

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- dott. Giuseppe Cenci	Direttore Amministrativo
- dott. Denise Signorelli	Direttore Sanitario
- dott. Raffaele Grottola	Direttore dei Servizi Socio-Sanitari

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

AFFIDAMENTI DI SERVIZI PER GESTIONE IMPIANTI TECNOLOGICI E APPARECCHIATURE NON COMPRESI NELLE CONVENZIONI CONSIP SIE 3 E MIES 2 NELLE MORE DELL'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO GETIS DA PARTE DI AZIENDA ZERO. DELIBERA A CONTRARRE.

Note per la trasparenza: Si dispongono gli affidamenti di servizi per gestione impianti tecnologici e apparecchiature non compresi nelle convenzioni consip sie 3 e mies 2 nelle more dell'attivazione del servizio getis da parte di azienda zero. delibera a contrarre

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Premesso che:

- Azienda Zero con deliberazione n. 282 del 12.06.2019 del Direttore Generale, in applicazione delle previsioni di cui al Regolamento Regionale n. 5 del 06.12.2017 "Regolamento per la gestione degli acquisti centralizzati di Azienda Zero in attuazione dell'articolo 2, comma 1, lettera g), punto 1, della legge regionale 25.10.2016 n. 19 ha indetto procedura aperta telematica di importo superiore alla soglia europea per un valore stimato di € 1.509.890.997,00, suddivisa in 5 lotti, finalizzata alla stipula di una Convenzione quadro per l'affidamento del servizio di Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione del Veneto (GETIS) per la durata di quattro anni;

- l'Aulss 9 Scaligera, subentrata alle ex Aulss 20-21-22, ha aderito alla succitata procedura di gara (GETIS) indetta da Azienda Zero con particolare riferimento al lotto 4, comprendente anche AOUI di Verona;

- l'adesione alla suindicata convenzione GETIS comporta l'attivazione di un unico contratto per tutta l'Aulss 9 in materia di gestione e manutenzione degli impianti termici e tecnologici e fornitura di energia nonché altri servizi connessi;

- con delibera n. 293 del 09.04.2020 (al cui contenuto si rinvia), questa Amministrazione ha deliberato di procedere all'estensione dei contratti per i servizi manutentivi ordinari e straordinari su particolari impianti ed apparecchiature non ricomprese nelle convenzioni SIE 3 e MIES 2, ma contemplati nella gara regionale GETIS (cosiddetto Appalto calore delle Aulss 21 e 22) uniformando la scadenza delle stessa al 30.09.2022, relativamente a: servizio di trattamento e disinfezione acqua potabile, disinfezione antilegionella, verifiche acque piscina ex Ulss 20; rete di scarico acque bianche e nere (con trasporto e smaltimento reflui di risulta) per edifici ex-Ulss 20, verifiche periodiche con cadenza biennale degli impianti elevatori ex-ULss 20; verifiche periodiche con cadenza biennale degli impianti di terra ex-ULss 20; servizio manutentivo con sostituzioni filtri acqua destinata a sterilizzatrici con centralizzate presso i distretti della ex Ulss 20; servizi manutentivi degli impianti di antintrusione, di videosorveglianza e di diffusione sonora installati presso le sedi della ex Ulss 20;

- il 06.04.2022 Azienda Zero, con deliberazione del Direttore Generale n. 240, ha approvato le risultanze della suindicata procedura GETIS ma la convenzione non risulta ancora attivata;

- in data 04.07.2022 con prot. n. 137707 a mezzo PEC, questa Amministrazione, stante l'avvicinarsi della scadenza dei contratti SIE3 e MIES2 riguardanti l'ex Ulss 20 e i contratti del cosiddetto Appalto Calore per Ulss21 e Ulss22 al fine di non incorrere nella interruzione dei servizi resi in forza di detti contratti, ha richiesto ad Azienda Zero i tempi di attivazione della Convenzione Quadro GETIS;

- ad oggi la suindicata convenzione–quadro non è stata ancora attivata;

- pertanto, come preannunciato nella nota prot. n. 137707 indirizzata ad Azienda Zero, questa AULSS ha proceduto a proroga tecnica per un periodo pari a due anni del c.d. “Appalto Calore” alle condizioni contrattuali in atto, con la ditta Carbotermo Spa (si veda la delibera n. 948 del 27.09.2022) e con la ditta Rekeep Spa (si veda la con delibera n. 952 del 27.09.2022), fatto salvo il recesso anticipato in caso di attivazione di GETIS;

- dato atto che in relazione alla convenzione Consip SIE (ditta affidataria SIRAM) si procederà con analogo provvedimento di proroga tecnica al 30.09.2024 (scadenza dell’attuale contratto il 31.01.2023);

- parimenti al fine di uniformare le scadenze dei servizi in oggetto e al fine di garantire la continuità dei suddetti servizi indispensabili, questa Amministrazione ha chiesto alle ditte aggiudicatarie/appaltatrici di cui alla delibera n. 293/2020 la disponibilità a proseguire nel servizio per il tempo necessario all’attivazione della convenzione regionale GETIS subordinatamente all’accettazione dell’importo contrattuale in essere o di offerta migliorativa, fatta salva la clausola di recesso anticipato in caso di attivazione della Convenzione;

- la piscina Cerris, sita in Verona via Monte Novegno, 4 è stata chiusa dal 01.08.2022 fino a nuova disposizione. Pertanto il trattamento delle acque della stessa, non risulta più necessario e quindi allo stato attuale non si propone nulla in merito:

Rilevato, inoltre, che il 30.09.2022 è scaduto il servizio di manutenzione delle porte interne ed esterne, cancelli e barriere automatici delle sedi ex ULSS 20 (servizio che verrà ricompreso in GETIS).

Dato atto che le ditte interpellate hanno risposto positivamente proponendo le condizioni contrattuali in linea con le precedenti.

Si ritiene opportuno proporre la prosecuzione fino al 30.09.2024, salvo il recesso anticipato in caso di attivazione della Convenzione GETIS, per i seguenti servizi/contratti e relative quotazioni:

OGGETTO CONTRATTO	DITTA	PROIEZIONE SPESA FINO AL 30.09.2024
ANTILEGIONELLA	ACEL, con sede in Parma via Giuseppe Righi 11-13 p.iva 00882300346	€ 55.000,00
DISINFEZIONE ACQUE	PPT Srl con sede in Santa Maria di Zevio (VR), via Punta 7, p. iva 01268660238	€ 95.000,00
TRASPORTO E SMALTIMENTO REFLUI	DIN.ECO, con sede in San Martino Buon Albergo (VR), via Della Concordia, 13, p. iva 02114590231	€ 145.000,00
STERILIZZATRICI DSS	V.T.I., con sede in San Martino Buon Albergo (VR), via Meucci 34, p.iva 02653940235	€ 5.000,00
D.P.R. 162/99 - EX ULSS 20 (VERIFICA PERIODICA ASCENSORI DI TUTTA L’AULSS 9 SCALIGERA)	RINA SERVICES, con sede in Genova, via Corsia n. 12, p. iva 03487840104	€ 30.000,00
D.P.R. 462/01 - EX ULSS 20	Suddiviso tra -TRIVENETO con sede in Cornuda (TV) via 8/9 maggio 1848 n. 70, p. iva 03829510282 -BUREAU VERITAS con sede in Milano viale Monza n. 347, p.iva 11498640157	€ 39.500,00

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.



Servizio di manutenzione delle porte interne ed esterne dei cancelli e barriere automatici	KONE S.p.a. con sede in via Figino, 41 20016 PERO (MI) Codice Fiscale e Partita IVA 05069070158,	€	31.000,00
	TOTALE OLTRE IVA	€	400.500,00

Dato atto che per gli affidamenti in parola si può procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del 76/2020 convertito in legge 120/2020 e s.m.i.;

Visto:

l'art. - 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (delibera a contrarre);

Propone l'adozione del provvedimento sotto riportato.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazioni aziendali;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che il presente provvedimento costituisce delibera a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. di attivare, previa ODA/TD tramite la piattaforma Sintel – Aria , per le motivazioni sopra esposte, per un biennio fino al 30.09.2024, i contratti di cui alla tabella di seguito riportata, con le ditte interessate ivi indicate e per gli importi precisati, fatta salva la clausola di recesso anticipato in caso di attivazione della Convenzione GETIS.

OGGETTO CONTRATTO	DITTA	PROIEZIONE SPESA FINO AL 30.09.2024	CIG
ANTILEGIONELLA	ACEL, con sede in Parma via Giuseppe Righi 11-13 p.iva (00882300346)	€ 55.000,00	9446254F63
DISINFEZIONE ACQUE	PPT Srl, con sede in Santa	€ 95.000,00	94462983B6

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Luca Avesani f.f.

	Maria di Zevio (VR), via Punta 7, p. iva 01268660238		
TRASPORTO E SMALTIMENTO REFLUI	DIN.ECO, con sede in San Martino Buon Albergo (VR), via Della Concordia, 13, p. iva 02114590231	€	145.000,00 9446329D48
STERILIZZATRICI DSS	V.T.I., con sede in San Martino Buon Albergo (VR), via Meucci 34, p.iva 02653940235	€	5.000,00 Z183822E3C
D.P.R. 162/99 - EX ULSS 20 (VERIFICA PERIODICA ASCENSORI PER TUTTA LA AULSS 9 SCALIGERA)	RINA SERVICES, con sede in Genova, via Corsia n. 12, p. iva 03487840104	€	30.000,00 Z963822FD7
D.P.R. 462/01 - EX ULSS 20	Suddiviso tra -TRIVENETO con sede in Cornuda (TV) via 8/9 maggio 1848 n. 70, p. iva 03829510282 -BUREAU VERITAS con sede in Milano viale Monza n. 347, p.iva 11498640157	€	39.500,00 ZC83823092
Servizio di manutenzione delle porte interne ed esterne dei cancelli e barriere automatici	KONE S.p.a. con sede in via Figino, 41 20016 PERO (MI) Codice Fiscale e Partita IVA 05069070158,	€	31.000,00 ZA9382310A
	TOTALE OLTRE IVA	€	400.500,00

4. di dare atto che la spesa complessiva di € 400.500,00 oltre IVA 22% e quindi per un totale di € 488.610,00 farà carico al conto di budget BA1930 "Manutenzione impianti" in quota parte sul bilancio degli anni 2022-2023-2024 e che ai fini della tracciabilità i CIG da utilizzare sono quelli riportati al precedente punto 3);

5. di nominare il geom. Giampietro Dalla Fiora quale Direttore Esecuzione del Contratto (DEC) che potrà indicare i propri assistenti al DEC a seconda del tipo di servizio richiesto, salvo per i servizi di trasporto e smaltimento reflui e manutenzione porte interne ed esterne dei cancelli e barriere automatici ove si nomina il geom. Roberto Zerbato quale DEC che potrà indicare i propri assistenti con le modalità previste;

6. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale - sezione "amministrazione trasparente" e sul sito SCP - Ministero Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili.

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi

