

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 564 DEL 09/07/2020

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali ing. Fiorenzo Panziera, vista la relazione dell'ing. Antonio Vinco, responsabile dell'UOS Servizio Manutenzione, di seguito riportata:

“Premesso che:

- la Centrale Termica dell'Ospedale di Marzana è attualmente alimentata ad olio combustibile BTZ a basso tenore di zolfo e che il combustibile è stoccato in tre serbatoi interrati da 30.000 It cadauno ed un serbatoio di preriscaldamento da 5.000 It quest'ultimo fuori terra, risalenti all'epoca della costruzione dell'Ospedale fine anni '60;
- l'utilizzo di tale olio è consentito solo su alcuni impianti produttivi e che per gli impianti termici la riconversione verso altre fonti energetiche doveva essere effettuata entro il 2010;
- per tale motivo l'ex ULSS 20 ora ULSS 9 Scaligera ha presentato, nell'anno 2013 alla Provincia di Verona, Settore Ambiente, una domanda di deroga per l'utilizzo dell'olio BTZ, accolta fino a tutto il 2023.

Considerato, tuttavia, che questa ULSS è fortemente determinata ad effettuare il passaggio da olio combustibile BTZ a gas metano, per il funzionamento della propria Centrale Termica, in quanto ciò comporterà un abbassamento significativo delle emissioni inquinanti, oltre ad una riduzione del consumo di energia;

Ritenuto quindi necessario pianificare i lavori di metanizzazione della Centrale Termica procedendo separatamente con le seguenti fasi:

- prima fase: allacciamento alla rete gas metano della Centrale, con sostituzione di n. 4 bruciatori da BTZ a gas metano, mantenendo gli altri n. 2 bruciatori installati alimentati ad olio combustibile BTZ per emergenze;
- seconda fase: sostituzione dei due bruciatori da olio combustibile BTZ con bruciatori a gasolio con fornitura e posa di serbatoio a gasolio con successiva bonifica e rimozione dei 3 serbatoi interrati e del serbatoio di preriscaldamento;

A tale scopo il Servizio Tecnico di questa Azienda ha pertanto interpellato le seguenti società:

- Megareti Spa, società del gruppo AGSM Verona Spa che si occupa della gestione del servizio di distribuzione e misura del gas, che ha prodotto il preventivo, prot n. 78512 del 14/05/2020 per nuovo allaccio alla rete gas di distribuzione alla pressione di consegna 300 mbar su Via Scuola Agraria con posa di cabina silenziata per l'importo complessivo di € 46.526,15 oltre IVA. I lavori comprendono scavi, fornitura di tubazione e ripristini su strada comunale, con fornitura di cabina e gruppo di misura su basamento di cemento da realizzare sul limite di proprietà;
- SIRAM Spa che attualmente si occupa della gestione e manutenzione degli impianti termici dell'Ospedale di Marzana, che ha prodotto il preventivo, prot. n.

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 564 DEL 09/07/2020

92554 del 10/06/2020 per metanizzazione della Centrale Termica, dell'importo complessivo di euro 122.575,40 oltre IVA, compresi oneri di progettazione esecutiva, lavori di scavo, posa tubazione metano, reinterro, sostituzione n. 4 bruciatori, oneri per la sicurezza, certificazioni necessarie;

Successivamente SIRAM Spa a seguito di un incontro tenutosi in data 17/06/2020 presso l'Ufficio Tecnico di questa Amministrazione, per discutere le modalità di affidamento dei lavori, con nota prot. 0100349 del 24/06/2020 ha proposto di procedere a proprio carico a:

- richiedere al distributore locale (Megareti Spa) il nuovo punto di consegna gas metano a servizio dell'Ospedale
- realizzare la nuova rete di adduzione gas metano a servizio della Centrale Termica
- provvedere al lievo di n. 4 bruciatori a BTZ esistenti presso la Centrale Termica (a servizio delle caldaie 1,2,5,6)
- fornire e posare n. 4 bruciatori a gas metano a servizio delle caldaie 1,2,5,6
- avviare e gestire la Centrale Termica in oggetto alimentata come fonte primaria a gas metano
- realizzare una nuova tettoia della Centrale Termica, impegnandosi inoltre a riconoscere all'ULSS 9 un importo pari alle agevolazioni fiscali che si otterranno per l'acquisto del metano classificato industriale anziché civile che potrà essere corrisposto in forma di lavori, il tutto mantenendo il corrispettivo originariamente previsto nell'ambito della Convenzione Consip SIE3, alla quale l'ULSS 9 ha aderito con deliberazione n. 456/2016;

Considerato che la proposta di SIRAM Spa presenta condizioni particolarmente vantaggiose per l'ULSS 9 Scaligera in quanto:

1. senza alcuna spesa a carico del bilancio dell'ULSS risolve un problema che si trascina da molto tempo, garantendo al contempo la continuità del servizio di riscaldamento e acqua calda all'interno degli ambienti;
2. consente all'ULSS 9 di poter realizzare altri lavori senza spese conseguenti ai risparmi sulle accise da civile a industriale quantificabili in termini dei consumi di gas rilevati;

Ritenuto necessario provvedere con urgenza alla realizzazione dell'intervento straordinario di trasformazione della Centrale Termica di Marzana con cambio combustibile principale da olio combustibile BTZ a metano, potendo affidare lo stesso alla SIRAM Spa";

Propone l'adozione del provvedimento sotto riportato.

IL DIRETTORE GENERALE

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 564 DEL 09/07/2020

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazione aziendali;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'intervento straordinario di trasformazione della Centrale Termica di Marzana con cambio combustibile principale da olio combustibile BTZ a gas metano, potendo affidare lo stesso alla SIRAM Spa;
3. di autorizzare la stessa SIRAM Spa a realizzare la nuova rete di adduzione gas metano a servizio della Centrale Termica di Marzana;
4. di prendere atto che i lavori di cui sopra comportano una spesa pari ad euro 169.101,55 oltre IVA, interamente a carico SIRAM Spa;
5. di incaricare l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali di provvedere alla formalizzazione dell'ordine relativamente all'esecuzione dell'intervento di cui al precedente punto 2.;
6. di prendere atto che le figure di direttore dei lavori, responsabile dei lavori, responsabile della sicurezza verranno assunte da SIRAM Spa;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ulss 9 Scaligera;
8. di incaricare l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali a procedere con cadenza annuale al calcolo dei risparmi sulle accise, utilizzando gli stessi per interventi di rinnovamento degli impianti in gestione, non rientranti tra gli oneri previsti nella Convenzione Consip SIE 3.
9. di rimandare ad un successivo provvedimento ogni decisione riguardo i lavori della seconda fase: sostituzione dei due bruciatori n. 3 e n. 5 da olio combustibile BTZ a gasolio, fornitura e posa di serbatoio a gasolio, successiva bonifica e rimozione dei 3 serbatoi interrati e del serbatoio di preriscaldamento.

**Il Direttore Sanitario Il Direttore Amministrativo Il Direttore dei Servizi
Socio Sanitari**

F.TO dr.ssa Denise Signorelli F.TO dott. Giuseppe Cenci F.TO dott. Raffaele Grottola

**IL DIRETTORE GENERALE
F.TO dott. Pietro Girardi**

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera



DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 564 DEL 09/07/2020

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 564 DEL 09/07/2020

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, 14/07/2020

P. il Direttore
UOC Affari Generali
F.TO Sig.ra. Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

TRASMESSA PER CONOSCENZA A:

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Tommaso Zanin
Antonietta Ristaino
Sara Gasparini