

**U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali**Direttore ing. Luca Avesani
Via Poloni n. 17 – 37122 Verona
Tel. 0458075812 – Fax 0458075820

U.O.S. Direzione Amministrativa U.O.S. Ingegneria Clinica U.O.S. Sicurezza Qualità Patrimonio U.O.S. Gestione Strutture

Prot. n. 69200

Verona, 15.04.2025

OGGETTO: AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILE DELL'ULSS 9 SCALIGERAImmobile sito in Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) – Domegliara Via Brennero,
Catasto Fabbricati foglio 22, mappale numero 265 - categoria B/2
classe U consistenza mc 1.310Destinazione urbanistica vigente: F2 Aree per attrezzature di interesse comune
Importo a base d'asta Euro 414.000,00 (quattrocentoquattordicimila/00).

Si informa che la seconda seduta d'asta del 14 aprile 2025 è andata deserta e che questa Amministrazione ha disposto un terzo esperimento di gara, prevedendo una riduzione del 10% sul prezzo base d'asta di Euro 414.000,00 dell'immobile in oggetto e pertanto il prezzo del terzo esperimento sarà pari a Euro 372.600,00.

Gli interessati dovranno, pertanto, far pervenire la propria offerta **entro e non oltre le ore 12:00 del 14 maggio 2025**, presso "Azienda ULSS 9 Scaligera – Ufficio Protocollo – Via della Valverde, 42 – 37122 Verona".

L'apertura delle offerte pervenute avverrà in seduta pubblica **il giorno 16 maggio 2025 alle ore 09,30** presso gli uffici della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali in via Poloni n. 17 piano primo, alla presenza del Direttore della U.O.C., di due funzionari e del segretario della procedura.

Il Dirigente
UOS Direzione Amministrativa
Dott. Federico FuxaU.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali
Responsabile del procedimento: Ing. Luca Avesani
Referente dell'istruttoria: Dott. Geom. Luca Dalla Via
Tel 0458075708 fax 0458075820
e-mail: luca.dallavia@aulss9.veneto.it