

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

### N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- |                           |                                      |
|---------------------------|--------------------------------------|
| - dott. Giuseppe Cenci    | Direttore Amministrativo             |
| - dott. Denise Signorelli | Direttore Sanitario                  |
| - dott. Raffaele Grottola | Direttore dei Servizi Socio-Sanitari |

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

### OGGETTO

**LAVORI DENOMINATI “REALIZZAZIONE NUOVA REMS, RISTRUTTURAZIONE VILLA STELLINI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE PRESSO IL POLO SANITARIO “STELLINI” DI NOGARA (VR)”:**  
**INDIVIDUAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI E INCARICHI DI ASSISTENZA ALLA DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. DELIBERA A CONTRARRE.**

**Note per la trasparenza:** Viene nominato il Direttore dei Lavori e vengono affidati gli incarichi di assistenza - parte edile e coordinamento generale al Direttore dei Lavori, assistenza impiantistica al Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Premesso che:

- con Deliberazione n. 1119 del 31.12.2020, come modificata dalla successiva deliberazione n. 29 del 09.03.2021, i lavori relativi all'intervento denominato “REALIZZAZIONE NUOVA REMS, RISTRUTTURAZIONE VILLA STELLINI E SISTEMAZIONE AREE ESTERNE PRESSO IL POLO SANITARIO “STELLINI” DI NOGARA (VR)” sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, all'ATI/RTI costituito tra NORD COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Oppeano (VR), Via Villa Fontana n. 51, C.F. e P.IVA 03742720232 in qualità di Capogruppo e GELMINI CAV. NELLO S.p.A. con sede in San Martino Buon Albergo (VR), via Fenil Novo n. 10, C.F. e P.IVA 00241740232 in qualità di Mandante, che ha offerto il ribasso del 7,77% sull'importo dei lavori posto a base di gara, per un importo contrattuale di Euro 4.630.785,51 di cui Euro 114.219,47 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, subordinatamente all'esito positivo delle verifiche e controlli previsti dalla normativa;

Considerato che:

- nella citata Deliberazione n. 1119/2020 si stabiliva “... di dare atto che si stanno attivando le procedure per l'affidamento degli incarichi di Direttore Lavori e/o Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione per l'appalto in oggetto...”;

- valutata l'opportunità di affidare l'incarico di Direttore Lavori ad un dipendente dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in ragione dell'importanza dei lavori in oggetto sia dal punto di vista economico, sia dal punto di vista organizzativo (coordinamento con i lavori per il restauro della Barchessa, interferenze sulle attività istituzionali presso l'attuale REMS e necessità di assicurare il mantenimento delle condizioni di sicurezza, attività legate all'emergenza Covid da garantire comunque presso l'ex-ospedale di Nogara) e valutato il curriculum professionale dell'ing. Luca Avesani, Dirigente ingegnere responsabile dell'UOS Gestione Strutture;

Si propone di nominare l'ing. Luca Avesani, Dirigente ingegnere responsabile dell'UOS Gestione Strutture, quale Direttore Lavori dell'intervento in oggetto;

Tenuto conto della mole di attività ordinarie facente capo all'UOS Gestione Strutture e in particolare al suo responsabile (tra cui la Direzione Lavori degli interventi riguardanti i nuovi posti di terapia intensiva e semi-intensiva previsti in attuazione del DL 34/2020 e DRGV 728/2020 . c.d. piano Arcuri), si è ritenuto opportuno affidare esternamente incarichi per assistenti/collaboratori del Direttore Lavori e per l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in esecuzione ;

Dato e preso atto che, a norma dell'art. 1 comma 2 lett. a) del DL 76/2020 convertito in legge 120/2020, è possibile affidare incarichi diretti per servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria fino al limite di euro 75.000,00 oltre IVA e che detti affidamenti, in base alla normativa vigente (art. 1, comma 450 la legge 296/2006 e smi nonchè art. 58 del D.Lgs. 50/2016) devono essere effettuati tramite l'utilizzo di piattaforme informatiche di negoziazione (MEPA o Sintel-Aria);

Considerato che il RUP ha individuato professionisti esterni qualificati cui affidare gli incarichi suddetti e che sono state inviate agli stessi su Sintel-Aria richieste di offerta per:

- Geom. Luca Richelli: assistenza al Direttore Lavori; contabilità dei lavori a misura (Qcl 04 - Qcl 05 - Qcl 06 - Qcl 09a) – parte edile e coordinamento generale con importo base fissato in euro 70.000,00;

- Caffini Engineering srl (ing. Andrea Caffini): assistenza impiantistica al Direttore Lavori; contabilità dei lavori a misura (Qcl 01 - Qcl 05 - Qcl 09a) con importo base fissato in euro 75.000,00;

- Ing. Costantino Roberto Sanna (Studio CRS & Partners): coordinamento della sicurezza in esecuzione (Qcl 12) con importo base fissato in euro 75.000,00;

Viste le offerte pervenute a mezzo della piattaforma Sintel-Aria in data 12/16.04.2021 contenenti le dichiarazioni amministrative richieste, i curricula professionali e le offerte economiche;

Valutati positivamente i curricula professionali e le seguenti offerte economiche:

- Geom. Luca Richelli: importo offerto euro 65.000,00 con ribasso complessivo di circa 8% sulla tariffa professionale (D.M. 17 giugno 2016 - ex D.M. 143/2013 e D.Lgs 50/2016);

- Caffini Engineering srl (ing. Andrea Caffini): importo offerto euro 69.369,58 con ribasso complessivo del 8% sulla tariffa professionale (D.M. 17 giugno 2016 - ex D.M. 143/2013 e D.Lgs 50/2016);

- Ing. Costantino Roberto Sanna (Studio CRS & Partners): importo offerto euro 70.747,00 con ribasso complessivo del 3% sulla tariffa professionale (D.M. 17 giugno 2016 - ex D.M. 143/2013 e D.Lgs 50/2016);

Rilevato che per tutti gli incarichi sono state stabilite le condizioni del servizio (incarico attivato entro 7 giorni dalla data di affidamento; copertura finanziaria assicurata dai fondi cui al programma di investimenti ex art. 20 L. n. 67/1988 riguardanti la nuova REMS; le penali per ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali sono calcolate in misura giornaliera -giorno solare- compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale) e che gli incarichi saranno perfezionati a mezzo di contratto sulla scorta della convenzione/disciplinare-tipo regionale;

Visti:

- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi (delibera a contrarre in forma semplificata)

- l'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e smi (procedure svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione)

- l'art. 1 comma 2 lett. a) del DL 76/2020 convertito in legge 120/2020 (affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 75.000 euro, inclusi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione);

Propone l'adozione del provvedimento sottoriportato:

### IL DIRETTORE GENERALE

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazione aziendali;

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

### DELIBERA

1. di fare proprie le considerazioni in premessa al fine di adottare il presente provvedimento;

2. di nominare l'ing. Luca Avesani, Dirigente ingegnere responsabile dell'UOS Gestione Strutture, quale Direttore Lavori dell'intervento denominato "Realizzazione nuova REMS, ristrutturazione Villa Stellini e sistemazione aree esterne presso il polo sanitario "Stellini" di Nogara (VR)";

3. di dare atto che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

4. di affidare, per le motivazioni indicate in premessa, sempre in relazione all'intervento denominato "Realizzazione nuova REMS, ristrutturazione Villa Stellini e sistemazione aree esterne presso il polo sanitario "Stellini" di Nogara (VR)";

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dott. Fiorenzo Panziera

4.A) al geom. Luca Richelli, con studio professionale in Pescantina VR (37026), Via Sabione' 6 – codice fiscale RCHLCU74R03F861Z – P.IVA 02777190238 – iscritto all'Albo professionale Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Verona al n. 2303 – l'incarico di assistenza al Direttore Lavori, contabilità dei lavori a misura – parte edile e coordinamento generale per un importo di euro 65.000,00 oltre contributo Cassa Geometri 5% ed IVA 22%;

4.B) a Caffini Engineering srl (ing. Andrea Caffini), studio professionale in Zevio VR (37059), Via Turrini 12 – cod.fisc. 03748730235 - P.IVA 03748730235 – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Verona al n. A2141 – l'incarico di assistenza impiantistica al Direttore Lavori e contabilità dei relativi lavori a misura per un importo di euro 69.369,58 oltre contributo Cassa Ingegneri 4% ed IVA 22%;

4.C) all'ing. Costantino Roberto Sanna (Studio CRS & Partners), con studio professionale in Ferrara FE (44121), Via Cosme' Tura 29 – codice fiscale SNNCTN79D25I452T - P.IVA 02345570903 – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ferrara al n. A2208 – l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione per un importo di euro 70.747,00 oltre contributo Cassa Ingegneri 4% ed IVA 22%;

precisando che i relativi contratti/disciplinari verranno sottoscritti dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;

5. di dare atto che la spesa complessiva, pari a euro 261.044,91 (IVA e contributi previdenziali compresi), è ricompresa nel quadro economico dell'opera approvato con Deliberazione n. 1119 del 31.12.2020, verrà registrato nel BEP 2021 al conto AAA360A e relativa commessa;

6. di dare atto che il RUP e il Direttore Lavori del presente intervento potranno nominare propri assistenti e collaboratori tecnici ed amministrativi tra i dipendenti dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e che agli stessi verranno riconosciute quote del fondo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 in base al relativo regolamento aziendale in corso di adozione all'interno dell'apposito importo di cui all'art. 113 previsto nel quadro economico dell'opera;

7. che ai fini della tracciabilità i CIG da utilizzare sono i seguenti:

7.A - geom. Luca Richelli per assistenza al Direttore Lavori, contabilità ecc: **CIG 8692605492**

7.B - Caffini Engineering srl per assistenza impiantistica al Direttore Lavori ecc.: **CIG 86998141A1**

7.C - ing. Costantino Roberto Sanna per Coordinatore per la Sicurezza in esecuzione: **CIG 869985102A**

8. di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web aziendale – sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito SCP – Ministero Infrastrutture e Trasporti.

Il Direttore Sanitario  
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo  
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE  
dott. Pietro Girardi

