

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. DEL

Il Direttore Generale dell'Azienda U.L.S.S. n. 9 SCALIGERA, dott. Pietro Girardi, nominato con D.P.G.R.V. n. 28 del 26/02/2021, coadiuvato dai Direttori:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| - dott. Giuseppe Cenci | Direttore Amministrativo |
| - dott. Denise Signorelli | Direttore Sanitario |
| - dott. Raffaele Grottola | Direttore dei Servizi Socio-Sanitari |

ha adottato in data odierna la presente deliberazione:

OGGETTO

LAVORI DI ADEGUAMENTO REPARTO MATERNO INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR) – PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

Note per la trasparenza: Si dispone di approvare la Perizia Suppletiva e di Variante relativa ai lavori di adeguamento nel reparto Materno-Infantile dell'Ospedale "Mater Salutaris" di Legnago (VR) .

Il Direttore di UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Premesso che:

- con Decreto Regionale n. 21 del 31.03.2016 della Sezione Edilizia Ospedaliera e Finalità Collettive, è stato approvato l'intervento per i lavori di adeguamento del reparto Materno Infantile, Ospedale "Mater Salutaris" di Legnago;
- la procedura di gara per l'appalto dei lavori (base d'asta fissata in € 1.760.853,98 oltre IVA, di cui € 61.601,38 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso) è stata assegnata con Deliberazione n. 695 del 03.08.2017 al Consorzio Stabile Campania – Impresa Esecutrice "Progress Impianti Group" di San Marzano sul Sarno (SA), per un importo di € 1.000.081,60 compresi gli oneri della sicurezza;
- la consegna lavori è avvenuta in data 21.02.2018;

Considerato che:

- allo scopo di migliorare l'intervento e per far fronte a nuove esigenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili e che non alterano la natura generale del contratto, il Rup ing. Fiorenzo Panziera, ha chiesto alla Direzione Lavori la redazione di una perizia di variante e suppletiva, tenendo conto dei limiti previsti dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo di tali opere in variante comporta un aumento di spesa pari ad € 176.664,16 oltre IVA, corrispondente al più 18,83% rispetto all'importo contrattuale e la tipologia delle opere in variante soddisfa quanto disposto dallo stesso art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che l'impresa aggiudicataria si è resa disponibile ad eseguire i lavori della suddetta variante, la cui documentazione tecnica è allegata alla presente deliberazione di cui fa parte integrante e sostanziale, alle medesime condizioni di contratto ed a tal fine ha sottoscritto l'Atto Aggiuntivo ed Elenco Nuovi Prezzi;

Considerato che per effetto delle maggiori opere previste, la Direzione Lavori ha assegnato una proroga del termine per l'esecuzione lavori, stabilita in giorni naturali e consecutivi 180 (centottanta);

Propone l'adozione del provvedimento sotto riportato:

IL DIRETTORE GENERALE

Vista l'attestazione del Responsabile dell'avvenuta regolare istruttoria della pratica in relazione sia alla sua compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale, sia alla sua conformità alle direttive e regolamentazione aziendali;



Acquisito agli atti il parere favorevole del Direttore Sanitario, del Direttore Amministrativo e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari per quanto di rispettiva competenza;

DELIBERA

- 1) di fare proprie le premesse e gli allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, la Perizia Suppletiva e di Variante allegata al presente provvedimento, comprensiva di:
 - a) Relazione di perizia di variante;
 - b) Atto di sottomissione;
 - c) Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - d) Analisi nuovi prezzi;
- 3) di prendere atto che per effetto delle maggiori opere previste, il termine per l'esecuzione lavori è stato prorogato di 180 giorni naturali e consecutivi;
- 4) di prendere atto che la maggior spesa pari ad € 176.664,16 oltre IVA, trova copertura all'interno della somma risultante dal ribasso d'asta e che il CIG da utilizzare ai fini della tracciabilità resta il medesimo dell'appalto originario.

Il Direttore Sanitario
dott. Denise Signorelli

Il Direttore Amministrativo
dott. Giuseppe Cenci

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari
dott. Raffaele Grottola

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi

COMUNE
DI
LEGNAGO

PROGETTAZIONE IMPIANTI TERMOFLUIDICI
AEREAULICI, ANTINCENDIO, ELETTRICI E
SPECIALI, POMPE DI CALORE GEOTERMICHE,
VAPORE, UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI
AUTOPRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA

VIA TURRINI, n°12 - ZEVIO (VR) ITALIA
TEL 045.7850902 - FAX: 045.6060507
E-MAIL: INFO@CAFFINISRL.COM
WEB: WWW.CAFFINISRL.COM
PARTITA IVA: 0374873 023 5

Individuazione:



Ditta installatrice:

Consorzio Stabile Campania

Via Fratte,
83020 Contrada (AV)

Committente:

Azienda U.L.S.S. n°9 Scaligera

Via Valverde, 42
37122 Verona



A.N.P.

SCALA _:___

Oggetto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE,
OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO

Titolo:

ANALISI NUOVI PREZZI

Fase Progetto:

- PRELIMINARE
 DEFINITIVO
 ESECUTIVO
 AS - BUILT

Sistema Qualità:

Codice S.Q.: -
Anno: -

Team di Progettazione:

dott. ing. ANDREA CAFFINI
tec. prog. LUCIA CAFFINI
per. ind. FRANCESCO PAVANELLO
per. ind. ROBERTO PIVA
geom. DAVIDE ALBERTI
geom. MATTEO VIRZI'

Data:

09 . Maggio . 2019

Aggiornamenti:

Disegnato da:

D. Alberti

Controllato da:

F.Pavanello

Approvato da:

A. Caffini

Timbri e firme:

Il Direttore Lavori:



Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Fiorenzo Panziera

**AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA
(VR)**

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI
LEGNAGO (VR).

ART.	FT-01					
Bonifica mediante la rimozione dello strato di colla sottostante al pavimento in linoleum contenente amianto, compreso il confezionamento ed il trasporto al centro autorizzato;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	0,00	27,96	0,00	0,00%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,00	23,22	0,00	0,00%
	Totale mano d'opera				0,00	0,00%
B	MATERIALI					
	Totale materiali				0,00	0,00%
C	SUBAFFIDATARIO					
	Offerta subaffidatario	mq	1,000	119,53	119,53	100,00%
	Totale noli				119,53	100,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	0,00	0,00	0,00%
	Totale trasporti				0,00	0,00%
	Totale				119,53	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	17,93	
	UTILE IMPRESA			10%	13,75	
	Totale prezzo al lordo			€/mq	151,21	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/mq	83,51	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-02					
<p>Pavimento in teli di vinilico omogeneo, antisdrucchiolo a strato unico, su trama in fibra di vetro rinforzata con poliestere, contenente a tutto spessore nella massa granuli abrasivi di carburo silicio, quarzo colorato e ossido d'alluminio, con un battericida permanente nella massa. Idoneo Secondo EN 13845 Classe 34/43 gruppo d'Abrasiono T (EN 660-2 < 0,2 mm³) spessore mm 2,0 , peso 2,4-2,5 kg/m², classe di reazione al fuoco Uno (d.m. 15.03.2005) = Bfl s1 (EN13501-1) ; posato con adesivo, compresa la normale rasatura di idoneo massetto e le assistenze murarie , realizzato con teli da cm. 200</p>						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	0,20	27,96	5,59	16,51%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,20	23,22	4,64	13,71%
	Totale mano d'opera				10,24	30,23%
B	MATERIALI					
	Pavimento in telo vinilico omogeneo	mq	1,000	19,95	19,95	58,92%
	Collante	mq	1,000	2,55	2,55	7,53%
	Totale materiali				22,50	66,45%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	22,50	1,13	3,32%
	Totale trasporti				1,13	3,32%
	TOTALE				33,86	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	5,08	
	UTILE IMPRESA			10%	3,89	
	Totale prezzo al lordo			€/mq	42,83	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/mq	23,66	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-03					
Pavimento resiliente in PVC omogeneo elettro-conduttivo tipo iQ Toro SC Tarkett . Idoneo per l'utilizzo in locali che necessitano delle norme EN/IEC 61340-4-1 e EN/IEC 61340-4-5. Spessore mm 2.0						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	0,20	27,96	5,59	15,72%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,20	23,22	4,64	13,06%
	Totale mano d'opera				10,24	28,78%
B	MATERIALI					
	Pavimento in telo vinilico omogeneo	mq	1,000	21,59	21,59	60,69%
	Collante	mq	1,000	2,54	2,54	7,14%
	Totale materiali				24,13	67,83%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	24,13	1,21	3,39%
	Totale trasporti				1,21	3,39%
	TOTALE				35,57	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	5,34	
	UTILE IMPRESA			10%	4,09	
	Totale prezzo al lordo			€/mq	45,00	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/mq	24,85	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-04					
Parete in gesso rivestito "SINIAT" di spessore 105 mm, composta da una struttura metallica portante in acciaio zincato, profondità 75 mm, rivestita su ambo i lati con uno strato di lastre in gesso rivestito di tipo "D, F" secondo la norma UNI EN 520:2009 denominate "PREGYFLAM BA15" di spessore 15 mm, coibentate internamente con uno strato di materassino in lana di roccia spessore nominale 50 mm, densità. Certificato EI90						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	0,30	27,96	8,39	24,56%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,30	23,22	6,97	20,40%
	Totale mano d'opera				15,35	44,96%
B	MATERIALI					
	Srtuttura	mq	1,000	6,50	6,50	19,03%
	Pannelli	mq	1,000	7,90	7,90	23,13%
	isolamento	mq	1,000	3,50	3,50	10,25%
	Totale materiali				17,90	52,42%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	17,90	0,90	2,62%
	Totale trasporti				0,90	2,62%
	TOTALE				34,15	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	5,12	
	UTILE IMPRESA			10%	3,93	
	Totale prezzo al lordo			€/mq	43,20	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/mq	23,86	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-05					
Confinamento provvisorio per dare l'accesso agli alunni per le rappresentazioni che devono realizzare su alcune pareti del reparto, compreso il personale che dovrà vigilare per l'incolumità dei professori e degli alunni;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	0,00	27,96	0,00	0,00%
	Operaio qualificato	h	133,00	25,87	3 440,71	45,82%
	Operaio comune	h	133,00	23,22	3 088,26	41,12%
	Totale mano d'opera				6 528,97	86,94%
B	MATERIALI					
	Materiali per recinzione	a corpo	1,000	934,20	934,20	12,44%
	Totale materiali				934,20	12,44%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	934,20	46,71	0,62%
	Totale trasporti				46,71	0,62%
	TOTALE				7 509,88	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	1 126,48	
	UTILE IMPRESA			10%	863,64	
	Totale prezzo al lordo			€/corpo	9 500,00	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/corpo	5 246,75	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-ANT01					
<p>Fornitura in opera di evacuatore di fumo a calore SMOKE-OUT, con profilo a taglio termico, applicazione su finestratura, telaio in alluminio, collegamento elettrico con dispositivo collegato alla centrale antincendio, attuatore e quant'altro necessario per dare il dispositivo funzionante - Disuperficie da 0.40a 0.60 mq;</p>						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	16,00	27,96	447,36	12,02%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	16,00	23,22	371,52	9,98%
	Totale mano d'opera				818,88	22,01%
B	MATERIALI					
	Evacuatore di fumo SMOKE OUT	cad	1,000	2 650,00	2 650,00	71,22%
	Totale materiali				2 650,00	71,22%
C	SUBAFFIDATARIO					
	Offerta subaffidatario	mq	1,000	119,53	119,53	3,21%
	Totale noli				119,53	3,21%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	2 650,00	132,50	3,56%
	Totale trasporti				132,50	3,56%
	Totale				3 720,91	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	558,14	
	UTILE IMPRESA			10%	427,90	
	Totale prezzo al lordo			€/mq	4 706,95	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/mq	2 599,60	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE21					
Punto per alimentazione per doppia presa su testaleto da montante, compreso scatola di derivazione, tubazione corrugata e cavi di sezione adeguata;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato n.2	h	0,80	27,96	22,37	37,74%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,80	23,22	18,58	31,34%
	Totale mano d'opera				40,94	69,08%
B	MATERIALI					
	Tubazioni	ml	20,000	0,50	10,00	16,87%
	Cavi	ml	20,00	0,30	6,00	10,12%
	Scatole	cad	3,000	0,49	1,46	2,45%
	Totale materiali				17,46	29,45%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	17,46	0,87	1,47%
	Totale trasporti				0,87	1,47%
	TOTALE				59,27	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	8,89	
	UTILE IMPRESA			10%	6,82	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	74,98	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	41,41	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE20					
Fornitura in opera di cavo per evacuazione vocale EVAC 2150 sezione 2x1.5;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato n.2	h	0,04	27,96	1,12	33,65%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,00	23,22	0,00	0,00%
	Totale mano d'opera				1,12	33,65%
B	MATERIALI					
	Cavo per sistema di evacuazione EVA 2150 2x1,5	ml	1,000	2,10	2,10	63,19%
	Totale materiali				2,10	63,19%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	2,10	0,11	3,16%
	Totale trasporti				0,11	3,16%
	TOTALE				3,32	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	0,50	
	UTILE IMPRESA			10%	0,38	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	4,20	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	2,32	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE19					
Fornitura in opera id console microfonica per emergenza vigili del fuoco;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato n.2	h	4,00	27,96	111,84	6,28%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	4,00	23,22	92,88	5,22%
	Totale mano d'opera				204,72	11,50%
B	MATERIALI					
	Console microfonica	cad	1,000	1 500,00	1 500,00	84,28%
	Totale materiali				1 500,00	84,28%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	1 500,00	75,00	4,21%
	Totale trasporti				75,00	4,21%
	TOTALE				1 779,72	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	266,96	
	UTILE IMPRESA			10%	204,67	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	2 251,35	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	1 243,40	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE18					
Fornitura in opera di lettore CD/USB/MP3/FM;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato n.2	h	2,00	27,96	55,92	4,10%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	2,00	23,22	46,44	3,41%
	Totale mano d'opera				102,36	7,51%
B	MATERIALI					
	Lettore CD/USB/MP3/FM	cad	1,000	1 200,00	1 200,00	88,08%
	Totale materiali				1 200,00	88,08%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	1 200,00	60,00	4,40%
	Totale trasporti				60,00	4,40%
	TOTALE				1 362,36	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	204,35	
	UTILE IMPRESA			10%	156,67	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	1 723,39	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	951,81	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE17					
Solo posa in opera di impianto chiamata infermieri, compreso cavo, scatole di derivazioni e tutte le apparecchiature fornite dalla committente;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato n.2	h	460,00	27,96	12 861,60	52,12%
	Operaio qualificato	h	230,00	25,87	5 950,10	24,11%
	Operaio comune	h	230,00	23,22	5 340,60	21,64%
	Totale mano d'opera				24 152,30	97,87%
B	MATERIALI					
	Ferramenta e varie	corpo	1,000	500,00	500,00	2,03%
	Totale materiali				500,00	2,03%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	500,00	25,00	0,10%
	Totale trasporti				25,00	0,10%
	TOTALE				24 677,30	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	3 701,60	
	UTILE IMPRESA			10%	2 837,89	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	31 216,78	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	17 240,72	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE16					
Fissaggio delle plafoniere costituito da perforazione nel travetto del solaio esistente, tassello meccanico e tirante in acciaio collegato all'occhiello di cui è provvista la plafoniera;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	0,80	27,96	22,37	49,55%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,80	23,22	18,58	41,15%
	Totale mano d'opera				40,94	90,70%
B	MATERIALI					
	Tassello	cad	1,000	3,50	3,50	7,75%
	Tirante	cad	1,00	0,50	0,50	1,11%
	Totale materiali				4,00	8,86%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	4,00	0,20	0,44%
	Totale trasporti				0,20	0,44%
	TOTALE				45,14	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	6,77	
	UTILE IMPRESA			10%	5,19	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	57,11	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	31,54	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI
LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE15					
Pannello led dimmerabile in alluminio colore bianco, 230V, 39W, 3000K, ad incasso 600x600 a bassissimo abbagliamento;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	0,50	27,96	13,98	6,51%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,50	23,22	11,61	5,41%
	Totale mano d'opera				25,59	11,93%
B	MATERIALI					
	Pannello a led 600x600	cad	1,000	180,00	180,00	83,88%
	Totale materiali				180,00	83,88%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	180,00	9,00	4,19%
	Totale trasporti				9,00	4,19%
	TOTALE				214,59	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	32,19	
	UTILE IMPRESA			10%	24,68	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	271,46	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	149,92	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE14					
Pannello led in alluminio colore bianco ad incasso 600x600, diffusore PMMA stabilizzato ai raggi UV autoestinguente, opalino, potenza 38W, IP40 e alimentatore elettronico fissato alla struttura;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	0,50	27,96	13,98	10,29%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	0,50	23,22	11,61	8,55%
	Totale mano d'opera				25,59	18,84%
B	MATERIALI					
	Pannello a led 600x600	cad	1,000	105,00	105,00	77,30%
	Totale materiali				105,00	77,30%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	105,00	5,25	3,86%
	Totale trasporti				5,25	3,86%
	TOTALE				135,84	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	20,38	
	UTILE IMPRESA			10%	15,62	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	171,84	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	94,90	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI
LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IE13					
<p>Struttura di sostegno da realizzare all'interno della parete in gesso rivestito, per il sostegno della TV, per ogni posto letto costituita da travetto in legno collegato alla struttura portante della parete, n.2 fori su cartongesso e predisposizione con tubazione in pvc flessibile;</p>						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	4,00	27,96	111,84	49,55%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	4,00	23,22	92,88	41,15%
	Totale mano d'opera				204,72	90,70%
B	MATERIALI					
	Materiali (travetto in legno e tubazione corrugata)	a corpo	1,000	20,00	20,00	8,86%
	Totale materiali				20,00	8,86%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	20,00	1,00	0,44%
	Totale trasporti				1,00	0,44%
	TOTALE				225,72	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	33,86	
	UTILE IMPRESA			10%	25,96	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	285,54	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	157,70	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IDR02					
<p>Irrigidimento eseguito all'interno dell'intercapedine della parete in esso rivestito per i wc, costituita da pannellatura e getto di betoncino. Per ogni wc si considerano 3 interventi (1 per radiatore, 1 per lavabo, 1 per maniglione).</p>						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	6,00	27,96	167,76	46,65%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	6,00	23,22	139,32	38,75%
	Totale mano d'opera				307,08	85,40%
B	MATERIALI					
	Betoncino	a corpo	1,000	50,00	50,00	13,91%
	Totale materiali				50,00	13,91%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	50,00	2,50	0,70%
	Totale trasporti				2,50	0,70%
	TOTALE				359,58	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	53,94	
	UTILE IMPRESA			10%	41,35	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	454,87	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	251,22	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI
LEGNAGO (VR).

ART.	FT-IDR01					
Fornitura e posa in opera di tubazioni in polipropilene AQUATHERM GREEN PIPE, per impianto idrico, compreso staffaggio ed esclusa coibentazione;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	60,00	27,96	1 677,60	14,64%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	60,00	23,22	1 393,20	12,15%
	Totale mano d'opera				3 070,80	26,79%
B	MATERIALI					
	Tubazioni in polipropilene	a corpo	1,000	6 550,00	6 550,00	57,14%
	Materiale per staffaggio	a corpo	1,000	1 442,05	1 442,05	12,58%
	Totale materiali				7 992,05	69,72%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	7 992,05	399,60	3,49%
	Totale trasporti				399,60	3,49%
	TOTALE				11 462,45	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	1 719,37	
	UTILE IMPRESA			10%	1 318,18	
	Totale prezzo al lordo			€/corpo	14 500,00	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/corpo	8 008,21	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-COND07					
Allaccio al ventilconvettore costituito da doppia tubazione in multistrato;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	3,00	27,96	83,88	39,30%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	3,00	23,22	69,66	32,64%
	Totale mano d'opera				153,54	71,94%
B	MATERIALI					
	Tubazioni in multistrato	ml	10,000	5,71	57,05	26,73%
	Totale materiali				57,05	26,73%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	57,05	2,85	1,34%
	Totale trasporti				2,85	1,34%
	TOTALE				213,44	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	32,02	
	UTILE IMPRESA			10%	24,55	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	270,00	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	149,12	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-COND04					
Ventilconvettore verticale SABIANA CR64 ad incasso portata aria mc/h 590, completo di valvola a tre vie e comando a parete;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	4,00	27,96	111,84	7,53%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	4,00	23,22	92,88	6,25%
	Totale mano d'opera				204,72	13,78%
B	MATERIALI					
	Ventilconvettore crc 24	cad	1,000	410,00	410,00	27,60%
	Valvole	cad	2,000	145,00	290,00	19,52%
	Cornice e struttura	cad	1,000	300,00	300,00	20,19%
	Scheda e comando	cad	1,000	220,00	220,00	14,81%
	Totale materiali				1 220,00	82,12%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	1 220,00	61,00	4,11%
	Totale trasporti				61,00	4,11%
	TOTALE				1 485,72	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	222,86	
	UTILE IMPRESA			10%	170,86	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	1 879,44	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	1 037,99	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-COND03					
Ventilconvettore verticale SABIANA CR24 ad incasso portata aria mc/h 220, completo di valvola a tre vie e comando a parete;						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	4,00	27,96	111,84	8,62%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	4,00	23,22	92,88	7,16%
	Totale mano d'opera				204,72	15,79%
B	MATERIALI					
	Ventilconvettore crc 24	cad	1,000	290,00	290,00	22,36%
	Valvole	cad	2,000	140,00	280,00	21,59%
	Cornice e struttura	cad	1,000	250,00	250,00	19,28%
	Scheda e comando	cad	1,000	250,00	220,00	16,97%
	Totale materiali				1 040,00	80,20%
C	NOLI					
	Totale noli				0,00	0,00%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	1 040,00	52,00	4,01%
	Totale trasporti				52,00	4,01%
	TOTALE				1 296,72	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	194,51	
	UTILE IMPRESA			10%	149,12	
	Totale prezzo al lordo			€/cad	1 640,35	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/cad	905,95	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO (VR).

ART.	FT-COND02					
<p>Fornitura in opera di tubazione in polipropilene AQUATHERM BLUE PIPE, per l'impianto ventilconvettori, compreso staffaggio ed escluso coibentazione;</p>						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	120,00	27,96	3 355,20	16,64%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	120,00	23,22	2 786,40	13,82%
	Totale mano d'opera				6 141,60	30,47%
B	MATERIALI					
	Tubazioni in polipropilene	a corpo	1,000	11 150,00	11 150,00	55,31%
	Materiale per staffaggio	a corpo	1,000	2 056,19	2 056,19	10,20%
	Totale materiali				13 206,19	65,51%
C	NOLI					
	Tassellatore	ora	30,000	5,00	150,00	0,74%
	Totale noli				150,00	0,74%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	13 206,19	660,31	3,28%
	Totale trasporti				660,31	3,28%
	TOTALE				20 158,10	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	3 023,71	
	UTILE IMPRESA			10%	2 318,18	
	Totale prezzo al lordo			€/corpo	25 500,00	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/corpo	14 083,39	

AZIENDA U.L.S.S. 9 SCALIGERA

(VR)

LAVORI DI ESECUZIONE DELL'ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO-INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI
LEGNAGO (VR).

ART.	FT-COND01					
<p>Fornitura e posa in opera di tubazioni in polipropilene AQUATHERM BLUE PIPE, per impianto radiatori, compreso staffaggio ed esclusa coibentazione;</p>						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA
A	MANO D'OPERA					
	Operaio specializzato	h	80,00	27,96	2 236,80	15,55%
	Operaio qualificato	h	0,00	25,87	0,00	0,00%
	Operaio comune	h	80,00	23,22	1 857,60	12,91%
	Totale mano d'opera				4 094,40	28,46%
B	MATERIALI					
	Tubazioni in polipropilene	a corpo	1,000	8 120,00	8 120,00	56,44%
	Materiale per staffaggio	a corpo	1,000	1 539,96	1 539,96	10,70%
	Totale materiali				9 659,96	67,14%
C	NOLI					
	Tassellatore	ora	30,000	5,00	150,00	1,04%
	Totale noli				150,00	1,04%
D	TRASPORTI					
		%	0,050	9 659,96	483,00	3,36%
	Totale trasporti				483,00	3,36%
	TOTALE				14 387,35	100,00%
	SPESE GENERALI			15%	2 158,10	
	UTILE IMPRESA			10%	1 654,55	
	Totale prezzo al lordo			€/corpo	18 200,00	
	Totale prezzo al netto del ribasso del 44,771%			€/corpo	10 051,68	

REGIONE VENETO

Azienda U.L.S.S. 9 SCALIGERA – Distretto 3 Sede di Legnago

Sede legale: Via Valverde, 42 – 37122 VERONA

O G G E T T O:	Lavori di adeguamento "ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" di Legnago. CIG 678827019E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:	Ing. Fiorenzo Panziera
COMMITTENTE:	Azienda U.L.S.S. n.21 di Legnago (VR)
I M P R E S A:	Consorzio Stabile Campania
DIRETTORE DEI LAVORI	Ing. Andrea Caffini
CONTRATTO:	in data
RIBASSO D'ASTA:	44,771%
IMPORTO CONTRATTO:	€ 1.000.081,60

ATTO DI SOTTOMISSIONE

art. 22 comma 2 D.M. 49/2018

L'anno 2019 il giorno 20 del mese di maggio in Legnago (Vr);

PREMESSO:

- Sulla base della delibera n. 429 del 05/09/2016, il RUP Ing. Fiorenzo Panziera approvava il progetto relativo all' "ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" di Legnago e indiceva per il giorno 14/11/2016 la gara di appalto. Dopo le risultanze della gara si procedeva all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa CONSORZIO STABILE CAMPANIA, risultata vincitrice come indicato nella deliberazione n. 695 del 03/08/2017 con un ribasso del 44,771% sul costo previsto a base d'asta di € 1.699.252,60. Successivamente si è proceduto alla stipula del relativo contratto di appalto firmato digitalmente il 06/12/2017 per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 1.000.081,60, di cui € 938.480,22 per lavori e € 61.601,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

-che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause imprevedute ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori a corpo di € 176.715,88 al netto del ribasso d'asta del 44,771%;

-che tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 176.715,88 nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera in appalto;

TUTTO CIO' PREMESSO

il sig. Casalino Michele, nella qualità di legale rappresentante dell'Impresa esecutrice Progress Impianti Group S.r.l. con sede in San Marzano sul Sarno (Sa) alla via Caduti per la Patria n.5, presa visione della predetta perizia di variante,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Art.1

L'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante redatta dalla Direzione dei Lavori ing. Andrea Caffini e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto e secondo gli ulteriori nuovi prezzi di seguito elencati nonché, per i lavori a corpo, secondo le nuove percentuali delle relative categorie di lavoro di cui all'acclusa *tabella dei lavori*, per l'importo complessivo dei lavori a corpo di € 176.715,88 al netto del ribasso del 44,771% – rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo. Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art.2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dall'art.6 del contratto principale e in ordine alle nuove percentuali di lavorazione di cui all'acclusa *tabella dei lavori a corpo*.

Art.3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano un aumento di spesa di nette € 176 715,88 rispetto a quelli contrattuali, il tutto pari ad un complessivo incremento percentuale del 18,83% contenuto nel 1/5 d'obbligo contrattuale.

Art.4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 180 (centottanta). La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 1‰ così come stabilito dall'art. 6 del contratto originario, ma con riferimento al nuovo importo netto dei lavori di € 1.176.745,76

Art.5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art.6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco.

De che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

ELENCO DEI NUOVI PREZZI

FT-01 - *Bonifica mediante la rimozione dello strato di colla sottostante al pavimento in linoleum contenente amianto, compreso il confezionamento ed il trasporto al centro autorizzato;*

Come da analisi prezzi allegata

€/mq 83,51

FT-02 - *Pavimento in teli di vinilico omogeneo, antisdrucchiolo a strato unico, su trama in fibra di vetro rinforzata con poliestere, contenente a tutto spessore nella massa granuli abrasivi di carburo silicio, quarzo colorato e ossido d'alluminio, con un battericida permanente nella massa. Idoneo Secondo EN 13845 Classe 34/43 gruppo d'Abrasione T (EN 660-2 < 0,2 mm³) spessore mm 2,0, peso 2,4-2,5 kg/m², classe di reazione al fuoco Uno (d.m. 15.03.2005) = Bfl s1 (EN13501-1) ; posato con adesivo, compresa la normale rasatura di idoneo massetto e le assistenze murarie , realizzato con teli da cm. 200;*

Come da analisi prezzi allegata

€/mq 23,65

FT-03 - *Pavimento resiliente in PVC omogeneo elettro-conduttivo tipo iQ Toro SC Tarkett . Idoneo per l'utilizzo in locali che necessitano delle norme EN/IEC 61340-4-1 e EN/IEC 61340-4-5. Spessore mm 2.0;*

Come da analisi prezzi allegata

€/mq 24,85

FT-04 - *Parete in gesso rivestito "SINIAT" di spessore 105 mm, composta da una struttura metallica portante in acciaio zincato, profondità 75 mm, rivestita su ambo i lati con uno strato di lastre in gesso rivestito di tipo "D, F"*

secondo la norma UNI EN 520:2009 denominate "PREGYFLAM BA15" di spessore 15 mm, coibentate internamente con uno strato di materassino in lana di roccia spessore nominale 50 mm, densità. Certificato EI90;

Come da analisi prezzi allegata

€/mq 23,86

FT-05 - Confinamento provvisorio per dare l'accesso agli alunni per le rappresentazioni che devono realizzare su alcune pareti del reparto, compreso il personale che dovrà vigilare per l'incolumità dei professori e degli alunni;

Come da analisi prezzi allegata

€/a corpo 5 246,76

FT-COND01 - Fornitura e posa in opera di tubazioni in polipropilene AQUATHERM BLUE PIPE, per impianto radiatori, compreso staffaggio ed esclusa coibentazione;

Come da analisi prezzi allegata

€/a corpo 10 051,68

FT-COND02 - Fornitura in opera di tubazione in polipropilene AQUATHERM BLUE PIPE, per l'impianto ventilconvettori, compreso staffaggio ed escluso coibentazione;

Come da analisi prezzi allegata

€/a corpo 14 083,40

FT-COND03 - Ventilconvettore verticale SABIANA CR24 ad incasso portata aria mc/h 220, completo di valvola a tre vie e comando a parete;

Come da analisi prezzi allegata

€/cadauno 905,95

FT-COND04 - Ventilconvettore verticale SABIANA CR64 ad incasso portata aria mc/h 590, completo di valvola a tre vie e comando a parete;

Come da analisi prezzi allegata

€/cad 1063,73

FT-COND05 - Sovrapprezzo per Adeguamento della CENTRALE DI TRATTAMENTO ARIA alla nuova normativa (UE) N. 1253/2014; ERP-2016/2018;

€/corpo 2 636,39

FT-COND06 - Sovrapprezzo per adeguamento della CENTRALE DI TRATTAMENTO ARIA alla nuova normativa (UE) N. 1253/2014; ERP-2016/2018;

€/corpo 1 539,87

FT-COND07 - Allaccio al ventilconvettore costituito da doppia tubazione in multistrato;

Come da analisi prezzi allegata

€/cad 1 539,87

FT-IDR01 - Fornitura in opera di tubazioni in polipropilene AQUATHERM GREEN PIPE, per l'impianto idrico-sanitario, compreso staffaggio ed esclusa coibentazione;

Come da analisi prezzi allegata €/corpo 8 008,21

FT-IDR02 - Irrigidimento eseguito all'interno dell'intercapedine della parete in esso rivestito per i wc, costituita da pannellatura e getto di betoncino; Per ogni wc si considerano 3 interventi (1 per radiatore, 1 per lavabo, 1 per maniglione).

Come da analisi prezzi allegata €/cad 251,22

FT-IE01 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici

€/m 1,70

FT-IE01 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici

€/m 0,91

FT-IE03 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici

€/m 1,25

FT-IE04 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici

€/m 0,85

FT-IE05 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici

€/m 0,21

FT-IE06 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici

€/m 0,28

FT-IE07 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici

€/m 0,38

FT-IE08 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici

€/m 0,57

FT-IE09 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	1,21
FT-IE10 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,67
FT-IE11 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,54
FT-IE12 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,65
FT-IE13 - Struttura di sostegno da realizzare all'interno della parete in gesso rivestito, per il sostegno della TV, per ogni posto letto costituita da travetto in legno collegato alla struttura portante della parete, n.2 fori su cartongesso e predisposizione con tubazione in pvc flessibile; Come da analisi prezzi allegata	€/corpo	157,70
FT-IE14 - Pannello led in alluminio colore bianco ad incasso 600x600, diffusore PMMA stabilizzato ai raggi UV autoestinguente, opalino, potenza 38W, IP40 e alimentatore elettronico fissato alla struttura; Come da analisi prezzi allegata	€/cadauno	94,91
FT-IE15 - Pannello led dimmerabile in alluminio colore bianco, 230V, 39W, 3000K, ad incasso 600x600 a bassissimo abbagliamento; Come da analisi prezzi allegata	€/cadauno	149,92
FT-IE16 - Fissaggio delle plafoniere costituito da perforazione nel travetto del solaio esistente, tassello meccanico e tirante in acciaio collegato all'occhiello di cui è provvista la plafoniera; Come da analisi prezzi allegata	€/cadauno	35,90
FT-IE17 - Solo posa in opera di impianto chiamata infermieri, compreso cavo, scatole di derivazioni e tutte le apparecchiature fornite dalla committente; Come da analisi prezzi allegata	€/a corpo	17 240,72

- FT-IE18** - Fornitura in opera di lettore CD/USB/MP3/FM;
Come da analisi prezzi allegata €/a corpo 951,81
- FT-IE19** - Fornitura in opera id console microfonica per emergenza vigili del fuoco;
Come da analisi prezzi allegata €/a corpo 1 243,40
- FT-IE20** - Fornitura in opera di cavo per evacuazione vocale EVAC 2150 sezione 2x1.5;
Come da analisi prezzi allegata €/ml 2,32
- FT-IE21** - Punto per alimentazione per doppia presa su testaleto da montante, compreso scatola di derivazione, tubazione corrugata e cavi di sezione adeguata;
Come da analisi prezzi allegata €/cad 41,42
- FT-ANT01** - Fornitura in opera di evacuatore di fumo a calore SMOKE-OUT, con profilo a taglio termico, applicazione su finestratura, telaio in alluminio, collegamento elettrico con dispositivo collegato alla centrale antincendio, attuatore e quant'altro necessario per dare il dispositivo funzionante – Di superficie da 0.40a 0.60 mq;
Come da analisi prezzi allegata €/cad 2 599,60

Legnago (Vr) lì 09 maggio 2019

L'Esecutore: Progress Impianti Group S.r.l.

Il Direttore dei Lavori: Ing. Andrea Caffini



il Responsabile del procedimento: Ing Fiorenzo Panziera

COMUNE
DI
LEGNAGO

PROGETTAZIONE IMPIANTI TERMOFLUIDICI
AEREAULICI, ANTINCENDIO, ELETTRICI E
SPECIALI, POMPE DI CALORE GEOTERMICHE,
VAPORE, UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI
AUTOPRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA

VIA TURRINI, n°12 - ZEVIO (VR) ITALIA
TEL 045.7850902 - FAX: 045.6060507
E-MAIL: INFO@CAFFINISRL.COM
WEB: WWW.CAFFINISRL.COM
PARTITA IVA: 0374873 023 5

Individuazione:



Ditta installatrice:

Consorzio Stabile Campania

Via Fratte,
83020 Contrada (AV)

Committente:

Azienda U.L.S.S. n°9 Scaligera

Via Valverde, 42
37122 Verona



R.P.

SCALA _:___

Oggetto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE,
OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO

Titolo:

RELAZIONE DI PERIZIA DI VARIANTE

Fase Progetto:

- PRELIMINARE
 DEFINITIVO
 ESECUTIVO
 AS - BUILT

Sistema Qualità:

Codice S.Q.: -
Anno: -

Team di Progettazione:

dott. ing.	ANDREA CAFFINI
tec. prog.	LUCIA CAFFINI
per. ind.	FRANCESCO PAVANELLO
per. ind.	ROBERTO PIVA
geom.	DAVIDE ALBERTI
geom.	MATTEO VIRZI'

Data:

09 . Maggio . 2019

Aggiornamenti:

Disegnato da:

D. Alberti

Controllato da:

F.Pavanello

Approvato da:

A. Caffini


Timbri e firme:

Il Direttore Lavori:



Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Fiorenzo Panziera

 <p>REGIONE DEL VENETO ULSS9 SCALIGERA</p>	<p>ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE</p>	<p>CAFFINI Ing. Andrea</p>
<p>Via della Valverde, 42 – 37122 Verona</p>	<p>27 Marzo 2019</p>	<p>Via Verdi, 7 - CAP 37059 - Zevio (VR) Tel.: 045.7850902 - mail: info@caffinisrl.com</p>

REGIONE VENETO

Azienda U.L.S.S. 9 SCALIGERA – Distretto 3 Sede di Legnago

Sede legale: Via Valverde, 42 – 37122 VERONA

O G G E T T O:	Lavori di adeguamento "ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" di Legnago. CIG 678827019E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:	Ing. Fiorenzo Panziera
COMMITTENTE:	Azienda U.L.S.S. n.21 di Legnago (VR)
IMPRESA:	Consorzio Stabile Campania
DIRETTORE DEI LAVORI	Ing. Andrea Caffini
CONTRATTO:	in data 06/12/2017
RIBASSO D'ASTA:	44,771%
IMPORTO CONTRATTO:	€ 1.000.081,60

RELAZIONE DI PERIZIA DI VARIANTE


art. 8 comma 2 D.M. 49/2018

Il progetto

Le opere previste dal presente appalto riguardano "ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" di Legnago in corso di realizzazione nel Comune di Legnago; la redazione del progetto esecutivo architettonico ed impiantistico, a cura dell'Ing. Antonio Tucci della Società Centro Studi Progetti - Engineering Consulting s.r.l., è stata approvata, da parte del RUP Ing. Fiorenzo Panziera, è avvenuta con delibera n. 429 del 05/09/2016.

Le modalità dell'appalto riportate nella delibera il quadro economico nell'importo complessivo di € 1.760.853,98 così suddiviso:

- per lavori a base d'asta (escluso oneri di sicurezza)	€ 1.699.252,60
- oneri per la sicurezza	€ 61.601,38

 <p>REGIONE DEL VENETO ULSS9 SCALIGERA</p>	<p>ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE</p>	<p>CAFFINI Ing. Andrea</p>
<p>Via della Valverde, 42 – 37122 Verona</p>	<p>27 Marzo 2019</p>	<p>Via Verdi, 7 - CAP 37059 - Zevio (VR) Tel.: 045.7850902 - mail: info@caffinisrl.com</p>

La gara di appalto

Sulla base della delibera n. 429 del 05/09/2016, la gara di appalto veniva indetta per il giorno 14/11/2016.

Dopo le risultanze della gara si procedeva all'aggiudicazione dell'appalto all'impresa CONSORZIO STABILE CAMPANIA, risultata vincitrice come indicato nella deliberazione n. 695 del 03/08/2017 con un ribasso del 44,771% sul costo previsto a base d'asta di € 1.699.252,60.

Successivamente si è proceduto alla stipula del relativo contratto di appalto firmato digitalmente il 06/12/2017 per l'importo, al netto del ribasso d'asta, di € 1.000.081,60.

Adeguamenti e modifiche introdotti dalla perizia di variante

Nei seguenti punti sono riportate tutte le parti del progetto originario appaltato che hanno richiesto degli interventi di adeguamento necessari ad una completa aderenza con la normativa vigente, a sopraggiunte richieste da parte della Committenza e alla soluzione dei problemi funzionali legati ad una riduzione dei costi per compensare i maggiori oneri introdotti dalle modifiche stesse.

OPERE EDILI:

DEMOLIZIONE E RIMOZIONI:

Si è riscontrato uno spessore maggiore del massetto esistente con relativo aumento dei volumi di trasporto a discarica;


A seguito di indagini è stata riscontrata la presenza di amianto anche nel materiale adesivo del pavimento esistente. Per tale motivo la rimozione di materiali contenenti amianto è risultata notevolmente ampliata.

MASSETTI:

Lo spessore maggiore del massetto demolito ha, di conseguenza, aumentato la fornitura in opera del massetto alleggerito;

OPERE IN CARTONGESSO:

Negli ambienti adibiti a degenza sono state modificate, in aumento, le superfici della controsoffittatura;

	<p style="text-align: center;">ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE</p>	<p style="text-align: center;">CAFFINI Ing. Andrea</p>
<p>Via della Valverde, 42 – 37122 Verona</p>	<p style="text-align: center;">27 Marzo 2019</p>	<p style="text-align: right;">Via Verdi, 7 - CAP 37059 - Zevio (VR) Tel.: 045.7850902 - mail: info@caffinisrl.com</p>

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI:

DORSALI DI ALIMENTAZIONE:

Nella perizia sono stati inseriti sovrapprezzi per l'adeguamento dei cavi elettrici alla nuova normativa CPR;

CORPI ILLUMINANTI E DI EMERGENZA:

Per l'illuminazione sono state sostituite le strisce led previste nel progetto appaltato nei corridoi, con plafoniere a led da incasso. Inoltre, negli ambienti adibiti a degenza, ove il sistema di illuminazione di appalto era previsto attraverso i testaletto, sono stati aggiunti nuovi corpi illuminanti a led da incasso per una migliore gestione e distribuzione dell'illuminazione;

IMPIANTO CHIAMATA INFERMIERI:

E' stata stralciata la fornitura in quanto eseguita dalla Committenza per consentire l'interfacciamento con gli impianti esistenti. È stata prevista la sola posa in opera dell'impianto di chiamata, comprensiva di tubazioni in pvc flessibile e cassette di derivazione;


CABLAGGIO STRUTTURATO:

Su richiesta della Committenza sono stati consegnati i n.2 quadri rack di appalto e non installati; pertanto è stato necessario integrare con nuovi componenti il quadro principale. Sono stati aggiunti cavi UTP per il collegamento dalle prese dati dei testaletto ai due rack di piano in quanto mancanti nel progetto di appalto.

IMPIANTI MECCANICI:

IMPIANTO ANTINCENDIO:

Sono stati inseriti degli evacuatori di fumo e calore sui nuovi serramenti dei filtri di accesso al reparto per rendere congrue l'aerazione degli stessi alle prescrizioni dettate dal comando dei vigili del fuoco in sede di approvazione del progetto di prevenzione incendi; in particolare è stata prevista la fornitura in opera di n.4 SMOKE-OUT da realizzare sugli infissi (tipo 1 e tipo 5) delle opere in corso della 1a fase e altri n.4 per quelle successive;

 <p>REGIONE DEL VENETO ULSS9 SCALIGERA</p>	<p>ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE</p>	<p>CAFFINI Ing. Andrea</p>
<p>Via della Valverde, 42 – 37122 Verona</p>	<p>27 Marzo 2019</p>	<p>Via Verdi, 7 - CAP 37059 - Zevio (VR) Tel.: 045.7850902 - mail: info@caffinisrl.com</p>

IMPIANTO SANITARIO:

Per ogni singolo bagno sono stati realizzati degli irrigidimenti all'interno delle pareti in gesso rivestito eseguiti con getto di betoncino per il consolidamento degli ancoraggi degli apparecchi sanitari e relativi accessori.

VENTILCONVETTORI:

Sono stati inseriti nuovi ventilconvettori prettamente per i corridoi sia per la fase in corso d'opera che per quelle successive in quanto nel progetto di appalto non era stata considerata la climatizzazione delle suddette zone.

IMPIANTO GAS MEDICINALI:

Su richiesta della Committenza sono stati adeguati i quadri di intercettazione e quadri di allarme per renderli congruenti con le zone di compartimentazione antincendio approvate dal comando dei vigili del fuoco.

QUADRO ECONOMICO GENERALE

PREVENTIVO DI SPESA

L'importo complessivo della perizia di variante ammonta a € 176.664,16.

NUOVI PREZZI

Nella redazione della perizia è stato necessario introdurre n. 36 nuovi prezzi, tutti assoggettati allo stesso ribasso d'asta del contratto di appalto.


TEMPO DI ULTIMAZIONE

Il tempo utile di ultimazione, contrattualmente fissato, è stato prorogato di 180 giorni naturali e consecutivi.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

Sulla base delle somme computate nei punti precedenti si è determinato un aumento della spesa prevista dal contratto originario e, pertanto, una modifica del costo degli interventi all'interno delle singole categorie di lavori.

- Costo previsto dal contratto originario € 1.000.081,60;
- Costo previsto dalla perizia € 176.664,16;

<p>REGIONE DEL VENETO</p>  <p>ULSS9 SCALIGERA</p>	<p>ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE</p>	<p>CAFFINI Ing. Andrea</p>
<p>Via della Valverde, 42 – 37122 Verona</p>	<p>27 Marzo 2019</p>	<p>Via Verdi, 7 - CAP 37059 - Zevio (VR) Tel.: 045.7850902 - mail: info@caffinisrl.com</p>

- Importo totale contratto + perizia € 1.176.745,76;

Zevio lì 09/05/2019

Il Direttore dei Lavori
Ing. Andrea Caffini

COMUNE
DI
LEGNAGO

PROGETTAZIONE IMPIANTI TERMOFLUIDICI
AEREAULICI, ANTINCENDIO, ELETTRICI E
SPECIALI, POMPE DI CALORE GEOTERMICHE,
VAPORE, UTILIZZO DI FONTI RINNOVABILI
AUTOPRODUZIONE ENERGIA ELETTRICA

VIA TURRINI, n°12 - ZEVIO (VR) ITALIA
TEL 045.7850902 - FAX: 045.6060507
E-MAIL: INFO@CAFFINISRL.COM
WEB: WWW.CAFFINISRL.COM
PARTITA IVA: 0374873 023 5

Individuazione:



Ditta installatrice:

Consorzio Stabile Campania

Via Fratte,
83020 Contrada (AV)

Committente:

Azienda U.L.S.S. n°9 Scaligera

Via Valverde, 42
37122 Verona



V.C.N.P.

SCALA _:___

Oggetto:

LAVORI DI ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE,
OSPEDALE "MATER SALUTIS" DI LEGNAGO

Titolo:

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Fase Progetto:

- PRELIMINARE
 DEFINITIVO
 ESECUTIVO
 AS - BUILT

Sistema Qualità:

Codice S.Q.: -
Anno: -

Team di Progettazione:

dott. ing.	ANDREA CAFFINI
tec. prog.	LUCIA CAFFINI
per. ind.	FRANCESCO PAVANELLO
per. ind.	ROBERTO PIVA
geom.	DAVIDE ALBERTI
geom.	MATTEO VIRZI'

Data:

09 . Maggio . 2019

Aggiornamenti:

Disegnato da:

D. Alberti

Controllato da:

F.Pavanello

Approvato da:

A. Caffini

Timbri e firme:

Il Direttore Lavori:



Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Fiorenzo Panziera

REGIONE VENETO

Azienda U.L.S.S. 9 SCALIGERA – Distretto 3 Sede di Legnago

Sede legale: Via Valverde, 42 – 37122 VERONA

O G G E T T O:	Lavori di adeguamento "ADEGUAMENTO DEL REPARTO MATERNO INFANTILE, OSPEDALE "MATER SALUTIS" di Legnago. CIG 678827019E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:	Ing. Fiorenzo Panziera
C O M M I T T E N T E:	Azienda U.L.S.S. n.21 di Legnago (VR)
I M P R E S A:	Consorzio Stabile Campania
DIRETTORE DEI LAVORI	Ing. Andrea Caffini
CONTRATTO:	in data
RIBASSO D'ASTA:	44,771%
IMPORTO CONTRATTO:	€ 1 000 081,60

VERBALE DEI NUOVI PREZZI CONCORDATI

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di aprile il sottoscritto Direttore dei Lavori suddetti,

PREMESSO

che l'Impresa Consorzio Stabile Campania, con contratto indicato in esordio, ha assunto l'esecuzione di lavori suindicati;

che durante l'esecuzione si è manifestata la necessità di applicare prezzi non contemplati in contratto;

TANTO PREMESSO

fra il sottoscritto Direttore dei Lavori ing. Andrea Caffini ed il Sig. Casalino Michele, rappresentante legale della Progress Impianti Group S.r.l. impresa esecutrice dei lavori, sono stati concordati i nuovi prezzi unitari aggiuntivi, a seguito di discussioni fatte ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del DPR 207/2010, per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori pubblici.

I detti nuovi prezzi sono al netto del ribasso d'asta del contratto principale pari al 44.771%.
Sui prezzi medesimi ed ai corrispondenti lavori si applicano tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del contratto principale ad essi applicabili.

ELENCO DEI NUOVI PREZZI

FT-01 - *Bonifica mediante la rimozione dello strato di colla sottostante al pavimento in linoleum contenente amianto, compreso il confezionamento ed il trasporto al centro autorizzato;*

Come da analisi prezzi allegata €/mq 83,51

FT-02 - *Pavimento in teli di vinilico omogeneo, antisdrucchiolo a strato unico, su trama in fibra di vetro rinforzata con poliestere, contenente a tutto spessore nella massa granuli abrasivi di carburo silicio, quarzo colorato e ossido d'alluminio, con un battericida permanente nella massa. Idoneo Secondo EN 13845 Classe 34/43 gruppo d'Abrasioni T (EN 660-2 < 0,2 mm³) spessore mm 2,0, peso 2,4-2,5 kg/m², classe di reazione al fuoco Uno (d.m. 15.03.2005) = Bfl s1 (EN13501-1); posato con adesivo, compresa la normale rasatura di idoneo massetto e le assistenze murarie, realizzato con teli da cm. 200;*

Come da analisi prezzi allegata €/mq 23,65

FT-03 - *Pavimento resiliente in PVC omogeneo elettro-conduttivo tipo iQ Toro SC Tarkett. Idoneo per l'utilizzo in locali che necessitano delle norme EN/IEC 61340-4-1 e EN/IEC 61340-4-5. Spessore mm 2.0;*

Come da analisi prezzi allegata €/mq 24,85

FT-04 - *Parete in gesso rivestito "SINIAT" di spessore 105 mm, composta da una struttura metallica portante in acciaio zincato, profondità 75 mm, rivestita su ambo i lati con uno strato di lastre in gesso rivestito di tipo "D, F" secondo la norma UNI EN 520:2009 denominate "PREGYFLAM BA15" di spessore 15 mm, coibentate internamente con uno strato di materassino in lana di roccia spessore nominale 50 mm, densità. Certificato EI90;*

Come da analisi prezzi allegata €/mq 23,86

FT-05 - *Confinamento provvisorio per dare l'accesso agli alunni per le rappresentazioni che devono realizzare su alcune pareti del reparto, compreso il personale che dovrà vigilare per l'incolumità dei professori e degli alunni;*

Come da analisi prezzi allegata €/a corpo 5 246,76

FT-COND01 - *Fornitura e posa in opera di tubazioni in polipropilene AQUATHERM BLUE PIPE, per impianto radiatori, compreso staffaggio ed esclusa coibentazione;*

Come da analisi prezzi allegata €/a corpo 10 051,68

FT-COND02 - *Fornitura in opera di tubazione in polipropilene AQUATHERM BLUE PIPE, per l'impianto ventilconvettori, compreso staffaggio ed escluso coibentazione;*

Come da analisi prezzi allegata €/a corpo 14 083,40

FT-COND03 - Ventilconvettore verticale <i>SABIANA CR24 ad incasso portata aria mc/h 220, completo di valvola a tre vie e comando a parete;</i>		
Come da analisi prezzi allegata		€/cadauno 905,95
FT-COND04 - Ventilconvettore verticale <i>SABIANA CR64 ad incasso portata aria mc/h 590, completo di valvola a tre vie e comando a parete;</i>		
Come da analisi prezzi allegata		€/cad 1063,73
FT-COND05 - <i>Sovrapprezzo per Adeguamento della CENTRALE DI TRATTAMENTO ARIA alla nuova normativa (UE) N. 1253/2014; ERP-2016/2018;</i>		
		€/corpo 2 636,39
FT-COND06 - <i>Sovrapprezzo per adeguamento della CENTRALE DI TRATTAMENTO ARIA alla nuova normativa (UE) N. 1253/2014; ERP-2016/2018;</i>		
		€/corpo 1 539,87
FT-COND07 - <i>Allaccio al ventilconvettore costituito da doppia tubazione in multistrato;</i>		
Come da analisi prezzi allegata		€/cad 1 539,87
FT-IDR01 - <i>Fornitura in opera di tubazioni in polipropilene AQUATHERM GREEN PIPE, per l'impianto idrico-sanitario, compreso staffaggio ed esclusa coibentazione;</i>		
Come da analisi prezzi allegata		€/corpo 8 008,21
FT-IDR02 - <i>Irrigidimento eseguito all'interno dell'intercapedine della parete in esso rivestito per i wc, costituita da pannellatura e getto di betoncino; Per ogni wc si considerano 3 interventi (1 per radiatore, 1 per lavabo, 1 per maniglione).</i>		
Come da analisi prezzi allegata	€/cad	251,22
FT-IE01 - <i>Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici</i>		
	€/m	1,70
FT-IE01 - <i>Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici</i>		
	€/m	0,91
FT-IE03 - <i>Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici</i>		
	€/m	1,25
FT-IE04 - <i>Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici</i>		
	€/m	0,85

FT-IE05 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,21
FT-IE06 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,28
FT-IE07 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,38
FT-IE08 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,57
FT-IE09 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	1,21
FT-IE10 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,67
FT-IE11 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,54
FT-IE12 - Sovrapprezzo per adeguamento alla Normativa CPR per cavi elettrici	€/m	0,65
FT-IE13 - Struttura di sostegno da realizzare all'interno della parete in gesso rivestito, per il sostegno della TV, per ogni posto letto costituita da travetto in legno collegato alla struttura portante della parete, n.2 fori su cartongesso e predisposizione con tubazione in pvc flessibile; Come da analisi prezzi allegata	€/corpo	157,70
FT-IE14 - Pannello led in alluminio colore bianco ad incasso 600x600, diffusore PMMA stabilizzato ai raggi UV autoestinguente, opalino, potenza 38W, IP40 e alimentatore elettronico fissato alla struttura; Come da analisi prezzi allegata	€/cadauno	94,91
FT-IE15 - Pannello led dimmerabile in alluminio colore bianco, 230V, 39W, 3000K, ad incasso 600x600 a bassissimo abbagliamento; Come da analisi prezzi allegata	€/cadauno	149,92

FT-IE16 - <i>Fissaggio delle plafoniere costituito da perforazione nel travetto del solaio esistente, tassello meccanico e tirante in acciaio collegato all'occhiello di cui è provvista la plafoniera;</i> Come da analisi prezzi allegata	€/cadauno 35,90
FT-IE17 - <i>Solo posa in opera di impianto chiamata infermieri, compreso cavo, scatole di derivazioni e tutte le apparecchiature fornite dalla committente;</i> Come da analisi prezzi allegata	€/a corpo 17 240,72
FT-IE18 - <i>Fornitura in opera di lettore CD/USB/MP3/FM;</i> Come da analisi prezzi allegata	€/a corpo 951,81
FT-IE19 - <i>Fornitura in opera id console microfonica per emergenza vigili del fuoco;</i> Come da analisi prezzi allegata	€/a corpo 1 243,40
FT-IE20 - <i>Fornitura in opera di cavo per evacuazione vocale EVAC 2150 sezione 2x1.5;</i> Come da analisi prezzi allegata	€/ml 2,32
FT-IE21 - <i>Punto per alimentazione per doppia presa su testaleto da montante, compreso scatola di derivazione, tubazione corrugata e cavi di sezione adeguata;</i> Come da analisi prezzi allegata	€/cad 41,42
FT-ANT01 - <i>Fornitura in opera di evacuatore di fumo a calore SMOKE-OUT, con profilo a taglio termico, applicazione su finestratura, telaio in alluminio, collegamento elettrico con dispositivo collegato alla centrale antincendio, attuatore e quant'altro necessario per dare il dispositivo funzionante – Di superficie da 0.40a 0.60 mq;</i> Come da analisi prezzi allegata	€/cad 2 599,60

Il presente verbale, mentre è fin d'ora impegnativo per l'impresa, lo sarà per l'Amministrazione Appaltante soltanto dopo intervenuta la sua regolare superiore approvazione. Fatto, letto e sottoscritto nel giorno, mese ed anno di cui sopra.

L'Appaltatore
Consorzio Stabile Campania
Progress Impianti Group S.r.l. esecutore

Il Direttore dei Lavori
Ing. Andrea Caffini

VISTO: Il Responsabile del Procedimento
Ing. Fiorenzo Panziera

