

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2337

del 30/12/2020

OGGETTO:

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PORTE INTERNE ED ESTERNE, CANCELLI E BARRIERE AUTOMATICI PRESSO LE SEDI EX ULSS 20 – DETERMINA A CONTRARRE

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Fiorenzo Panziera, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda con nota prot. n. 207098 del 24.12.2019,

Premesso che:

- l'Ulss 9 Scaligera ha aderito alla procedura di gara, attualmente in corso, indetta dall'Azienda Zero denominata "Procedura aperta telematica per la Gestione Energetica e Tecnologica Integrata degli impianti delle Aziende Sanitarie della Regione Veneto (GETIS)";
- nel frattempo l'ex Ulss 20, per il servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici e tecnologici ha in corso un contratto derivante dall'adesione alle Convenzioni Consip SIE 3 " Servizio Integrato Energia per le P.A.", per l'Ospedale di S. Bonifacio e sedi territoriali di competenza e MIES 2 "Multiservizio Tecnologico Integrato con fornitura di energia per gli edifici in uso" per l'Ospedale di S. Bonifacio, con scadenza 30.09.2022;
- con Delibera n. 293 del 9/04/2020 alcuni servizi/interventi non ricompresi nelle suddette Convenzioni, ma contemplati nella gara regionale in corso, sono stati affidati a ditte con le necessarie qualificazioni tecniche (certificazioni, apparecchiature coperte da brevetto, ecc.), già incaricate in passato dei medesimi servizi, uniformandone la scadenza al 30.09.2022, salvo risoluzione anticipata in caso di attivazione del contratto derivante da adesione a "GETIS";
- con Determinazione n. 2352 del 27/12/2020, ai sensi degli artt. 32 comma 2 e 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, è stato affidato alla Società KONE S.p.A. di Pero (MI), il "Servizio di manutenzione delle porte interne ed esterne, cancelli e barriere automatici delle sedi ex Ulss 20" per un periodo di 12 mesi, con decorrenza dal 1.01.2020, con una spesa annua prevista in € 7.200,00 oltre IVA, oltre all'esecuzione di eventuali interventi di riparazione e ammodernamento, non ricompresi nel contratto, per i quali la ditta presenterà specifico preventivo;

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2337

del 30/12/2020

Considerato opportuno procedere all'estensione del suddetto affidamento alla Società KONE S.p.A. fino al 30.09.2022, scadenza prevista per tutti i contratti/convenzioni in essere, e nelle more della gara regionale in corso;

Preso atto del preventivo presentato dalla Società KONE S.p.A. in data 18.12.2020, agli stessi patti e condizioni sinora praticate più uno sconto del 2%, che prevede un canone di € 7.056,00 oltre IVA per il periodo dal 1.01.2021 al 31.12.2021 e di € 5.292,00 oltre IVA per il periodo dal 1.01.2022 al 30.09.2022;

Ritenuto pertanto estendere l'incarico di che trattasi, da eseguirsi nel periodo dal 01.01.2021 al 30.09.2022, per un importo complessivo di € 12.348,00 oltre IVA, riservandosi la facoltà di sospendere o risolvere il contratto del servizio qualora per una qualsiasi ragione se ne ravvisasse la necessità;

Ritenuto di dover stanziare € 246,96 pari al 2% dell'importo dei lavori per l'incremento del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in attesa dell'approvazione del Regolamento per la determinazione e la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di estendere il "Servizio di manutenzione delle porte interne ed esterne, cancelli e barriere automatici delle sedi ex Ulss 20" alla ditta KONE S.p.A., con sede in Via Figino, 41 – 20016 Pero (MI) – P.IVA 05069070128, per il periodo dal 1.01.2021 al 30.09.2022;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2019 e s.m.i.;
- 4) di sospendere o risolvere il contratto del servizio di che trattasi qualora per una qualsiasi ragione se ne ravvisasse la necessità;
- 5) di nominare per le funzioni di Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'U.O.S. Servizio Manutenzione ing. Antonio Vinco;

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2337

del 30/12/2020

- 6) di nominare per le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto il per. ind. Paolo Zanconato, tecnico dell'U.O.S. Servizio Manutenzione;
- 7) di dare atto che il costo per il servizio di cui al punto 2) ammonta a € 12.348,00 oltre IVA e pertanto per complessivi € 15.064,56 IVA compresa;
- 8) di dare atto che il costo di cui al precedente punto 5) verrà inserito per € 8.608,32 nel BEP 2021 e per € 6.456,24 nel BEP 2022, al codice conto BA1930.

F.TOII Direttore
UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
F.TOing. Fiorenzo Panziera

UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2337

del 30/12/2020

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente determinazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, 30/12/2020

P. il Direttore
UOC Affari Generali
F.TO Sig.ra Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

TRASMESSA PER CONOSCENZA A:

UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI