

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. DEL

### OGGETTO:

**PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, PREVIO AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR) – AGGIUDICAZIONE – CIG B138966A7C -**

Il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Luca Avesani, delegato da ultimo dal Direttore Generale dell'Azienda Ulss9 Scaligera con deliberazione n. 250 del 06/03/2024, anche in veste di RUP della procedura, riferisce quanto segue:

Premesso che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 600 del 21/06/2023 l'Aulss 9 Scaligera di Verona ha indetto la procedura aperta, sopra soglia comunitaria, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), con facoltà di affidamento anche dei servizi opzionali costituiti dalla progettazione definitiva (PD), esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PE e CSP), dalla direzione lavori (DL) e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la realizzazione del Nuovo Ospedale "Mater Salutis" di Legnago, per l'importo a base di gara di euro 13.110.2289,39, spese comprese, oltre gli oneri di legge ed IVA, per un totale di euro 16.634.335,18 lordi, determinato sulla base delle Tariffe di cui al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 – Ministero della Giustizia, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con facoltà dell'inversione procedimentale di cui all'art. 133 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo i criteri enunciati nel disciplinare e bando di gara;

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1292 del 20/12/2023 è stata approvata l'aggiudicazione della procedura del servizio di ingegneria ed architettura della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), con facoltà di affidamento anche dei servizi opzionali costituiti dalla progettazione definitiva (PD), esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (PE e CSP), dalla direzione lavori (DL) e del coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la realizzazione del Nuovo Ospedale "Mater Salutis" di Legnago, al concorrente ATI RPA srl di Perugia (mandataria) – E.T.S. SpA Engineering and and Technical Services di Bergamo (mandante) – PRISMA ENGINEERING srl di Saonara (PD) (mandante);

Visto il contratto relativo all'aggiudicazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) sottoscritto in data 22/03/2024 dal RUP, ing. Luca Avesani e dal legale rappresentante della ATI RPA srl di Perugia (mandataria) – E.T.S. SpA Engineering and Technical Services di Bergamo (mandante) – PRISMA ENGINEERING srl di Saonara (PD) (mandante);

Vista la deliberazione n. 481 del 09/05/2024 con la quale è stato approvato in linea tecnica il PFTE redatto dalla società e, contestualmente, esercitata l'opzione di affidamento della progettazione definitiva del primo stralcio funzionale, del valore complessivo di € 40.000.000,00 alla medesima ATI aggiudicataria, come previsto dalla gara originaria approvata con deliberazione n. 600 del 21/06/2023 e come da deliberazione n. 1292 del 20/12/2023 di aggiudicazione, dando mandato al RUP di adottare i provvedimenti conseguenti;

Considerato che l'Accordo di Programma sottoscritto sulla base dell'art. 20 della L. n. 67/88, dell'art. 1 comma 95 della L. n. 145/2018, giusto D.M. del 16/07/2021. Utilizzo dei fondi previsti dalla Delibera CIPE n. 51/2019 del 24/07/2019. D.G.R.V. n. 86 del 27/01/2020" prevede un finanziamento complessivo per la realizzazione del primo stralcio funzionale pari a € 40.000.000,00 (40 milioni) e, proceduralmente, l'adozione di un provvedimento regionale di approvazione del

progetto e richiesta di ammissione a finanziamento statale da trasmettere al Ministero della Salute entro il 13/08/2024;

Ritenuto pertanto necessario, al fine di poter rispettare la suddetta scadenza inderogabile, nelle more della redazione del Progetto Definitivo (PD) da parte della ATI RPA srl di Perugia (mandataria) – E.T.S. SpA Engineering and and Technical Services di Bergamo (mandante) – PRISMA ENGINEERING srl di Saonara (PD) (mandante), anticipare le procedure di gara volte all'affidamento del servizio di Validazione del Progetto Definitivo (P.D.), relativo al 1° stralcio funzionale al fine di rispettare le scadenze date dalla Regione del Veneto;

Verificato che le procedure di gara sono regolate dal combinato disposto dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 "Verifica della progettazione", dell'art. 34 dell'allegato I.7 al D.lgs. 36/2023 "Verifica preventiva della progettazione", dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023 "Procedure per l'affidamento", dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 "Criteri di aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture";

Considerato che il Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ha stimato il valore della validazione in euro 211.279,69 IVA e oneri previdenziali esclusi, sulla base del valore del primo stralcio funzionale di € 40.000.000,00 di quadro economico;

Dato atto che:

- il citato art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento dei servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del medesimo decreto, prevede che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre con le seguenti modalità: e) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i servizi di importo pari o superiore ad euro 140.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;

- il citato art. 108 comma 2 lettera b del D.lgs. 36/2023 prevede che i servizi di ingegneria e architettura e gli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo pari o superiore a 140.000,00 euro siano aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Considerato che:

- l'Azienda Ulss 9 Scaligera non è in possesso di un proprio elenco di operatori economici né di un albo fornitori, questa Amministrazione con delibera n. 342 del 28.03.2024 (al cui contenuto si rinvia integralmente) ha ritenuto opportuno procedere alla pubblicazione tramite piattaforma Sintel-Aria di un avviso finalizzato a ricevere manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura di cui sopra descritta, con termine per la presentazione della dichiarazione di manifestazione di interesse entro il 09.04.2024 ore 13.00, indicando quale criterio di aggiudicazione dell'offerta quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa trattandosi di servizi di natura tecnica ed intellettuale e quali requisiti per la partecipazione:

- possesso dei requisiti prescritti dall'avviso di manifestazione di interesse;

- l'ordine cronologico (priorità ai primi che hanno aderito alla manifestazione in termini temporali) sino al raggiungimento di 5 (cinque) operatori economici;

Considerato, inoltre, che:

- questa Amministrazione, sulla base delle risultanze della suindicata procedura telematica di Avviso di Manifestazione di Interesse (contraddistinta all'ID 181541583) di cui al verbale del 09.04.2024 in atti presso questa Amministrazione, ha indetto procedura negoziata ex art. 50, lett. e) D.lgs 36/2023, per l'affidamento del servizio di verifica del progetto definitivo per la realizzazione del nuovo Ospedale "Mater Salutis" di Legnago (VR), attraverso la piattaforma di e-procurement di Sintel – Aria da aggiudicarsi con offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del Dlgs 36/2023, con un importo a base di gara pari a € 211.279,69 oltre iva e oneri previdenziali eventuali, provvedendo ad invitare cinque operatori economici che hanno presentato valida manifestazione di interesse sulla base dei criteri di selezione stabiliti;

- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte il giorno 02.05.2024 ore 13.00, all'esito della suddetta indagine

di mercato, le manifestazioni di interesse pervenute sono risultate n. 2 e precisamente:

Ragione sociale	Forma partecipazione	Partita Iva	Comune	Data ricezione
Conteco Check Srl ID 1714642767224	Singola	11203280158	Milano	02.05.2024 ora 11.39.27
Rina Check Srl ID 1714645076998	Singola	01927190999	Genova	02.05.2024 ora 12.17.56

In data 13.05.2024 alle ore 12.00 si è proceduto all'apertura delle buste virtuali (Busta A Documentazione Amministrativa) tramite la piattaforma SINTEL e all'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti così come prescritta dalla lettera di invito e nel disciplinare di gara;

Nell'ambito di dette operazioni si è proceduto ad attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.lgs 36/2023 nei confronti della società Rina Check Srl come da verbale n. 1 del 13.05.2024 in atti di questa Amministrazione, all'esito positivo del quale nella seduta del 17.05.2024 questa Amministrazione ha provveduto ad ammettere anche la suindicata società alle successive fasi di gara;

Dato atto che:

-con Deliberazione Dirigenziale n. 479 del 09.05.2024 è stata nominata la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 36/2023, costituita da dipendenti dell'Azienda Ulss 9 Scaligera e precisamente ing. Luca Avesani, Direttore della U.O.C. Servizi Tecnici Patrimoniali, anche RUP della procedura, dott. Federico Fuxa Dirigente Amministrativo della Aulss9 Scaligera presso la U.O.C. Servizi tecnici Patrimoniali, ing. Michael Sgaravato, dipendente della U.O.C. Aulss9 Scaligera presso la U.O.C. Servizi Tecnici Patrimoniali;

-tutti i componenti della Commissione Giudicatrice hanno dichiarato che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dagli artt. 16 e 93, del D.Lgs. 36/2023;

-nella medesima seduta del 17.05.2024 il Presidente della Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica virtuale, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica (busta "B") delle ditte suindicate offerenti al fine di esaminare la documentazione in essa contenuta;

-la documentazione è risultata formalmente regolare e conforme a quanto previsto nel disciplinare di gara e nella lettera di invito;

-in seduta riservata la Commissione Giudicatrice ha provveduto a svolgere le operazioni di esame delle offerte tecniche della Conteco Check Srl e della Rina Check Srl procedendo all'esame e alla valutazione dei criteri previsti dal disciplinare di gara, come si evince dai verbali n. 2 del 17.05.2024 e n. 3 del 20.05.2024 agli atti di questa Amministrazione e attribuendo a dette offerte i punteggi tecnici;

-nella seduta del 23.05.2024 di cui al verbale n. 4 in atti di questa Amministrazione, la Commissione Giudicatrice, a seguito dell'apertura delle offerte economiche ha proceduto all'attribuzione dei punteggi economici delle offerte ammesse, predisponendo la graduatoria finale, come da allegato (denominato allegato n. 5 – punteggio finale) alla presente, da cui si rileva che, sommati i punteggi tecnici e quelli economici, l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dal concorrente Rina Check Srl, con sede in Genova, via Corsica 12, p.iva 01927190999 con un punteggio complessivo di 99,995;

Considerato:

-che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente e nel rispetto sia del D.lgs 36/2023 che delle condizioni e prescrizioni della lettera di invito e nel disciplinare di gara;

-la verifica positiva del possesso dei requisiti prescritti, dando atto che le verifiche antimafia sono in corso;

-che con delibera dirigenziale n. 342 del 28.02.2024 questa amministrazione ha demandato al RUP, ing. Luca Avesani, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Patrimoniali della Aulss9 Scaligera , l'adozione del provvedimento di aggiudicazione della presente procedura;

Ritenuto di dover stanziare € 4.225,59 pari al 2% dell'importo a base d'asta per l'incremento del fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto, per quanto sopra espresso, di dover provvedere in merito

### **DETERMINA**

1. di approvare tutti gli atti di gara e tutto quanto disposto in premessa;
2. di aggiudicare l'affidamento ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs 36/2023;
3. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.lgs 36/2023, il servizio in oggetto all'operatore economico Rina Check Srl, con sede in Genova, via Corsica 12, p.i. 01927190999, la cui offerta è risultata economicamente più vantaggiosa con il punteggio complessivo di 99.995 e con un ribasso percentuale del 94,93% da applicarsi al solo importo delle spese ed oneri accessori dell'importo posto a base di gara come indicato nel Disciplinare di Gara ai sensi all'art. 5 del D.M. 17/06/2016 (come da sentenza TAR Veneto n. 00632/2024 del 03/04/2024);
4. di confermare l'ing. Luca Avesani, Direttore U.O.C. Servizi Tecnici Patrimoniali della AULSS 9 Scaligera, quale RUP della procedura in oggetto e l'ing. Nicola Piubel, dipendente dei Servizi Tecnici Patrimoniali della AULSS 9 Scaligera, in qualità di DEC;
5. di dare comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici concorrenti, ai sensi delle previsioni di cui all'art. 90, comma 1, del D.lgs 36/2023;
6. che ai fini della tracciabilità il CIG è il seguente: B138966A7C;
7. di dare atto che la spesa relativa al servizio di validazione oggetto della procedura, pari ad € 192.529,72, andrà imputata al conto AAA360A, BEP 2024, quale anticipazione della spesa in attesa che i fondi ex art. 20, L. 67/88, vengano assegnati alla Ulss 9 Scaligera;
8. di stanziare la somma di € 4.225,60 pari al 2% dell'importo di gara per l'incremento del fondo di cui all'art. 45 del D.lgs. 36/2023;
9. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, sul sito internet aziendale, Sezione Amministrazione Trasparente.

Il Direttore  
UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali  
Luca Avesani

PARTE TECNICA

CRITERIO	PESO
A	20
B	10
C	20
D	20
E	10

	CONTECO PUNTEGGIO MEDIATO	RINA CHECK PUNTEGGIO MEDIATO
A	0,667	0,600
B	0,667	0,800
C	0,867	0,800
D	0,733	0,867
E	1,000	1,000

<b>PUNTEGGIO FINALE PARTE TECNICA</b>	<b>78,32</b>	<b>80</b>
---------------------------------------	--------------	-----------

Punteggi

Avesani Sgaravato Fuxa

CRITERIO	CONTECO PUNTEGGI SINGOLI			CONTECO PUNTEGGIO MEDIATO
	Avesani	Sgaravato	Fuxa	
A	0,6	0,6	0,8	0,667
B	0,6	0,8	0,6	0,667
C	0,8	0,8	1	0,867
D	0,6	0,8	0,8	0,733
E	1	1	1	1,000

Punteggi

Avesani Sgaravato Fuxa

CRITERIO	RINA CHECK PUNTEGGI SINGOLI			RINA CHECK PUNTEGGIO MEDIATO
	Avesani	Sgaravato	Fuxa	
A	0,6	0,6	0,6	0,600
B	0,8	0,8	0,8	0,800
C	0,6	0,8	1	0,800
D	0,8	1	0,8	0,867
E	1	1	1	1,000

PARTE ECONOMICA

ALPHA	0,1	RIBASSO	CONTECO	RINA CHECK
			95,15%	94,93%

<b>PUNTEGGIO PARTE ECONOMICA</b>	<b>20</b>	<b>19,995</b>
----------------------------------	-----------	---------------

	CONTECO	RINA CHECK
<b>PUNTEGGIO FINALE</b>	<b>98,32</b>	<b>99,995</b>



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.        DEL**

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITÀ**

La presente determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente determinazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, li

Il Direttore  
UOC Affari Generali  
Dott. Maria Leoni

**TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:**

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

**TRASMESSA PER CONOSCENZA A:**