

# **Accordo contrattuale per la definizione dei rapporti giuridici ed economici tra l'Azienda Sanitaria Locale e gli erogatori ospedalieri privati accreditati**

## **Premesso che:**

- l'Ospedale Classificato VILLA SANTA GIULIANA è soggetto in possesso dell' autorizzazione all'esercizio in virtù del Decreto del Direttore Generale dell'Area Sanità e Sociale n. 41 del 06/02/2015 e dell'accREDITAMENTO istituzionale in virtù delle deliberazioni della Giunta Regionale del Veneto n. 2163 del 23/12/2016 per l'erogazione di prestazioni di ricovero ospedaliero e n. 2137 del 23/12/2016 per quelle di specialistica ambulatoriale per conto del Servizio Sanitario Regionale (SSR) a favore dei cittadini residenti nella Regione Veneto ed in altre Regioni secondo la dotazione di funzioni, attività e specialità ambulatoriali e nel limite del numero di posti letto previsto dalla vigente scheda di dotazione ospedaliera (allegato n. 1);
- l'art. 8 quinquies del d. lgs. 502/92 e successive modifiche prevede che la Regione e l'Azienda Ulss definiscano accordi con le strutture pubbliche ed equiparate e stipulino contratti con quelle private e con i professionisti accreditati;
- ai sensi dell'art. 17, comma 3 della l.r. 16 agosto 2002, n. 22, la Giunta regionale disciplina i rapporti di cui all'art. 8-quinquies del D. Lgs. N. 502/1992 e successive modificazioni mediante uno schema tipo di accordo contrattuale con il quale si stabiliscono l'indicazioni delle quantità e delle tipologia di prestazioni da erogare e le modalità delle verifiche e dei controlli;
- ai sensi dell'art. 17, comma 4 della l.r. 16 agosto 2002, n. 22, il Direttore Generale dell'Azienda Ulss territorialmente competente provvede alla stipula dei relativi accordi contrattuali;
- la l. r. 25 ottobre 2016, n. 19, ha istituito l'Azienda Zero, individuando le funzioni assegnate alla stessa;
- la DGR n. 597 del 28/04/2017 disciplina i criteri e la determinazione dei tetti di spesa e dei volumi di attività per il triennio 2017-2019 per l'assistenza ospedaliera e specialistica ambulatoriale erogata nei confronti dei cittadini residenti nel Veneto e definisce il sistema che regola per l'erogazione e la remunerazione dell'attività in parola;

Tutto ciò premesso e considerati il livello di spesa e i volumi di attività individuati dalla Regione ai sensi della normativa vigente;

**tra**

l'Azienda Ulss n. 9 Scaligera di Verona (di seguito Azienda Ulss) con sede in Verona Via Valverde n. 42, Cod. Fiscale Cod. Fiscale/P. IVA 02573090236, in persona del Direttore UOC Assistenza Specialistica Dr.ssa Sofia Cantarelli sede di Verona, giusta delega del Direttore Generale conferita con Deliberazione n. 556 del 22/06/2017;

**e**

Documenti sottoscritti con firma digitale e conservati presso l'AULSS 9 Scaligera in conformità alla normativa vigente

l'Ospedale Classificato VILLA SANTA GIULIANA (di seguito "erogatore privato accreditato") di proprietà dell'Ente Ecclesiastico, civilmente riconosciuto, "Istituto Sorelle della Misericordia", (vedi estratto visura camerale – allegato n. 2) in persona del legale rappresentante Suor Visentin Maria con sede operativa in Verona, Via Santa Giuliana, 3 c.f./p. iva 00229190236, il quale dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, di non essere stato condannato con provvedimento definitivo (inclusi sentenza pronunciata a seguito di applicazione della pena su richiesta delle parti, decreto penale di condanna) per reati che comportano l'incapacità di contrarre con la p.a. ,

si conviene e si stipula il seguente:

## ACCORDO CONTRATTUALE

### **Art. 1 - Oggetto**

L'erogatore privato accreditato eroga, per conto e con oneri a carico del servizio sanitario regionale, le prestazioni sanitarie - rientranti nell'ambito dei livelli essenziali di assistenza, nonché degli eventuali livelli integrativi regionali – di ricovero ospedaliero, in regime ordinario e diurno (day hospital – day surgery), di day service nonché di assistenza specialistica ambulatoriale, di diagnostica strumentale e di laboratorio, nel rispetto delle funzioni, attività, specialità indicati nelle DDGR n. 2163 del 23/2012/2016 e n. 2137 del 23/2012/2016 relative al rilascio dell'accreditamento istituzionale, nel rispetto del numero di posti letto di cui alla vigente scheda di dotazione ospedaliera e nel rispetto dei tetti di spesa e di attività stabiliti dalla Giunta Regionale con DGR n. 597 del 28/04/2017.

### **Art. 2 - Obblighi dell'erogatore privato accreditato**

Allo scopo di garantire la continuità assistenziale, l'erogatore privato accreditato si impegna ad effettuare un'adeguata programmazione della propria offerta sanitaria distribuendo la stessa, senza soluzione di continuità, nell'arco dell'intero anno.

L'erogatore privato accreditato nell'esercizio della propria attività garantisce l'osservanza di tutte le norme di legge, regolamento, e comunque, delle norme di ogni rango e tipo, nessuna esclusa, ivi compresi quelli emanati da ANAC in relazione ad ogni aspetto relativo all'esercizio della propria attività. Si impegna, in particolare, all'osservanza della disciplina nazionale e regionale in materia di:

- a) tariffe per le prestazioni di ricovero ospedaliero, come eventualmente rimodulate previo accordo tra le parti;
- b) tariffe per le prestazioni di specialistica ambulatoriale, come eventualmente rimodulate previo accordo tra le parti;
- c) verifiche e controlli nell'ambito del sistema sanitario;
- d) incompatibilità del personale adibito all'erogazione della prestazioni oggetto del presente accordo nonché dei titolari di una partecipazione nel soggetto erogatore privato accreditato;
- e) utilizzo dei ricettari;
- f) rispetto dei protocolli di appropriatezza erogativa e prescrittiva;
- g) compartecipazione alle spese da parte del cittadino;
- h) completa integrazione, tramite il Centro Unico di Prenotazione (CUP) dell'Azienda Ulss, delle agende relativamente alle prestazioni ambulatoriali;
- i) completa integrazione con l'Azienda Ulss, delle agende relativamente alle prestazioni di ricovero;

Documenti sottoscritti con firma digitale e conservati presso l'AULSS 9 Scaligera in conformità alla normativa vigente

- j) tutela per la responsabilità civile verso terzi per sinistri che possono derivare agli utenti o a terzi durante l'espletamento del servizio;
- k) sistema informativo sanitario, con riferimento agli obblighi di tenuta documentale, ai debiti informativi nei confronti dell'Azienda Ulss, della Regione e del Ministero.

L'erogatore privato accreditato deve, inoltre:

- I. assicurare livelli di qualità delle tecnologie e dei presidi sanitari che garantiscano i parametri di qualità efficienza e sicurezza delle attività sanitarie;
- II. rispettare quanto disposto dalla DGR n. 610 del 29 aprile 2014 ad oggetto "Definizione dei valori minimi di riferimento per il personale di assistenza del comparto dedicato alle aree di degenza ospedaliera. Articolo 8, comma 1, della L.R. 29 giugno 2012, n. 23. Deliberazione n. 179/CR del 30 dicembre 2013" pena la revoca dell'accreditamento;
- III. adempiere quanto previsto dall'art. 1, comma 5, lett. b), del D.M. 2 aprile 2015, n. 70;
- IV. concorrere all'ottimizzazione dell'offerta complessiva dell'Azienda sanitaria, orientando la propria attività in relazione agli indirizzi della programmazione regionale e locale e agli effettivi bisogni dei cittadini, nel rispetto dei tempi massimi di attesa previsti per le diverse classi di priorità delle prestazioni, in applicazione del principio solidaristico di cui all'art. 2 Cost.

L'erogatore privato accreditato comunica con congruo anticipo eventuali sospensioni di funzioni o attività sanitarie, oggetto del presente accordo; il preavviso dev'essere tale da garantire continuità assistenziale e da evitare disagio all'utenza.

L'erogatore privato accreditato assicura l'osservanza delle regole di correttezza e di buona fede nell'esecuzione dell'accordo contrattuale anche sotto il profilo amministrativo-contabile.

L'erogatore privato accreditato, tenuto conto dei criteri e dei volumi di attività stabiliti dalla programmazione regionale per gli anni 2017 -2019 giusta DGR n. 597 del 28/04/2017, eroga assistenza ospedaliera e prestazioni sanitarie ambulatoriali nelle funzioni/attività/specialità accreditate, per conto e con oneri a carico del SSR, ai cittadini residenti nel Veneto, nel limite dei tetti e delle modalità stabilite con la menzionata DGR.

Eroga assistenza ospedaliera e prestazioni sanitarie per conto e con oneri a carico del SSN ai cittadini non residenti nel Veneto secondo le disposizioni regionali vigenti nel corso del rapporto e nel rispetto di eventuali accordi specifici tra la Regione del Veneto e altre Regioni, con le tipologie, il volume e le modalità ivi indicate.

Con particolare riferimento all'assistenza ospedaliera, come previsto dalla DGRV n. 1816 del 15/11/2016, l'erogatore si impegna ad applicare uno sconto pari al 2% sul valore economico dei ricoveri erogati a pazienti residenti extra Veneto tariffati ai sensi del D.M. 18/10/2012.

L'erogatore privato accreditato accetta il sistema di remunerazione del finanziamento a funzione se dovuto.

### **Art. 3 - Obblighi dell'Azienda Ulss**

L'Azienda Ulss garantisce l'osservanza di tutte le norme di ogni rango e tipo in relazione ad ogni aspetto concernente l'esercizio della propria attività.

L'Azienda Ulss effettua le attività di verifica e controllo sull'applicazione del presente accordo tramite il proprio Nucleo di Controllo Aziendale.

L'Azienda Ulss comunica tempestivamente all'erogatore privato accreditato ogni aggiornamento della disciplina nazionale e regionale avente riflessi diretti sull'applicazione del presente accordo ai fini della modifica del medesimo nonché ogni informazione utile al corretto adempimento degli obblighi assunti dall'erogatore privato accreditato.

Documenti sottoscritti con firma digitale e conservati presso l'AULSS 9 Scaligera in conformità alla normativa vigente

#### **Art. 4 - Remunerazione e pagamento delle prestazioni**

La remunerazione delle prestazioni avviene utilizzando la tariffa in vigore al momento dell'esecuzione della prestazione stessa, nei termini di legge, e secondo quanto disciplinato dalla Giunta Regionale con la DGR n. 597 del 28/04/2017 relativa al tetto di spesa per i residenti nella Regione Veneto e n. 1816 del 15/11/2016, relativa al tetto di spesa dei ricoveri erogati favore di residenti extra regione. Il tempo di pagamento delle prestazioni erogate previsto è di 60 giorni dal ricevimento della fattura. Il pagamento delle prestazioni non pregiudica il recupero di somme che, a seguito di accertamenti successivi, risultassero non dovute o dovute solo in parte.

#### **Art. 5 - Requisiti autorizzativi e di accreditamento**

L'erogatore privato accreditato si impegna a mantenere nel tempo i requisiti autorizzativi e di accreditamento previsti dalla normativa statale e regionale vigente. Si impegna, inoltre, ad eseguire le prestazioni nel rispetto degli standards previsti dalla legge regionale 22/2002 e s.m.i. e dai provvedimenti attuativi della stessa e va accompagnata da iniziative volte al miglioramento continuo della qualità.

#### **Art. 6 - Durata dell'accordo**

Il presente accordo decorre dalla data 01/01/2017 e fino al 31/12/2019 , e comunque non oltre la validità del provvedimento di accreditamento istituzionale.

Non è ammessa proroga automatica.

#### **Art. 7 - Eventi modificativi e cause di risoluzione del contratto**

L'erogatore privato accreditato accetta che:

- l'accreditamento, al pari dell'autorizzazione all'esercizio, non sia cedibile a terzi in mancanza di un atto regionale che ne autorizzi il trasferimento, previa acquisizione del parere favorevole dell'Azienda Ulss; la cessione del contratto a terzi non autorizzata, non produce effetti nei confronti dell'Azienda Ulss, l'erogatore subentrato deve stipulare un nuovo contratto agli stessi patti e condizioni previsti nel presente accordo contrattuale;
- ogni mutamento incidente su caratteristiche soggettive (ad es. cessione ramo d'azienda, fusione, scorporo, subentro di altro titolare, ecc) ed oggettive (ad es. spostamento sede operativa) dell'erogatore privato accreditato, deve essere tempestivamente comunicato alla Regione e all'Azienda Ulss. L'Azienda Ulss si riserva di risolvere o meno il presente accordo contrattuale, fornendo all'erogatore privato accreditato decisione motivata. La Regione opererà le verifiche di propria competenza.

Il presente accordo si risolve di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. nei seguenti casi:

- a) perdita di un requisito soggettivo od oggettivo prescritto in capo all'erogatore privato accreditato previamente accertato dall'Azienda Ulss;
- b) accertata incapacità di garantire le proprie prestazioni;
- c) accertamento di situazioni di incompatibilità in relazione ai soggetti operanti per l'erogatore privato accreditato e i relativi titolari di partecipazioni;

Nei casi di risoluzione di diritto viene disposta la revoca dell'accreditamento.

L'Azienda Ulss si riserva di sospendere in via cautelare, con apposito atto contenente l'indicazione della durata della sospensione, l'efficacia del presente accordo per il tempo necessario ai fini della verifica delle circostanze che determinano la risoluzione di diritto. Si riserva di disporre analogha sospensione per un tempo espressamente specificato, per altri giustificati motivi attinenti alla regolarità e qualità del servizio.

#### **Art. 8 - Adeguamento dell'accordo contrattuale a disposizioni nazionali e regionali.**

Documenti sottoscritti con firma digitale e conservati presso l'AULSS 9 Scaligera in conformità alla normativa vigente

Le parti assumono l'obbligo di adeguare il contenuto del presente accordo contrattuale in attuazione di sopravvenute disposizioni nazionali o regionali, con indicazione dei termini relativi alle nuove obbligazioni assunte.

**Art. 9 - Modifiche e integrazioni dell'accordo contrattuale**

Eventuali modifiche al presente accordo contrattuale, potranno essere inserite previa acquisizione del parere favorevole della Regione.

Eventuali integrazioni al presente accordo contrattuale, finalizzate al perseguimento degli obiettivi di politica sanitaria regionale e locale, potranno essere inserite previo consenso di entrambe le parti.

**Art. 10 - Controversie**

Le controversie relative all'interpretazione ed esecuzione del presente accordo non risolte bonariamente tra le parti sono devolute al giudice competente in via esclusiva del foro di Venezia.

**Art. 11 - Registrazione**

Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso. Le spese di bollo sono a carico di chi richiede la registrazione.

**Art. 12 - Norma di rinvio**

Per ogni aspetto non disciplinato dal presente accordo contrattuale si fa rinvio alle norme del codice civile e alla normativa di settore.

**Letto, firmato e sottoscritto**

Per l'Azienda Ulss n. 9 Scaligera  
Il Direttore F.F. UOC Attività Specialistica  
Dr.ssa Sofia Cantarelli

Per l'Ospedale Classificato Villa Santa Giuliana  
Il Legale Rappresentante  
Suor Maria Visentin

**Verona, 21/12/2017**

Ai sensi e per gli effetti degli Artt. 1341 e 1342 del Cod. Civ., si approvano e distintamente sottoscrivono le previsioni contrattuali di cui agli Artt. 1 (Oggetto), 2 (Obblighi dell'erogatore privato accreditato), 7 (Eventi modificativi e cause di risoluzione del contratto), 10 (Controversie).

**Letto, firmato e sottoscritto**

Per l'Azienda Ulss n. 9 Scaligera  
Il Direttore F.F. UOC Attività Specialistica  
Dr.ssa Sofia Cantarelli

Per l'Ospedale Classificato Villa Santa Giuliana  
Il Legale Rappresentante  
Suor Maria Visentin

**Verona, 21/12/2017**

Documenti sottoscritti con firma digitale e conservati presso l'AULSS 9 Scaligera in conformità alla normativa vigente

**Azienda sanitaria 20 - Verona**  
**O.CL. VILLA SANTA GIULIANA**

Ospedale Classificato ex L. 132/68

	Posti letto	NOTE
--	-------------	------

<b>1 ACUTI</b>
----------------

Funzioni

**A-Area Medica**

40	Psichiatria	89	
<b>TOTALE AREA</b>		<b>89</b>	

**E-Area Servizi di Diagnosi e Cura**

S_08	Cardiologia		
S_04	Direzione Medica		
S_14	Elettroencefalografia		
S_06	Laboratorio Analisi		
69	Radiologia		
<b>TOTALE AREA</b>			
<b>TOTALE STRUTTURA</b>		<b>89</b>	

NOTE: Per i pazienti extraregione vanno altresì aggiunti numero 27 posti letto

<b>3 AMBULATORIALE</b>
------------------------

NOTE

A_40	Psichiatria	
------	-------------	--



# Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VERONA

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

## VISURA ORDINARIA DELL'IMPRESA

### ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA



**X75SS7**

*Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.*

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede	VERONA (VR) VIA VALVERDE 24 CAP 37122
Numero REA	VR - 367338
Codice fiscale	00229190236
Forma giuridica	ente ecclesiastico civilmente riconosciuto

## Indice

1 Sede .....	2
2 Informazioni costitutive .....	2
3 Titolari di cariche o qualifiche .....	3
4 Trasferimenti d'azienda, subentri .....	5
5 Attività, albi ruoli e licenze .....	7
6 Sedi secondarie ed unita' locali .....	9
7 Aggiornamento posizione .....	9

## 1 Sede

<b>Indirizzo Sede</b>	VERONA (VR) VIA VALVERDE 24 CAP 37122
<b>Partita IVA</b>	00229190236
<b>Numero REA</b>	VR - 367338
<b>Data iscrizione</b>	16/10/2008

<b>iscrizione REA</b>	Numero repertorio economico amministrativo (REA): VR - 367338
<b>sede</b>	Data iscrizione: 16/10/2008 VERONA (VR) VIA VALVERDE 24 CAP 37122
<b>partita iva</b>	00229190236

## 2 Informazioni costitutive

<b>Oggetto sociale</b>	OGGETTO SOCIALE: RELIGIONE, CULTO, MISSIONI E CARITA'.
<b>Poteri da statuto</b>	QUALE SUPERIORA GENERALE E LEGALE RAPPRESENTANTE REV.DA MADRE MARIA VISENTIN CON POTERI PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE CON LE LIMITAZIONI PREVISTE DALLA CONGREGAZIONE PER I RELIGIOSI E GLI ISTITUTI SECOLARI.

<b>Oggetto sociale</b>	OGGETTO SOCIALE: RELIGIONE, CULTO, MISSIONI E CARITA'.
------------------------	---

### Poteri

<b>poteri da statuto</b>	QUALE SUPERIORA GENERALE E LEGALE RAPPRESENTANTE REV.DA MADRE MARIA VISENTIN CON POTERI PER L'ORDINARIA AMMINISTRAZIONE CON LE LIMITAZIONI PREVISTE DALLA CONGREGAZIONE PER I RELIGIOSI E GLI ISTITUTI SECOLARI.
--------------------------	--



### 3 Titolari di cariche o qualifiche

<b>Legale Rappresentante</b>	VISENTIN MARIA	Rappresentante del soggetto REA
<b>Procuratore Generale</b>	MOIRAGHI RITA	Rappresentante del soggetto REA

#### Legale Rappresentante VISENTIN MARIA

Rappresentante del soggetto REA  
Nata a CASALE DI SCODOSIA (PD) il 21/04/1948  
Codice fiscale: VSNMRA48D61B877M  
VERONA (VR) VIA VALVERDE 24 CAP 37122

*domicilio*

*carica*

**legale rappresentante**  
Nominato con atto del 29/09/2015  
Data iscrizione: 12/11/2015  
Durata in carica: fino alla revoca  
Data presentazione carica: 28/10/2015

#### Procuratore Generale MOIRAGHI RITA

Rappresentante del soggetto REA  
Nata a MILANO (MI) il 10/01/1945  
Codice fiscale: MRGRTI45A50F205D  
VERONA (VR) VIA DELLA VALVERDE 24 CAP 37122

*domicilio*

*carica*

**procuratore generale**  
Nominato con atto del 15/10/2015  
Data iscrizione: 01/12/2015  
Durata in carica: a tempo indeterminato

*poteri*

POTRA' SVOLGERE LE SEGUENTI ATTIVITA':  
- VENDERE, ACQUISTARE, PERMUTARE BENI MOBILI ED IMMOBILI, INTERVENIRE NEGLI ATTI RELATIVI, FIRMARLI, DARE PIU' ESATTA DESCRIZIONE, CONFINAZIONE ED IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEGLI IMMOBILI, CONCORDARE, RISCOUTERE E QUIETANZARE IL PREZZO, DICHIARARE DI AVERLO GIA' RISCOSSO, RINUNCIARE ALL'IPOTECA LEGALE, COME ANCHE CONCEDERE DILAZIONI TOTALI O PARZIALI AL PAGAMENTO DEL MEDESIMO, CON O SENZA GARANZIA IPOTECARIA, ANCHE MEDIANTE RILASCIO DI CAMBIALI, DARE GARANZIE DI PROPRIETA' E LIBERTA' DA PESI E VINCOLI, FATTA ECCEZIONE, SE DEL CASO, DI FORMALITA' IPOTECARIE A FAVORE DI ISTITUTI DI CREDITO FONDIARIO O DI CREDITORI PRIVATI, A GARANZIA DI MUTUI CONCESSI ALL'ENTE MANDANTE O SUOI DANTI CAUSA, CON FACOLTA' DI IMPEGNARSI ALLA LIBERAZIONE DI QUANTO IN OGGETTO DALLE PREDETTE FORMALITA', COME ANCHE CONSENTIRE CHE LA PARTE ACQUIRENTE SI ACCOLLI PER INTERO O PRO-QUOTA I DETTI MUTUI, PROCEDENDO AD EVENTUALI CONGUAGLI, DARE IMMISSIONE IN POSSESSO, SOTTOSCRIVERE TIPI DI FRAZIONAMENTO CATASTALE, - COSTITUIRE, MODIFICARE ED ESTINGUERE USUFRUTTI, USI, DIRITTI DI ABITAZIONE, SERVITU' ATTIVE E PASSIVE, CONFERMARE QUELLE NASCENTI PER DESTINAZIONE DEL PADRE DI FAMIGLIA, O DICHIARARLE ESTINTE, FARE DICHIARAZIONI, SE DEL CASO, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 3 E 76 DEL T.U. IN MATERIA DI DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA EMANATO CON D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N.445 CON RIFERIMENTO ALLA LEGGE 28 FEBBRAIO 1985 N.47 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, RENDERE LE DICHIARAZIONI DI CUI AL DECRETO LEGGE 4 LUGLIO 2006 N.223 CONVERTITO CON LA LEGGE N.248/2006, FARE DICHIARAZIONI SULLA PRESENZA O ASSENZA DI MEDIAZIONE AI SENSI DEGLI ARTICOLI 1754 E SEGUENTI DEL CODICE CIVILE, FARE DICHIARAZIONI PER EVENTUALI AGEVOLAZIONI FISCALI;  
- FARE LOCAZIONI, DARE DISDETTE, RISCOUTERE CAPITALI E COMUNQUE QUALSIASI SOMMA PER QUALSIASI TITOLO DOVUTA ALL'ENTE MANDANTE (SIA DA PRIVATI CHE DA ENTI PUBBLICI E PRIVATI); RILASCIARE QUIETANZE; COSTITUIRE DIRITTI DI SUPERFICIE; COSTITUIRE CONDOMINII, REDIGERE E APPROVARE REGOLAMENTI DI CONDOMINIO, COSTITUIRE E MODIFICARE SERVITU' PREDIALI E CONSORZIALI E LIMITAZIONI DI PROPRIETA';  
- ACCETTARE EREDITA' ANCHE CON IL BENEFICIO DI INVENTARIO, PROCEDERE AD INVENTARI E PRESENZIARVI, RINUNCIARE AD EREDITA', REDIGERE, SOTTOSCRIVERE E

PRESENTARE DICHIARAZIONI DI SUCCESSIONE; PROCEDERE ALLA DENUNCIA E ALLA FORMAZIONE DELL'ASSE DIVIDENDO, FARE ED ACCETTARE ATTRIBUZIONI DI QUOTA ANCHE CON MAGGIORI ASSEGNI, PROCEDERE A DIVISIONI TOTALI O PARZIALI DI BENI ANCHE MEDIANTE STRALCIO DI QUOTE;

- ACCETTARE DONAZIONI E LIBERALITA' IN GENERE, ANCHE SE GRAVATE DA ONERI O MODALITA';
- ACCETTARE LEGATI TESTAMENTARI ED EREDITA'; ASSUMERE LA TUTELA DEL DIRITTO DI POSSESSO RELATIVAMENTE A BENI OGGETTO DI QUALSIASI TRASFERIMENTO; SVOLGERE TUTTE LE PRATICHE NECESSARIE ALL'OTTENIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI GOVERNATIVE AD ACCETTARE DONAZIONI, LEGATI ED EREDITA';
- ACCORDARE ISCRIZIONI, SUBINGRESSI IPOTECARI, CANCELLAZIONI D'IPOTECA, POSTERGAZIONI, TRASCRIZIONI, RINUNCIARE AD IPOTECHE LEGALI E DIRITTI DI SURROGA LEGALE; STIPULARE CONTRATTI BANCARI DI QUALSIASI GENERE; FARE OPERAZIONI IPOTECARIA DI QUALSIASI NATURA;
- FARE QUALUNQUE OPERAZIONE DI CREDITO ATTIVA E PASSIVA, CON PRIVATI, BANCHE, AZIENDE DI CREDITO O ENTI IN GENERE; COSTITUIRE E CONSENTIRE IPOTECHE; STIPULARE CONTRATTI DI MUTUO E DI FINANZIAMENTO DI QUALSIASI NATURA, ASSUMENDO TUTTE LE CONSEGUENTI OBBLIGAZIONI; FARE QUALUNQUE OPERAZIONE CAMBIARIA E QUINDI EMETTERE, AVALLARE, ACCETTARE, SCONTARE, GIRARE PER LO SCONTO E PER L'INCASSO CAMBIALI E VAGLIA CAMBIARI E RISCOUTERE IL NETTO RICAPO;
- FARE OPERAZIONI DI CAMBIO E DI BORSA; VENDERE ED ACQUISTARE TITOLI DI RENDITA, OBBLIGAZIONI, AZIONI, ITALIANE ED ESTERE, QUOTE E CARATURE SOCIALI, CONVENENDO IL PREZZO E I CORRISPETTIVI, ESIGERLI ED INCASSARLI, RILASCIANDO QUIETANZA; LOCARE CASSETTE DI SICUREZZA; APRIRE ED ASPORTARE CONTENUTI DA CASSETTE IN CUSTODIA PRESSO LE BANCHE; EFFETTUARE OPERAZIONI SU DEPOSITI A CUSTODIA E/O IN AMMINISTRAZIONE PRESSO BANCHE E AZIENDE DI CREDITO, QUALI PRELIEVI, INCASSI DI DIVIDENDI E CEDOLE, ESERCIZI DI OPZIONE GRATUITI O A PAGAMENTO, SOTTOSCRIZIONI DI AZIONI NUOVE PER AUMENTO DI CAPITALE E QUALSIASI ALTRA OPERAZIONI INERENTE ALL'AMMINISTRAZIONE DI TITOLI E VALORI;
- NOMINARE ARBITRI ANCHE QUALI AMICHEVOLI COMPOSITORI, STARE IN GIUDIZIO PER L'ENTE MANDANTE, RAPPRESENTANDOLO DAVANTI A QUALSIASI AUTORITA' GIUDIZIARIA E AMMINISTRATIVA DELLO STATO; FIRMARE E PRESENTARE RICORSI; TRATTARE E DISCUTERE RICORSI DAVANTI A COMMISSIONI COMUNALI, DISTRETTUALI E PROVINCIALI DI IMPOSTE E COMMISSIONI TRIBUTARIE IN GENERE, NONCHE' DAVANTI ALLA COMMISSIONE CENTRALE; APPELLARE DALLE SENTENZE, NOMINARE AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI; NOMINARE PROCURATORI SPECIALI PER DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI;
- COSTITUIRE E PARTECIPARE A QUALSIASI CONSORZIO E A QUALSIASI CONTRATTO DI SOCIETA' ESERCITANDO E GESTENDO IN NOME DELL'ENTE MANDANTE IL COMMERCIO;
- RAPPRESENTARE L'ENTE MANDANTE NELLA GERENZA E GESTIONE DI SOCIETA' COMMERCIALI DI CUI L'ENTE MANDANTE ABBAIA PARTECIPAZIONE; RAPPRESENTARE L'ENTE MANDANTE NELLE ASSEMBLEE SIA DI CONDOMINIO CHE DI SOCIETA'; PROCEDERE ALLA NOMINA DI CARICHE SOCIALI; ACCETTARE FUNZIONI E CARICHE AMMINISTRATIVE, PROCEDERE ALLA COSTITUZIONE, MODIFICA, TRASFORMAZIONE, SCIOGLIMENTO, LIQUIDAZIONE DELLE SOCIETA' COMMERCIALI DI CUI L'ENTE MANDANTE SIA INTERESSATO O DI SOCIETA' COSTITUENDE, CONFERENDO TUTTE LE FACOLTA' DI RITO CON I PIU' AMPI POTERI;
- COMPIERE OPERAZIONI SU MERCI ANCHE PRESSO MAGAZZINI GENERALI, AVALLARE, GIRARE PER LO SCONTO E PER L'INCASSO I RELATIVI TITOLI, NEGOZIARE ASSEGNI CIRCOLARI, VAGLIA CAMBIARI, ASSEGNI BANCARI, LIBERI E DI CONTO CORRENTE, ED OGNI ALTRO EFFETTO DI COMMERCIO;
- FARE PRELEVAMENTI DA CONTI CORRENTI BANCARI DI CORRISPONDENZA LIBERI E VINCOLATI E DA CONTI CORRENTI ACCESI A VALERE SU APERTURE DI CREDITO O SU FIDI BANCARI, TRARRE ALL'UOPO I RELATIVI ORDINATIVI DI PRELIEVO E ASSEGNI, GIRARLI, INCASSARLI, STIPULARE CONTRATTI DI SOVVENZIONE E ANTICIPAZIONE SU TITOLI E RISOLVERLI;
- INCASSARE DA UFFICI POSTALI PIEGHI, VAGLIA, LETTERE ANCHE RACCOMANDATE E ASSICURATE;
- FARE QUALUNQUE OPERAZIONE PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI;
- TRATTARE E STIPULARE CONTRATTI DI QUALSIASI NATURA CON QUALSIASI ENTE PUBBLICO O PRIVATO, CON FACOLTA' ESPRESSA DI STIPULARE E SOTTOSCRIVERE TUTTE LE CLAUSOLE RICHIESTE DAI DETTI ENTI;
- ACCORDARE E ACCETTARE DILAZIONI A PAGAMENTI, ANCHE IN MATERIA DI IMPOSTE, ASSUMENDO TUTTE LE CONSEGUENTI OBBLIGAZIONI;
- RISCOUTERE RENDITE VITALIZIE E TEMPORANEE, RISCOUTERE INDENNIZZI E CONTRIBUTI PER DANNI DI GUERRA E RILASCIARE QUIETANZA, CON ESPRESSA INCONDIZIONATA ACCETTAZIONE DELLE SOMME DA LIQUIDARSI E CON ESONERO DA OGNI RESPONSABILITA' DA PARTE DEGLI UFFICI SOLVENTI E LORO FUNZIONARI;
- CONVENIRE E STIPULARE CONTRATTI DI ASSICURAZIONE DI QUALSIASI GENERE E RISOLVERLI;
- PAGARE CAPITALI, DARE ED APPROVARE RESE DI CONTI, FARE TRANSAZIONI IN GENERE;

- STIPULARE CONTRATTI DI APPALTO E DI LOCAZIONE D'OPERA;
- ASSUMERE E LICENZIARE DIPENDENTI;
- PRESENTARE DENUNCE, DICHIARAZIONI E ISTANZE DI QUALSIASI NATURA;
- SOSTITUIRE A SE' ALTRI PROCURATORI CON SIMILI E PIU' LIMITATI POTERI;
- FARE, INSOMMA, TUTTO QUANTO ALTRO DI PERSONA POTREBBE FARE LA PARTE MANDANTE, ANCHE SE QUI NON SPECIFICATO

#### 4 Trasferimenti d'azienda, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite				
Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
compravendita	30/07/2001	MI-2001-232777	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	SAN TOMMASO MORO[.] C.F. 04504240153
compravendita	30/05/2003	VR-2003-26084	DIOCESI DI VERONA C.F. 93019070239	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236
compravendita	13/12/2005	GR-2006-353	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	USCITA DI SICURE[.] C.F. 00309470532
compravendita	23/12/2005	CO-2006-399	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	SAN BENEDETTO - [.] C.F. 02925960136
affitto/comodato	22/12/2006	VR-2007-2816	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	ITAL FOOD S.R.L. C.F. 02824860239
compravendita	22/05/2012	VR-2012-53842	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	COOPERATIVA SOC[.] C.F. 02633530239
compravendita	18/06/2013	VR-2013-82433	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	SCUOLA ELEMENTAR[.] C.F. 91003100285
compravendita	25/07/2013	VR-2013-87317	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	USCITA DI SICURE[.] C.F. 00309470532
compravendita	10/09/2014	VR-2014-65321	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	SOCIETA' COOPERA[.] C.F. 01593870353
compravendita	23/02/2015	MN-2015-5837	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	C.S.A. COOPERATI[.] C.F. 01697440202
compravendita	15/06/2017	VR-2017-60699	ISTITUTO SORELLE[.] C.F. 00229190236	FONDAZIONE SCUOL[.] C.F. 94160370485

#### Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

##### compravendita

*estremi della pratica  
 estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 30/07/2001                      Data deposito: 03/08/2001  
 Data protocollo: 03/08/2001              Numero protocollo: MI-2001-232777  
 Notaio: DR. FERRARA ALBA MARIA  
 Numero repertorio: 82823/10137  
 Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
 Codice fiscale: 00229190236  
 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **ISTITUTO DELLE SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
 Cessionario: **SAN TOMMASO MORO COOPERATIVA SOCIALE A R.L. IN LIQUIDAZIONE**  
 Codice fiscale: 04504240153  
 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **COOPERATIVA SOCIALE SAN TOMMASO MORO SOC. COOP. RL**

##### compravendita

*estremi della pratica  
 estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 30/05/2003                      Data deposito: 18/06/2003  
 Data protocollo: 18/06/2003              Numero protocollo: VR-2003-26084  
 Notaio:  
 Cedente: **DIOCESI DI VERONA**  
 Codice fiscale: 93019070239  
 Cessionario: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
 Codice fiscale: 00229190236  
 Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **ISTITUTO DELLE SORELLE**

**DELLA MISERICORDIA**

**compravendita**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 13/12/2005                      Data deposito: 29/12/2005  
Data protocollo: 10/01/2006              Numero protocollo: GR-2006-353  
Notaio: USTICANO PAOLA MARIA LETIZIA  
Numero repertorio: 28578  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **USCITA DI SICUREZZA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS**  
Codice fiscale: 00309470532  
rettifica pra 14580/2005

*note*

**compravendita**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 23/12/2005                      Data deposito: 04/01/2006  
Data protocollo: 05/01/2006              Numero protocollo: CO-2006-399  
Notaio: DI MAURO ROSANNA  
Numero repertorio: 12700/8115  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **SAN BENEDETTO - S.R.L. - IN LIQUIDAZIONE**  
Codice fiscale: 02925960136  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **SAN BENEDETTO S.R.L.**

**affitto/comodato**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 22/12/2006                      Data deposito: 17/01/2007  
Data protocollo: 17/01/2007              Numero protocollo: VR-2007-2816  
Notaio: FAUCI DOMENICO  
Numero repertorio: 57680  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **ITAL FOOD S.R.L.**  
Codice fiscale: 02824860239

**compravendita**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 22/05/2012                      Data deposito: 31/08/2012  
Data protocollo: 31/08/2012              Numero protocollo: VR-2012-53842  
Notaio: PTLRGR46T19B107O  
Numero repertorio: 104091  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **COOPERATIVA SOCIALE CULTURA E VALORI**  
Codice fiscale: 02633530239

**compravendita**  
*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 18/06/2013                      Data deposito: 17/07/2013  
Data protocollo: 17/07/2013              Numero protocollo: VR-2013-82433  
Notaio: PONZI GIUSEPPE  
Numero repertorio: 148905  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **SCUOLA ELEMENTARE PARITARIA SACRO CUORE**  
Codice fiscale: 91003100285  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **PARROCCHIA DI SAN GIUSEPPE OPERAIO**

**compravendita**  
*estremi della pratica*

Data atto: 25/07/2013                      Data deposito: 01/08/2013  
Data protocollo: 01/08/2013              Numero protocollo: VR-2013-87317

*estremi ed oggetto dell'atto*

Notaio: STCPMR61H58D567A  
Numero repertorio: 37612  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **USCITA DI SICUREZZA - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ONLUS**  
Codice fiscale: 00309470532

**compravendita**

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 10/09/2014                      Data deposito: 29/09/2014  
Data protocollo: 29/09/2014              Numero protocollo: VR-2014-65321  
Notaio: CVRLNE68S65H223O  
Numero repertorio: 29047  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE S.A.I. - SERVIZI ASSISTENZIALI INTEG RATI**  
Codice fiscale: 01593870353  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE S.A.I. -**  
atto sottoposto ad efficacia differita,effetti dal 1/10/2014

*note*

**compravendita**

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 23/02/2015                      Data deposito: 11/03/2015  
Data protocollo: 11/03/2015              Numero protocollo: MN-2015-5837  
Notaio: TORTORA FEDERICO  
Numero repertorio: 30652  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI ASSISTENZIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE**  
Codice fiscale: 01697440202  
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI ASSISTENZIALI - SOCIETA' COOPERATIVA S**

**compravendita**

*estremi della pratica*  
*estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 15/06/2017                      Data deposito: 10/07/2017  
Data protocollo: 10/07/2017              Numero protocollo: VR-2017-60699  
Notaio: GHNSMN60M18F656C  
Numero repertorio: 46653/18950  
Cedente: **ISTITUTO SORELLE DELLA MISERICORDIA**  
Codice fiscale: 00229190236  
Cessionario: **FONDAZIONE SCUOLE LIBERE**  
Codice fiscale: 94160370485  
atto ad efficacia differita. effetti dal 1° settembre 2017

*note*

**5 Attività, albi ruoli e licenze**

<b>Addetti</b>	317
<b>Data inizio attività</b>	29/09/2008
<b>Attività esercitata</b>	SEDE LEGALE

**Attività**

Data inizio attività: 29/09/2008

**Inizio attività**

*(informazione storica)*

**certificazioni di qualità, ambientali**

Numero certificato: 5001/10 IV RIC

**ed altro in corso di validità**  
(fonte Accredia, ultimo  
aggiornamento 16/10/2017)

Data di prima emissione: 24/02/2005  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: AGIQUALITAS S.R.L.  
Codice fiscale: 07613571004  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
37 - Istruzione

Numero certificato: 5003/12 III RIC REV1  
Data di prima emissione: 18/01/2006  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: AGIQUALITAS S.R.L.  
Codice fiscale: 07613571004  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
37 - Istruzione

Numero certificato: 200806  
Data di prima emissione: 28/08/2006  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.  
Codice fiscale: 11498640157  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
38 - Sanita' Ed Altri Servizi Sociali

Numero certificato: 7010/49 III RIC  
Data di prima emissione: 09/07/2007  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: AGIQUALITAS S.R.L.  
Codice fiscale: 07613571004  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
38 - Sanita' Ed Altri Servizi Sociali

Numero certificato: 160001  
Data di prima emissione: 28/12/2016  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: AGIQUALITAS S.R.L.  
Codice fiscale: 07613571004  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
38 - Sanita' Ed Altri Servizi Sociali

Numero certificato: 7017/56 III RIC  
Data di prima emissione: 20/12/2007  
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: AGIQUALITAS S.R.L.  
Codice fiscale: 07613571004  
Schema di Accredimento:  
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'  
Settori certificati:  
30 - Alberghi E Ristoranti

**attività economica esercitata  
nella sede**

SEDE LEGALE

**classificazione ATECORI 2007  
dell'attività**  
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 55.20.51 - affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze,  
bed and breakfast, residence  
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

**Addetti**  
(informazione di sola natura  
statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2017  
(Dati rilevati al 30/06/2017)

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	317	317	317
Indipendenti	0	0	0
Totale	317	317	317

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Collaboratori	1	1	1

**Addetti nel comune di VERONA  
(VR)**  
Sede e Unità locali: 1

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	317	317	317
Indipendenti	0	0	0
Totale	317	317	317

## 6 Sedi secondarie ed unità locali

Unità Locale n. VR/1

VIA SALVO D'ACQUISTO 12 VERONA (VR) CAP 37122

**Unità Locale n. VR/1**

indirizzo

Insegna: CASA PER FERIE LAVINIA MONDIN

Data apertura: 29/09/2008

VERONA (VR)

VIA SALVO D'ACQUISTO 12 CAP 37122

Attività economica esercitata

ATTIVITA' EXTRA ALBERGHIERA DI CASE PER FERIE (DAL 29/09/2008).

Classificazione ATECORI 2007  
dell'attività

Codice: 55.20.51 - affittacamere per brevi soggiorni, case ed appartamenti per vacanze,  
bed and breakfast, residence

(informazione di sola natura  
statistica)

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 29/09/2008

denuncia attività

Denuncia inizio attività o comunicazione in data 20/08/2008

Presentata presso COMUNE

Denuncia inizio attività o comunicazione in data 29/09/2008

Presentata presso COMUNE

## 7 Aggiornamento posizione

Data ultimo protocollo

10/07/2017