

**U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali**

Direttore: ing. Luca Avesani

Via Poloni n. 17 – 37122 Verona

Tel. 0458075812 – Fax 0458075820

U.O.S. Direzione Amministrativa

U.O.S. Ingegneria Clinica

U.O.S. Sicurezza Qualità Patrimonio

U.O.S. Gestioni Strutture

Prot. n. 111476

Verona, 23 giugno 2025

Agli Operatori Economici interessati

**OGGETTO: Avviso per manifestazione di interesse per invito a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del Dlgs 36/2023 su piattaforma Sintel – Aria, per la gestione del nido aziendale “Fior di Nido” presso i locali dell’ULSS 9 Scaligera siti in adiacenza dell’Ospedale di Legnago per la durata di anni 3 (tre).**

Con la presente si intende espletare indagine conoscitiva per il servizio in oggetto, al fine di acquisire, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, la conoscenza e la disponibilità/interesse di operatori economici presenti nel mercato, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del Dlgs 36/2023, i quali verranno invitati alla successiva procedura negoziata.

Si riportano le caratteristiche principali del servizio:

- 1) **OGGETTO:** la concessione del servizio di gestione del nido aziendale “Fior di Nido” presso i locali dell’ULSS 9 Scaligera siti in adiacenza dell’Ospedale di Legnago;
- 2) **VALORE COMPLESSIVO PER LA GESTIONE DEL NIDO AZIENDALE:** Euro 459.360,00 (quattrocentocinquantanovemilatrecentosessanta/00), determinato sulla base dell’importo annuo (12 mesi) per n. 22 posti – con diritto di precedenza ai figli dei dipendenti dell’ULSS 9 Scaligera - con retta annua di tempo prolungato pari a euro/cad 6.960,00 che saranno direttamente introitati dal gestore;
- 3) **DURATA COMPLESSIVA:** 3 anni (A.S. 2025/2026-2026/2027-2027/2028);
- 4) **ONERI DI CONCESSIONE SPAZI:** per l’utilizzo degli spazi di proprietà dell’ULSS 9 Scaligera - ubicati al piano terra di un edificio isolato, adiacente l’ospedale di Legnago, per una superficie complessiva dei locali pari a mq 240 e un’area esterna ad uso esclusivo di mq 1.350 - dovranno essere versati euro 9.200,00 (novemiladuecento/00) quale rimborso dei costi di gestione della struttura anticipati dall’Azienda;
- 5) **MODALITA’ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** la gestione del nido aziendale deve fare riferimento a quanto previsto dalla normativa regionale (L.R. 22/2002 e s.m.i.) per lo svolgimento del servizio, per il quale il gestore dovrà richiedere l’autorizzazione all’esercizio che sarà rilasciata dal Comune di Legnago per un numero massimo di 22 (ventidue) bambini. Viene riconosciuto il diritto di precedenza all’iscrizione per i figli dei dipendenti dell’ULSS 9 Scaligera.

L’apertura del nido è prevista per cinque giorni alla settimana, da lunedì a venerdì per tutti i giorni dell’anno dal 1 Settembre al 31 Agosto, con la chiusura della settimana di Ferragosto e la giornata del Santo Patrono. L’entrata dei bambini all’asilo dovrà avvenire tra le ore 06:45 e le 09:00, mentre l’uscita potrà essere differenziata secondo i seguenti orari:

- a. entro le ore 13:00, tempo parziale;
  - b. entro le ore 16:00, tempo pieno;
  - c. entro le ore 18:00, tempo prolungato.
- 6) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:**
- essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94-99 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;
  - iscrizione alla Camera di Commercio per l'attività di che trattasi;
  - aver stipulato negli ultimi 3 anni contratti per la gestione di asili nido;
  - essere in possesso dei requisiti per l'idoneità professionale e la capacità tecnica e professionale;
- 7) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 108 del D. Lgs 36/2023) – Offerta tecnica: punteggio massimo 75, Offerta economica: punteggio massimo 25;
- 8) **MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA:** la presente indagine viene espletata utilizzando la piattaforma Sintel-ARIA; il presente avviso viene pubblicato sia su tale piattaforma sia sul sito istituzionale dell'Azienda ULSS n. 9 Scaligera, <https://www.aulss9.veneto.it>, sezione "Bandi di gara".
- Tenuto conto della necessità di garantire il regolare inizio dell'anno scolastico 2025/2026 la manifestazione di interesse dovrà pervenire unicamente tramite la piattaforma Sintel- ARIA entro le ore 12:00 del giorno 11/07/2025 compilando:
- A) Dichiarazione di accettazione termini e condizioni come proposta dal sistema/piattaforma;
  - B) Schema Manifestazione di interesse "Allegato A", sottoscritto dal Legale Rappresentante in cui l'OE dovrà dichiarare di possedere i titoli e requisiti tecnici richiesti e confermare l'indirizzo PEC indicato al momento della registrazione su Sintel-ARIA al quale saranno inviate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura di indagine;
- Si precisa che dovrà inoltre essere completato il campo "Offerta Economica", nel quale dovrà essere inserito il valore "1" , esclusivamente per poter procedere ad inviare la propria candidatura (tale valore, infatti, non rappresenta in alcun modo offerta economica).
- Resta inteso che le comunicazioni riguardanti la pubblicazione, i chiarimenti ed eventuali risposte a quesiti relativi al successivo invito saranno inoltrate attraverso la piattaforma Sintel-ARIA, compreso l'invito a presentare offerta.

Si precisa, **INOLTRE**, che:

- l'acquisizione di candidature/manifestazioni di interesse non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Azienda ULSS 9 Scaligera, che non si assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione ai candidati di alcun diritto in ordine all'assegnazione del servizio;
- non sono previste, in questa fase procedimentale, né graduatorie, né attribuzione di punteggi, né altre classifiche in merito in quanto la finalità del presente avviso è limitata all'acquisizione della conoscenza e della disponibilità di operatori economici in grado di fornire il servizio in oggetto secondo i requisiti richiesti.

Per indicazioni ed approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda alla guida "Sintel – Modalità tecniche di utilizzo", pubblicata nel portale Arca, sotto la sezione <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>  
---> Operatore economico ---> Sintel --->Guide per l'utilizzo.

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel-ARIA si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo email: [supporto@arcalombardia.it](mailto:supporto@arcalombardia.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

In esito all'indagine di cui al presente avviso, l'ULSS n. 9 Scaligera – U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, qualora ritenga di dover proseguire la procedura, valuterà le manifestazioni di interesse pervenute e procederà agli adempimenti nec essari all'indizione di gara, che verrà svolta sulla piattaforma Sintel-Aria.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Informazioni e tutela della privacy ai sensi del GDPR e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.: si informa che i dati forniti in sede di richiesta di partecipazione saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura ed a tutti gli adempimenti e/o fasi successive della stessa.

Eventuali informazioni sul presente avviso potranno essere chieste attraverso l'apposita funzione disponibile sul portale o all'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali via mail: [servizio.tecnico@aulss9.veneto.it](mailto:servizio.tecnico@aulss9.veneto.it)

Il Direttore e RUP  
(ing. Luca Avesani)  
*Sottoscritto digitalmente*

Allegato "A": richiesta