

**U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali**Direttore ing. Luca Avesani
Via Poloni n. 17 – 37122 Verona
Tel. 0458075812 – Fax 0458075820

U.O.S. Direzione Amministrativa U.O.S. Ingegneria Clinica U.O.S. Sicurezza Qualità Patrimonio U.O.S. Gestione Strutture

Prot. n. 57451

Verona, 31.03.2025

OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILE DELL'ULSS 9 SCALIGERA

Immobile sito in Soave (VR) Via Solero, 2

CATASTO FABBRICATI Foglio 24, Mappale Numero 954

Categoria B/2 Consistenza mc 14.680, mq 4.588

DESTINAZIONE URBANISTICA VIGENTE: Z. T.O. "Fb aree per attrezzature di interesse comune"

Importo a base d'asta Euro 4.189.500,00

(quattromilionicientottantanovemilacinquecento/00).

Si informa che, come riportato nel Verbale di seduta deserta del 27 marzo 2025 e nell'Avviso in oggetto alla voce "Criterio di Aggiudicazione", la data di scadenza della terza presentazione di eventuali offerte è stata fissata per il giorno 28 aprile 2025.

Gli interessati dovranno, pertanto, far pervenire la propria offerta **entro e non oltre le ore 12,00 del 28 aprile 2025**, nei modi fissati dall'Avviso.

La **nuova base d'asta** per il terzo esperimento, così come previsto e contenuto nell'Avviso in oggetto alla voce "Criterio di Aggiudicazione", avrà un importo inferiore del 10% rispetto all'originario pari a euro **4.189.500,00** (quattromilionicientottantanovemilacinquecento/00).

L'apertura delle offerte pervenute avverrà in seduta pubblica **il giorno 05 maggio 2025 alle ore 09,30** presso gli uffici della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali in via Poloni n. 17 piano primo, alla presenza del Direttore della U.O.C., di due funzionari e del segretario della procedura.

Il Dirigente
UOS Direzione Amministrativa
Dott. Federico FuxaU.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali
Responsabile del procedimento: Ing. Luca Avesani
Referente dell'istruttoria: Dott. Geom. Luca Dalla Via
Tel 0458075708 fax 0458075820
e-mail: luca.dallavia@aulss9.veneto.it