

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1047 DEL 11/12/2020

Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Fiorenzo Panziera,

Premesso che:

- con Deliberazione n. 695 del 03.09.2020 è stata approvata (delibera a contrarre) l'indizione di gara per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento viabilità Pronto Soccorso 1^a e 2^a fase Ospedale di S. Bonifacio (VR)", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16.07.2020, n. 76 da aggiudicare al prezzo più basso, previa valutazione di almeno dieci preventivi con procedura espletata su piattaforma Sintel-Aria, con base di gara fissata in € 990.858,46 (inclusi oneri sicurezza pari a € 22.422,98 non soggetti a ribasso d'asta); detto intervento era stato oggetto delle deliberazioni 597/2018 (approvazione progetto esecutivo) e 881/2019 (precedente indizione di gara e finanziamento dell'intervento);
- il D.L. 76/2020 è stato convertito in legge 120/2020 e pertanto dal 11.09.2020 si è dovuto tener conto delle modificazioni apportate alla norma (in particolare, necessità di pubblicazione di avviso di avvio della procedura negoziata);
- in data 28.10.2020 è stato pubblicato sul sito internet dell'Aulss 9 (sezione Bandi di gara) e sul sito internet SPC-MIT l'avviso di avvio di n. 3 procedure negoziate, tra cui quella in oggetto;
- sulla base dei criteri di selezione definiti con nota prot. 179105/2020 sono stati identificati i 10 operatori economici da invitare;
- in data 16.11.2020 è stata inviata la lettera di invito prot. 180320, corredata da tutta la documentazione di gara, con la quale si è attivata la procedura su piattaforma Sintel-Aria al fine di acquisire le offerte, tenuto anche conto della possibilità delle Ditte di eseguire il sopralluogo; i dati salienti della procedura sono i seguenti:
 - base di gara fissata in € 990.858,46 (inclusi oneri sicurezza pari a € 22.422,98 non soggetti a ribasso)
 - corrispettivo a misura
 - durata lavori stabilita in 240 giorni naturali e consecutivi
 - affidamento al prezzo più basso mediante ribasso unico sull'elenco prezzi
 - categoria prevalente OG3, scorporabile non subappaltabile OG11
 - qualificazione richiesta alle imprese: SOA in OG3 class. III
 - Imprese cui è stata richiesta offerta:
 - M.F.G. Montaggi e Forniture Generali S.r.l. – Darfo Boario Terme (BS)
 - Costruzioni ing. Carlo BROETTO S.r.l. con Unico Socio – Teolo (PD)
 - MU.BRE. Costruzioni S.r.l – Marostica (VI)
 - ADIGE STRADE S.r.l. – Trevenzuolo (VR)
 - CO.BIT S.r.l. – Sona (VR)
 - FERRO S.r.l. – Nogara (VR)
 - IMPRESA ZAMPIERI Sr.l. - Verona
 - PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. – Roverè Veronese (VR)
 - S.A.F. S.r.l. - Verona

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1047 DEL 11/12/2020

- VIERRE Costruzioni Generali S.r.l.- Isola della Scala (VR)
- entro il termine fissato per le ore 10:00 del giorno 01.12.2020 sono pervenute n. 8 offerte dei seguenti operatori economici:
 - S.A.F. S.r.l. – Capogruppo R.T.I. con Idraulica FIORINI Mandante
 - M.F.G. Montaggi e Forniture Generali S.r.l.
 - Impresa ZAMPIERI S.r.l. – Capogruppo R.T.I. con NICOLIS IMPIANTI S.r.l. Mandante
 - VIERRE Costruzioni Generali S.r.l.
 - CO.BIT S.r.l. – Capogruppo in R.T.I. con GECO Costruzioni Mandante
 - FERRO S.r.l.
 - ADIGE STRADE S.r.l. – Capogruppo in R.T.I. con TMG Scavi S.r.l. Mandante
 - PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. – Capogruppo in R.T.I. con System Impianti S.r.l.
- la documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici è risultata regolare, come risulta dal Verbale di apertura della “BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” del 02.12.2020, agli atti dell’U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- a seguito dell’apertura delle offerte economiche presentate, come risulta dal Verbale di apertura della “BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA” del 04.12.2020, preso atto della individuazione della soglia di anomalia effettuata dalla Piattaforma Sintel, la graduatoria finale è risultata la seguente:

1° RTI Pazzocco Costruzioni Srl/SYSTEM IMPIANTI	18,33%
1° RTI CO.BIT Srl/GECO COSTRUZIONI	18,33%
3° FERRO Srl	18,25%
4° RTI ADIGE STRADE Srl /TMG Srl	16,35%
5° RTI IMPRESA ZAMPIERI Srl/NICOLIS IMPIANTI Srl	15,80%
6° RTI SAF Srl/IDRAULICA FIORINI	14,76%
7° VIERRE COSTRUZIONI GENERALI Srl	14,70%
8° M.F.G. Montaggi e Forniture Generale Srl	13,76%
- poiché sono risultate due offerte che evidenziano il maggior ribasso (18,33%), si è disposto di procedere, come previsto nella lettera d’invito, all’aggiudicazione a norma dell’art. 77 comma 2 del R.D. 23.05.1924 n. 827 mediante sorteggio; sono pertanto state convocate le ditte Pazzocco Costruzioni – Capogruppo in RTI e CO.BIT Capogruppo in RTI per il giorno 09.12.2020 alle ore 14.30 presso la sede dell’UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali in Verona, Via Poloni 17 per l’individuazione della ditta aggiudicataria tramite sorteggio;
- come risulta dal Verbale di sorteggio del 09.12.2020, alla presenza di entrambi i legali rappresentanti dei due operatori economici, è stato estratto il nominativo dell’ATI Capogruppo PAZZOCCO;

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1047 DEL 11/12/2020

- dato atto che tutta la documentazione riguardante la documentazione di gara, i chiarimenti e le offerte dei concorrenti nonché le operazioni di gara svolte risultano conservate e “tracciate” dalla Piattaforma Sintel, comprese le comunicazioni inviate ai partecipanti;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'affidamento dell'intervento in oggetto al RTI costituendo tra PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roverè Veronese (VR), Via Maso di Sotto 10/B, C.F. e P.IVA 01306540236 Capogruppo e SYSTEM IMPIANTI S.r.l. con sede in San Martino Buon Albergo (VR), Viale dell'Industria 17, C.F. e P.IVA 02223460235 – Mandante, che ha offerto il ribasso del 18.33% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo contrattuale di Euro 813.344,24, di cui Euro 22.422,98 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Dato atto che il quadro economico dell'intervento viene modificato di conseguenza, con l'inserimento del ribasso di gara pari ad Euro 177.514,22 (oltre al minor importo per IVA sui lavori) tra le somme a disposizione;

Evidenziato che:

- la citata deliberazione 695/2020 costituiva già delibera a contrarre e confermava quale RUP l'ing. Fiorenzo Panziera e quantificava in Euro 19.817,16 la quota dell'incentivo cui all'art. 113 D D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da destinare al relativo fondo;
- è necessario procedere alla nomina del Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;

Visto:

- l'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, che prevede che le stazioni appaltanti per affidamento di lavori di importo superiore a 350.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro procedano mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 operatori economici;

Preso atto che il progetto è finanziato come segue:

- € 1.800.000,00 mediante finanziamento in conto capitale con fondi ex art. 20 L. 67/1988,
- € 350.000,00 con fondi di bilancio anno 2020

Propone l'adozione del provvedimento sotto riportato.

IL DIRETTORE GENERALE

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazione aziendali;

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1047 DEL 11/12/2020

Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di fare proprie le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 convertito in legge 120/2020, l'intervento denominato "Adeguamento viabilità del Pronto Soccorso – 1^a e 2^a fase – Ospedale di San Bonifacio (VR)" all' ATVRTI costituendo tra PAZZOCCO COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Roverè Veronese (VR), Via Maso di Sotto 10/B, C.F. e P.IVA 01306540236 Capogruppo e SYSTEM IMPIANTI S.r.l. con sede in San Martino Buon Albergo (VR), Viale dell'Industria 17, C.F. e P.IVA 02223460235 - Mandante, che ha offerto il ribasso del 18,33% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo contrattuale di Euro 813.344,24, di cui Euro 22.422,98 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
3. di precisare che l'efficacia del presente affidamento è subordinata all'esito positivo delle verifiche e controlli previsti dalla normativa e che il relativo contratto sarà sottoscritto dal Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ferma restando la possibilità per l'Aulss 9 Scaligera di richiedere l'esecuzione anticipata ove ne ricorrano le condizioni;
4. a seguito del presente affidamento, di prendere atto che il quadro economico aggiornato risulta il seguente:

LAVORI

- Opere stradali (riconducibili alla categoria OG3/prevalente)	€ 652.982,36
- Impianto elettrico e di illuminazione (riconducibili alla categoria OG11scorporabile non subappaltabile)	€ 137.938,90
- Oneri per la sicurezza	€ <u>22.422,98</u>
Totale lavori	€ 813.344,24

SOMME A DISPOSIZIONE

- Spese tecniche progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, contabilità, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 50.000,00
- Inarcassa 4%	€ 2.000,00
- iva 22%	€ 11.400,00
- incentivo ex art. 113 D. Lgs. n. 56/2017	€ 19.817,16
- Opere di completamento (segnaletica verticale, verde)	€ 37.552,86
- iva 10% sui lavori	€ 81.334,42

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1047 DEL 11/12/2020

- iva 10% sulle opere di completamento	€ 3.755,29
- Collaudi, verifiche e spese per allacci	€ 10.000,00
- Spese per spostamento rete Snam	€ 277.000,00
- iva 10% su spostamento rete Snam	€ 27.700,00
- Spese acquisto area (già sostenute)	€ 607.229,64
- Spese generali, imprevisti, ribassi e arrotondamenti	€ <u>228.683,55</u>
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ <u>1.336.655,76</u>

TOTALE COMPLESSIVO € 2.150.000,00

5. di confermare che le spese derivanti dal presente provvedimento vengono finanziate come segue:
- € 1.800.000,00 mediante finanziamento in conto capitale con fondi ex art. 20 L. 67/88,
 - € 350.000,00 con fondi di bilancio anno 2020
- e di precisare che all'intervento è stato assegnato il **CIG 851655752A** nonché il CUP F87B16000020006;
6. di dare atto che il presente provvedimento (contenente l'elenco dei soggetti invitati) verrà pubblicato sul sito web aziendale - sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito SCP - Ministero Infrastrutture e Trasporti;
7. di disporre che le funzioni di Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione della procedura di che trattasi verranno svolte da personale dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
8. di incaricare l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali di trasmettere il presente provvedimento all'Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive della Regione del Veneto nonché di comunicare la data di consegna dei lavori ai fini della procedura prevista per i finanziamenti ex art. 20 legge 67/1988.

**Il Direttore Sanitario Il Direttore Amministrativo Il Direttore dei Servizi
Socio Sanitari**
F.TO dr.ssa Denise Signorelli F.TO dott. Giuseppe Cenci F.TO dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
F.TO dott. Pietro Girardi

Il Proponente: Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali F.TO ing. Fiorenzo Panziera

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 1047 DEL 11/12/2020

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione.

In data odierna copia della presente deliberazione viene:

- Pubblicata per 15 giorni consecutivi nell'Albo on line, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 1 – della L. 18.06.2009, n. 69 e s.m.i..
- Trasmessa al Collegio Sindacale, ai sensi dell'art. 10 – comma 5 – della L.R. 14.09.1994, n. 56.

Verona, 18/12/2020

P. il Direttore
UOC Affari Generali
F.TO Sig.ra. Romana Boldrin

TRASMESSA PER L'ESECUZIONE A:

UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

TRASMESSA PER CONOSCENZA A:

UOC Contabilità e Bilancio