANTO GAS MEDICALI

Dato atto che , ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, in data 27.10.2022 è stato redatto, ad opera del Dirigente Tecnico della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Alberto Rancan, il verbale di verifica e validazione del suddetto progetto definitivo, in atti;

Ritenuto di approvare il suddetto Progetto definitivo composto dagli elaborati summenzionati, agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, e secondo il quadro economico di seguito riportato, che risultano congrui rispetto alle finalità di questa Azienda Ulss n. 9 Scaligera e corrispondenti al finanziamento assegnato per l'Ospedale di Comunità in oggetto:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori		%	€
	A.1	Importo dei lavori		
		<i>Totale importo lavori</i>		€ 5.018.964,85
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (% di A.1)		€ 150.568,95
		Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)		€ 5.169.533,80
B. Somme a disposizione				
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Spese tecniche		
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>		€ 680.319,05
	B.2	Allacciamenti		
		<i>Totale spese allacciamenti</i>		€ 2.584,77
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali		
		<i>Totale spese generali</i>		€ 133.860,52
	B.4	IVA / Oneri fiscali		
		<i>Totale IVA / oneri</i>		€ 701.772,91
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)		€ 1.518.537,25	
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			
PROSPETTO FINANZIARIO				

	X	Finanziamento PNRR	5.500.000,00	€
	Y	Finanziamento FSR	0,00	€
	Z	Incentivo Conto Termico	323.870,00	€
	D1	Aggiornamento prezzi	264.201,05	€
	D2	Finanziamento aggiuntivo	600.000,00	€
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	6.688.071,05	€

Dato atto che la sopra riportata somma totale di intervento di euro 6.688.071,05 risulta in esubero rispetto al finanziamento PNRR per le quote:

- di euro 323.870,00 relativa agli incentivi conto termico, che potrà essere soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);
- di euro 864.201,05 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra, il cui finanziamento dovrà essere chiesto alla Regione del Veneto;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

IL DIRETTORE GENERALE

Ritenuto di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

Visto il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse e gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare in linea tecnica il Progetto Definitivo relativo all'Ospedale di Comunità di Caprino Veronese (VR) in via Cappuccini 34 presentato e sottoscritto da ing. Alberto Olivieri dello studio professionale Planex srl Società di Engineering con sede a Verona via Largo Perlar 12 p.iva 03219410234 composto dagli elaborati elencati in premessa e depositati agli atti della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, secondo il quadro economico di seguito riportato:

SCHEMA QUADRO ECONOMICO DI SPESA					
A. IMPORTO PER LAVORI	A. Importo dei Lavori			%	€
	A.1	Importo dei lavori			
		<i>Totale importo lavori</i>			€ 5.018.964,85
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		(% di A.1)	€ 150.568,95
		<i>Totale importo dei lavori (A.1+ A.2)</i>			€ 5.169.533,80
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione				€
	B.1	Spese tecniche			
		<i>Totale spese progettazione, D.L., Collaudo</i>			€ 680.319,05
	B.2	Allacciamenti			
		<i>Totale spese allacciamenti</i>			€ 2.584,77
	B.3	Imprevisti / Accantonamenti / Spese generali			
		<i>Totale spese generali</i>			€ 133.860,52
	B.4	IVA / Oneri fiscali			
<i>Totale IVA / oneri</i>			€ 701.772,91		
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3+B4)				€ 1.518.537,25	
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)					€ 6.688.071,05
PROSPETTO FINANZIARIO					

X	Finanziamento PNRR	5.500.000,00 €
Y	Finanziamento FSR	0,00 €
Z	Incentivo Conto Termico	323.870,00 €

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

	D1	Aggiornamento prezzi	264.201,05 €
	D2	Finanziamento aggiuntivo	600.000,00 €
	T	TOTALE FINANZIAMENTO	6.688.071,05 €

3. di dare atto che la sopra riportata somma totale di intervento di euro 6.688.071,05 risulta in esubero rispetto al finanziamento PNRR per le quote:

- di euro 323.870,00 relativa agli incentivi conto termico, che potrà essere soggetta a rimborso a seguito della relativa richiesta e dietro presentazione delle corrispondenti fatture al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE);

- di euro 864.201,05 relativa al D1 aggiornamento prezzi DL 50/2022 e D2 extra, il cui finanziamento dovrà essere chiesto alla Regione del Veneto;

4. di dare mandato all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai fini della procedura autorizzativa della Regione Veneto, di provvedere all'inoltro del Progetto definitivo in oggetto e di adottare gli atti conseguenti e necessari, anche in relazione alla richiesta di rimborso e rendicontazione al Gestore Servizi Energetici Nazionale (GSE) della quota di euro 323.870,00 nonché alla richiesta alla Regione del Veneto di finanziamento della sopra riportata somma di euro 864.201,05 in esubero rispetto al finanziamento PNRR;

5. di dare atto che il finanziamento delle opere avverrà mediante fondi stanziati dal PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) secondo quanto previsto dalla Commissione Regionale per gli Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) della Regione Veneto nella seduta del 14.01.2022 e approvato con nota n. 136 del 15/02/2022, come confermato nel Piano Operativo Regionale Allegato 2, e che quindi non comporta impegni di spesa da parte dell'AULSS9-Scaligera;

6. di dare atto che la spesa, una volta acquisito il finanziamento, farà capo al conto AAA360A (Fabbricati Strumentali);

7. di dare atto che il codice CUP ai fini della tracciabilità è il seguente:

Denominazione e ubicazione della struttura	CUP
Ospedale di Comunità – Caprino Veronese (VR)	F28I22000180001

8. di stanziare la cifra di euro 103.390,67 pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori servizi e forniture a base di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in attesa dell'approvazione del Regolamento per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche;

9. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito internet aziendale sezione amministrazione trasparente.

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. DEL

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, lì

P. il Direttore
UOC Affari Generali
Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

TRASMESSA PER CONOSCENZA A: